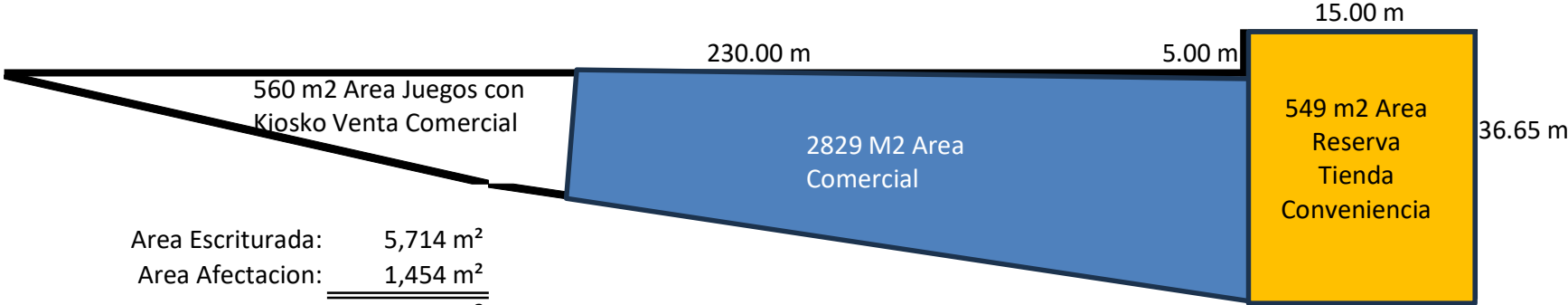


FACTIBILIDAD COMERCIAL: TERRENO 4260 M2 EN CAMINO A ALCOCER ESQ ACCESO COL LUCIERNAGA SMA GTO.
Camino a Alcocer S/N Col. Luciernaga Rancho 37745 San Miguel Allende 011 GUANAJUATO



Area Escriturada:	5,714 m ²
Area Afectacion:	1,454 m ²
Area Vendible a Valuar:	4,260 m²
Area verde parque lineal	882 m ²
Area Comercial	2,229 m ²
Estacionamiento locales	600 m ² 40 cajones
Area Tienda Conveniencia	549 m ²
	4,260 m²

VALOR DE NEGOCIO VENTA LOCALES \$ 250,319,000.00