



VIGÍA

SKY TOWER

LA TORRE VIGILANTE
DE LA COSTA

SOL
talento inmobiliario



INDICE

- DESARROLLADOR
- PROYECTO
- ¿POR QUE INVERTIR EN VIGÍA SKY TOWER?
- AMENIDADES
- PANELES SOLARES
- UBICACIÓN
- PARQUE CENTRAL
- LOS DEPARTAMENTOS
- EQUIPAMIENTO



EL DESARROLLADOR

Somos una de las empresas inmobiliarias más respetadas en Mazatlán por la seguridad que le brindamos a nuestros clientes e inversionistas en nuestros proyectos, así como por la calidad de los desarrollos.

NUESTROS PROYECTOS



PROYECTO

Vigia Sky Tower es un desarrollo residencial de tan solo 444 departamentos de lujo frente al mar en una ubicación privilegiada.

Disfruta de la majestuosidad del mar y sus atardeceres en los 4 niveles con amenidades y modelos de 1, 2 y 3 recámaras, que van desde los 63.3 hasta los 204.7 m².



¿POR QUE INVERTIR EN VIGIA SKY TOWER?

- Proyecto exclusivo frente al mar con solo ⁴⁴₄ departamentos de lujo
- 49 cajones de estacionamiento
- Paneles Solares para áreas comunes
- 4 Niveles con Amenidades
- Ubicada en la zona con mayor plusvalía de Mazatlán, en la zona turística, sobre el malecón, frente al mar y al Parque Central.
- Proyecto en esquina con doble acceso al edificio
- Sistema de videovigilancia y control de acceso
- 2 Amplios elevadores





AMENIDADES

AMENIDADES

NIVEL 3



CO - WORKING



LOBBY



BODEGAS
ALMACENAJE



ADMINISTRACIÓN

NIVEL 4



ALBERCA



CARRIL DE
NADO



CHAPOTEADERO



ÁREA DE JUEGOS
INFANTILES
ACUÁTICOS



TERRAZA VISTA
AL MAR

NIVEL 21



GIMNASIO



ÁREA DE
TELEVISIÓN



SALA DE
JUEGOS



SKY BAR

ROOF TOP



TERRAZA
SKY VIEW



PANELES
SOLARES



ASADORES



AMENIDADES NIVEL 3

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 3

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 4

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 4

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 4

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO.



AMENIDADES NIVEL 4

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 21

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERINGS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 21

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 21

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



AMENIDADES NIVEL 21

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



PANELES SOLARES

PARA ÁREAS COMÚNES



AHORRA



CUIDA AL MEDIO AMBIENTE

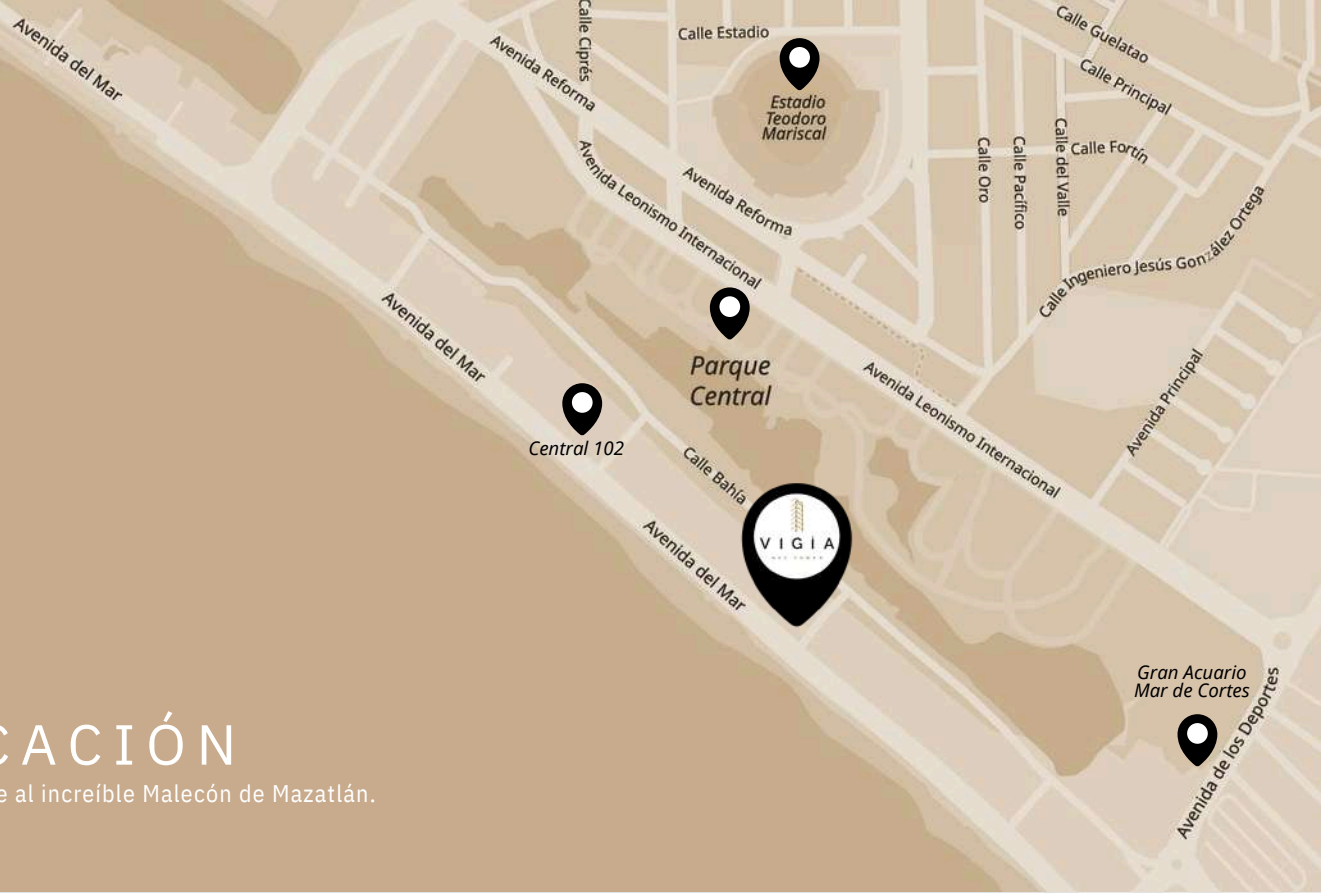


AUMENTA EL VALOR
DE TU INVERSIÓN



UBICACIÓN

Ubicado frente al increíble Malecón de Mazatlán.



ÁREAS PÚBLICAS DEL PARQUE CENTRAL

ENTRADA GRATUITA A TODOS LOS VISITANTES

1. Áreas de juegos y fiestas infantiles
2. Área de descanso para adultos mayores
3. Baños
4. Cafetería
5. Área de picnic
6. Área de asadores
7. Auditorio
8. Área de foodtruck
9. Aulas para talleres
10. Oficinas de administración
11. Zona de conciertos
12. Canchas Voleibol
13. Canchas de fútbol
14. Canchas de básquetbol
15. Ciclo pista
16. Área de estacionamiento público
17. Gimnasio abierto
18. Canchas de tenis
19. Área de Skateboarding
20. Área para sumba y aerobics




Parque Central
MAZATLÁN



The background of the image is a dark, almost black, field filled with the silhouettes of Monstera leaves. The leaves are large and have a characteristic deeply lobed or 'swiss cheese' pattern. They are arranged in a dense, overlapping manner, creating a textured, jungle-like appearance. The lighting is very low, making the leaves appear as dark shapes against a slightly lighter, dark background.

DEPARTAMENTOS



LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARACTER ILUSTRATIVO

ALMERANA

- Salaycomedor
- 3 Recámaras
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño
- Área de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

Área total	131.16 m2
Área habitable	111.31 m2
Terraza	19.85 m2





ALMERANA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



ALMERANA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

PINET

- Salaycomedor
- 2 Recámaras
- 2 Baños completos
- Área de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

Área total	106.8 m2
Área habitable	91.21 m2
Terraza	15.59 m2





PINET

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARACTER ILUSTRATIVO



LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

MARBELLA

- Salaycomedor
- 2 Niveles
- 1 Recámara
- 1 Loft
- 2 Baños completos
- Área de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

Área total	120 m2
Área habitable	106.8 m2
Terraza	13.2 m2





MARBELLA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

FUEGIROLA

- Salaycomedor
- Minibar
- Cuarto de blancos
- 3 Recámaras
- 3 Baños completos
- 1 Medio baño
- Alacena
- Área de lavado
- 2 Cajónes de estacionamiento

Área total	204.7 m2
Área habitable	159.5 m2
Terraza	45.2 m2





FUEGIROLA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERINGS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

GALERA

- Salaycomedor
- 1 Recámara
- 1 Baños completo
- Área de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

Área total	70.26 m2
Área habitable	63.95 m2
Terraza	6.31 m2





LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

GALERA B

- Salaycomedor
- 1 Recámara
- 1 Baños completo
- Área de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

Área total	63.6 m2
------------	---------

Área habitable	63.6 m2
----------------	---------





LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

ESTEPONA

- 2 Salas y 1 comedor
- 3 Recámaras
- 2 Baños completos
- 1 Medio baño
- Área de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

Área total 131.16

Área habitable m2

131.16

m2





ESTEPONA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



ESTEPONA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARACTER ILUSTRATIVO

NERJA

- Salaycomedor
- 2 Recámaras
- 2 Baños completos
- Área de lavado
- 1 Cajón de estacionamiento

Área total	139.6 m2
Área habitable	139.6 m2





NERJA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



NERJA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

EQUIPAMIENTO

Los departamentos de Vigía Sky Tower incluyen:

- ◆ **Cocina integral con barra de granito**
- ◆ **Campana**
- ◆ **Parrilla Eléctrica**
- ◆ **Boiler Eléctrico**
- ◆ **Closets**
- ◆ **Canceles de baños de cristal templado**
- ◆ **Aires acondicionados**

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARACTER ILUSTRATIVO





LA TORRE VIGILANTE
DE LA COSTA

LAS IMÁGENES MOSTRADAS SON RENDERS DE CARÁCTER ILUSTRATIVO





CENTRAL.
BUSINESS



VIGÍA
SKY TOWER

SOL
talento inmobiliario