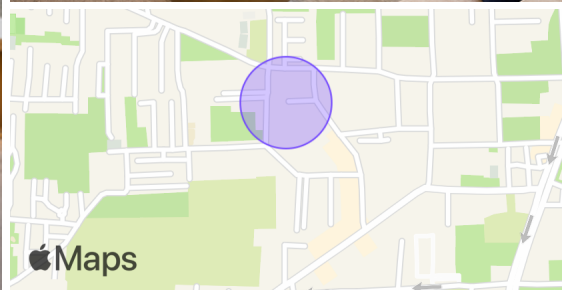


FP CASA EN VENTA EN METEPEC CERCA DEL COLEGIO NUEVO CONTINENTE

\$4,690,000 MXN EN VENTA

San Salvador Tizatlalli, Metepec



3

Recámaras

3

Baños

1

Medios baños

2

Estacionamientos

210 m²

de construcción

107 m²

de terreno

EB-UY0754

ID

Descripción

Casa en venta a 1 minuto del Colegio Nuevo Continente

Casa habitación en régimen residencial, desarrollada en 3 niveles, ubicada dentro de residencial privado con seguridad 24/7.

Terreno: 107 m2

Construcción: 210 m2

DISTRIBUCIÓN DEL INMUEBLE

PRIMER NIVEL

- Sala con doble altura
- Comedor
- Cocina equipada ampliada (barra más amplia)
- Jardín interior
- Medio baño de visitas

SEGUNDO NIVEL

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 recámaras secundarias con clóset
- Baño completo compartido

TERCER NIVEL

- Roof Garden con asador y techo completo
- Sala de TV / salón de juegos / bar / gimnasio o cuarta recámara
- Baño completo
- Área de lavado amplia (opción a cuarto de servicio)
- Patio de tendido

*La casa tiene una modificación en la cocina (la barra más amplia) baño completo en tercer nivel y techo completo en roof garden.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Estacionamiento para 2 autos
- Jardín interior
- Sala de TV
- Roof Garden

AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

- Pet Zone
- Áreas verdes
- Estacionamiento de visitas
- Vigilancia y acceso controlado 24/7

Precio de venta: \$4,690,000

Tu familia merece una casa con más espacio, seguridad y una mejor conexión.

Esta casa en Normandía Residencial, Metepec, es ideal para quienes buscan vivir en un entorno privado y familiar, con una distribución funcional y mejoras que la hacen mucho más completa que una casa nueva sin equipar.

Ubicación estratégica:

58 min a Santa Fe en auto

8 min a la Estación del Tren Interurbano Metepec–Santa Fe

Además, ya te ahorras invertir en:

- Lámpara de doble altura
- Lámparas en barra de cocina
- Splash de cocina
- Tarja
- Ampliación en L de barra desayunadora
- Persianas en varias áreas

- Malla de separación en muros colindantes
- Mueble en cuarto de lavado
- Baño completo en 3er piso
- Techo y separación en roof garden
- Instalación para adaptador de coche eléctrico

Más que una casa nueva, aquí compras una casa más resuelta, más equipada y más lista para disfrutarse desde el primer día.

Agenda tu visita y conoce si esta puede ser la siguiente etapa de tu familia.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.

Fotos







GRUPO H
BIENES RAÍCES

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

RESIDENCIAL NORMANDÍA

58 min
a Santa Fe

8 min
a la Estación Metepec del Tren Interurbano

Tiempos estimados en automóvil; pueden variar según el tránsito.

¡Cuidamos tu patrimonio como si fuera nuestro!

GRUPO H

Todo lo que ya incluye esta casa

Regalos y equipamiento que te ahorran inversión desde el primer día

¡VEN A HABITARSE!

Techo y separación en roof garden

¡Ideal para familias profesionales que buscan seguridad, espacio y comodidad!

Lámpara de doble altura

Lámpara de la zona de cocina

Gratiz de cocina

Sin

Aplicación en la zona de cocina

Panadero de cocina

Moedor en cocina

Batido en cocina

Instalación para calentador de agua eléctrica

Más comodidades, seguridad y todo para disfrutar

Lo que te ahorras al comprar esta casa

Estas mejoras ya están integradas, por lo que evitas gastos adicionales, tiempos de obra y nuevas instalaciones.

- Menos gastos adicionales
- Sin tiempos de obra
- Sin nuevos instalaciones

Más valor desde el primer día

Compras una casa más completa, funcional, equipada y lista para disfrutarla.

INVESTICIÓN INTELIGENTE - COMODIDAD GARANTIZADA

Agenda tu visita

Conoce todo lo que ya incluye esta casa

GRUPO H

Cuidamos tu patrimonio como si fuera nuestro