

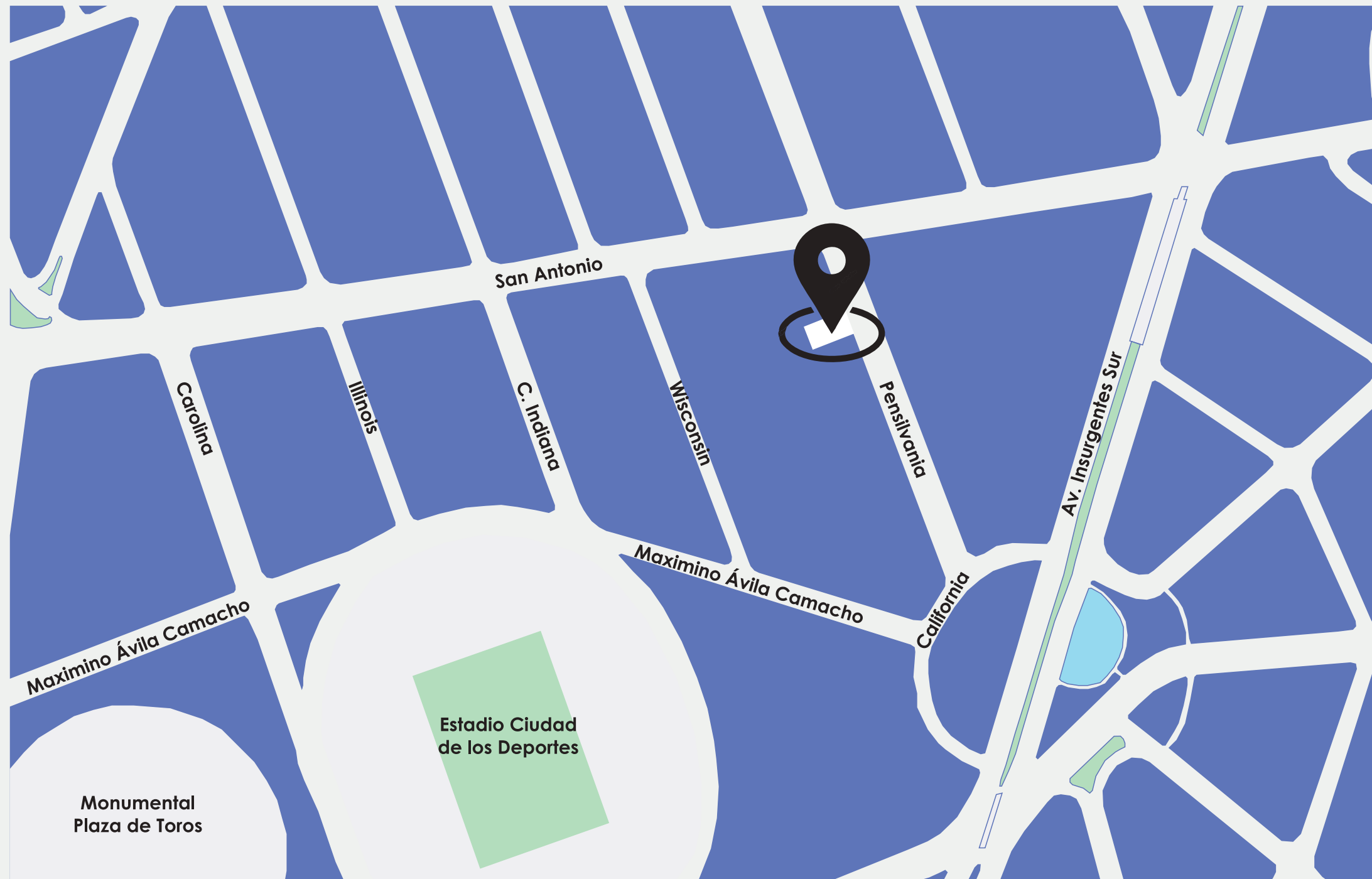


PENNSYLVANIA

273

Ubicación

Los exclusivos departamentos se encuentran ubicados en la calle **PENSILVANIA 273**, entre San Antonio y California, en la colonia Ciudad de los Deportes.



Se encuentra entre importantes vías de acceso como Río Becerra, San Antonio e Insurgentes Sur, en una manzana de uso mixto, lo que le otorga una **plusvalía excepcional**

*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso

PENSYLVANIA 273

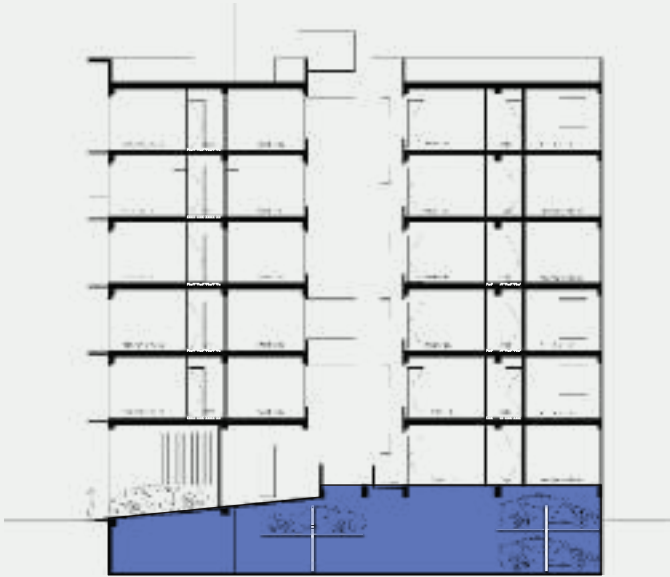
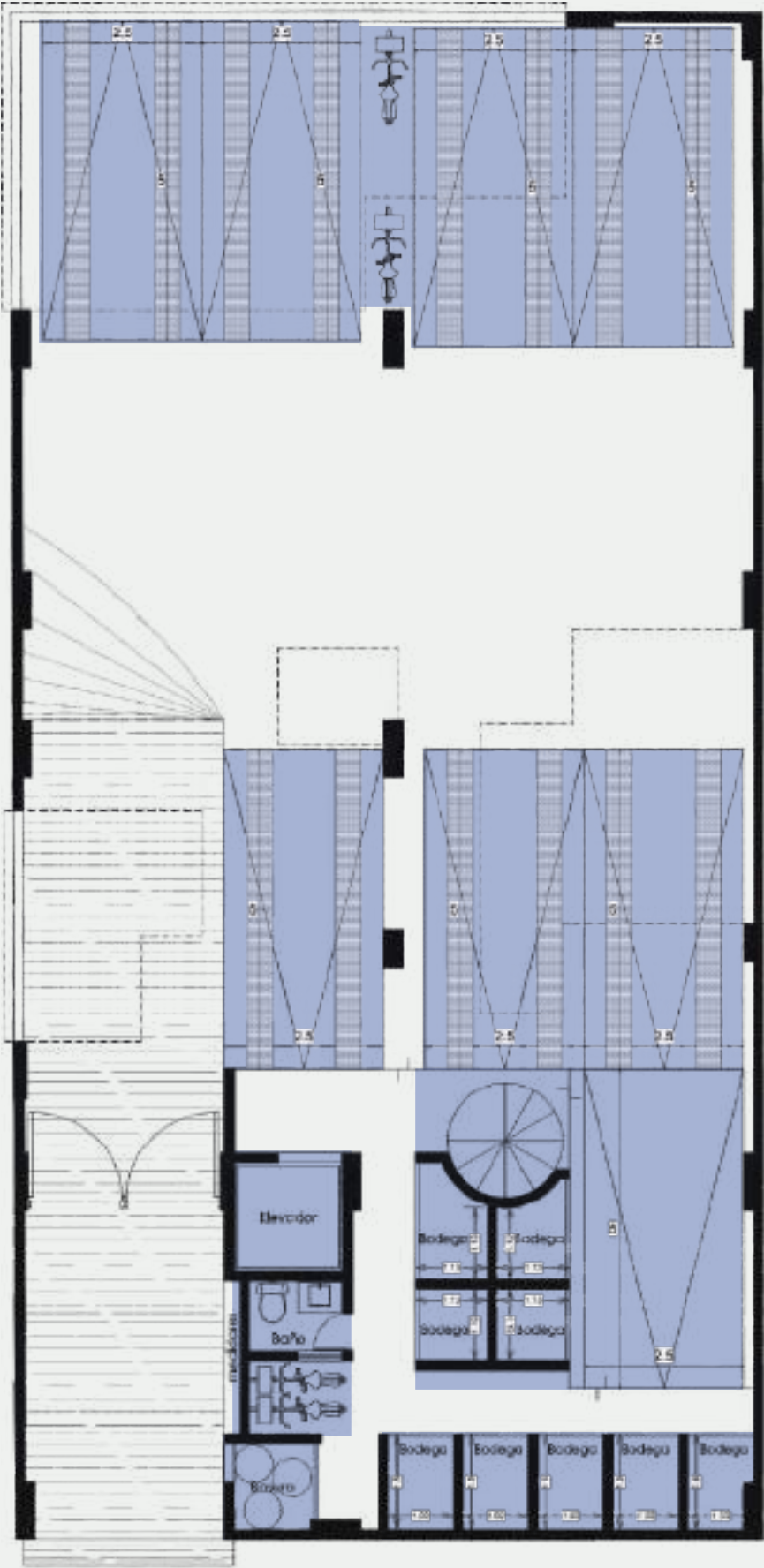
NIVEL SÓTANO



*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

planta sótano



* elevador



* escaleras de servicio



* 15 cajones de estacionamiento



* 4 biciestacionamientos



* 9 bodegas



* baño de servicio



* área para basura

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso



PRIMER NIVEL



* elevador



* escaleras de servicio



* recepción y vigilancia



* Departamento 101



* Departamento 102

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

planta n + 1



* accesos vehiculares



* acceso peatonal



* acceso para silla de
ruedas



* elevador



* escaleras de servicio



* 3 cajones de
estacionamiento



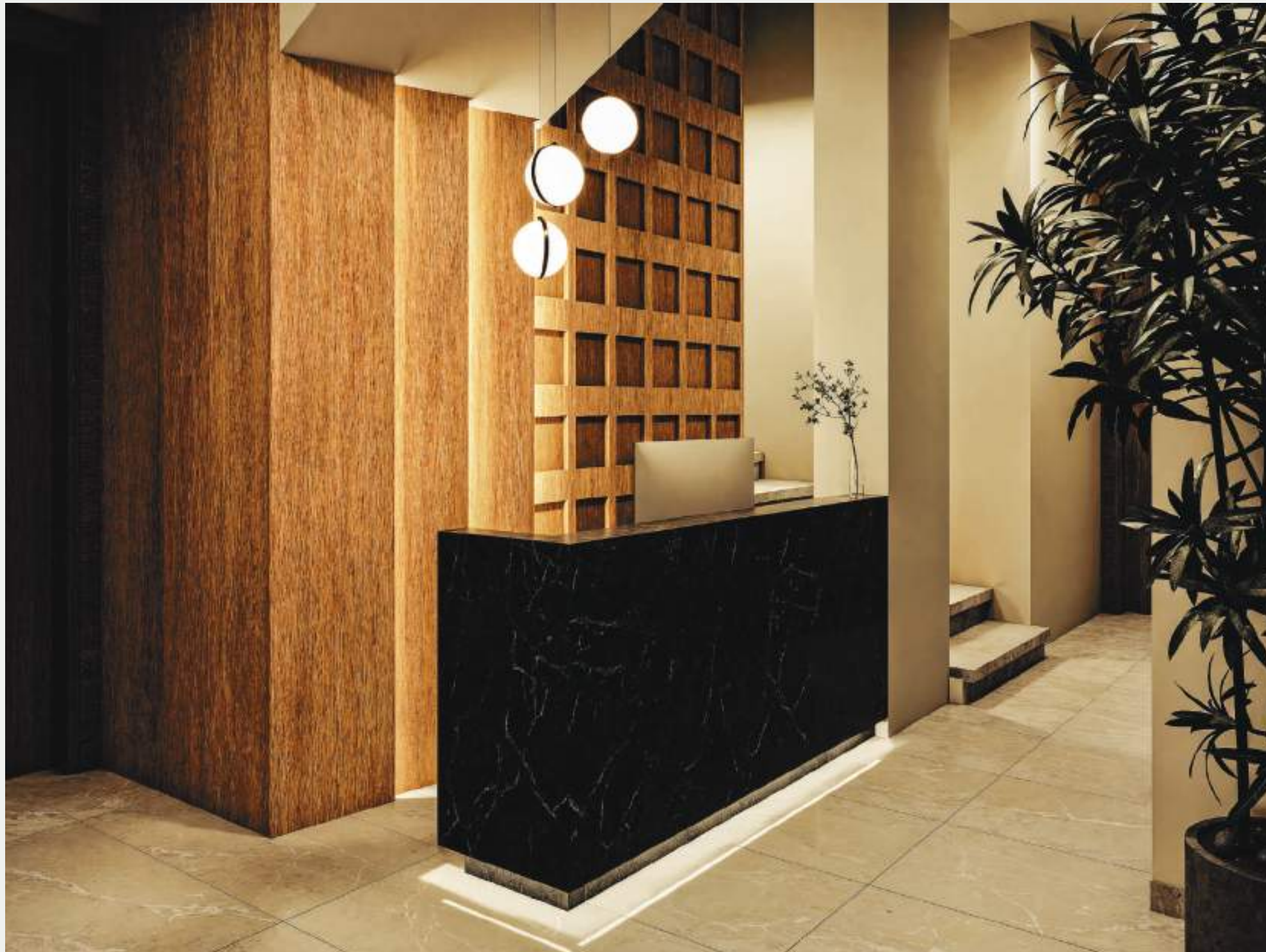
* recepción y vigilancia



* terraza

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

Área de recepción y vestíbulo



*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



* Departamento 101

67.15 m²
+ 2 terrazas - 23.91 m²

* Departamento 102

63.75 m²
+ 2 terrazas - 35.34 m²

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso



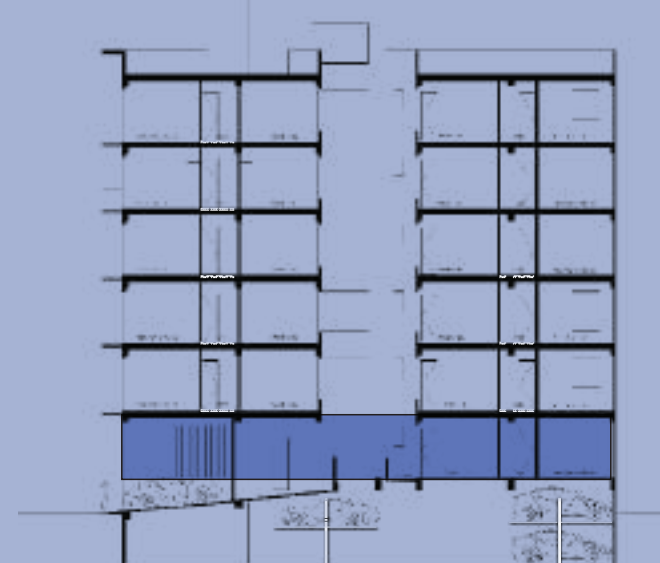
Departamento 101

67.15 m²
+ terrazas 23.91 m²

planta
nivel + 1



nivel + 1



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* área de lavado



* terrazas



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Departamento 102

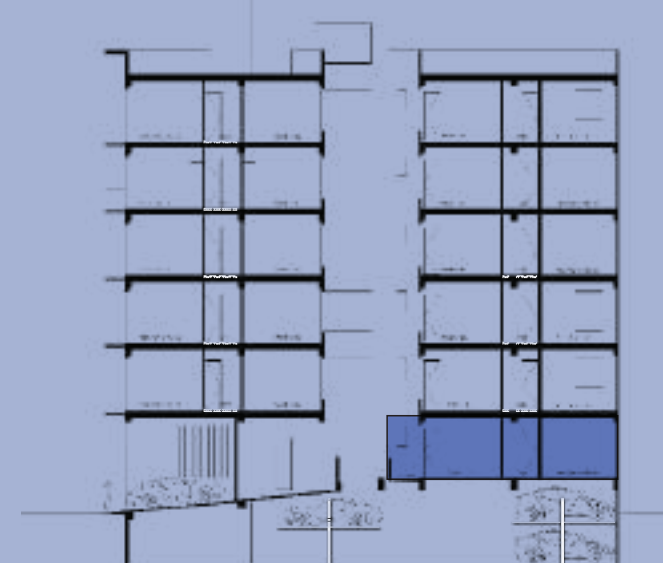
63.75 m²
+ terrazas 35.34 m²



planta
nivel + 1



nivel + 1



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* terrazas



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Recámara secundaria

Departamento 102



*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



SEGUNDO NIVEL



* elevador



* escaleras de servicio



* Departamento 201



* Departamento 202



* Departamento 203

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



* Departamento 201

61.05 m²
+ balcón - 7.85 m²

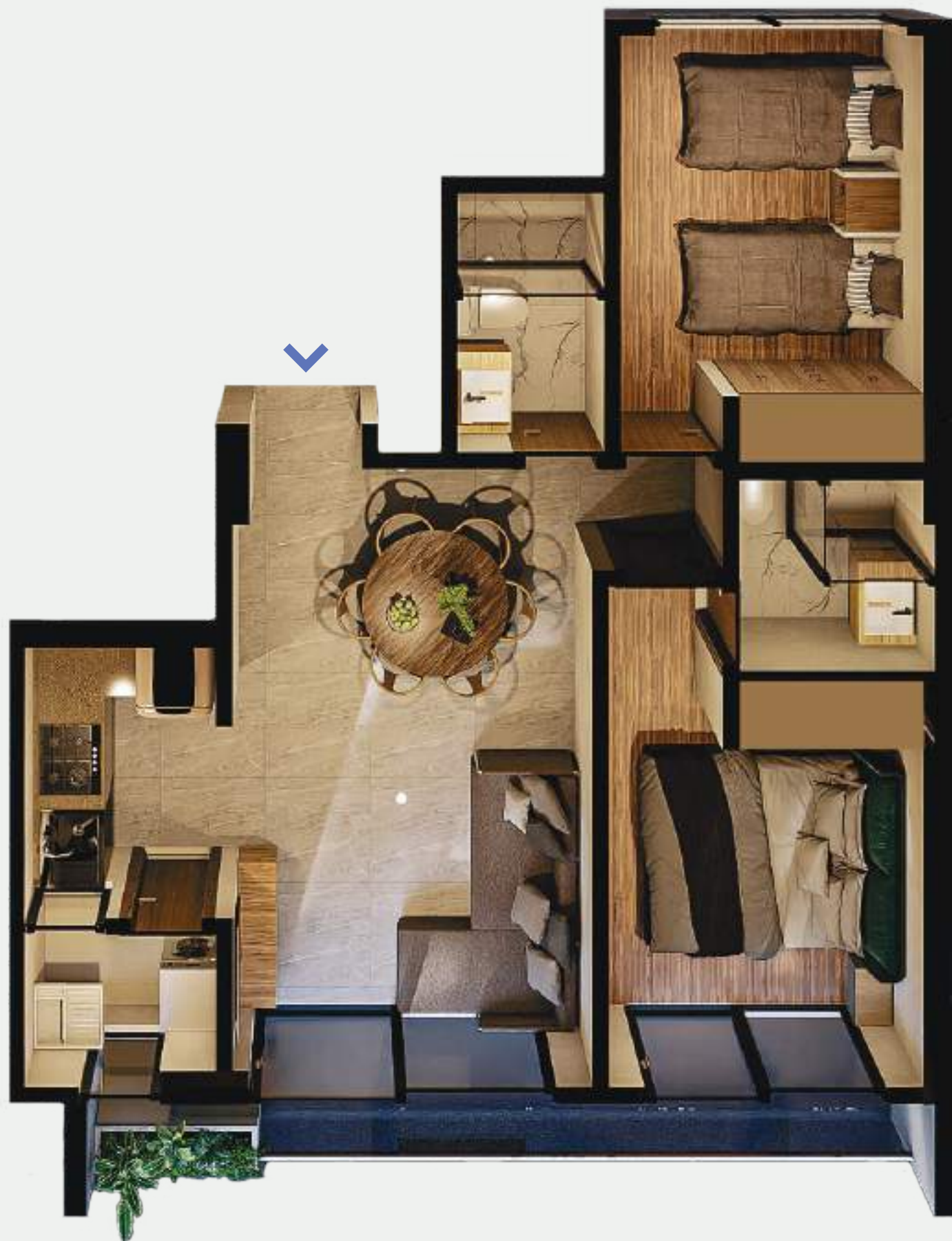
* Departamento 202

68.85 m²
+ balcón - 3.85 m²

* Departamento 203

63.75 m²

*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso



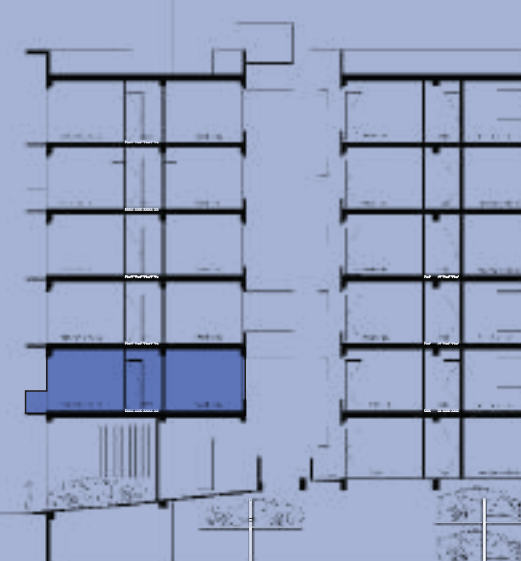
Departamento 201

61.05 m²
+ balcón 7.85 m²

planta
nivel + 2



nivel + 2



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Departamento 202

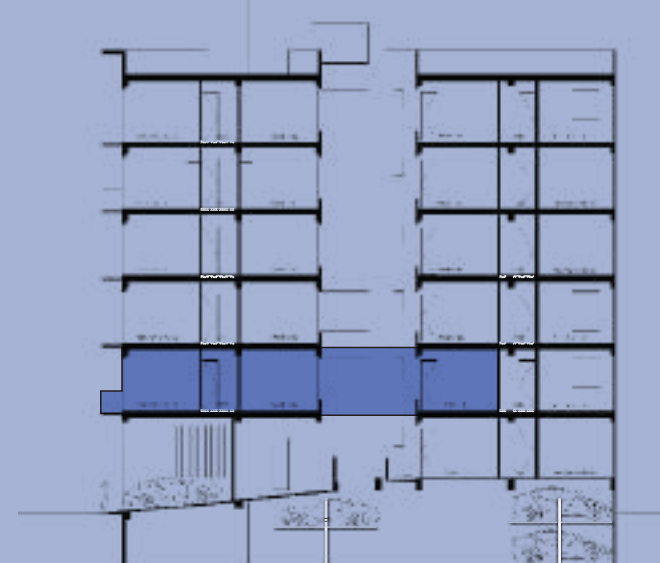
68.85 m²
+ balcón 3.85 m²



planta
nivel + 2



nivel + 2



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



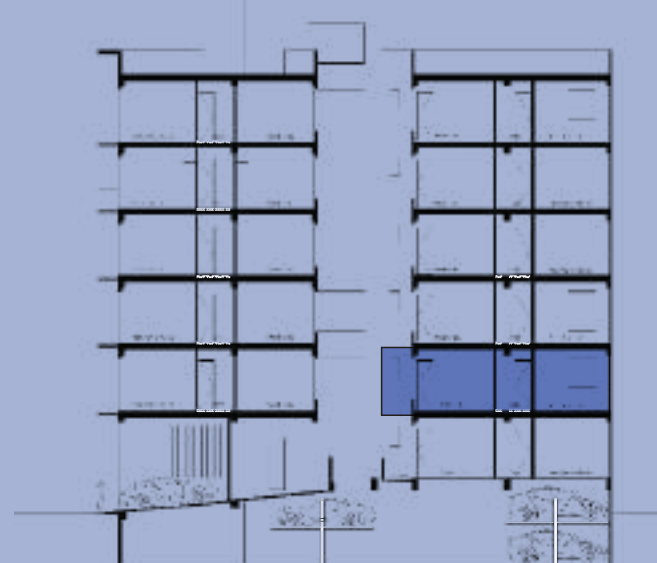
Departamento 203

63.75 m²

planta
nivel + 2



nivel + 2



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



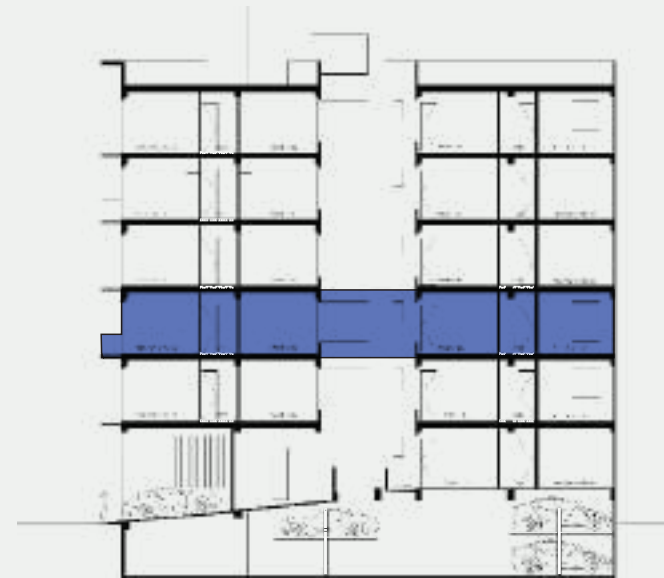
* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



*** Departamento 301**

**61.05 m²
+ balcón - 7.85 m²**

*** Departamento 302**

**68.85 m²
+ balcón - 3.85 m²**

*** Departamento 303**

63.75 m²

*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso



*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

TERCER NIVEL



* elevador



* escaleras de servicio



* Departamento 301

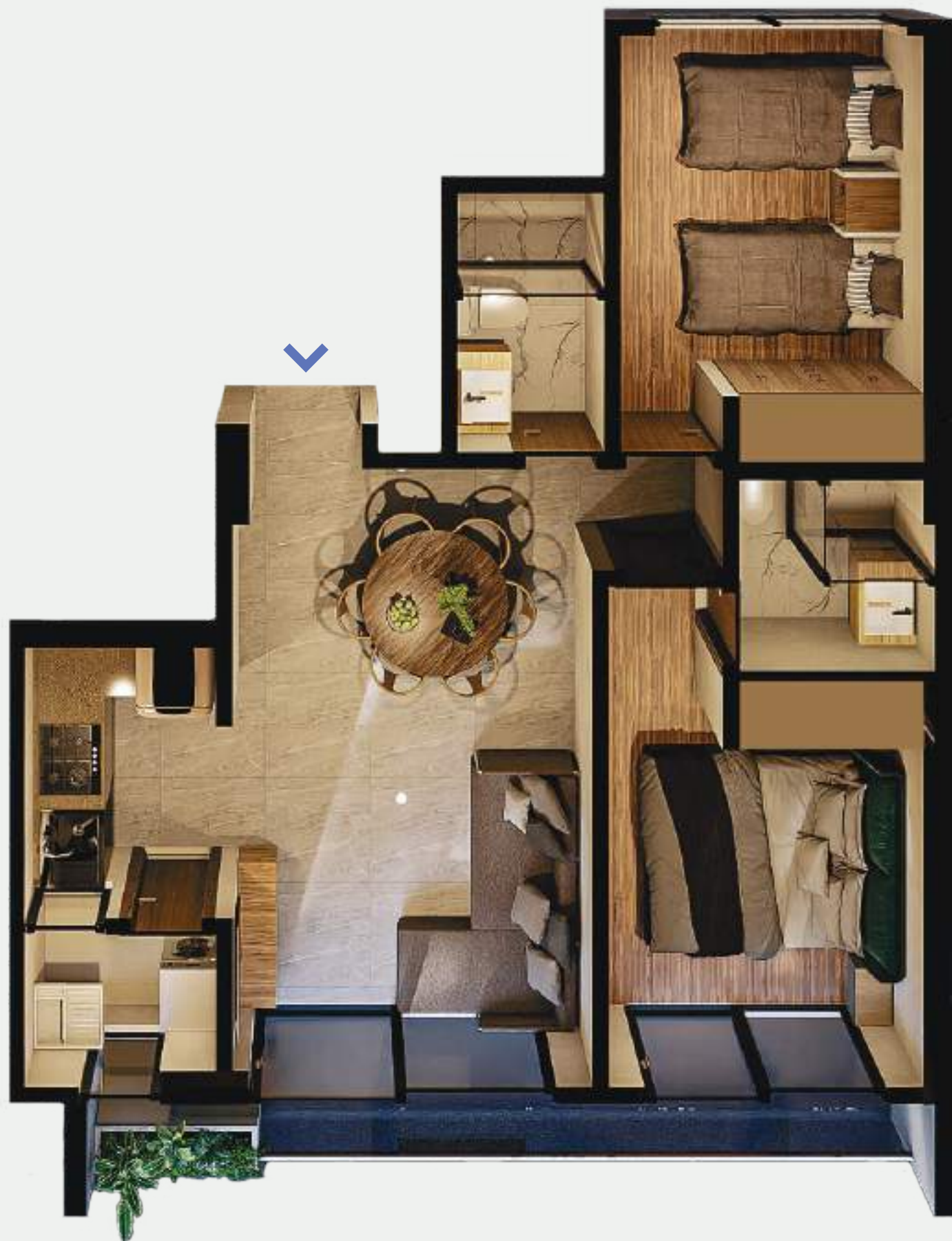


* Departamento 302



* Departamento 303

PENNSYLVANIA 273



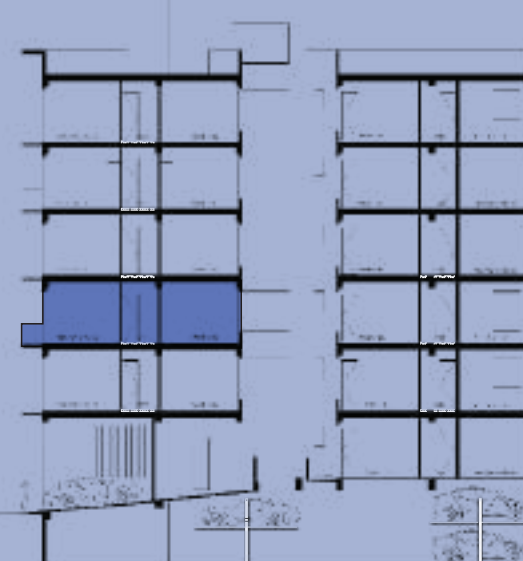
Departamento 301

61.05 m²
+ balcón 7.85 m²

planta
nivel + 3



nivel + 3



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Recámara principal

Departamentos 201, 301, 401, 501 y 601



*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Departamento 302

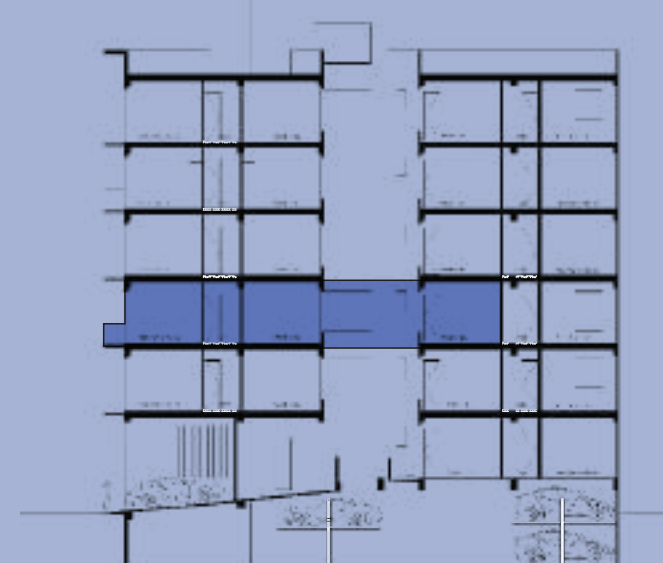
68.85 m²
+ balcón 3.85 m²



planta
nivel + 3



nivel + 3



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

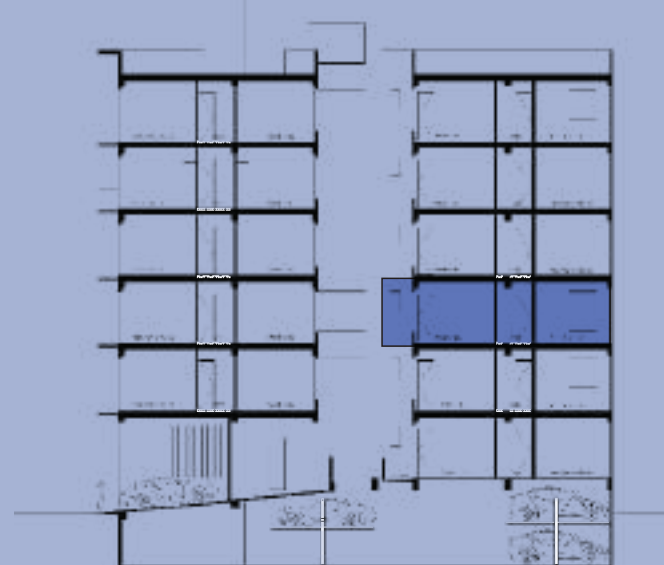
Departamento 303

63.75 m²

planta
nivel + 3



nivel + 3



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

PENNSYLVANIA 273



*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

CUARTO NIVEL



* elevador



* escaleras de servicio



* Departamento 401

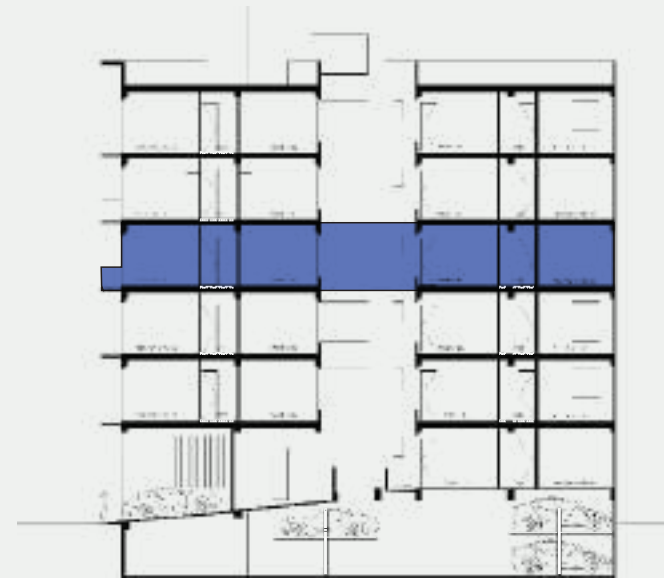


* Departamento 402



* Departamento 403

PENNSYLVANIA 273



*** Departamento 401**

**61.05 m²
+ balcón - 7.85 m²**

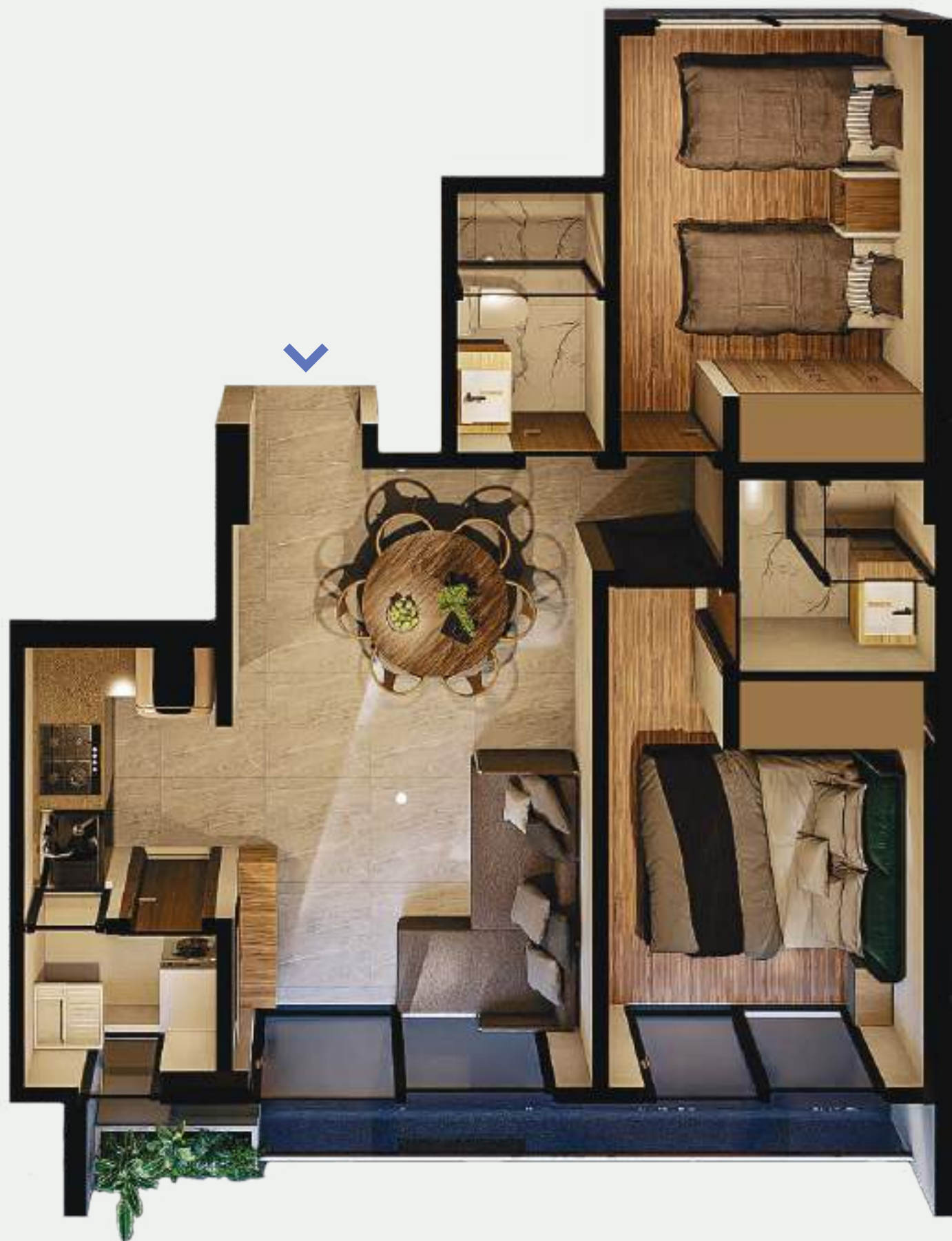
*** Departamento 402**

**68.85 m²
+ balcón - 3.85 m²**

*** Departamento 403**

63.75 m²

*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso



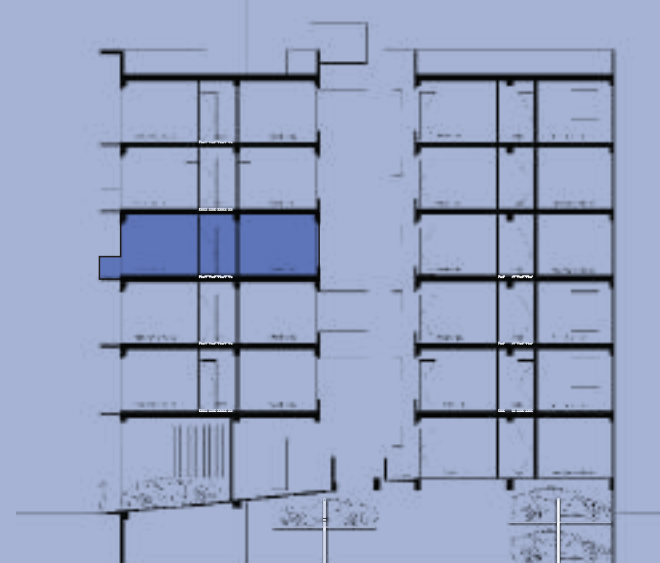
Departamento 401

61.05 m²
+ balcón 7.85 m²

planta
nivel + 4



nivel + 4



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Departamento 402

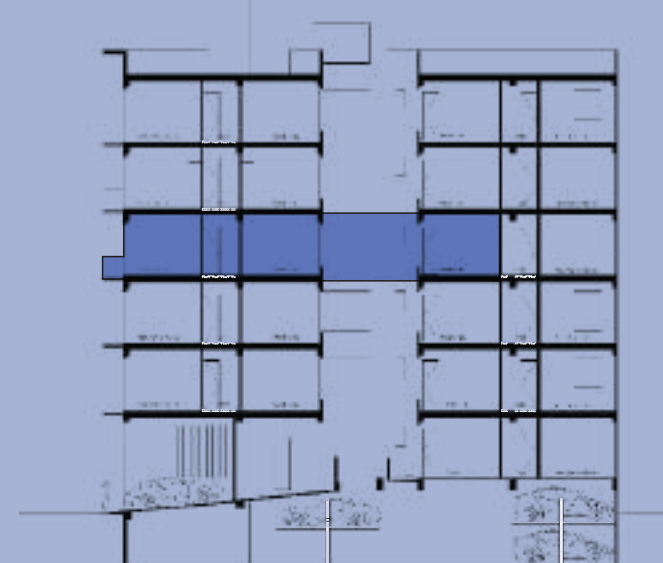
68.85 m²
+ balcón 3.85 m²



planta
nivel + 4



nivel + 4



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Departamento 403

63.75 m²

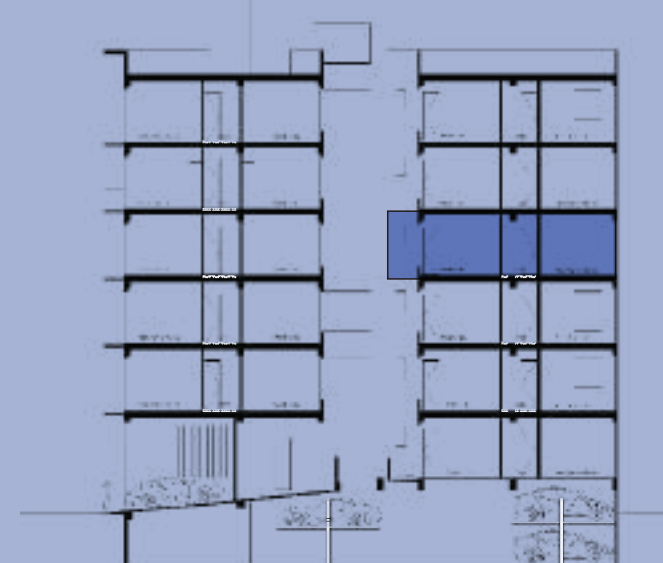


*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso

planta
nivel + 4



nivel + 4



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

PENNSYLVANIA 273

Sala - comedor

Departamentos 203, 303, 403 y 503



*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

QUINTO NIVEL



* elevador



* escaleras de servicio



* Departamento 501



* Departamento 502



* Departamento 503

PENNSYLVANIA 273



*** Departamento 501**

**61.05 m²
+ balcón - 7.85 m²**

*** Departamento 502**

**68.85 m²
+ balcón - 3.85 m²**

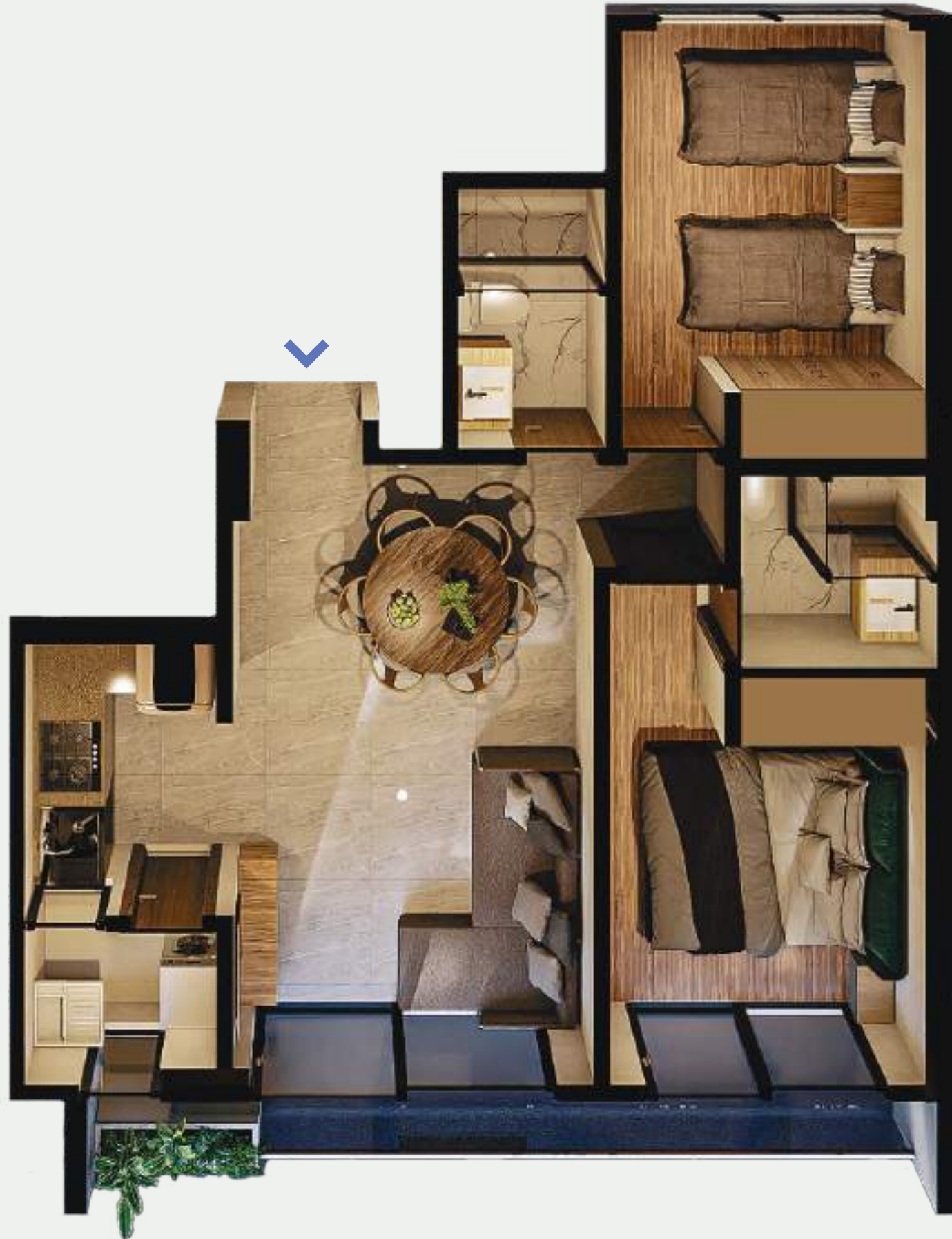
*** Departamento 503**

63.75 m²

*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso

Departamento 501

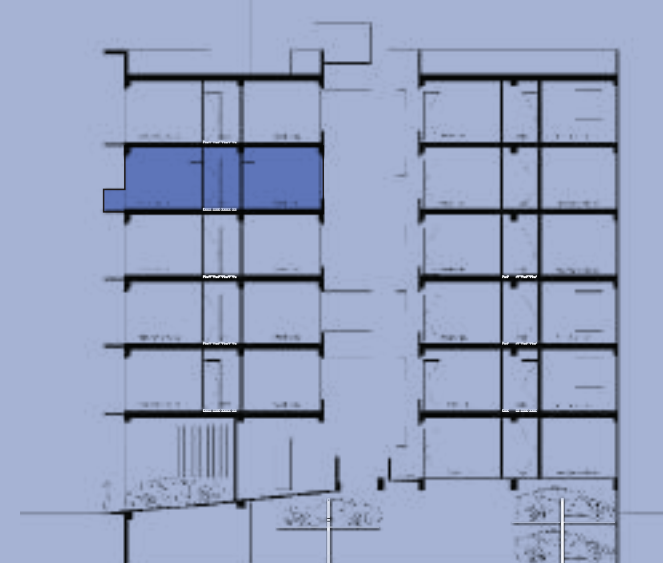
61.05 m²
+ balcón 7.85 m²



planta
nivel + 5



nivel + 5



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Departamento 502

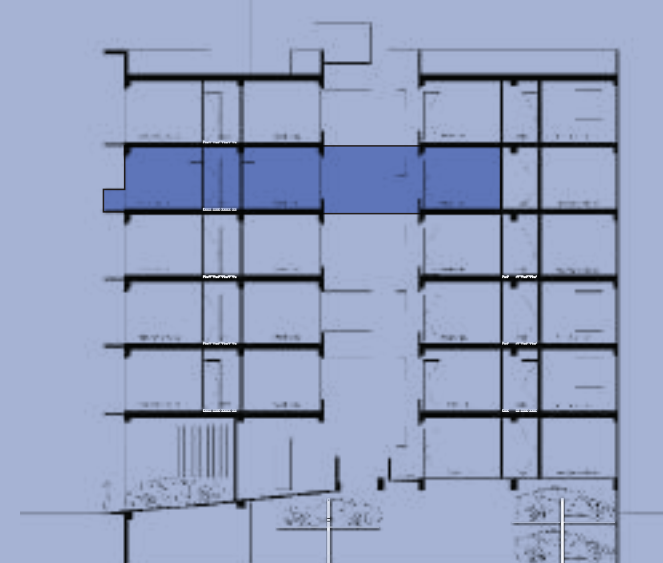
68.85 m²
+ balcón 3.85 m²



planta
nivel + 5



nivel + 5



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



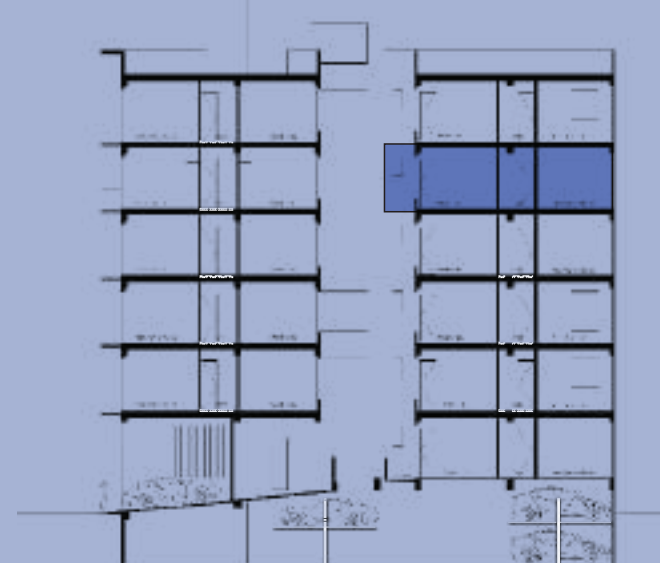
Departamento 503

63.75 m²

planta
nivel + 5



nivel + 5



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

SEXTO NIVEL



* elevador



* escaleras de servicio



* Departamento 601

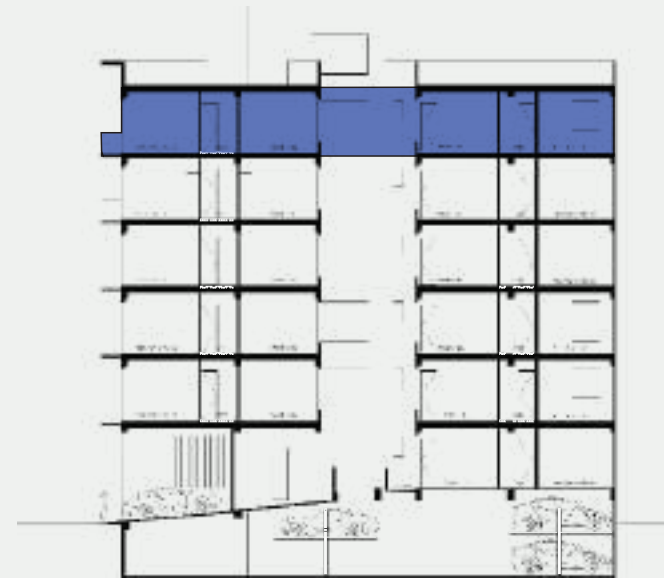


* Departamento 602



* Departamento 603

PENNSYLVANIA 273



* Departamento 601

61.05 m²
+ roof garden 1 - 53.25 m²

* Departamento 602

68.85 m²
+ roof garden 2 - 38.20 m²

* Departamento 603

63.75 m²
+ roof garden 3 - 57.50 m²



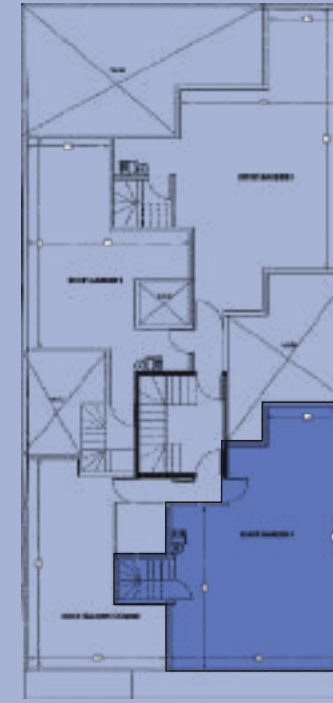
Departamento 601

61.05 m²
+ balcón 7.85 m² + roof garden 53.25 m²

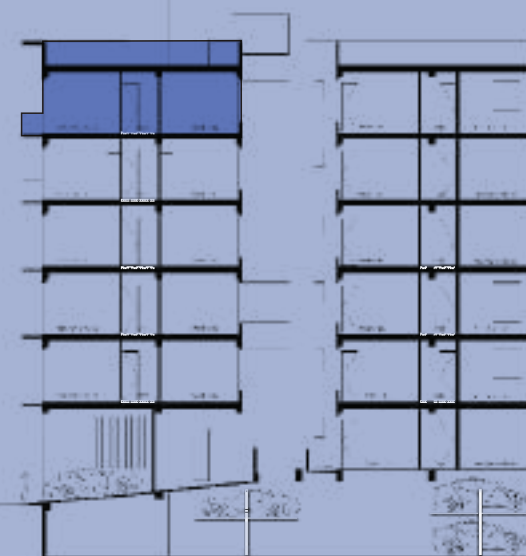
planta
nivel + 6



roof garden 1



nivel + 6 y roof garden



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* escalera interior a
roof garden



* roof garden



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Roof garden 1

53.25 m²

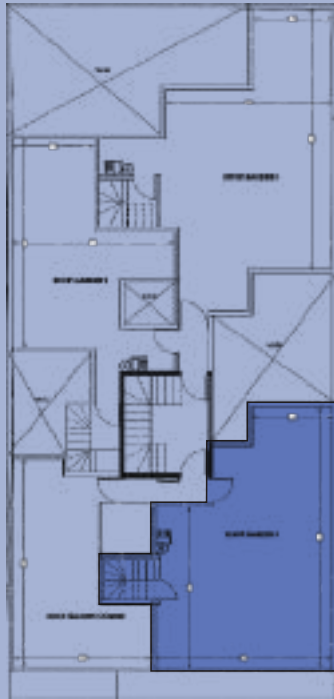
departamento 601 - 61.05 m² + balcón 7.85 m²



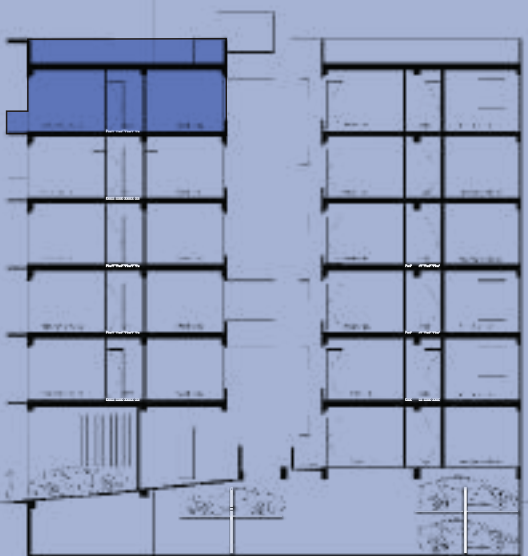
planta
nivel + 6



roof garden 1



nivel + 6 y roof garden



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* balcón



* escalera interior a
roof garden



* roof garden



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Departamento 602

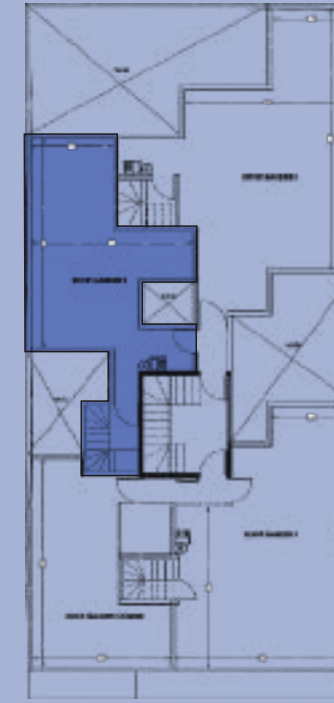
68.85 m²
+ balcón 3.85 m² + roof garden 38.20 m²



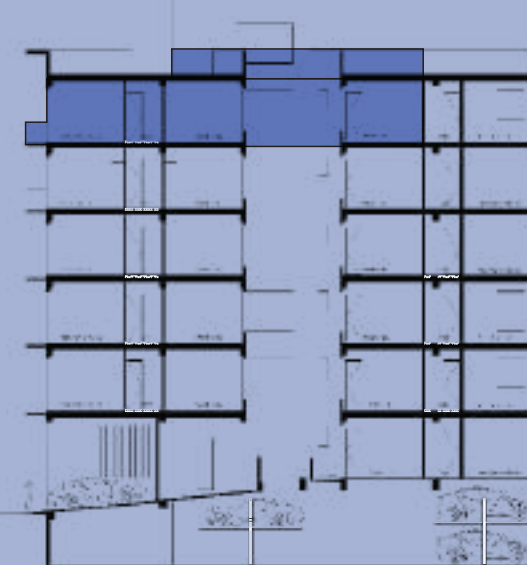
planta
nivel + 6



roof garden 2



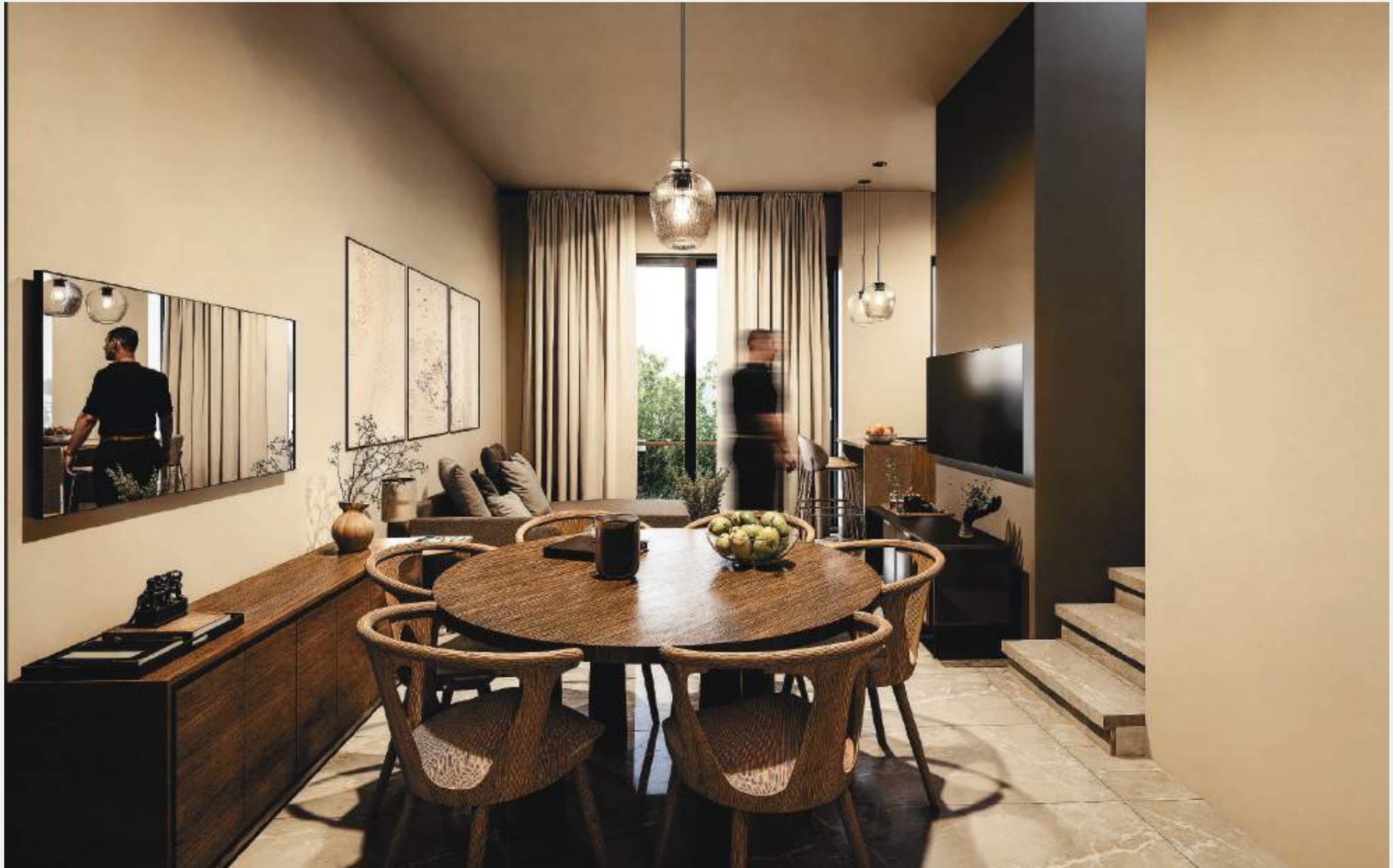
nivel + 6 y roof garden



- * sala
- * comedor
- * cocina abierta
- * baño común
- * recámara principal con baño
- * recámara secundaria
- * cuarto de lavado
- * balcón
- * escalera interior a roof garden
- * roof garden
- * 1 o 2 cajones de estacionamiento
- * opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso



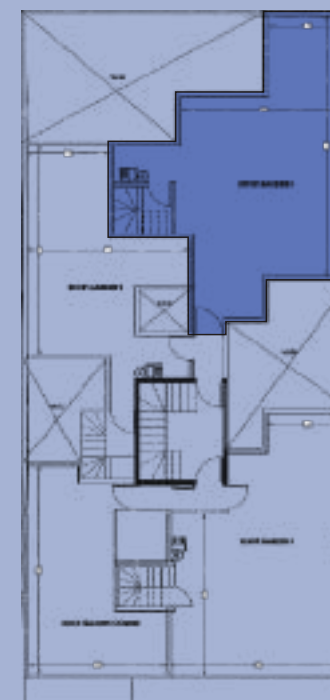
Departamento 603

63.75 m²
+ roof garden 57.50 m²

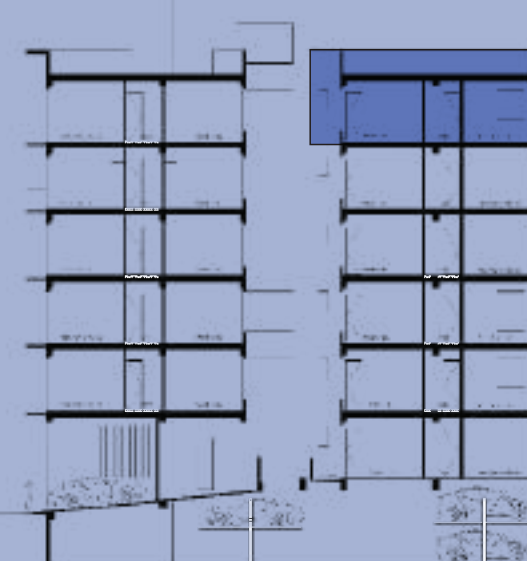
planta
nivel + 6



roof garden 3



nivel + 6 y roof garden



* sala



* comedor



* cocina abierta



* baño común



* recámara
principal
con baño



* recámara
secundaria



* cuarto de lavado



* escalera interior a
roof garden



* roof garden



* 1 o 2 cajones de
estacionamiento



* opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273



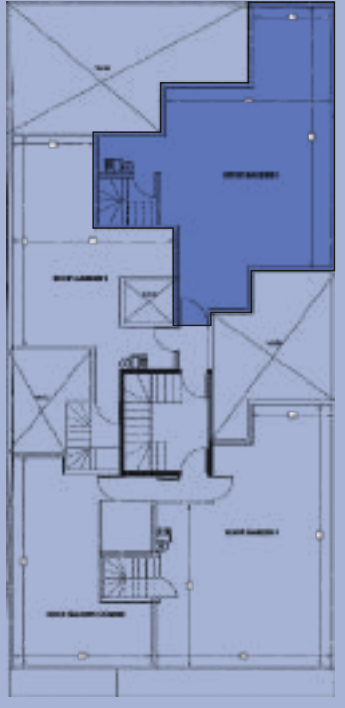
Roof garden 3

57.50 m²
departamento 603 - 63.75 m²

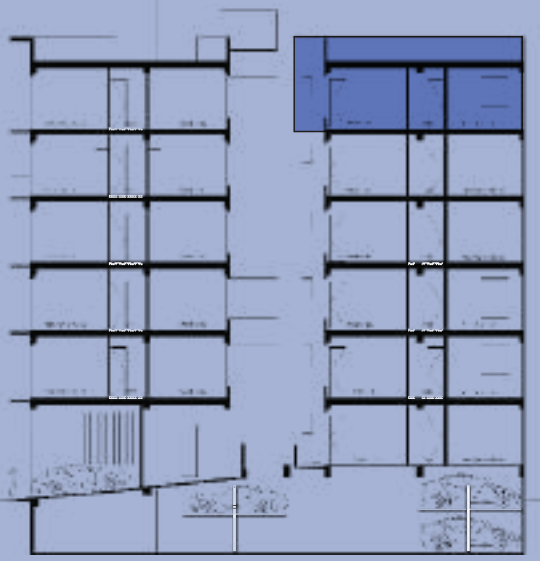
planta
nivel + 6



roof garden 3



nivel + 6 y roof garden



-  * sala
-  * comedor
-  * cocina abierta
-  * baño común
-  * recámara principal con baño
-  * recámara secundaria
-  * cuarto de lavado
-  * escalera interior a roof garden
-  * roof garden
-  * 1 o 2 cajones de estacionamiento
-  * opción a bodega

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso



NIVEL AZOTEA

 * escaleras de servicio

 * Roof garden común

 * Roof garden 1

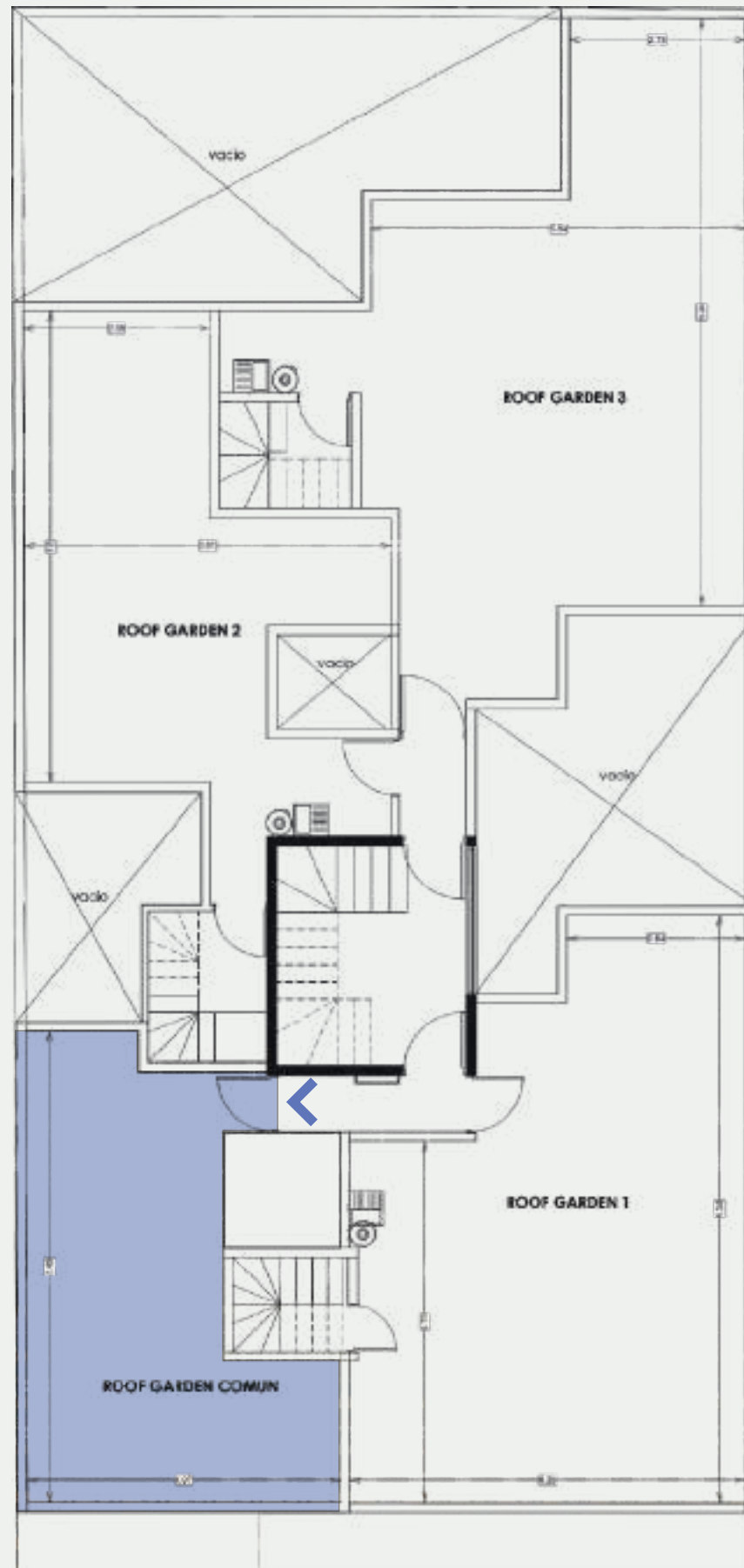
 * Roof garden 2

 * Roof garden 3

*Las imágenes son ilustrativas y estás sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Planta azotea



* Roof garden común

57.50 m²

* Roof garden 1

53.25 m²

Departamento 601

* Roof garden 2

38.20 m²

Departamento 602

* Roof garden 3

57.50 m²

Departamento 603

*Las imágenes son ilustrativas y están sujetas a cambios sin previo aviso

PENNSYLVANIA 273

Este exclusivo desarrollo cuenta con 17 departamentos que van desde los 61.05 m² hasta los 68.85 m² habitables, además de los **balcones y roof garden de uso exclusivo**.

Cada departamento cuenta con 2 recámaras, 2 baños, sala, comedor, cocina abierta y cuarto de lavado.

Todos los departamentos incluyen **1 cajón de estacionamiento y tienen la opción de adquirir otro cajón de estacionamiento y una bodega**.

Además, se cuenta con un vestíbulo que brinda acceso al elevador, las escaleras de servicio y el estacionamiento.

El desarrollo se destaca por cumplir con los más altos estándares de **seguridad estructural**.

