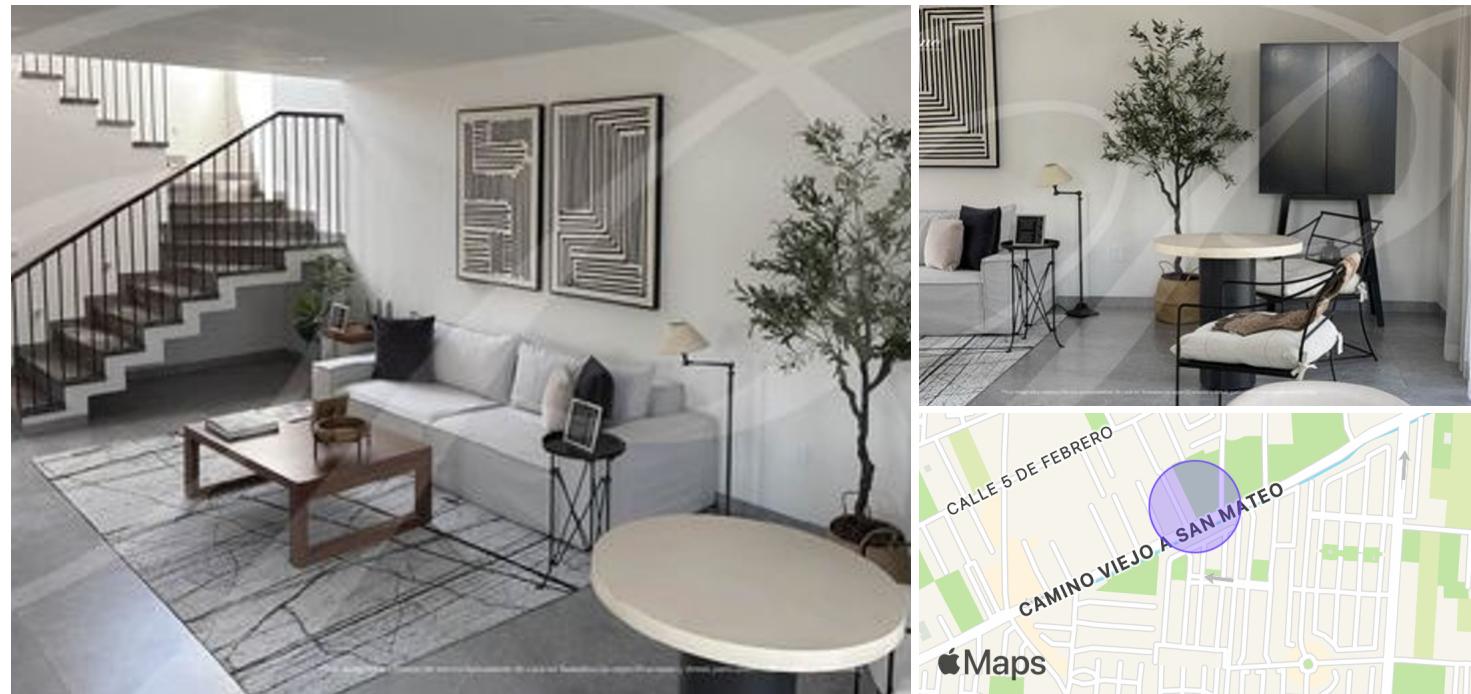


# CASA EN VENTA EN PORTOFINO PROTOTIPO CONSTANZA PETIT

Bellavista, Metepec

**\$6,700,000 MXN** EN VENTA



**3**

Recámaras

**3**

Baños

**1**

Medios baños

**3**

Estacionamientos

**211 m<sup>2</sup>**

de construcción

**EB-US3757**

ID

## Descripción

Casa en venta en Portofino Royal Country Club, un desarrollo residencial ubicado en una de las zonas con mayor plusvalía de Metepec, Estado de México, a solo 40 minutos de Santa Fe, 20 minutos de Tolteca, 15 minutos de Metepec, 15 minutos del Aeropuerto, 15 minutos de Galerías Metepec y 10 minutos de Town Square.

El fraccionamiento ofrece vigilancia 24/7, accesos controlados y un entorno seguro, tranquilo y rodeado de naturaleza.

Estatus: Preventa

Tiempo de entrega: 12 meses

Apartado: \$150,000

Créditos aceptados: Infonavit y bancario

Promoción: Enganche del 15%.

Aplican términos y condiciones. Promoción válida del 1 de enero al 28 de febrero del 2026.

Construcción: 211 m<sup>2</sup>

Jardín: 67.02m<sup>2</sup>

Modelo Constanza Petit

Prototipo en preventa dentro de la Etapa V

Distribución:

Primer Nivel

-Porche de acceso

-Estancia

-Baño de visitas

-Home office

-Comedor con vista al jardín

-Cocina abierta

-Cuarto de lavado

-Bodega

-Jardín (Solo el pasto sin contar el firme, son 57.6m<sup>2</sup>, on el firme para salir de la casa 67.02m<sup>2</sup>

-Estacionamiento para tres automóviles

Segundo Nivel

-Recámara principal con terraza, baño completo y vestidor

-Dos recámaras secundarias, cada una con baño completo

-Family room

-Clóset de blancos

Amenidades del Desarrollo

-Wellness & Fitness

-Salón de belleza

-SPA

-Vapor

-Sauna

-Gimnasio

-Canchas de Pádel

-Cancha de Tenis

-Cancha de usos múltiples

-Entretenimiento & Convivencia

-Cine

-Ludoteca

-Asoleadero

-Terraza

-Alberca con tobogán

-Chapoteadero

-Carril de nado

-Jacuzzis

-Community center

-Salón de eventos

-Salón para adolescentes

- Salón para adultos
- Restaurante con terraza
- Tienda de conveniencia
- Espacios de coworking
- Seguridad
- Vigilancia 24 horas
- Accesos controlados
- Monitoreo en áreas comunes

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

## Fotos

