

TELCHAC PUERTO



“Dónde la felicidad y el mar se vuelven en uno mismo”



Mérida Yucatán



Mérida Yucatán; tu mejor opción de invertir.

La demanda en esta maravillosa ciudad, a ido en aumento año con año, hoy continúa siendo una gran oportunidad que ofrece muchos beneficios económicos a corto, mediano y largo plazo.

La Ciudad Blanca, es una excelente decisión para que tu inversión tenga un incremento significativo en tu patrimonio.







Telchac Puerto pesquero en el Golfo de México localizado a 65 kilómetros al noreste de la ciudad de Mérida, capital del estado y a 30 minutos de Progreso.

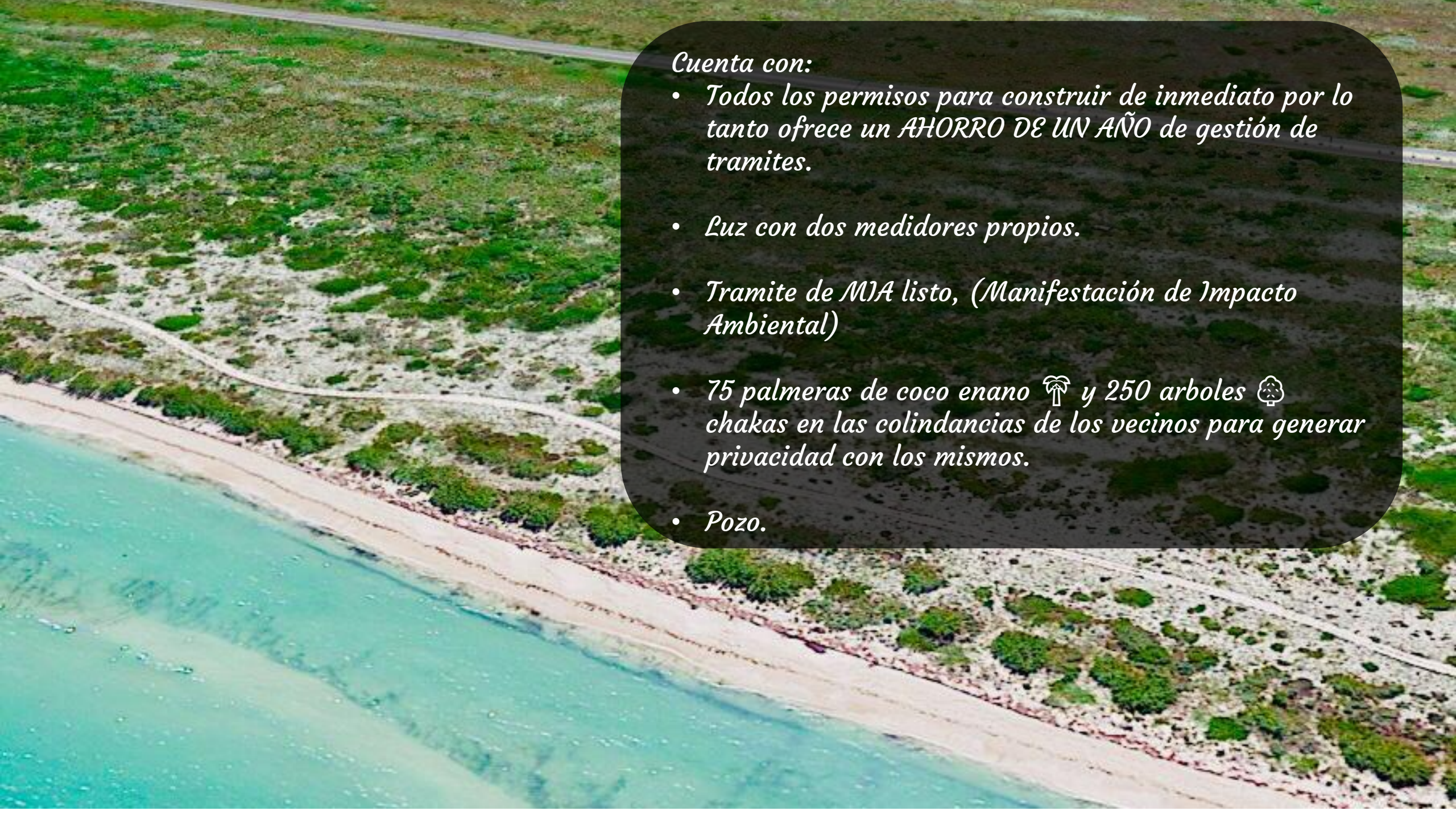
El nombre de Telchac significa en lengua maya La “lluvia Necesaria”

Telchac Puerto es una localidad turística que cuenta con hoteles y restaurantes.

Si entras a este puerto por la vía de Motul podrás disfrutar de una vista espectacular al pasar por un **túnel natural** formado por la **vegetación** del lugar.

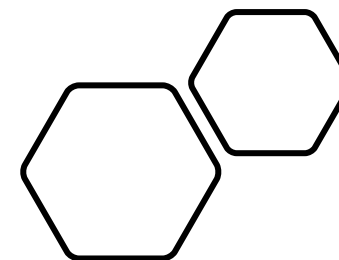
Espectacular Lote en Venta Frente al Mar





Cuenta con:

- *Todos los permisos para construir de inmediato por lo tanto ofrece un AHORRO DE UN AÑO de gestión de tramites.*
- *Luz con dos medidores propios.*
- *Tramite de MIA listo, (Manifestación de Impacto Ambiental)*
- *75 palmeras de coco enano 🌴 y 250 arboles 🌳 chakas en las colindancias de los vecinos para generar privacidad con los mismos.*
- *Pozo.*



*Cerca de la
Marina Kinhu*

*Por lo que
Incrementa su
plusvalía*



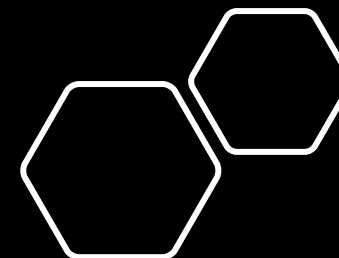
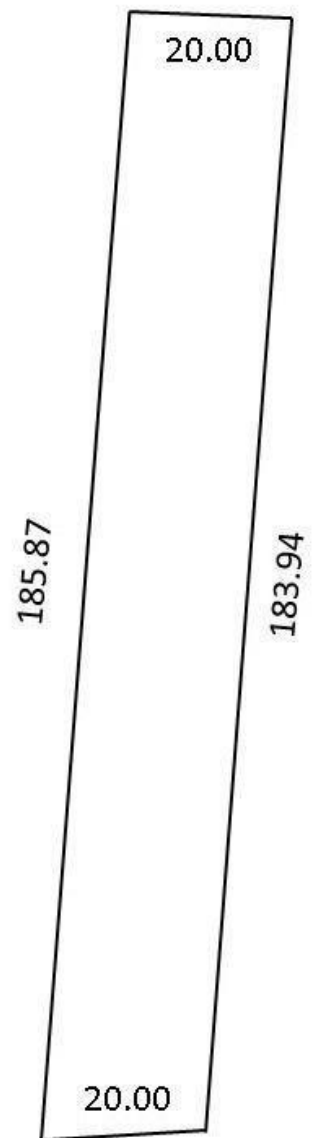
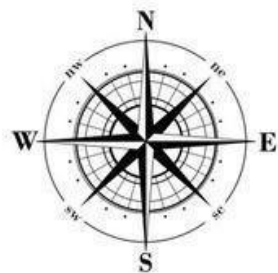
- *A pie de carretera*
- *Rodeado de naturaleza*



21°20'32.2"N 89°17'57.2"W

17'57.2"W

*Ubicación
Estratégica.*







Terreno de 3,681.69 m²

Frente : 20 m

Fondo: 185.87 m

\$15,000,000



BR Yucatán Bienes Raíces
Tu mejor opción para enamorarte de la arena la brisa y el mar.
Invierte en ese deseo de por vida.