

# Casa en Venta

Bugambillas - Villa 3 San Felipe 24



A 1.4 km de Club Bugambillas



TERRENO: 360 M2  
CONSTRUCCIÓN: 334.44 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$11,000,000.00**

## DIRECCIÓN

Av. del Reno Pte. Villa 3 San Felipe 24  
Bugambillas, Zapopan, Jalisco.

1225

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UW3826

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 13 años

Frente: 12 m

Fondo: 30 m

### Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Medio baño
- Jardín (70m2)
- Terraza
- Entrada de servidumbre
- Cuarto de servicio con baño completo
- Cuarto de lavado con patio

### Segundo nivel

- Área de tv
- 2 recámaras con clóset y balcón
- Baño completo compartido
- Recámara principal con clóset, balcón y baño completo

## SERVICIOS DE LA ZONA

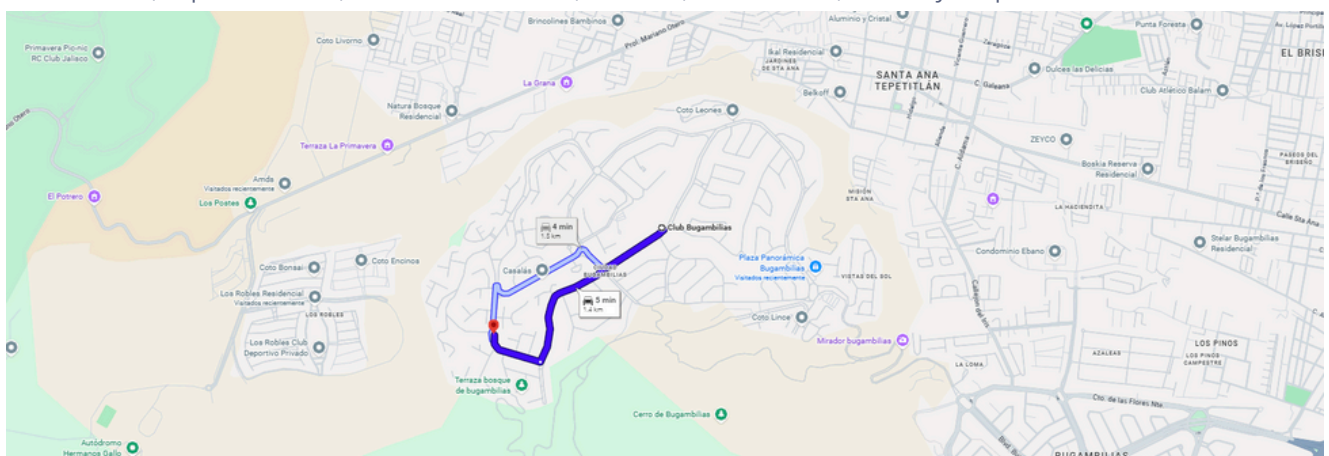
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Clóset de piso a techo
- Acceso a azotea con una bodega
- Porcelanato

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Bugambillas, Villa 3 San Felipe, ofrece una excelente distribución en un terreno de 360 m<sup>2</sup> y una construcción de 334.44 m<sup>2</sup> en dos niveles. En el primer nivel encontrarás una amplia sala y comedor con iluminación natural, una cocina integral moderna, medio baño para visitas y un hermoso jardín de 70 m<sup>2</sup> ideal para convivencias. Cuenta también con una cómoda terraza, entrada de servidumbre, cuarto de servicio con baño completo y área de lavado con patio. En el segundo nivel, se ubica una acogedora área de TV, dos recámaras con clóset y balcón que comparten un baño completo, además de la recámara principal que integra clóset de piso a techo, balcón privado y baño completo con finos acabados. La propiedad ofrece acceso a la azotea, donde se encuentra una práctica bodega. Los pisos de porcelanato realzan su elegancia. La zona brinda gran calidad de vida, rodeada de tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, restaurantes, bancos y hospitales.



<https://maps.app.goo.gl/4rGYQXNYYUQiKewq5>





FACHADA



INGRESO



INGRESO



MEDIO BAÑO



COCINA

1225

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UW3826

guardiasuma@sierraprovidencia.com





COCINA



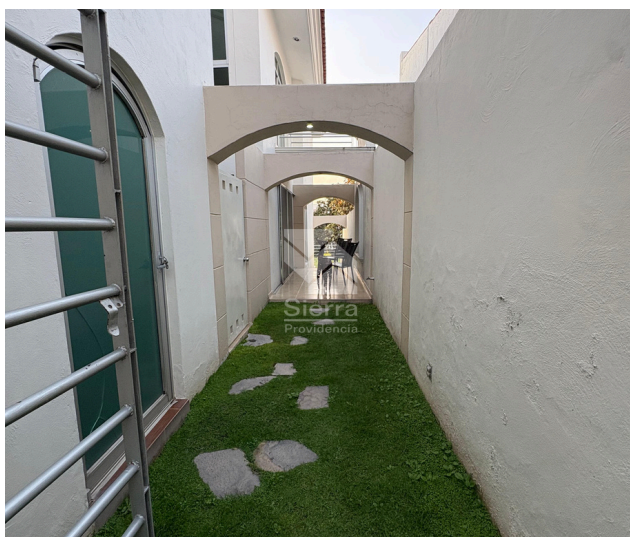
COMEDOR



SALA



TERRAZA



INGRESO DE SERVIDUMBRE



JARDÍN

1225

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UW3826

guardiasuma@sierraprovidencia.com

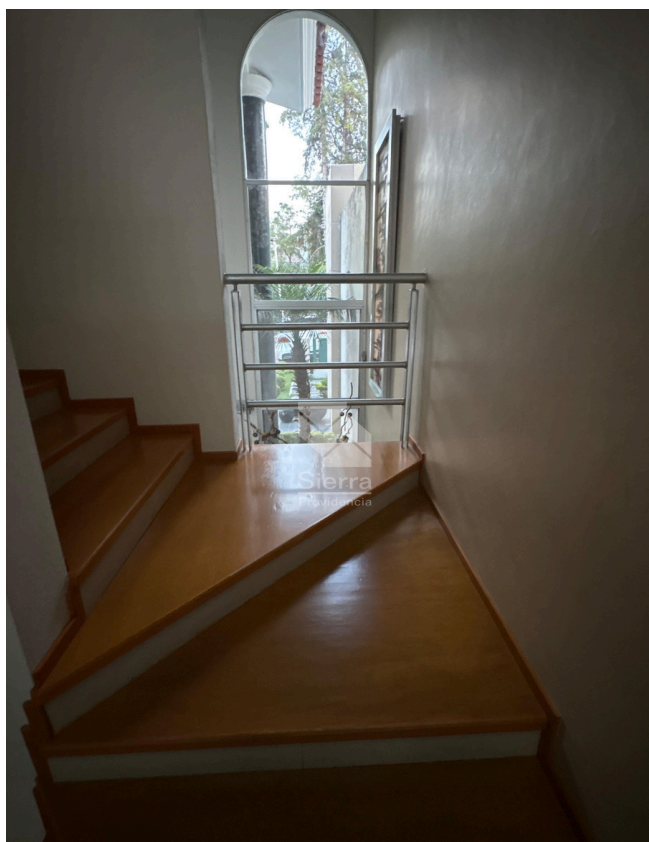




JARDÍN - TERRAZA



ÁREA DE LAVADO



ESCALERAS

1225

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UW3826

guardiasuma@sierraprovidencia.com

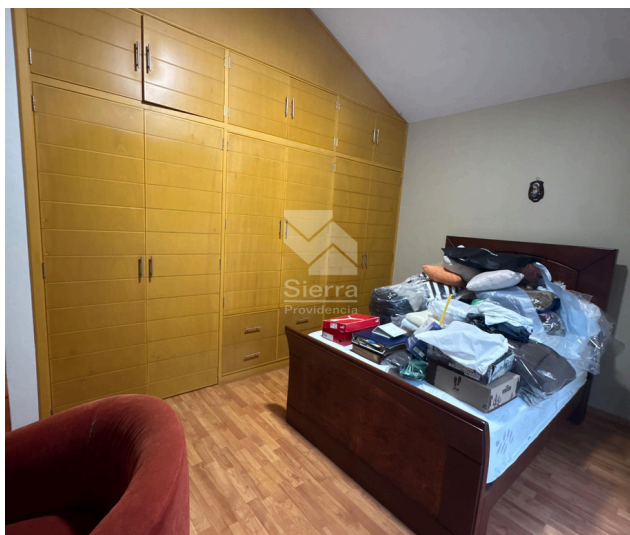




SALA DE ESTAR



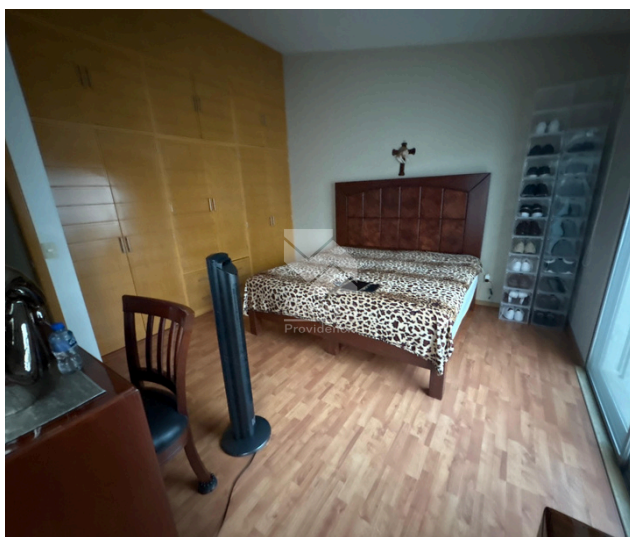
BAÑO COMPLETO



RECÁMARA



RECÁMARA



RECÁMARA



BAÑO COMPLETO

1225

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UW3826

guardiasuma@sierraprovidencia.com





## CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México