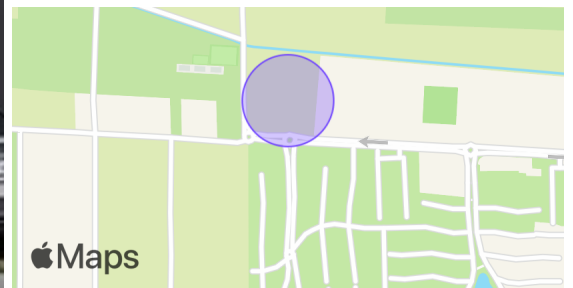


# CASA EN VENTA EN CONDADO DEL VALLE DE UNA PLANTA MODELO GALIA

**\$5,911,000 MXN** EN VENTA

San Miguel Totocuitlapilco, Metepec



2

Recámaras

2

Baños

1

Medios baños

2

Estacionamientos

155.45 m<sup>2</sup>

de construcción

247 m<sup>2</sup>

de terreno

**EB-UQ5544**

ID

## Descripción

El fraccionamiento Condado del Valle ofrece un entorno seguro, moderno y natural, con amplias áreas verdes, ciclopista y andadores, lago artificial, juegos infantiles, multicancha, área para mascotas y kiosko para reuniones.

Proyecto residencial con vigilancia y acceso controlado

- Terreno: 247 m<sup>2</sup>
- Construcción: 155.45 m<sup>2</sup>

- Casa en una sola planta
- Altura y media en toda la casa.

Precio de venta: Desde \$5,911,000

Enganche del 15% diferido a la fecha de entrega (abril 2026).

- Pago final mediante crédito bancario, Infonavit o recursos propios.
- Entrega abril 2026.

Club Condado cuenta con amenidades exclusivas para residentes:

- Gimnasio premium
- Cancha de futbol
- Vestidores de lujo
- Salón de usos múltiples
- Canchas de pádel y tenis
- Cine
- Cafetería
- Albercas deportivas y recreativas
- Jacuzzi
- Sauna
- Cuarto de vapor
- Lounge
- Ludoteca

#### Características

- Area social con sala y comedor de gran altura de 3.60 m2
- Coffe bar integrado (opcional)
- Cocina estilo americano con lavanderia integrada
- Reacamara principal con vestidor y baño completo de doble lavabo
- Recamara secundaria como dormitorio, sala de TV, estudio u oficina.
- Terraza exterior

Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario y encuentra la mejor opción guiado por un experto!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. La casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAICES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

## Fotos



