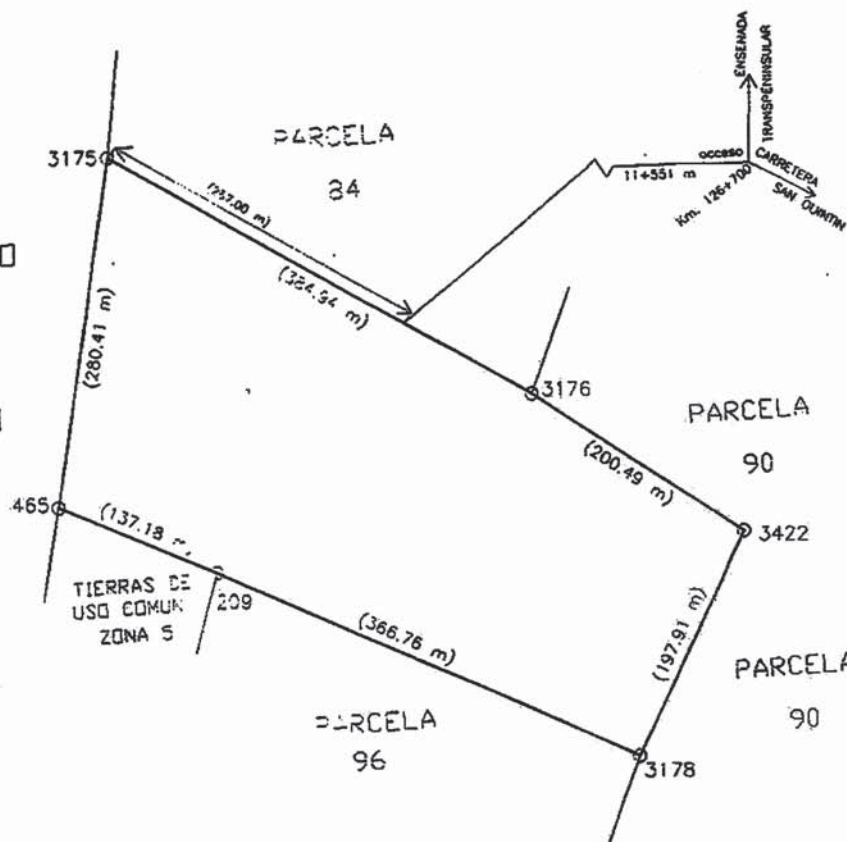


NORTE

OCEANO

PACIFICO



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO	EST	PV	AZIMUT (GGG/MM/SS.SSS)	DISTANCIA (m.)	COORDENADAS UTM		CONVERGENCIA (GGG/MM/SS.SSS)	FACTOR DE ESCALA LINEAL
					X	Y		
3175-3176	3175	3176	119/16/06.379	384.94	565127.069	3437899.575	3/21/08.578	0.99965259
3176-3422	3176	3422	122/54/38.081	200.49	565462.889	3437711.675	3/21/15.033	0.99965300
3422-3178	3422	3178	204/54/08.660	197.91	565631.201	3437602.748	3/21/16.261	0.99965306
3178-209	3178	209	293/35/53.759	366.76	565547.867	3437423.235	3/21/16.557	0.99965273
209-465	209	465	292/31/58.651	137.18	565211.777	3437570.660	3/21/10.078	0.99965235
465-3175	465	3175	08/37/06.648	280.41	565085.065	3437622.610	3/21/07.634	0.99965229

SUPERFICIE = 12-79-53.79 HA.

NOTAS:

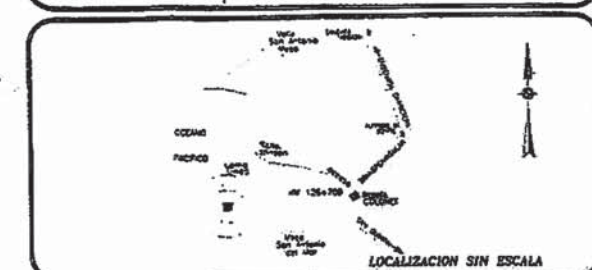
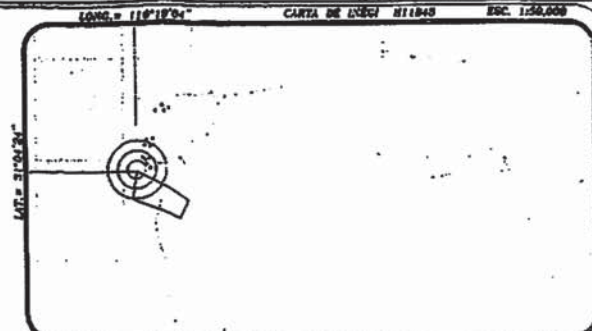
LAS DISTANCIAS CONTENIDAS DENTRO DEL PARENTESIS CORRESPONDEN A LAS DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD.

DOCUMENTO DE PROPIEDAD: TITULO NO. 1512, EXPEDIDO POR EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE ASAMBLEA DE FECHA 01 DE MARZO DE 1996, INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL MPD. DE ENSENADA, B. C., BAJO LA FOLIO 5131307, DE FECHA 06 DE DICIEMBRE DEL 2004, SECCION CIVIL.

SISTEMA GEODESICO DE REFERENCIA: ITRF92.

LA PROPIEDAD INMOBILIARIA FEDERAL, ES INALIENABLE E IMPRESCRIPTIBLE Y NO ESTAN SUJETOS VENDEDAS NO VARIE SU SITUACION JURIDICA, A ACCION REIVINDICATORIA Y DE POSESION DEFINITIVA O PROVISIONAL, RAZON POR LA CUAL EL PRESENTE CARTOGRAMA DE DELINEACION ES REVISABLE EN TODO TIEMPO POR LA DIR. GRAL. DE ZONA FED. MAR-TERR. DE LA SECRET. DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES EN EL SUPUESTO DE QUE EXISTAN FALLAS TECNICAS EN SU ELABORACION O SI NO SE AJUSTAN A LOS CRITERIOS PREVISTOS EN LA LEGISLACION SUSTANTIVA APLICABLE A LOS BIENES DE LA NACION.

LONG. 118°18'04" CARTA DE ENSENADA 111845 ESC. 1:50,000



LA DIRECCION DE CATASTRO DEL XVII H. AYTO. CONSTITUCIONAL DE ENSENADA: CERTIFICA QUE LOS DATOS TECNICOS CONTENIDOS EN EL PRESENTE CARTOGRAMA SON CORRECTOS, PARA EFECTO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y SON RESPONSABILIDAD DEL PERITO, CERTIFICANDO, ESTA DIRECCION UNICAMENTE LA PRECISION DE LOS ASPECTOS TECNICOS Y TOPOGRAFICOS, NO SE CERTIFICA PROPIEDAD.

DIRECTOR DE CATASTRO

JEFE DEL AREA DE TOPOGRAFIA

C. JUAN CARLOS GORTAZAR RODRIGUEZ

Ing. RAUL CASTRO GALVEZ

Derechos Pagados Segun Recibo Oficial No. 51 de Ensenada

Perito responsable:

Ing. J. RICARDO A. Madrid González
C.E. FED. No. 3972616
REG. EST. NO. 13922-03/04
PUNTO DESLINDEADOR No. 75

Secretario de Catastro

Derección de Catastro.

JUN 15 2007

ESPACHADO

PLANO DE LA PARCELA 88 Z-2 P-1/I, MZA. S/M DEL EJIDO 27 DE ENERO, DELEGACION MUNICIPAL DE PUNTA COLONET, MUNICIPIO DE ENSENADA, B. C.

Propietario:	Clave Catastral:
JULIO LOZANO ARMAS	EO-P00-088
Superficie:	Escala:
12-79-53.79 HA.	1 : 4,000
	Fecha:
	MAYO DEL 2007

ADVENTURE #3 Parcel #88
PROTECT #11 12.79 HAS
"Julian"