

# Residencial VIA CUMBRES ALTEA

**Departamento en Renta**

**\$36,000 M.N.**



## CARACTERÍSTICAS



2



2.5



2



134 m2

Ubicado dentro de Vía Cumbres, en el Km 7 de Av. Huayacán, Altea se localiza en la zona de mayor crecimiento y plusvalía de Cancún.

Con tan solo 48 departamentos de lujo distribuidos en 7 niveles, este desarrollo combina diseño, comodidad y seguridad para quienes buscan invertir o vivir rodeados de exclusividad.

Cuenta con espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural. Un estilo de vida sofisticado, en el corazón de Cancún, donde el confort se fusiona con la modernidad. NIVEL 1

---

**DISTRIBUCIÓN:**

- Espacio de sala y comedor
- Cocina integral equipada
- Cuarto de lavado
- Medio baño de visitas
- Recámara principal con vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con clóset y baño completo
- Terraza
- Estacionamiento para 2 autos

**AMENIDADES ALTEA:**

- Alberca y chapoteadero
- Pool bar
- Asador
- Business center
- Jacuzzi
- Jardín con área de juegos de niños

**AMENIDADES:**

CASA CLUB  
Canchas de paddle  
Cancha de usos múltiples  
Alberca recreativa  
Alberca semiolímpica  
Gimnasio  
Salón de Usos Múltiples

**PARQUE CENTRAL INFANTIL**

Juegos infantiles con resbaladillas y columpios  
Cancha infantil de fútbol  
Área de picnic y kiosko

**PARQUE TEEN SPORT**

Cancha de Uso Múltiple  
Skate Park  
Zona Crossfit  
Área de Convivencia

**PARQUE DE LOS ELEMENTOS**

7 hectáreas de área recreativa y vegetación  
Jardines de contemplación  
Espejos de agua  
Puente mirador



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO









ELITE  
LEGACY & CO











ETRE  
LEGACY & CO



KLING  
LEGACY & CO.





ELITE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEACH & CO







ELITE  
LEGACY & CO

