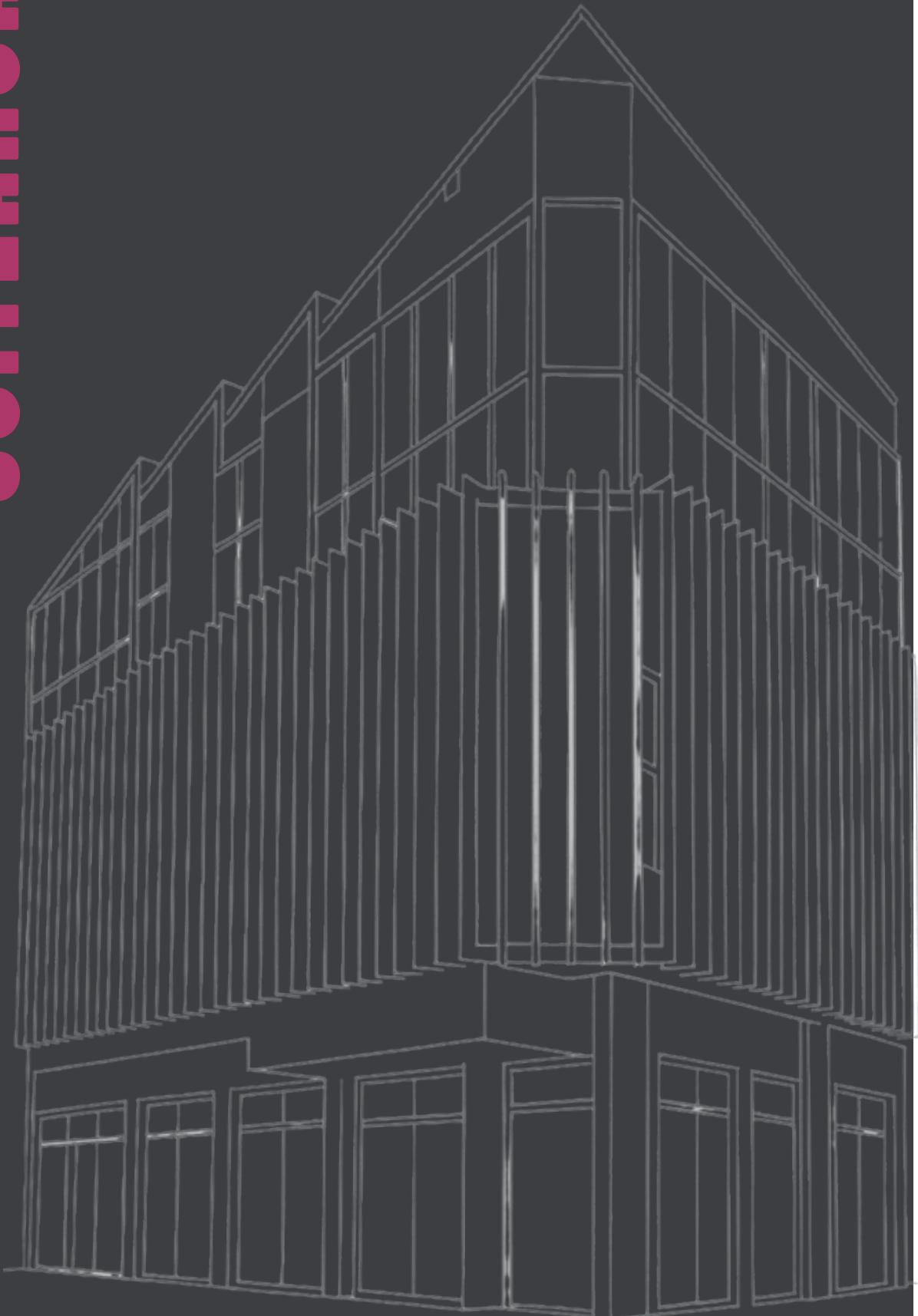


# DEPARTAMENTOS CULTLÁHUAC

DESARROLLO DE USO MIXTO

San Cristóbal de las Casas, Chiapas.



2026

# DEPARTAMENTOS CON ARQUITECTURA

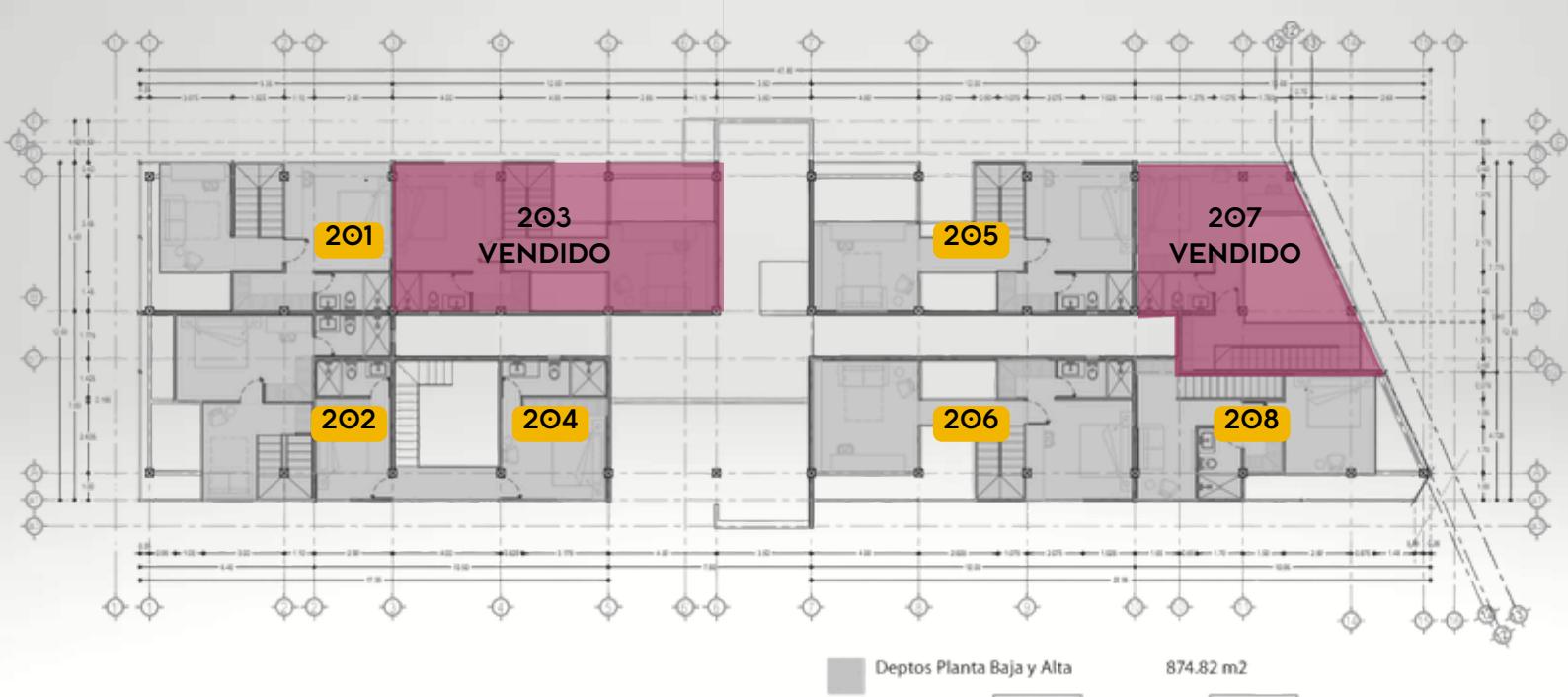


Cuitláhuac es el nuevo desarrollo que marca tendencia en San Cristóbal de las Casas: un espacio contemporáneo de uso mixto, con arquitectura definida, limpia y funcional refleja la evolución natural del mercado inmobiliario en México, donde los proyectos integrales responden a un estilo de vida dinámico, conectado y con propósito.

Con departamentos en RENTA y en VENTA, listos para habitar, Cuitláhuac ofrece un punto de encuentro entre lo global y lo local: un hogar con estándares de vida actuales, sin perder la esencia cálida, pausada y auténtica que distingue a San Cristóbal de las Casas, Chiapas.

# PLANO DE DEPARTAMENTOS

EDIFICIO CUITLÁHUAC  
2026



Cada departamento en Cuitláhuac ha sido diseñado con una arquitectura funcional, iluminación natural y espacios bien definidos. Sus distribuciones optimizadas se adaptan tanto a quienes buscan un hogar como a quienes buscan una inversión sólida. Solicita los planos y descubre la versatilidad de cada tipología.

	ÁREA TOTAL		
Depto 201	47.90	44.32	12.86
Depto 202	39.39	37.36	13.59
Depto 203	57.66	54.73	14.84
Depto 204	53.95	52.46	10.63
Depto 205	57.71	47.74	15.71
Depto 206	60.24	54.70	11.70
Depto 207	50.28	40.26	15.26
Depto 208	47	38.53	14.85



# DEPARTAMENTOS EN VENTA

Los departamentos en venta de Cuitláhuac representan una oportunidad de **inversión sólida** en una de las zonas con mayor crecimiento de San Cristóbal. Sus distribuciones eficientes, la demanda constante de renta y el diseño contemporáneo del desarrollo permiten obtener **retornos atractivos** con un activo que además gana valor con el tiempo. Invertir en Cuitláhuac es **asegurar un patrimonio** rentable en un mercado en expansión.

---



# PRECIOS DE VENTA

Depto.	M <sup>2</sup>	Precio de Venta MDP	Recámaras	Estudio	Baños
201	105.08	<b>\$3,620,000</b>	2	1	2
202	90.34	<b>\$3,126,000</b>	2	1	2
204	121.16	<b>\$4,020,000</b>	2	1	2
205	129.00	<b>\$4,158,000</b>	2	1	2
206	126.64	<b>\$4,550,000</b>	3	1	2
208	100.51	<b>\$3,467,000</b>	2	1	2



# DEPARTAMENTOS EN RENTA

## VIVE EN UN ESPACIO DISEÑADO PARA TU RITMO

Los departamentos en renta de Cuitláhuac ofrecen una distribución funcional con recámaras amplias, estudio integrado y áreas llenas de luz natural. Cada unidad está pensada para brindar comodidad, practicidad y un estilo de vida contemporáneo en una de las zonas más atractivas de San Cristóbal.

Con opciones de diferentes metrajes y tipologías, encontrarás un lugar que se adapta a tus necesidades: desde quienes buscan un hogar moderno hasta quienes buscan iniciar un nuevo proyecto personal o profesional.

Conoce la disponibilidad y elige el departamento que mejor se adapte a ti.



# PRECIOS DE RENTA

\*INCLUYEN MANTENIMIENTO

Depto.	M <sup>2</sup>	Precio de Venta M.N.	Recámaras	Estudio	Baños
201	105.08	<b>\$15,000.00</b>	2	1	2
202	90.34	<b>\$13,000.00</b>	2	1	2
204	121.16	<b>\$17,000.00</b>	2	1	2
205	129.00	<b>\$17,500.00</b>	2	1	2
206	126.64	<b>\$17,500.00</b> Sin Muebles <b>\$18,500.00</b> Amueblado	3	1	2
208	100.51	<b>\$14,500.00</b>	2	1	2





# CUITLÁHUAC: DONDE LA MODERNIDAD DIALOGA CON LA TRADICIÓN.



Enganche 25%  
Esquema de Pagos  
Apto para Crédito Hipotecario

CONTACTANOS  
PARA MAYOR INFORMACIÓN

961 579 3189  
961 657 9467  
961 233 2569

@PROYECTOSINMOBILIARIA