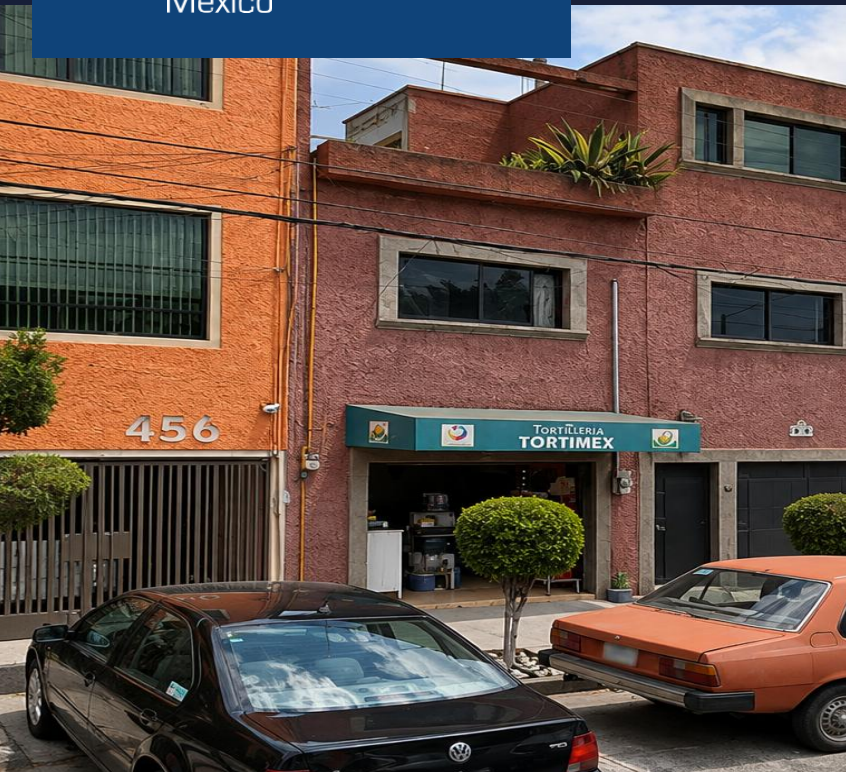




Acerca de la Propiedad

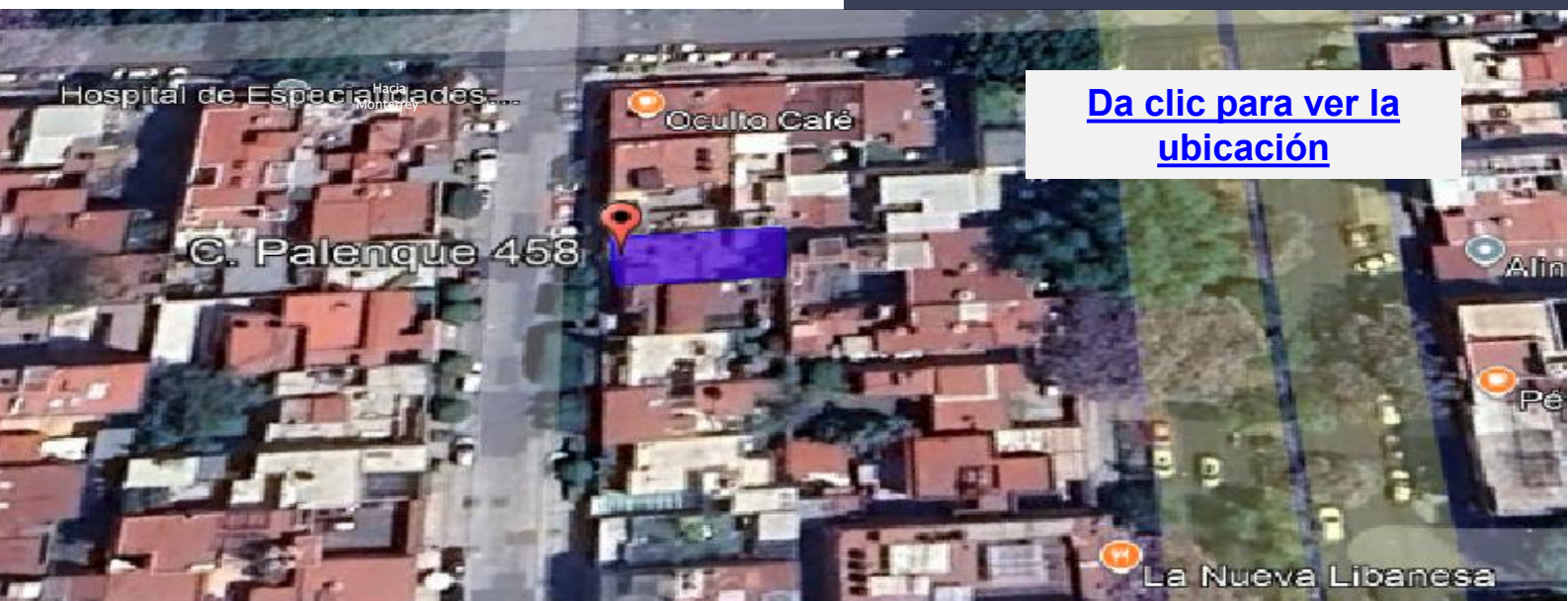
- Casa habitación con local comercial
- Uso de suelo: Habitacional (H)
- Niveles: 3
- Recámaras: 3 principales + cuarto de servicio
- Baños: 2 completos + 1 medio
- Estacionamiento: 1 espacio

Casa con local comercial

Palenque 458,
Vertíz Narvarte, CDMX

PRECIO DE SALIDA
\$9.99 MILLONES
DE PESOS

MÁS IVA



[Da clic para ver la
ubicación](#)

José Ignacio Cruxent
REAL ESTATE

✉ jcruxent@hilcoglobal.mx

Edgar Gutierrez
PROJECT MANAGER

✉ egutierrez@hilcoglobal.mx



Calle Palenque No. 458 Col
Vertíz Narvarte C.P. 03600
Alcaldía Benito Juárez CDMX.



inmuebles.hilcoglobal.mx

Llámanos:

+52 (55) 5978 9382

+52 (55) 8671 9766

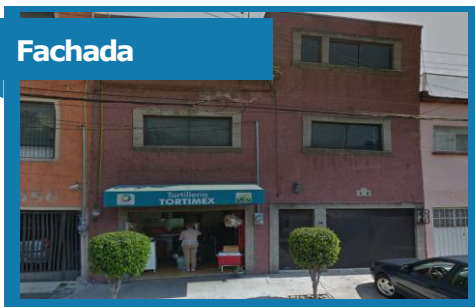


Razones para

Invertir aquí

- ✓ Ubicación privilegiada.
- ✓ Casa habitación con local comercial, ideal para combinar vivienda y actividad comercial o profesional.
- ✓ Excelente conectividad.
- ✓ Alto potencial de plusvalía.
- ✓ Potencial de remodelación.
- ✓ Cercanía a hospitales, escuelas, supermercados, restaurantes y múltiples servicios.

Fachada



Exterior



Acceso



Planta Alta



Local



José Ignacio Cruxent

REAL ESTATE

✉ jcruxent@hilcoglobal.mx

Edgar Gutierrez

PROJECT MANAGER

✉ egutierrez@hilcoglobal.mx



Calle Palenque No. 458 Col
Vertíz Narvarte C.P. 03600
Alcaldía Benito Juárez CDMX.



inmuebles.hilcoglobal.mx

Llámanos:

+52 (55) 5978 9382

+52 (55) 8671 9766