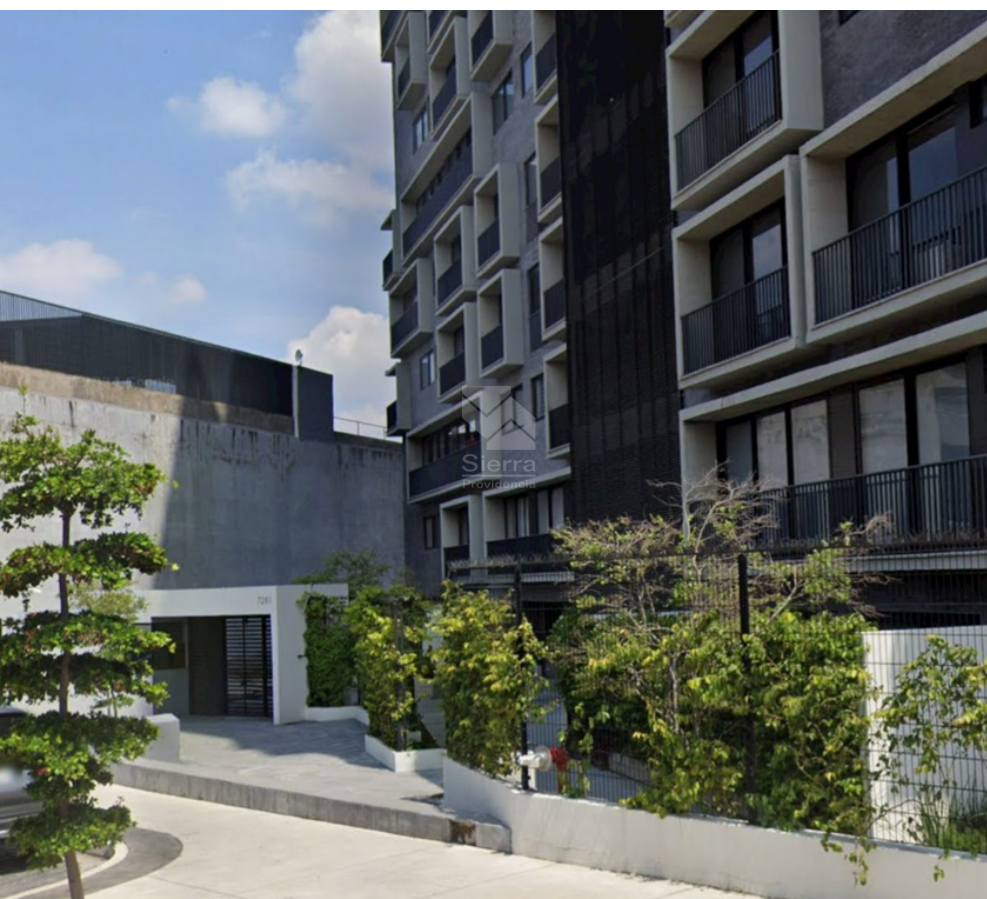


Departamento en Venta

Av. Vallarta - Living Ouest D205



A 3.4 km de Plaza Galerías



SUPERFICIE: 109.5 M2
NIVEL: 2

Precio: \$5,900,000.00

Mtto: \$4,470.00

DIRECCIÓN

Av. Vallarta 7281 int D205
Ciudad Granja, Zapopan, Jalisco.
Entre Calzada de los Pirules y Av. Vallarta

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-UM8140

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 4 años

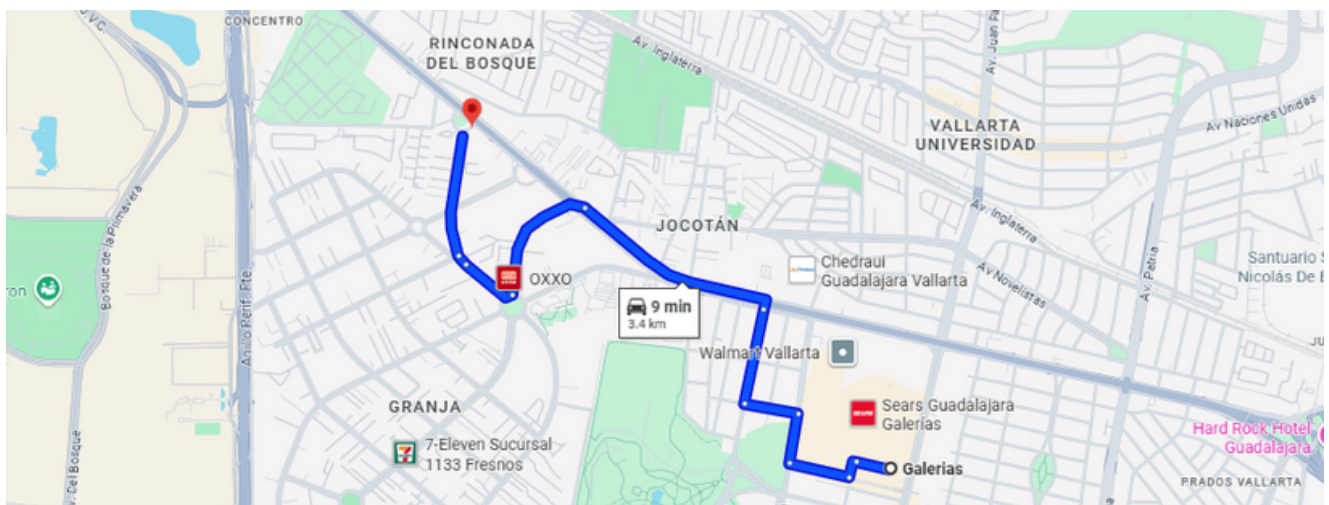
- Estacionamiento para 2 autos
- Sala
- Comedor con balcón
- Cocina
- Recámara principal con walkin clóset y baño completo
- Recámara secundaria 1 con clóset
- Recámara secundaria 2 con clóset y balcón
- Baño completo compartido
- Área de lavado

ACABADOS E INSTALACIONES

- Pisos de madera natural
- Cocina minimalista con barra de cuarzo blanco
- Baños con revestimientos de mármol con canceles de cristal

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Departamento en venta en la exclusiva Torre Living Ouest, sobre Av. Vallarta. Ubicado en el nivel 2, este moderno departamento de 109.5 m² ofrece una excelente distribución y acabados de lujo. Cuenta con sala y comedor con acceso a un balcón, cocina minimalista equipada con barra de cuarzo blanco, área de lavado, y pisos de madera natural en todas las áreas. La recámara principal tiene un amplio walk-in clóset y baño completo. Las recámaras secundarias cuentan con clóset; una de ellas incluye balcón. Un segundo baño completo con acabados en mármol y canceles de cristal da servicio a las habitaciones secundarias. Incluye estacionamiento para 2 autos. Disfruta de amenidades como alberca, área de co-working, asadores y mesas de campo. Excelente ubicación rodeada de servicios: supermercados, tiendas de conveniencia, bancos, hospitales, restaurantes y centros comerciales. Cercano a la Universidad Panamericana. La planta baja del edificio alberga locales como Upper, Neufeld, ferretería, Estafeta y Black Box. Ideal para vivir o invertir.



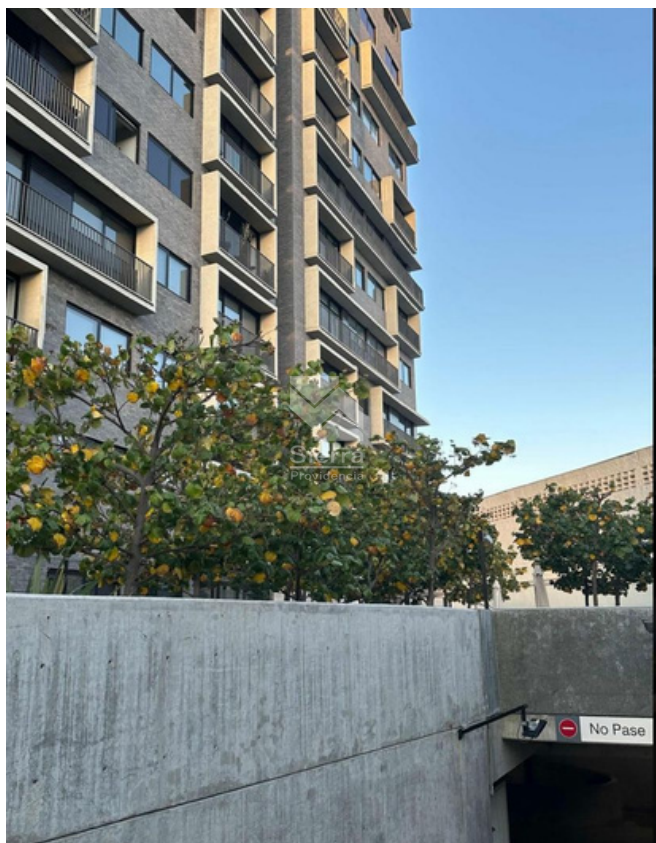
<https://maps.app.goo.gl/SEgEL4pYVsZFTufv8>

AREAS COMUNES

- Área de co-working
- Alberca
- Asadores
- Mesas de campo

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades (Universidad Panamericana)
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Locales comerciales en la planta baja (Upper, Neufeld, ferretería, estafeta, black box)



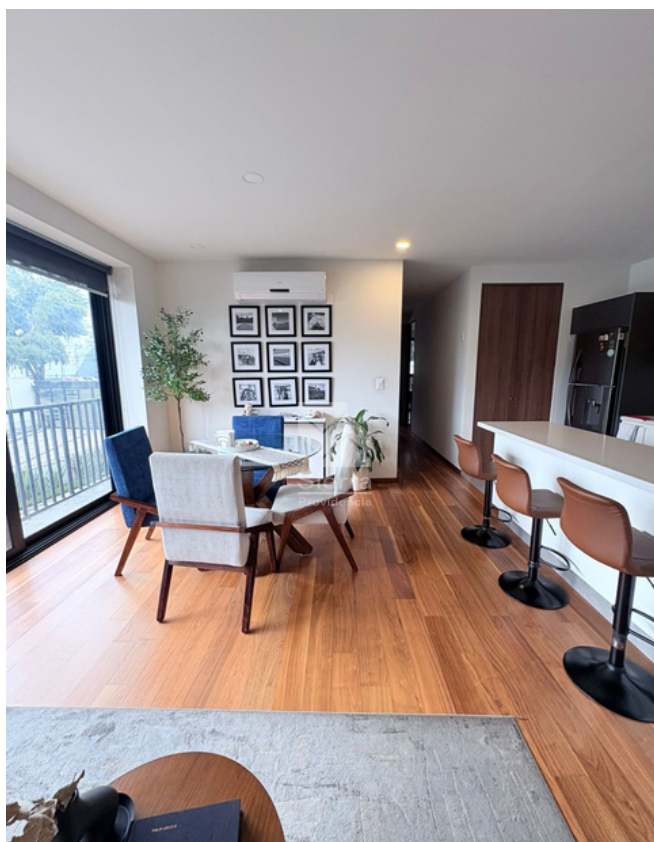
INGRESO A TORRE



INGRESO A TORRE



SALA - COMEDOR



COMEDOR

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-UM8140

guardiabet@sierraprovidencia.com



COCINA



PASILLO DISTRIBUCIÓN RECÁMARAS



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO COMPARTIDO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-UM8140

guardiabeta@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

1025

Circuito Medas 365

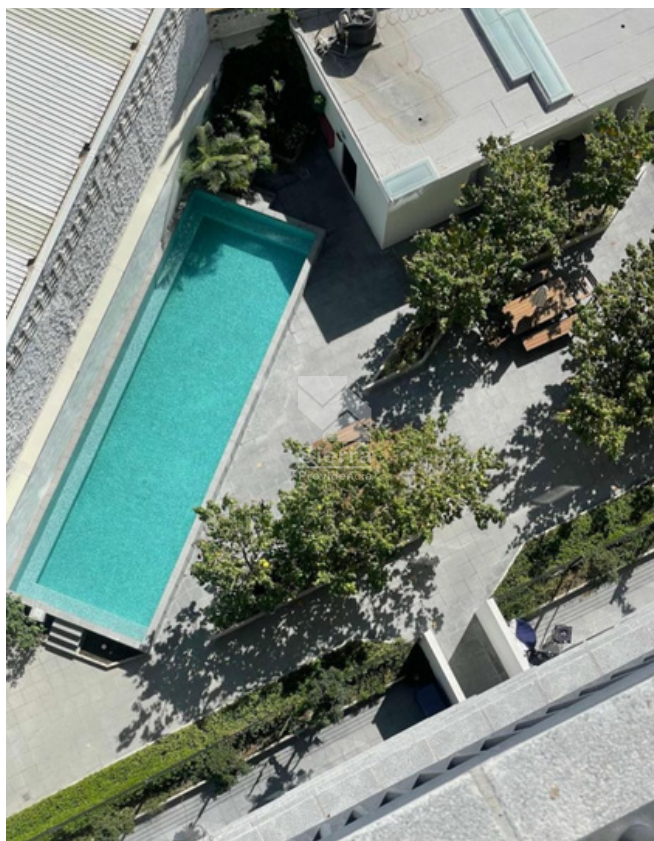
(33) 1131 2953

Código:EB-UM8140

guardiabetas@sierraprovidencia.com



ÁREA COMUN



ALBERCA

1025

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-UM8140

guardiabetas@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México