

DEPARTAMENTOS CUITLÁHUAC

DESARROLLO DE USO MIXTO

San Cristóbal de las Casas, Chiapas.



2026

DEPARTAMENTOS CON ARQUITECTURA

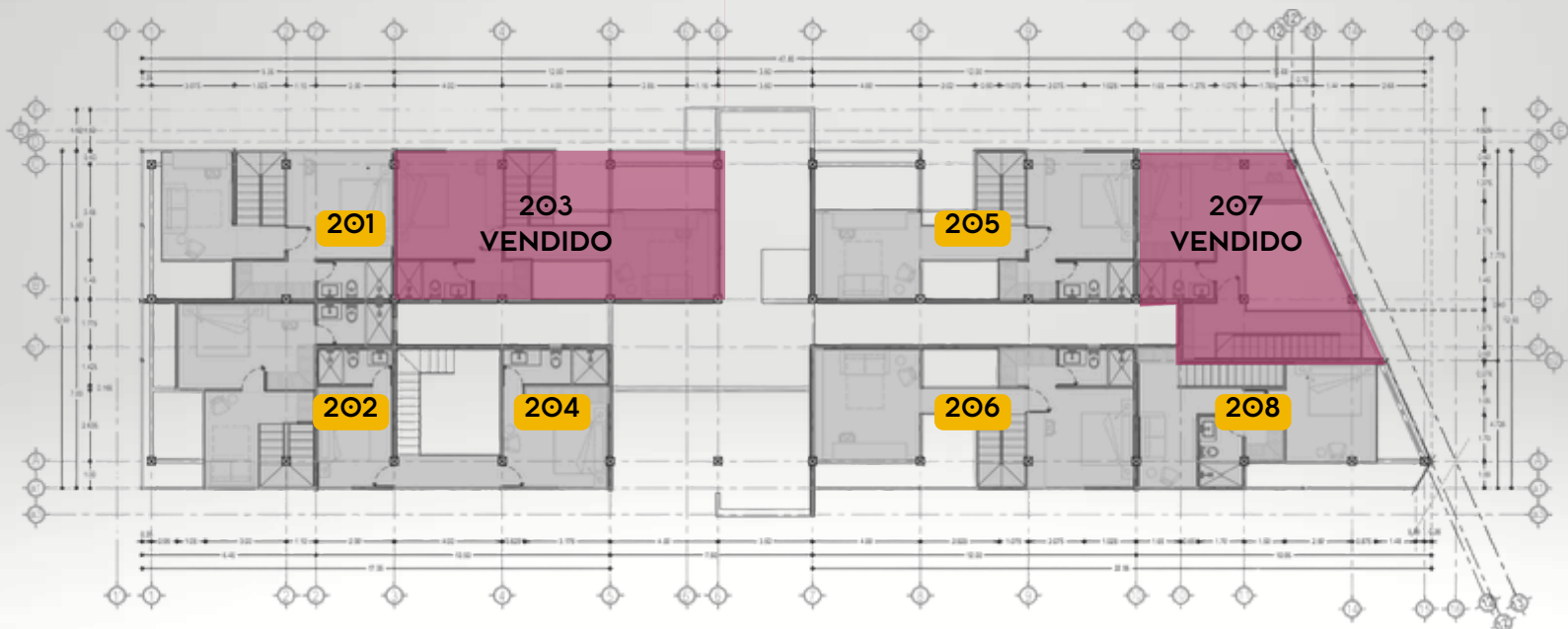


Cuitláhuac es el nuevo desarrollo que marca tendencia en San Cristóbal de las Casas: un espacio contemporáneo de uso mixto, con arquitectura definida, limpia y funcional refleja la evolución natural del mercado inmobiliario en México, donde los proyectos integrales responden a un estilo de vida dinámico, conectado y con propósito.

Con departamentos en RENTA y en VENTA, listos para habitar, Cuitláhuac ofrece un punto de encuentro entre lo global y lo local: un hogar con estándares de vida actuales, sin perder la esencia cálida, pausada y auténtica que distingue a San Cristóbal de las Casas, Chiapas.

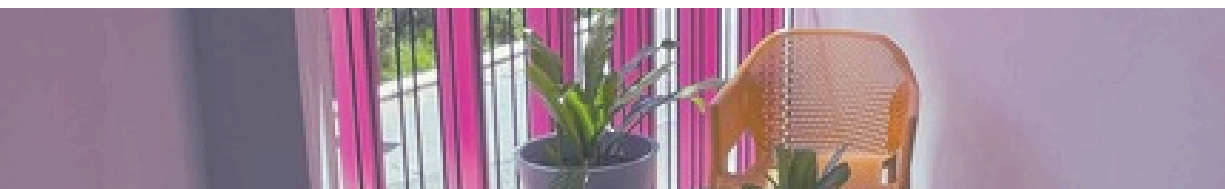
PLANO DE DEPARTAMENTOS

EDIFICIO CUITLÁHUAC
2026



Deptos Planta Baja y Alta				874.82 m ²
				ÁREA TOTAL
Depto 201	47.90	44.32	12.86	105.08 m ²
Depto 202	39.39	37.36	13.59	90.34 m ²
Depto 203	57.66	54.73	14.84	127.23 m ²
Depto 204	53.95	52.46	10.63	117.04 m ²
Depto 205	57.71	47.74	15.71	121.16 m ²
Depto 206	60.24	54.70	11.70	126.64 m ²
Depto 207	50.28	40.26	15.26	105.8 m ²
Depto 208	47	38.53	14.85	100.38 m ²

Cada departamento en Cuitláhuac ha sido diseñado con una arquitectura funcional, iluminación natural y espacios bien definidos. Sus distribuciones optimizadas se adaptan tanto a quienes buscan un hogar como a quienes buscan una inversión sólida. Solicita los planos y descubre la versatilidad de cada tipología.



DEPARTAMENTOS EN VENTA

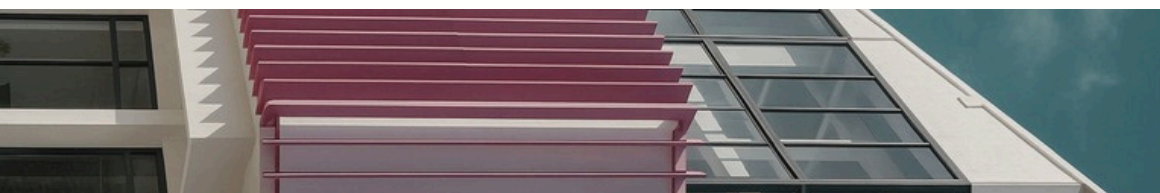
Los departamentos en venta de Cuitláhuac representan una oportunidad de **inversión sólida** en una de las zonas con mayor crecimiento de San Cristóbal. Sus distribuciones eficientes, la demanda constante de renta y el diseño contemporáneo del desarrollo permiten obtener **retornos atractivos** con un activo que además gana valor con el tiempo. Invertir en Cuitláhuac es **asegurar un patrimonio** rentable en un mercado en expansión.



PRECIOS DE VENTA

EDIFICIO CUITLÁHUAC
2026

Depto.	M ²	Precio de Venta MDP	Recámaras	Estudio	Baños
201	105.08	\$3,620,000	2	1	2
202	90.34	\$3,126,000	2	1	2
204	121.16	\$4,020,000	2	1	2
205	129.00	\$4,158,000	2	1	2
206	126.64	\$4,550,000	3	1	2
208	100.51	\$3,467,000	2	1	2



DEPARTAMENTOS EN RENTA

VIVE EN UN ESPACIO DISEÑADO PARA TU RITMO

Los departamentos en renta de Cuitláhuac ofrecen una distribución funcional con recámaras amplias, estudio integrado y áreas llenas de luz natural. Cada unidad está pensada para brindar comodidad, practicidad y un estilo de vida contemporáneo en una de las zonas más atractivas de San Cristóbal.

Con opciones de diferentes metrajes y tipologías, encontrarás un lugar que se adapta a tus necesidades: desde quienes buscan un hogar moderno hasta quienes buscan iniciar un nuevo proyecto personal o profesional.

Conoce la disponibilidad y elige el departamento que mejor se adapte a ti.



PRECIOS DE RENTA

*INCLUYEN MANTENIMIENTO

EDIFICIO CUITLÁHUAC
2026

Depto.	M ²	Precio de Venta M.N.	Recámaras	Estudio	Baños
201	105.08	\$15,000.00	2	1	2
202	90.34	\$13,000.00	2	1	2
204	121.16	\$17,000.00	2	1	2
205	129.00	\$17,500.00	2	1	2
206	126.64	\$17,500.00 Sin Muebles \$18,500.00 Amueblado	3	1	2
208	100.51	\$14,500.00	2	1	2





CUITLÁHUAC: DONDE LA MODERNIDAD DIALOGA CON LA TRADICIÓN.



Enganche 25%
Esquema de Pagos
Apto para Crédito Hipotecario

**CONTÁCTANOS
PARA MAYOR INFORMACIÓN**

961 579 3189
961 657 9467
961 233 2569