

CASA EN PRIVADA AVENIDA CONKAL



Introducción:

- Hermosa **casa de 1 nivel** en acogedora privada de 58 casas al norte de Mérida, con dos habitaciones y amplia alberca, en la entrada a Conkal.
- Orientación **Norte-Sur**, la mejor en Mérida para mantener la casa fresca, además de doble altura en cocina-sala-comedor y recámara principal.
- Zona en crecimiento con acelerada plusvalía, desarrollos de plazas comerciales, restaurantes como Miyabi, Dominos Pizza, Wings Attack, etc. Escuelas y bancos a pocos minutos.
- Cerca de **ciclo vía arbolada**, ideal para pasear mascotas, hacer ejercicio o simplemente caminar y tomar aire fresco.
- Zona residencial alejada del ruido, lugar para los que buscan estar cerca de la ciudad pero en un sitio de mucha **paz y tranquilidad**.

Precio de VENTA:

\$ 3,200,000.00

Dimensiones del Terreno:

- 310 m² de terreno
- 11 m² de frente
- 30 m² de fondo

INFORMACIÓN:
Adriana Goff: 9991217944

CASA EN PRIVADA AVENIDA CONKAL



Descripción:

- Garaje techado para 2 autos
- Jardín interior
- Comedor doble altura
- Sala doble altura
- Cocina con isla, equipada con gavetas inferiores y cubiertas de granito negro, con doble altura
- Parrilla de 5 quemadores y campana
- Área de alacena y refrigerador
- Área para closet de blancos
- ½ baño de visitas con doble acceso para uso desde el patio
- Piscina de 3 m x 8 m con acabado tipo chukum
- Jardín trasero, el cual es la vista de las 2 recámras
- Amplio pasillo de servicio para acceso a jardín trasero
- Área de lavadero
- Recámrara principal a doble altura con amplio baño y closet vestidor, con vistas a jardín trasero
- Recámrara secundaria con baño y closet vestidor, con vistas a jardín trasero
- Cuota de mantenimiento: \$950.00 / mes

Equipamiento incluido:

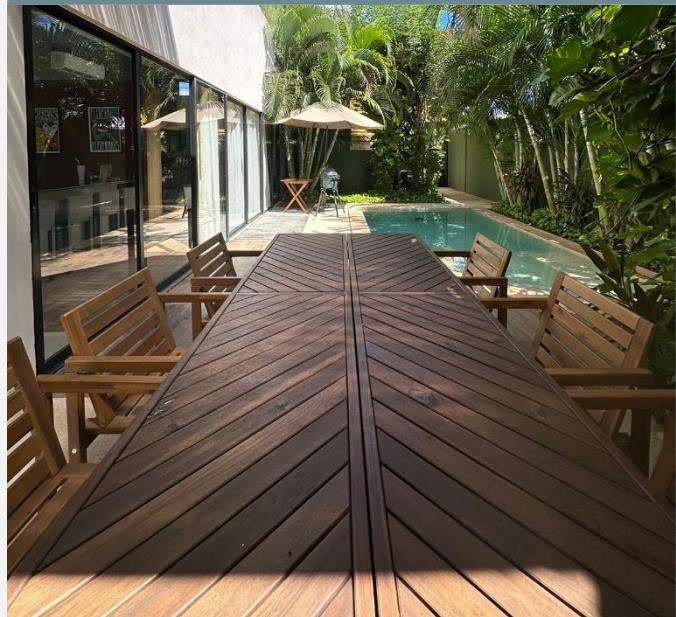
- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| • Persianas | • 5 Ventiladores |
| • 3 Aires Acondicionados | • Mosquiteros |
| • Cámara de vigilancia | • Pozo |
| • Instalación para voz y datos | • Biodigestor ecológico |
| • Calentador eléctrico | |





*Imágenes del mismo modelo de casa. Adecuación hecha por dueños.

IMÁGENES ILUSTRATIVAS: TU CASA PODRÍA VERSE ASÍ O MEJOR



Info. Adriana Goff: 9991217944