



**LA ARBOLADA**  
DESARROLLO HABITACIONAL SUSTENTABLE

BERRIOZÁBAL, CHAPAS. MÉXICO



PRIMAVERA

#### MODULO 01

2 Recámaras

- Estancia - Comedor - Cocina -

Baño completo compartido

- Area de servicio + lavado

\*Jardin posterior solo en planta baja

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 65.31    | 19.89    | 12.50                       | 97.70           | \$ 992,754.30 |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 63.20    | 20.69    | 12.50                       | 96.39           | \$ 968,499.80 |
| PLANTA ALTA | 2.3         | 65.31    | 0        | 12.50                       | 77.81           | \$ 884,950.50 |
| PLANTA ALTA | 2.4         | 63.20    | 0        | 12.50                       | 75.70           | \$ 856,360.00 |

#### MODULO 02

2 Recámaras

- Estancia - Comedor - Cocina -

Baño completo compartido

- Area de servicio + lavado

\*Jardin posterior solo en planta baja

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 63.20    | 20.69    | 12.50                       | 96.39           | \$ 968,499.80 |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 63.20    | 20.68    | 12.50                       | 96.38           | \$ 968,445.60 |
| PLANTA ALTA | 2.3         | 63.20    | 0.00     | 12.50                       | 75.70           | \$ 856,360.00 |
| PLANTA ALTA | 2.4         | 63.20    | 0.00     | 12.50                       | 75.70           | \$ 856,360.00 |

#### MODULO 03

2 Recámaras

- Estancia - Comedor - Cocina -

Baño completo compartido

- Area de servicio + lavado

\*Jardin posterior solo en planta baja

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 63.20    | 20.69    | 12.50                       | 96.39           | \$ 968,499.80 |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 63.20    | 20.68    | 12.50                       | 96.38           | \$ 968,445.60 |
| PLANTA ALTA | 2.3         | 63.20    | 0.00     | 12.50                       | 75.70           | \$ 856,360.00 |
| PLANTA ALTA | 2.4         | 63.20    | 0.00     | 12.50                       | 75.70           | \$ 856,360.00 |

#### MODULO 04

2 Recámaras

- Estancia - Comedor - Cocina -

Baño completo compartido

- Area de servicio + lavado

\*Jardin posterior solo en planta baja

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 64.04    | 20.96    | 12.50                       | 97.50           | \$ 981,345.20 |
| PLANTA ALTA | 2.1         | 64.04    | 0.00     | 12.50                       | 76.54           | \$ 867,742.00 |



#### MODULO 05

2 Recámaras  
 - Estancia - Comedor - Cocina -  
 Baño completo compartido  
 - Area de lavado

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 57.79    | 3.53     | 12.50                       | 73.82           | APARTADO      |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 57.64    | 3.53     | 12.50                       | 73.67           | \$ 816,379.02 |
| PLANTA ALTA | 2.3         | 57.79    |          | 12.50                       | 70.29           | \$ 797,502.00 |
| PLANTA ALTA | 2.4         | 57.64    |          | 12.50                       | 70.14           | \$ 795,432.00 |

#### MODULO 06

2 Recámaras  
 - Estancia - Comedor - Cocina -  
 Baño completo compartido  
 - Area de lavado

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 57.25    | 3.35     | 12.50                       | 73.10           | \$ 809,928.90 |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 57.25    | 3.35     | 12.50                       | 73.10           | \$ 809,928.90 |
| PLANTA BAJA | 1.3         | 57.19    | 3.35     | 12.50                       | 73.04           | APARTADO      |
| PLANTA BAJA | 1.4         | 57.19    | 3.35     | 12.50                       | 73.04           | APARTADO      |
| PLANTA ALTA | 2.5         | 57.25    |          | 12.50                       | 69.75           | \$ 790,050.00 |
| PLANTA ALTA | 2.6         | 57.25    |          | 12.50                       | 69.75           | \$ 790,050.00 |
| PLANTA ALTA | 2.7         | 57.19    |          | 12.50                       | 69.69           | APARTADO      |
| PLANTA ALTA | 2.8         | 57.19    |          | 12.50                       | 69.69           | \$ 789,222.00 |

#### MODULO 07

2 Recámaras  
 - Estancia - Comedor - Cocina -  
 Baño completo compartido  
 - Area de lavado

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 57.25    | 3.35     | 12.50                       | 73.10           | APARTADO      |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 57.25    | 3.35     | 12.50                       | 73.10           | \$ 809,928.90 |
| PLANTA BAJA | 1.3         | 57.19    | 3.35     | 12.50                       | 73.04           | APARTADO      |
| PLANTA BAJA | 1.4         | 57.19    | 3.35     | 12.50                       | 73.04           | \$ 809,100.90 |
| PLANTA ALTA | 2.5         | 57.25    |          | 12.50                       | 69.75           | \$ 790,050.00 |
| PLANTA ALTA | 2.6         | 57.25    |          | 12.50                       | 69.75           | \$ 790,050.00 |
| PLANTA ALTA | 2.7         | 57.19    |          | 12.50                       | 69.69           | \$ 789,222.00 |
| PLANTA ALTA | 2.8         | 57.19    |          | 12.50                       | 69.69           | \$ 789,222.00 |

**MODULO 08**

2 Recámaras

- Estancia - Comedor - Cocina -

Baño completo compartido

- Area de lavado

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 57.25    | 3.35     | 12.50                       | 73.10           | APARTADO      |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 57.25    | 3.35     | 12.50                       | 73.10           | APARTADO      |
| PLANTA BAJA | 1.3         | 57.19    | 3.35     | 12.50                       | 73.04           | APARTADO      |
| PLANTA BAJA | 1.4         | 57.19    | 3.35     | 12.50                       | 73.04           | APARTADO      |
| PLANTA ALTA | 2.5         | 57.25    |          | 12.50                       | 69.75           | \$ 790,050.00 |
| PLANTA ALTA | 2.6         | 57.25    |          | 12.50                       | 69.75           | \$ 790,050.00 |
| PLANTA ALTA | 2.7         | 57.19    |          | 12.50                       | 69.69           | \$ 789,222.00 |
| PLANTA ALTA | 2.8         | 57.19    |          | 12.50                       | 69.69           | \$ 789,222.00 |

**BUGAMBILIA****MODULO 09**

2 Recámaras

- Estancia - Comedor - Cocina -

Baño completo compartido

- Area de lavado

| NIVEL       | NIVEL / No. | DEPTO M² | PATIO M² | CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO M² | TOTAL PRIVATIVO | PRECIO        |
|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|-----------------|---------------|
| PLANTA BAJA | 1.1         | 69.58    | 5.07     | 12.50                       | 87.15           | \$ 997,247.38 |
| PLANTA BAJA | 1.2         | 66.92    | 3.91     | 12.50                       | 83.33           | \$ 953,389.94 |
| PLANTA ALTA | 2.3         | 69.58    |          | 12.50                       | 82.08           | \$ 967,162.00 |
| PLANTA ALTA | 2.4         | 66.92    |          | 12.50                       | 79.42           | \$ 930,188.00 |

\* Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

\* Es necesario liquidar el 100% del departamento al momento de la escrituración.

\* El apartado minimo es de \$15,000.00 pesos (Quince mil pesos 00/100 M.N).

