

1,600M2 EN VENTA
(BODEGA 800 METROS CON 800
METROS DE TERRENO)

A 250 metros de la Carretera Tampico
Mante, entrando por la tienda SUBODEGA,
Curva Texas

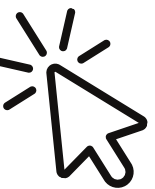
A 1km de la divisoria

*Se venden tres lotes de forma conjunta, ideales
para expandir tu negocio o como proyecto de
desarrollo.*

40 mts de frente x 40 mts de fondo



Ubicación





Lote 1: Bodega

Características: Bodega de 800 m² de construcción con una altura de 9 metros. Incluye oficinas internas y rampa, lo que optimiza la operación logística y administrativa.

Medidas del terreno: 20 metros de frente x 40 metros de fondo.

Situación legal: Libre de gravamen.





Lote 2: Terreno con Sombra

Características: Lote sin construcción, pero con una estructura de sombra que cubre el terreno.

Medidas: 10 metros de frente x 40 metros de fondo.

Situación legal: Gravado con Santander, pero al corriente y sin problemas. Se puede liberar.





Lote 3: Terreno sin Construcción

Características: Terreno plano y listo para construir.

Medidas: 10 metros de frente x 40 metros de fondo.

Situación legal: Libre de gravamen.





REFERENCIA

Frente y fondo de los 3 lotes
en conjunto
40 X 40

PRECIO

\$14,000,000.00

UBICACIÓN

Belisario Domínguez 309,
Nuevo Progreso, 89318
Tampico, Tamps.