



GOBIERNO DE
MÉXICO

CERTIFICADO PARCELARIO

N.º **000001015750**

QUE SE EXPIDE POR INSTRUCCIONES DEL C. ANDRÉS MANUEL LÓPEZ OBRADOR,
PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; CON FUNDAMENTO EN LOS
ARTÍCULOS 27 FRACCIÓN VII DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS
MEXICANOS, 56, 78 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY AGRARIA, ASÍ COMO EN EL
REGLAMENTO INTERIOR DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL; QUE AMPARA LA PARCELA
N.º **2-1 P/2** DEL EJIDO **CHELEM**
MUNICIPIO DE **PROGRESO**
ESTADO DE **YUCATÁN**, CON UNA SUPERFICIE DE **00 - 54 - 40.310** ha.,
CERO HECTAREAS, CINCUENTA Y CUATRO AREAS, CUARENTA PUNTO TRESCIENTOS
DIEZ CENTIAREAS
QUE CUENTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

» NORESTE 197.760 MTS. CON PARCELA 4 » SURESTE 27.990 MTS. CON TERRENOS FEDERALES » SUROESTE
192.610 MTS. CON PARCELA 2 » NOROESTE 28.000 MTS. CON TIERRAS DE USO COMUN ZONA 1 «««

A FAVOR DE **RUZ CARDOZ SERGIO ALBERTO**
DE **44** AÑOS, ORIGINARIO DE **MÉRIDA, MÉRIDA, YUCATÁN.**
ESTADO CIVIL **CASADO**, DE OCUPACIÓN **COMERCIANTE**
CON DOMICILIO EN **CONOCIDO EN CHELEM, PROGRESO, YUCATÁN**
DE CONFORMIDAD CON **ENAJENACION DE DERECHOS**
DE FECHA **18 DE MAYO DE 2022**

HABIÉNDOSE INSCRITO ESTE CERTIFICADO EN EL REGISTRO AGRARIO NACIONAL, BAJO EL
FOLIO **31059002124071925R**

MÉRIDA, YUC. **A** **12** DE **OCTUBRE** DE **2022**

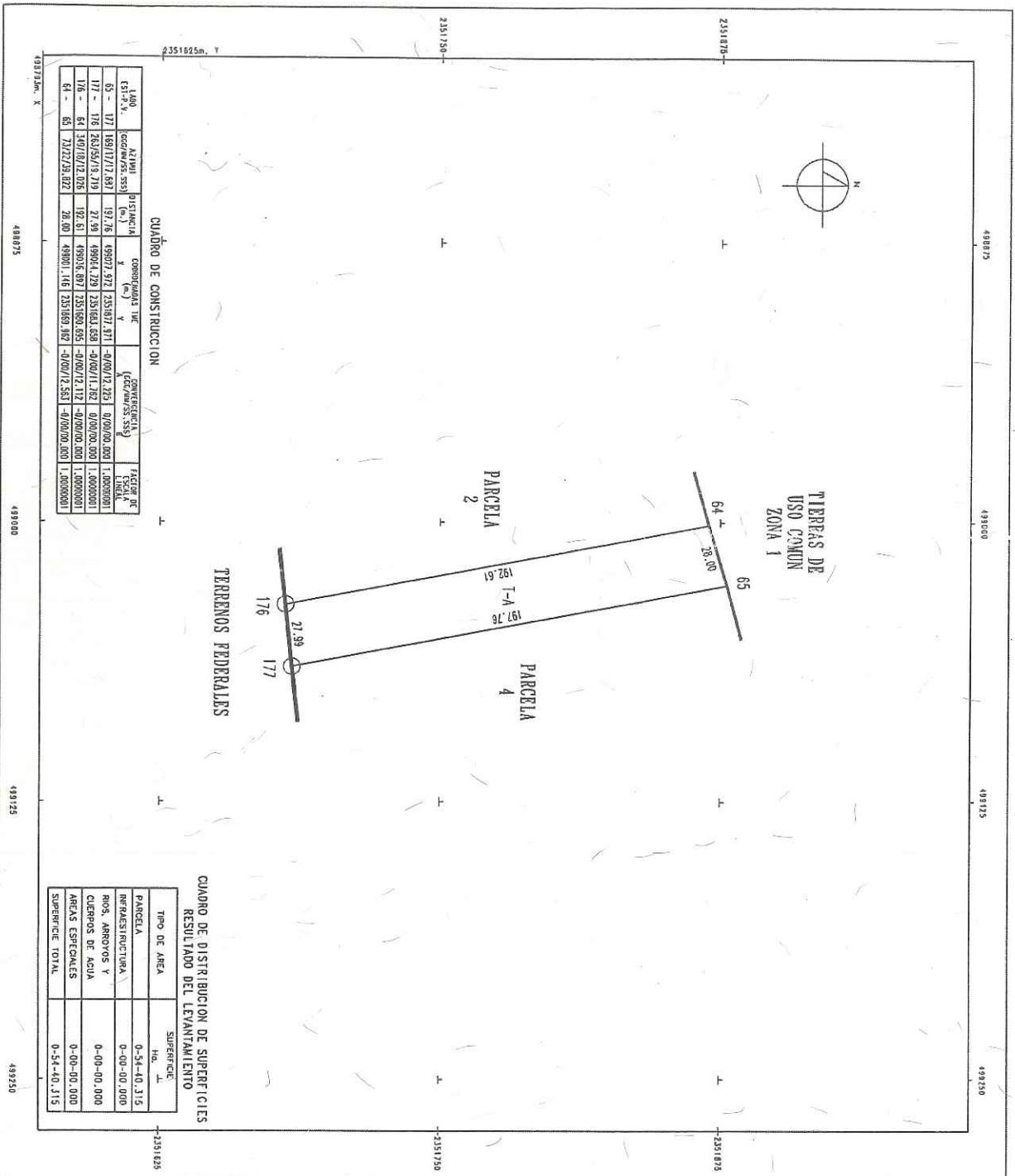
RAN
Registro Agrario Nacional
DELEGACION
YUCATÁN

M. EN D. DALIA ISELA PINA ALBERTO
ENCARGADA DE LA DELEGACION DEL REGISTRO AGRARIO NACIONAL



No. 01-2627267





CUADRO DE CONSTRUCCION

LUJO CIVIL	NUMERO	DISTANCIA (m.)	COORDENADA X (m.)	COORDENADA Y (m.)	CONVERGENCIAS (CONVERGENCIAS)	FIGURA DE LINEA
63	171	197.76	498071.912	2351871.431	-0.00/12.323	0.00/0.000
177	176	27.99	498064.729	2351864.638	-0.00/11.762	0.00/0.000
176	64	192.61	498065.897	2351869.635	-0.00/12.112	-0.00/0.000
64	63	28.00	498071.145	2351869.982	-0.00/12.581	-0.00/0.000

CUADRO DE DISTRIBUCION DE SUPERFICIES RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO

TIPO DE AREA	SUPERFICIE Ha. ±
PARCELA	0.54-40.315
INFRAESTRUCTURA	0-00-00.000
RIOS, ARROYOS Y CUERPOS DE AGUA	0-00-00.000
AREAS ESPECIALES	0-00-00.000
SUPERFICIE TOTAL	0.54-40.315

“Los derechos que ampara el presente CERTIFICADO, en términos de lo dispuesto por los artículos 13, 60 y 80 de la Ley Agraria, solo podrán ser enajenados o cedidos a otros ejidatarios y/o comuneros, según se trate de ejido o comunidad, o a los avicinados del propio núcleo agrario reconocidos por acuerdo de la asamblea debidamente inscrito en el Registro Agrario Nacional o por ejecutoria del Tribunal Agrario y, para su enajenación o cesión, deberá respetarse el derecho del tanto que les asiste para su adquisición al cónyuge e hijos del enajenante, el cual deberán ejercer dentro de un término de treinta días naturales contados a partir de la notificación”.

