

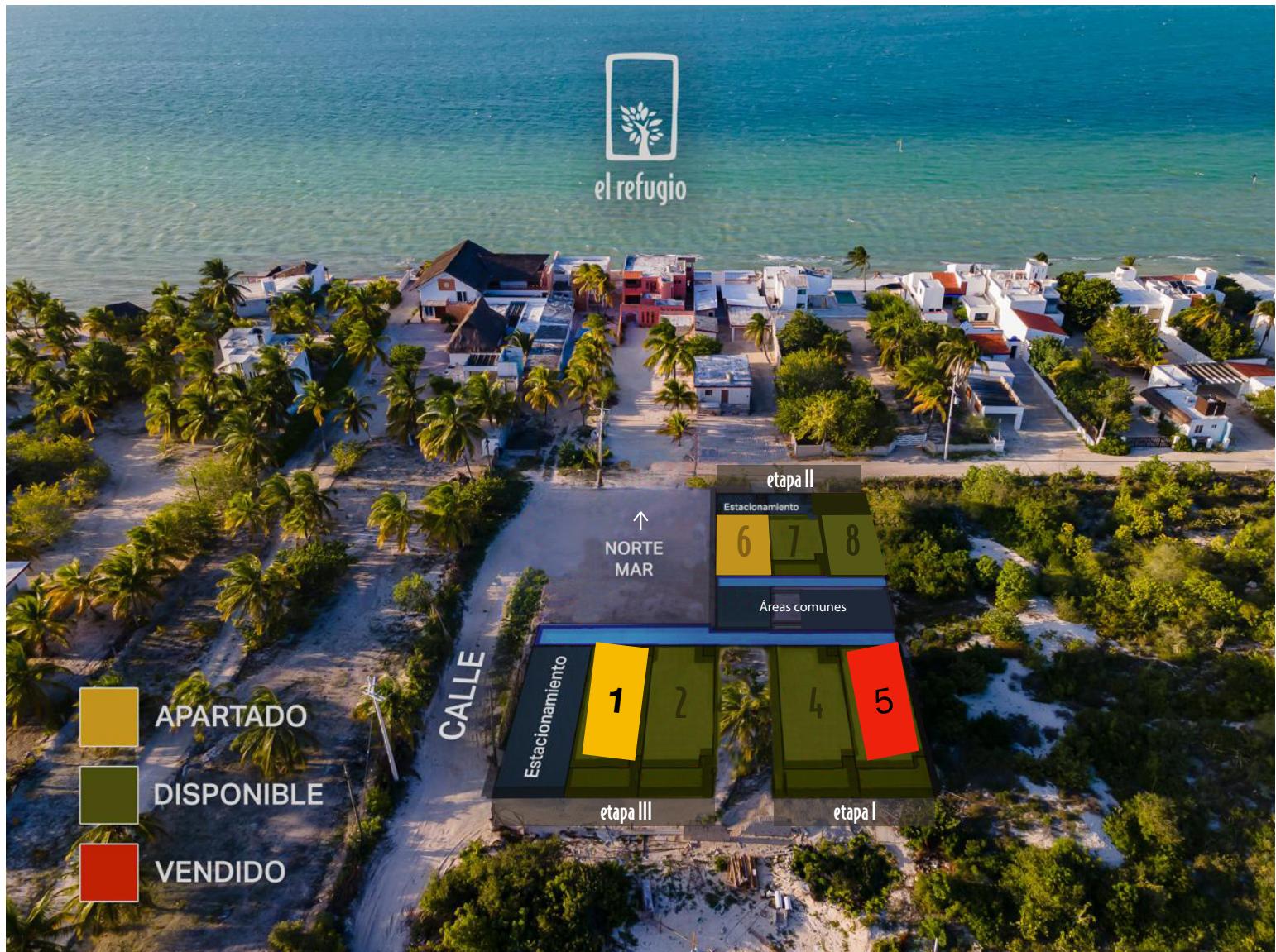
Refugio Town house en Preventa ||

Mérida|Yucatán|| chicxulub km 11

A PARTIR:

\$7,800,000.00

Entrega DICIEMBRE 2026



3 Recamaras	4 Baños Completos		1 Estacionamientos
JACUZZI	3 Pisos	100 m ² de terreno	220-285 m ² de construcción
Cocina Equipada			



Descripción:

Precioso town house en preventa ubicado en una de las playas mas bonitas de Chicxulub ,Yucatán.

Townhouse tipo 1

Con vista al mar

Planta baja:

- Sala con jardín acuático.
- Entrada directa al área común.
- Baño completo de visitas.
- Comedor con acceso directo a jardín privado.
- Cocina integral con mesera de granito y parrilla eléctrica.
- Jardín privado.
- Caja de estacionamiento asignado.

Nivel 1:

- Recamara principal con baño completo y espacio para closet-vestidor.
- Recamara 2 con baño completo y espacio para closet-vestidor.
- Vista al mar.
- Jardinería.
- Jardinera para darle vista a la recamara y al baño.

Nivel 2:

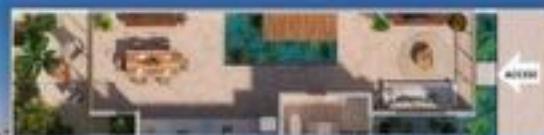
- Recamara 3 con baño completo y espacio para closet-vestidor.
- Terraza con bar y barra.
- Jacuzzi techado.
- Cuarto de lavado.



Roof Garden



Primer Nivel



Planta Baja



TOWNHOUSE
TIPO1
 Con vista al mar



- **Planta baja:**

-
- Sala
- Comedor
- Cocina integral equipada con equipo marca teka , parrilla, cubierta de granito,tarja de acero inoxidable marca teka, monomando.)
- Terraza
-

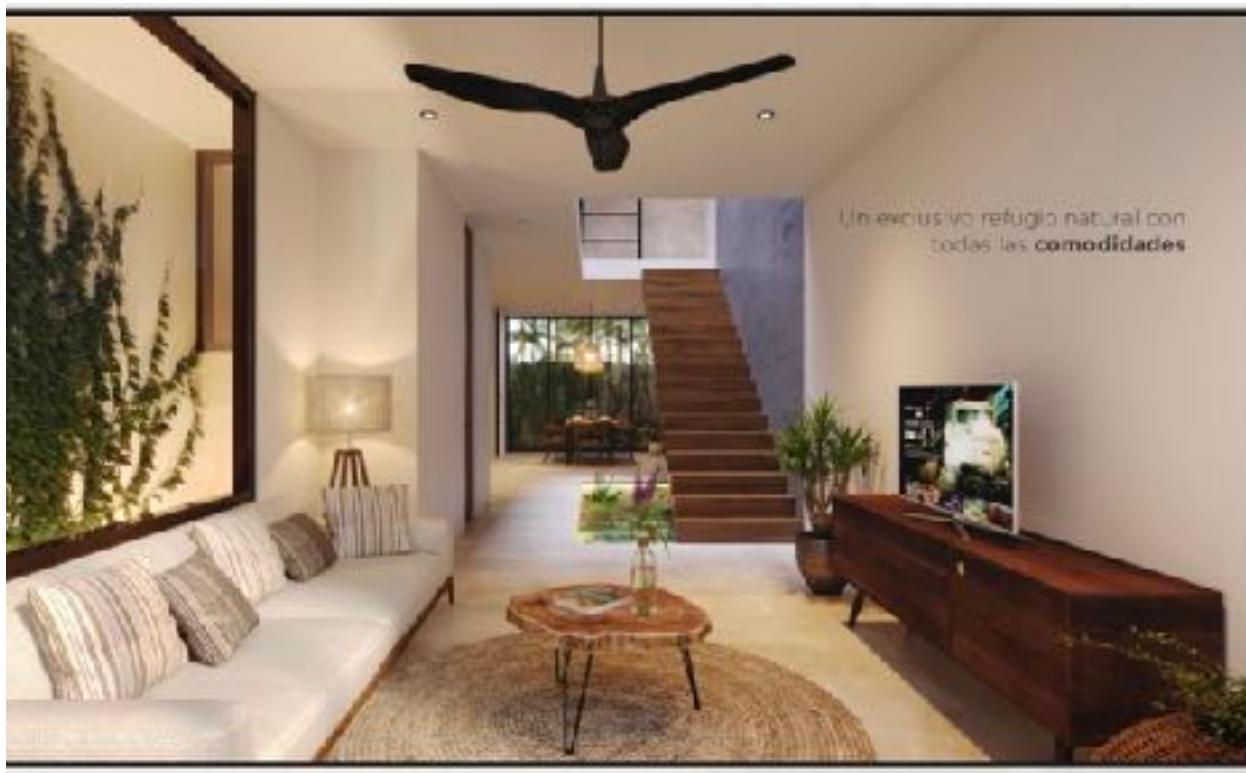
- **1er piso:**

-
- Recamara 1 y recamara 2

- **2do piso:**

- Recamara principal
- Roof garden con jacuzzi
- Barra
- Asador
- Calentador,
- Area de lavado
- Piso Mármol Travertino
- Carpintería en Madera de Parota en puertas y closets
- Canceles para baño de cristal templado
- Cubierta de mármol en todos los baños.
- Mosquiteros

*INCLUYE HIDRONEUMÁTICO,



Townhouse tipo 2

Con vista al mar

Planta Baja:

- Estacionamiento techado para 2 autos
- Bodega
- Baño completo
- Recamara c/ cuarto de tv con closet y escritorio
- Jardín privado con acceso a área común

Primer Nivel:

- Recamara principal con baño completo y closet vestidor
- Recamara 2 con baño completo y closet vestidor
- Vista al mar
- Jardinería
- Jardinería para darle vista a la recamara y al baño

Segundo Nivel:

- Sala con vista al mar y jardinería
- Baño completo de visitas
- Cocina con mesada de granito y parrilla eléctrica
- Jardinería para darle vista al comedor y la cocina

Roof garden:

- Baño completo con acceso a la terraza
- Terraza con bar y barra
- Jacuzzi con vista al mar techado
- Jardinería vista al área común
- Área de lavado semi techado con vista al jardín.



TOWNHOUSE TIPO 2

Con vista al mar



Roof Garden



Segundo Nivel



Primer Nivel



Planta Baja



AREAS COMUNES



Piscina y chapoteadero



Terraza con asador y mesas



Videovigilancia



Bodega



Áreas comunes inteligentes
(audio y video interiores)



Jacuzzi con cascada para 20 personas



Cuarto de servicio para vigilancia



Baño completo



AVANCE DE OBRA

