

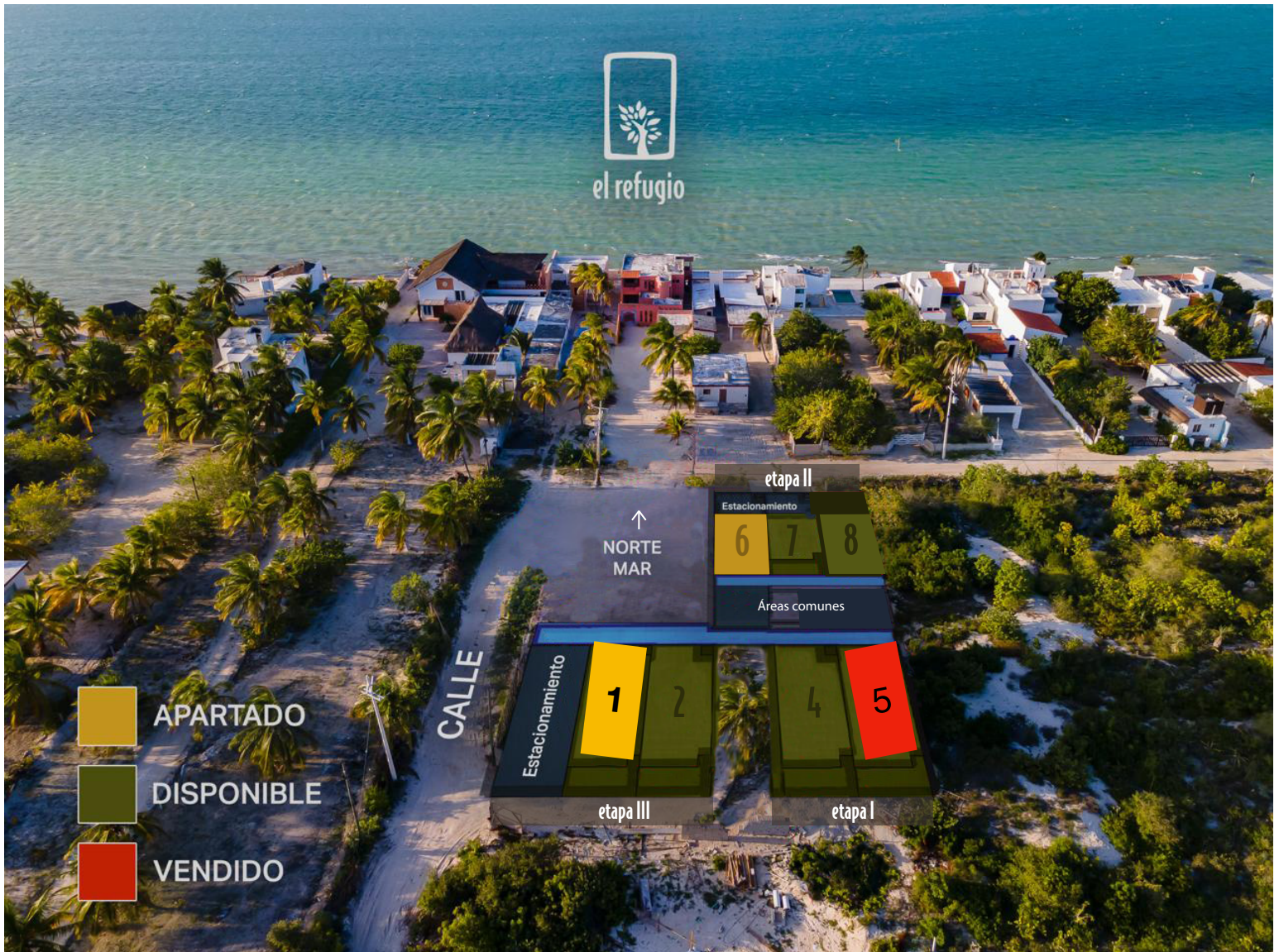
Refugio Town house en Preventa | |

Mérida|Yucatán|| chicxulub km 11

A PARTIR:

\$7,800,000.00

Entrega DICIEMBRE 2026



3 Recamaras	4 Baños Completos		1 Estacionamientos
JACUZZI	3 Pisos	100 m ² de terreno	220-285 m ² de construcción
Cocina Equipada			



Descripción:
Precioso town house en venta ubicado en una de las playas mas bonitas de Chicxulub ,Yucatán.

Townhouse **tipo 1** Con **vista al mar**

Planta baja:

- Sala con jardín acuático.
- Entrada directa al área común.
- Baño completo de visitas.
- Comedor con acceso directo a jardín privado.
- Cocina integral con meseta de granito y parrilla eléctrica.
- Jardín privado.
- Cajón de estacionamiento asignado.

Nivel 1:

- Recámara principal con baño completo y espacio para closet-vestidor.
- Recámara 2 con baño completo y espacio para closet-vestidor.
- Vista al mar.
- Jardinera.
- Jardinera para darle vista a la recámara y al baño.

Nivel 2:

- Recámara 3 con baño completo y espacio para closet-vestidor.
- Terraza con bar y barra.
- Jacuzzi techado.
- Cuarto de lavado.



- **Planta baja:**

-

- Sala
- Comedor
- Cocina integral equipada con equipo marca teka , parrilla, cubierta de granito,tarja de acero inoxidable marca teka, monomando.)
- Terraza
-

- **1er piso:**

-

- Recamara 1 y recamara 2

- **2do piso:**

- Recamara principal
- Roof garden con jacuzzi
- Barra
- Asador
- Calentador,
- Area de lavado
- Piso Mármol Travertino
- Carpintería en Madera de Parota en puertas y closets
- Canceles para baño de cristal templado
- Cubierta de mármol en todos los baños.
- Mosquiteros

*INCLUYE HIDRONEUMÁTICO,



Townhouse tipo 2

Con vista al mar

Planta Baja:

- Estacionamiento terrizo para 2 autos
- Rodeo
- Baño completo
- Recámara c cuarto de tr con closet y escritorio
- Jardín privado con acceso a área común

Primer Nivel:

- Recámara principal con baño completo y closet vestidor
- Recámara 2 con baño completo y closet vestidor
- Vista al mar
- Jardinera
- Jardinera para darle vista a la recámara y al baño

Segundo Nivel:

- Sala con vista al mar y jardinera
- Baño completo de visitas
- Cocina con mesa de granito y parrilla eléctrica
- Jardinera para darle vista al comedor y la cocina

Roof garden:

- Baño completo con acceso a la terraza
- Terraza con bar y barra
- Jacuzzi con vista al mar techado
- Jardinera vista al área común
- Área de lavado semi techado con vista al jardín



TOWNHOUSE
TIPO 2
Con vista al mar



Roof Garden



Segundo Nivel



Primer Nivel



Planta Baja



AREAS COMUNES



Piscina y
chapotadero



Terraza con
asador y mesas



Videovigilancia



Bodega



Áreas
comunes
inteligentes
(audio y video ambiental)



Jacuzzi con
cascada para
20 personas



Cuarto de
servicio para
vigilancia



Baño
completo



AVANCE DE OBRA

