

**SOL**  
talento inmobiliario

  
**MARINA®**  
COSTA BONITA



UBICACIÓN  
MARINA COSTA BONITA



Segundo puente Cerritos

Av. Sábalos Cerritos 3007, Sábalos Country, 82110 Mazatlán, Sín.



# Marina Costa Bonita une la experiencia y la innovación

Hemos conformado un equipo de expertos en distintas áreas para el desarrollo, administración y comercialización de la nueva etapa de Marina Costa Bonita



NÔRTN POINT<sup>®</sup>

GVI GOMEZ VAZQUEZ  
INTERNATIONAL



Más de  
**50**  
Años de  
Experiencia  
en construcción,  
servicio &  
administración

Una propuesta atemporal diseñada para  
trascender en el tiempo y brindar experiencias  
memorables para residentes y visitantes.



**162**  
Unidades

A	<b>34</b> Unidades de 89.86 m <sup>2</sup>
AI	<b>21</b> Unidades de 90.68 m <sup>2</sup>
All	<b>8</b> Unidades de 97.79 m <sup>2</sup>
B	<b>74</b> Unidades de 136.28 m <sup>2</sup>
C	<b>9</b> Unidades de 176.89 m <sup>2</sup>
D	<b>12</b> Unidades de 218.86 m <sup>2</sup>
E	<b>2</b> Unidades de 113.15 m <sup>2</sup>
F	<b>1</b> Unidades de 334.40 m <sup>2</sup>
G	<b>1</b> Unidades de 307.66 m <sup>2</sup>

\*Los metros cuadrados, varían  
dependiendo la ubicación del modelo









RENDERES INTERIORES  
MARINA COSTA BONITA



RENDERS INTERIORES  
MARINA COSTA BONITA





VILA COSTA  
MARIANA COSTA BONITA



PROJETO

MARINA COSTA BONITA



PROJECT  
MARINA COSTA BONITA



PROYECTO  
MARINA COSTA BONITA





## La culminación de una vida de esfuerzo y dedicación

Marina Costa Bonita ha sido diseñado para celebrar la vida y continuar creando momentos inolvidables en este nuevo capítulo de tu vida.





## Amenidades en Rooftop

- Fire Pit
- Jacuzzi
- Área de estar
- Área de asoleadero
- Asadores
- Bar





Amenidades diseñadas  
para propiciar la armonía  
y desarrollo de su comunidad

PLANTA GENERAL DE CONJUNTO  
MARINA COSTA BONITA



- |                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| 01 Motor Lobby           | 11 Chapoteadero         |
| 02 Lobby                 | 12 Fire Pit             |
| 03 Administración        | 13 Terraza              |
| 04 Casetas de vigilancia | 14 Juegos infantiles    |
| 05 Indoor Golf           | 15 Game Room            |
| 06 Coworking             | 16 Baños                |
| 07 Gimnasio              | 17 Nado Contracorriente |
| 08 Kids Club             | 18 Jardín de mascotas   |
| 09 Alberca Infinity      | 19 Alberca climatizada  |
| 10 Zona de Playa         |                         |



20

## AMENIDADES EN ROOFTOP

Fire Pit

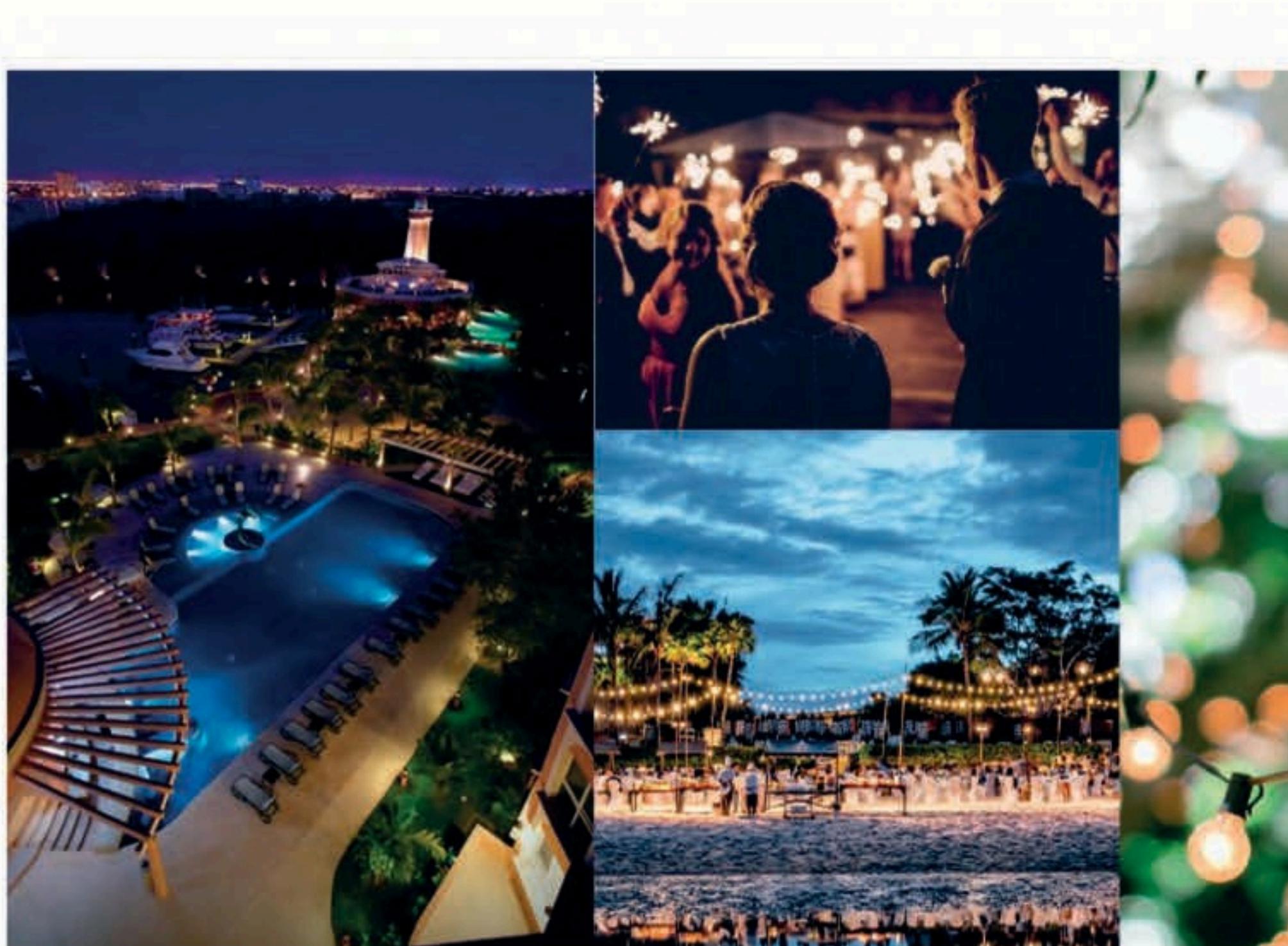
Jacuzzi

Área de estar

Área de asoleadero

Asadores

Bar



## Nuestro exclusivo Club

Además de contar con las amenidades ya mencionadas, tendrás el privilegio de gozar de una membresía del club de Yates Náutica Costa Bonita, esto te brindará la oportunidad de acceder a una nueva lista de amenidades y áreas diseñadas para la celebración de momentos especiales

CLUB DE YATES  
UBICACIÓN EN PLANTA



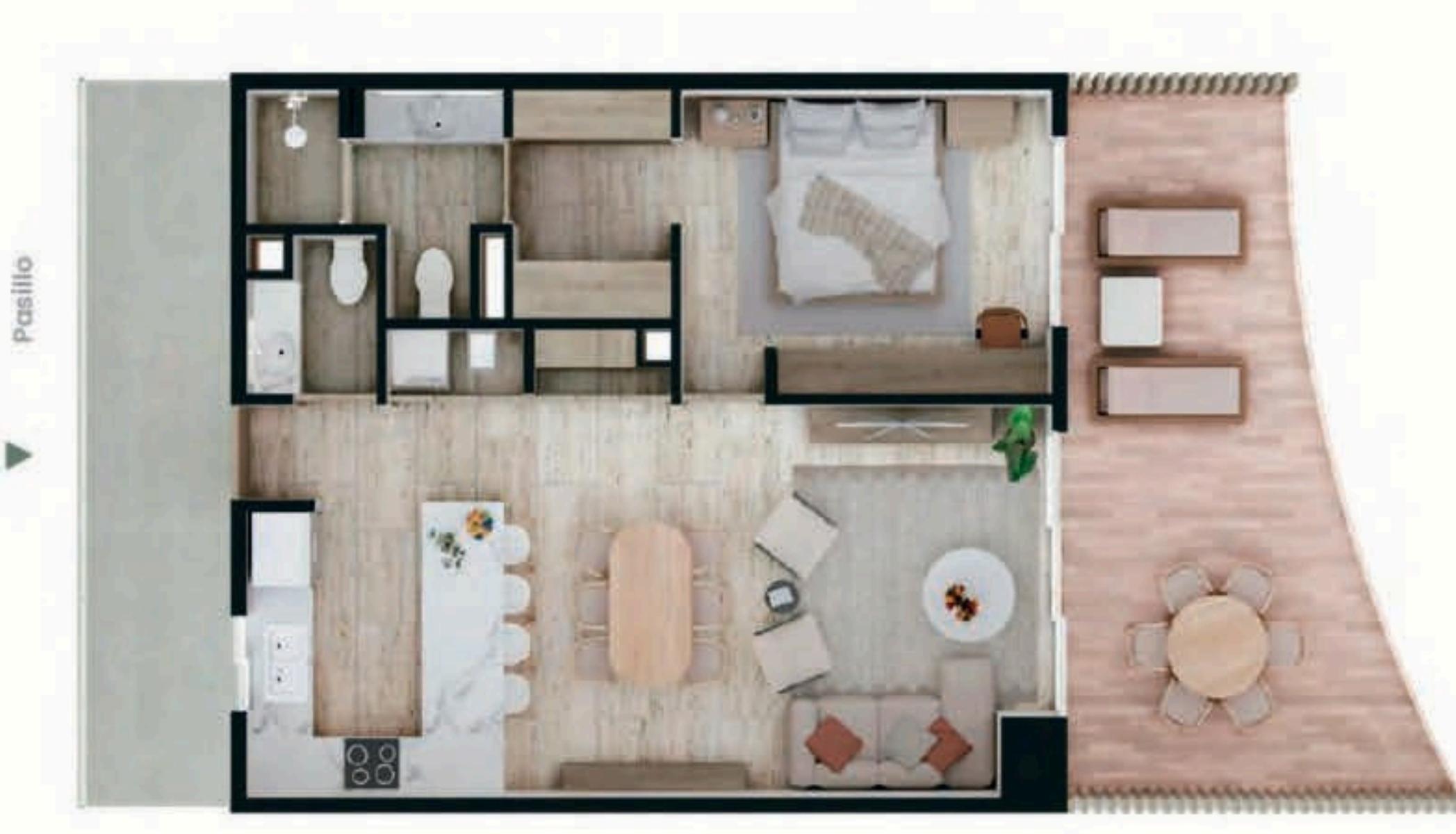


# MODELO A 89.86 m<sup>2</sup>\*

MARINA COSTA BONITA

1 recámara

1.5 baños



## Ubicación en planta:

Torre Coral

Torre Loto

- Cocina
- Alacena
- Comedor
- Walk in Closet
- Sala
- 1 Baño 1/2
- Terraza
- Cuarto de lavado
- Recámara

Interior	745 sq ft	69.25 m <sup>2</sup>
----------	-----------	----------------------

Terraza	260 sq ft	24.24 m <sup>2</sup>
---------	-----------	----------------------

Total	1006 sq ft	93.49 m <sup>2</sup>
-------	------------	----------------------

\*Los m<sup>2</sup> varían dependiendo  
la ubicación del modelo

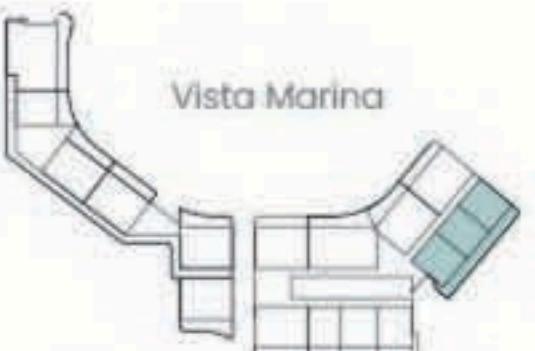
# MODELO AI 90.68 m<sup>2</sup>\*

MARINA COSTA BONITA

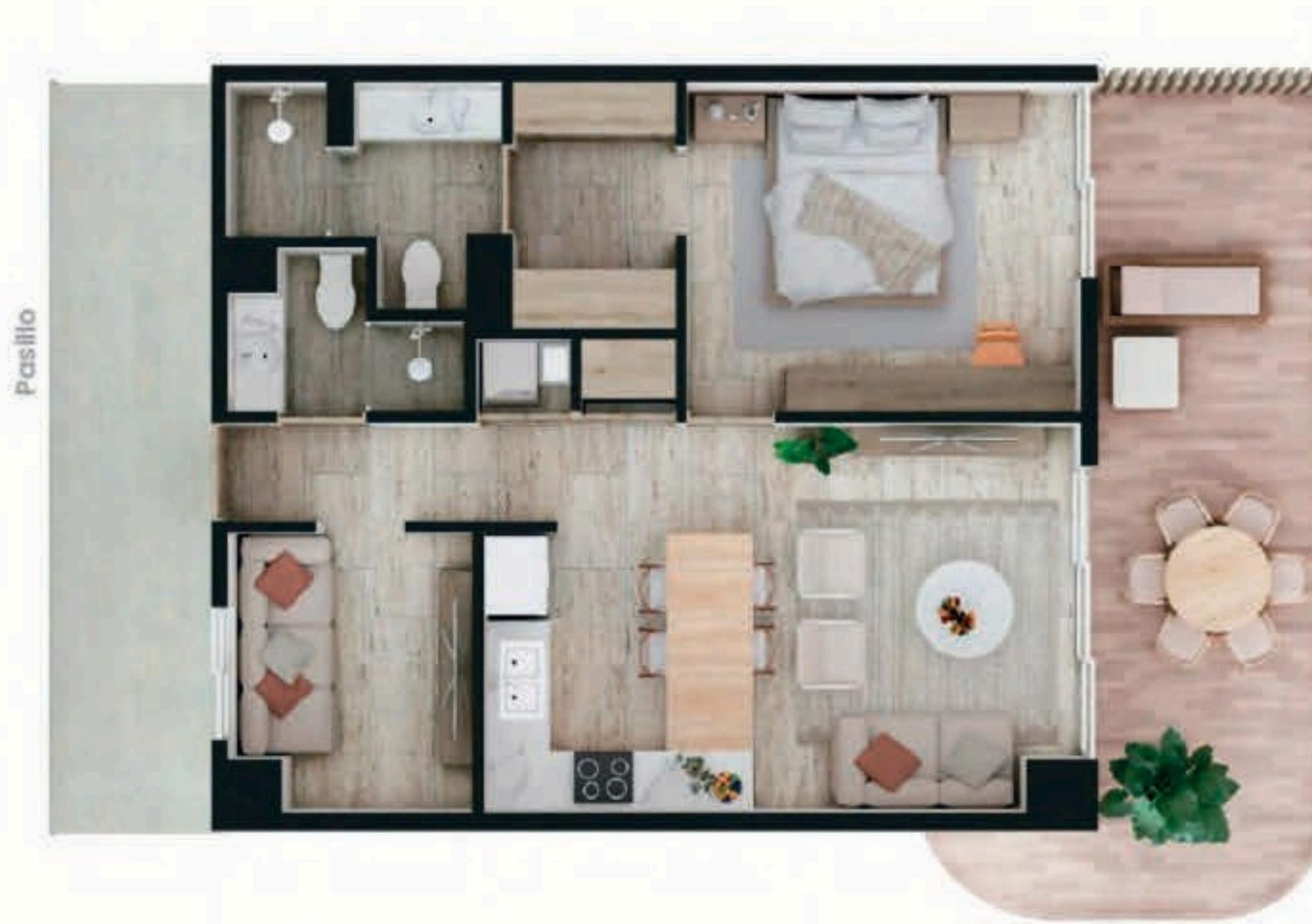


- 1 recámara
- 1 Estudio
- 2 baños

Entrada ➤



UBICACIÓN EN PLANTA



Ubicado en:

Torre Loto

- Cocina
- Estudio
- Comedor
- Walk in Closet
- Sala
- 2 Baños
- Terraza
- Cuarto de lavado
- Recámara
- Alacena

Interior	745 sq ft	69.25 m <sup>2</sup>
----------	-----------	----------------------

Terraza	264 sq ft	24.55 m <sup>2</sup>
---------	-----------	----------------------

<b>Total</b>	1009 sq ft	<b>93.8 m<sup>2</sup></b>
--------------	------------	---------------------------

\*Los m<sup>2</sup> varían dependiendo la ubicación del modelo

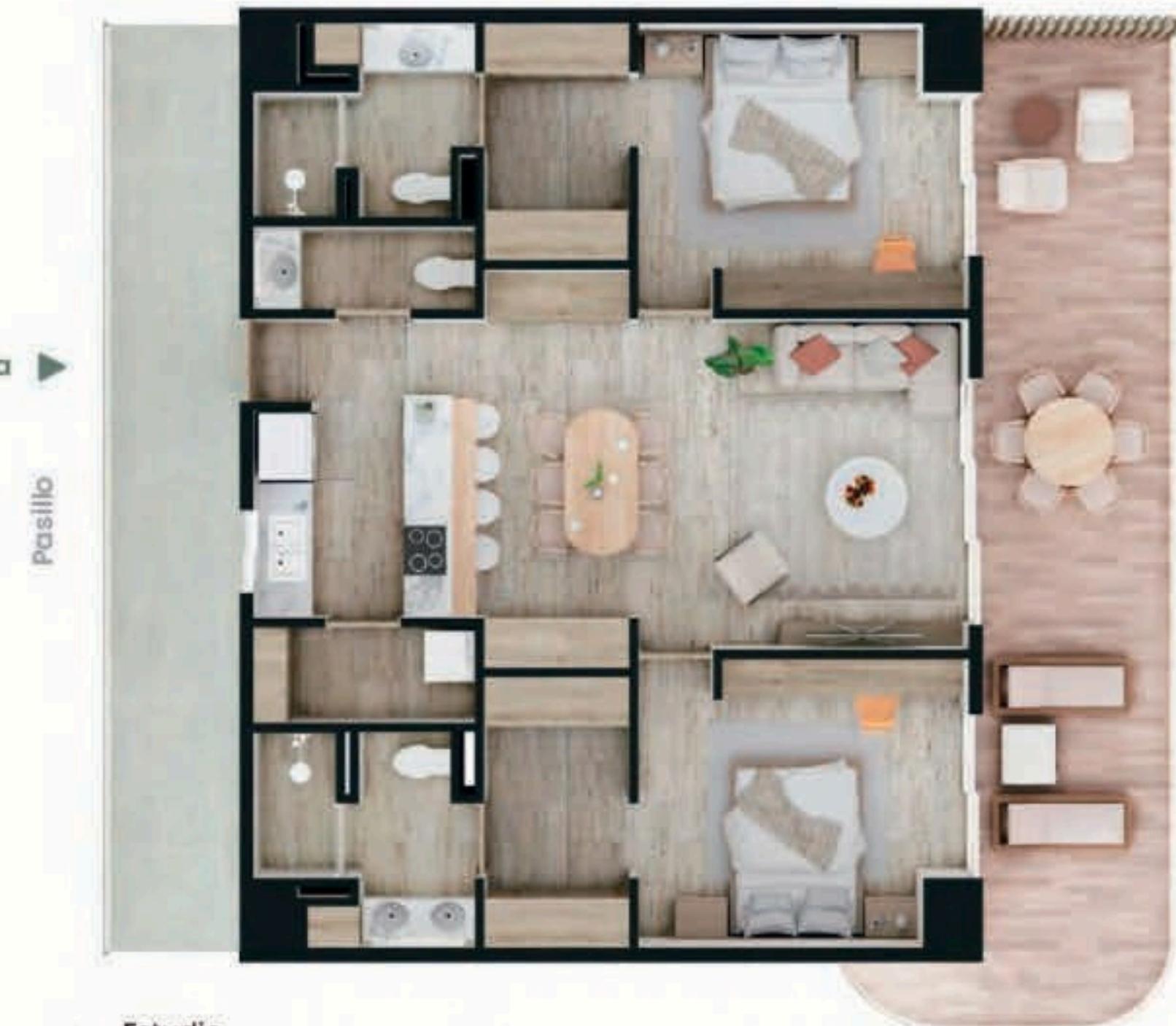
# MODELO B 136.28m<sup>2</sup>\*

MARINA COSTA BONITA



2 recámaras

2.5 baños



Ubicación en planta:



Ubicado en:

Torre Coral

Torre Loto

- Cocina
- Estudio
- Comedor
- 2 Walk in Closet
- Sala
- 2 Baños 1/2
- Terraza
- Cuarto de lavado
- 2 Recámaras
- Alacena

Interior 1114 sq ft 103.5 m<sup>2</sup>Terraza 309 sq ft 28.75 m<sup>2</sup>Total 1423 sq ft 135 m<sup>2</sup>

\*Los m<sup>2</sup> varían dependiendo  
la ubicación del modelo

# MODELO C 176.89m<sup>2</sup>\*

MARINA COSTA BONITA



3 recámaras

3 baños

- Cocina
- Comedor
- Sala
- Terraza
- 3 Recámaras
- 1 Walk in Closet
- 2 Closets
- 3 Baños
- Cuarto de lavado
- Alacena
- Jacuzzi
- Asador



UBICACIÓN EN PLANTA

Ubicado en:

Torre Loto

Interior 1483 sq ft 137.8 m<sup>2</sup>Terraza 420 sq ft 39.06 m<sup>2</sup>Total 1903 sq ft 176.89 m<sup>2</sup>

\*Los m<sup>2</sup> varían dependiendo  
la ubicación del modelo



# MODELO D 218.86m<sup>2</sup>\*

MARINA COSTA BONITA

3 recámaras

3 baños (1 tina)



UBICACIÓN EN PLANTA

Ubicado en:

Torre Coral



- Cocina
- Comedor
- Sala
- Terraza
- 3 Recámaras
- 1 Walk in Closet
- 2 Closets
- 3 Baños (1 tina)
- Cuarto de lavado
- Alacena
- Asador
- Jacuzzi

Interior	1685 sq ft	156.57 m <sup>2</sup>
Terraza	589.4 sq ft	54.76 m <sup>2</sup>
Total	2274.7 sq ft	214 m <sup>2</sup>

\*Los m<sup>2</sup> varían dependiendo  
la ubicación del modelo



# MODELO AII 97.79 m<sup>2</sup>\*

MARINA COSTA BONITA

1 recámara

1 Estudio

2 baños



- Cocina
- Comedor
- Terraza
- 2 Recamara
- 1 Walk-in Closet
- 2 Closets
- 2 Baños
- Cuarto de lavado
- Alacena
- Asador
- Jacuzzi

Vista Marina

UBICACIÓN EN PLANTA

Ubicado en:

Torre Loto

Interior 796.529 sq ft 74m

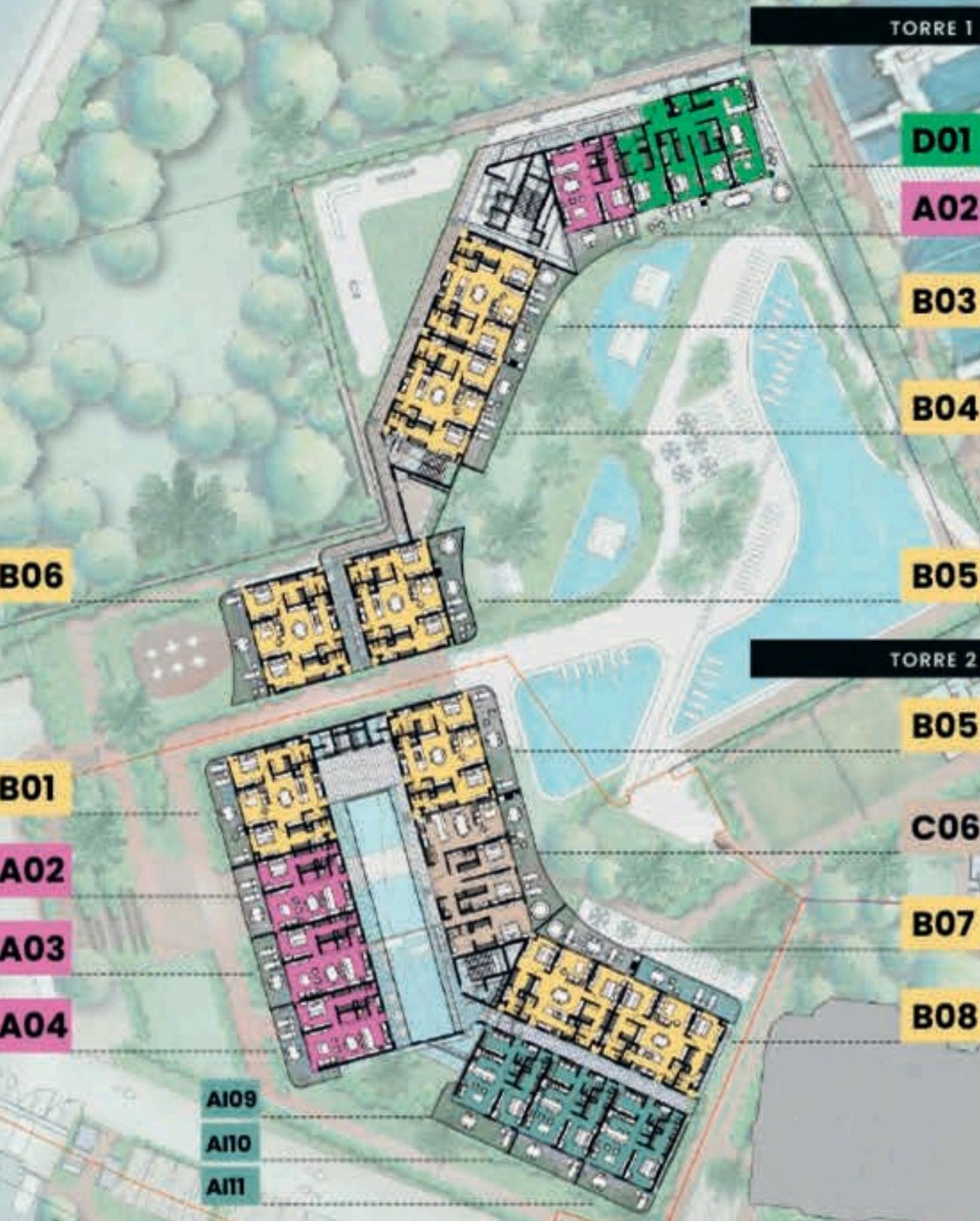
Terraza 258.334 sq ft 2

Total 1054.86 sq ft 24m

2

\*Los m<sup>2</sup> varían dependiendo  
la ubicación del modelo  
98m

2



PLANTA GENERAL DE CONJUNTO

