

Casa en Venta

Zona Real - Valle Esmeralda 14



A 2 km de Tec. de Monterrey



TERRENO: 164 M2
CONSTRUCCIÓN: 240 M2
NIVELES: 2

Precio: \$7,200,000.00

Mtto: \$800.00

DIRECCIÓN

Santa Margarita 4950, Valle Esmeralda, int Nieve 14
Zona Real, Zapopan, Jalisco.
Entre Hielo y Manantial

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 17 años

Frente: 8 m

Fondo: 20.68

Planta baja

- Cochera para 3 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Estudio
- Medio baño
- Cuarto de servicio con baño completo
- Terraza
- Jardín

Segundo nivel

- 3 Recámaras con baño completo cada una y vestidor
- Estar de tv

AREAS COMUNES

- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples

SERVICIOS DE LA ZONA

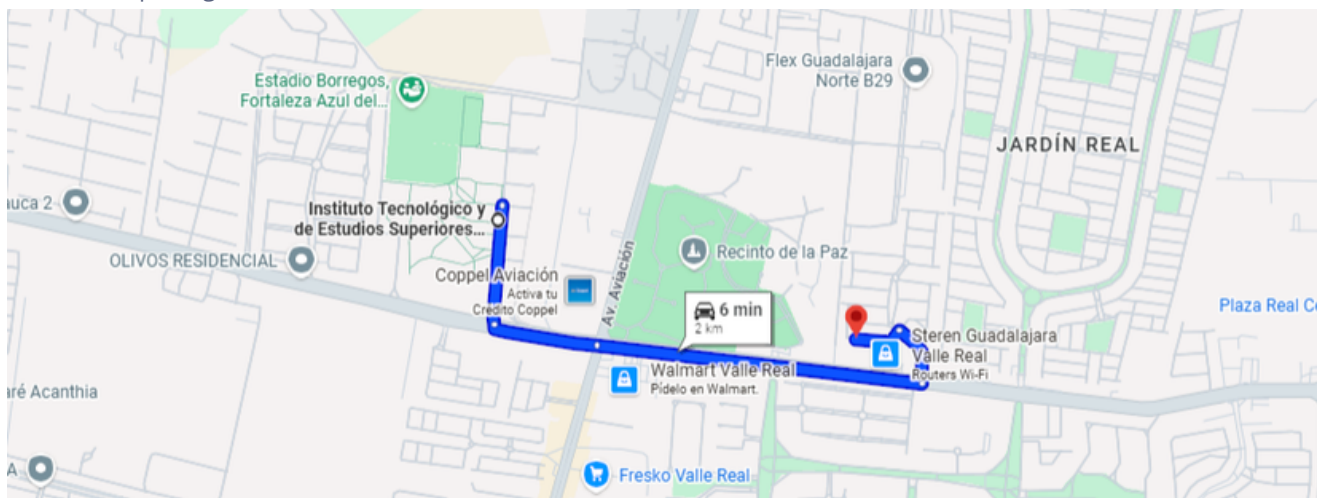
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Plaza Real Center
- Tec de Monterrey

ACABADOS E INSTALACIONES

- Porcelanato
- Ventanería de aluminio

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Zona Real, Valle Esmeralda, ofrece un diseño moderno y funcional en un terreno de 164 m² y una construcción de 240 m² distribuidos en dos niveles. En la planta baja cuenta con cochera para tres autos, sala y comedor con excelente iluminación natural, cocina equipada, estudio, medio baño, cuarto de servicio con baño completo, además de una acogedora terraza y un amplio jardín ideal para convivencias. En la planta alta se encuentran tres recámaras, cada una con baño completo y vestidor, así como un cómodo estar de TV. La propiedad presenta acabados de calidad como porcelanato y ventanería de aluminio. El fraccionamiento brinda atractivas amenidades, incluyendo alberca, área de juegos infantiles y salón de usos múltiples. Su ubicación es inmejorable, rodeada de tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, zona de restaurantes, bancos y hospitales, además de contar con cercanía a Plaza Real Center y el Tec de Monterrey de reconocido prestigio académico.



<https://maps.app.goo.gl/QK5wWw9DM8rp37rH9>



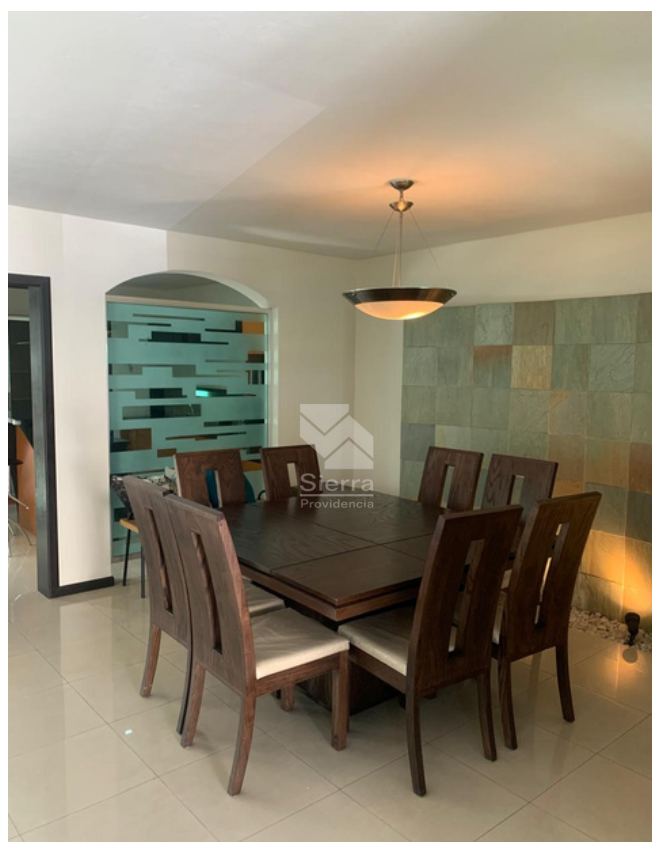
INGRESO



MEDIO BAÑO



ESTUDIO



COMEDOR

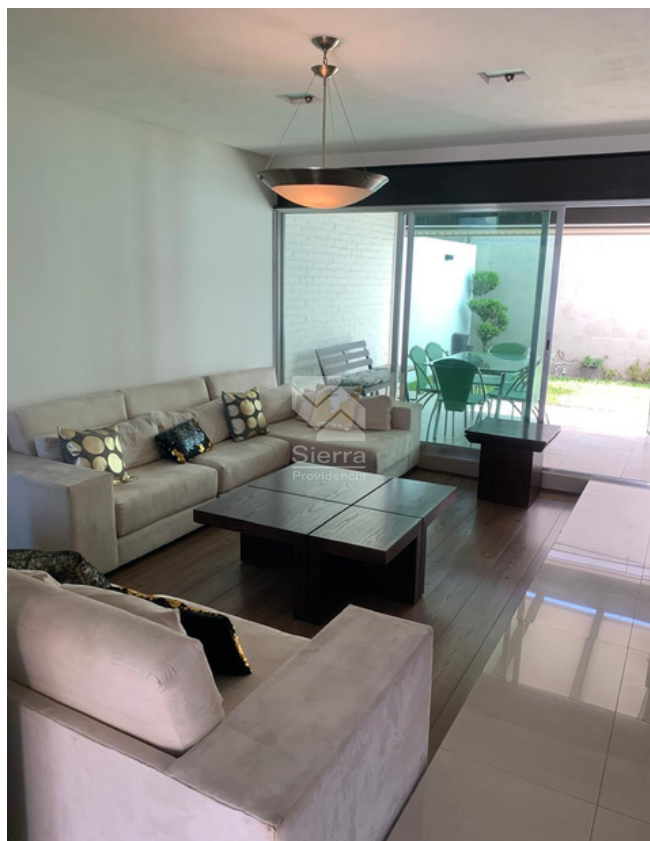
0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com



SALA



SALA - COMEDOR

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com



TERRAZA



JARDÍN



COCINA

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com



COCINA



COCINA

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CUARTO DE SERVICIO



ESCALERAS



ESTAR DE TV



RECÁMARA PRINCIPAL



VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA SECUNDARIA 1



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 1



RECÁMARA SECUNDARIA 2



RECÁMARA SECUNDARIA 2

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA 2



VESTIDOR RECÁMARA SECUNDARIA 2



TERRAZA

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UT2494

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ALBERCA



ALBERCA



ÁREA DE JUEGOS INFANTILES



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México