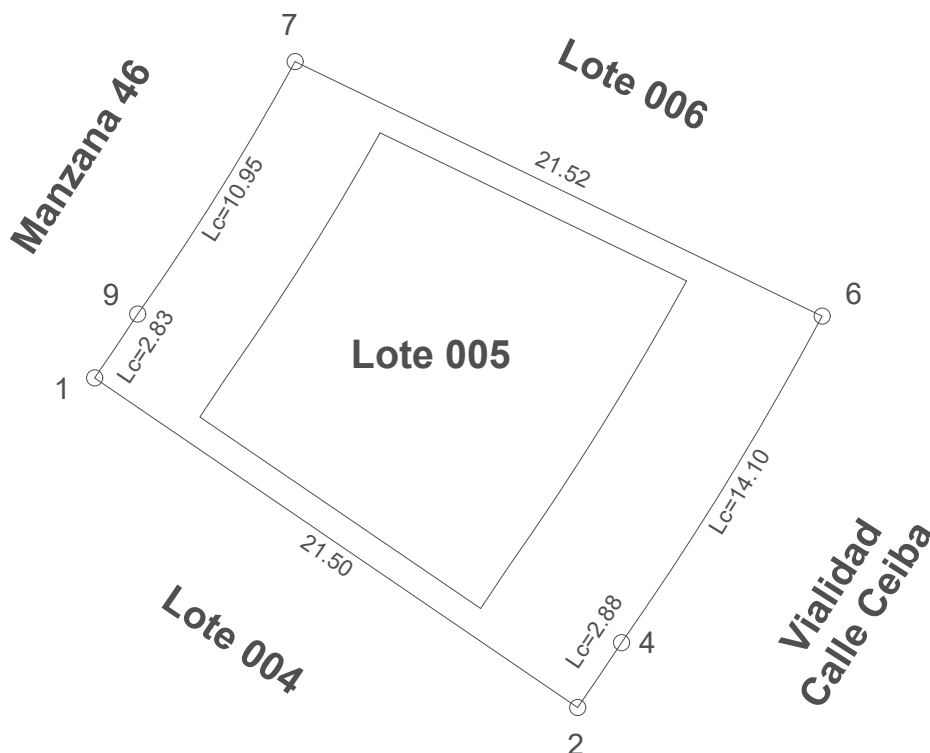
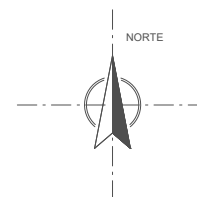
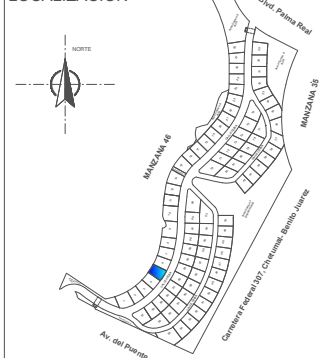


Area Privativa 05

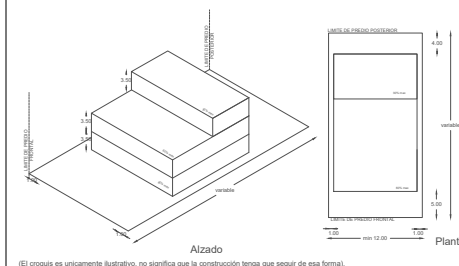
Lote 005



LOCALIZACION



Densidad		1 vivienda		RESTRICCIONES	
ALTURA	C.O.S.	0.60		P.B. Frente	5.00 m
	C.U.S.	1.50		P.B. Fondo	4.00 m
	Max. Niveles	3		Lateral Derecho	1.00 m
	Max. Metros	10.50		Lateral Izquierdo	1.00 m



CUADRO DE CONSTRUCCION							
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		
EST	PV				Y	X	
				1	2,252,224.5476	464,644.0268	
1	2	S 55°42'04.41" E	21.50	2	2,252,212.4317	464,661.7889	
2	4	N 34°02'54.42" E CENTRO DE CURVA DELTA = 01°26'40.60" RADIO = 114.05	2.88	4	2,252,214.8141	464,663.3988	
			LONG. CURVA = 2.88 SUB.TAN. = 1.44	3	2,252,277.4710	464,568.1077	
4	6	N 31°35'11.28" E CENTRO DE CURVA DELTA = 06°58'24.17" RADIO = 116.44	14.10	6	2,252,226.8214	464,670.7819	
			LONG. CURVA = 14.10 SUB.TAN. = 7.06	5	2,252,281.6960	464,568.0818	
6	7	N 64°13'15.39" W	21.52	7	2,252,236.1813	464,651.4018	
7	9	S 31°56'57.91" W CENTRO DE CURVA DELTA = 06°38'23.43" RADIO = 94.94	10.94	9	2,252,226.8976	464,645.6121	
			LONG. CURVA = 10.95 SUB.TAN. = 5.48	5	2,252,281.6960	464,568.0818	
9	1	S 34°00'10.39" W CENTRO DE CURVA DELTA = 01°45'18.15" RADIO = 92.55	2.83	1	2,252,224.5476	464,644.0268	
			LONG. CURVA = 2.83 SUB.TAN. = 1.42	3	2,252,277.4710	464,568.1077	
SUPERFICIE = 330.69 m2							

FICHA:	Condominio Residencial Park Village Manzana 49, Lote 005	FECHA:	01.09.2025	
Densidad Inmobiliaria	1 UNIDAD PRIVATIVA	UBICACIÓN:	MZ. 49	
Uso de Suelo:	HABITACIONAL UNIFAMILIAR	ÁREA LOTE	330.69 m²	
NOTA:	El presente anexo forma parte integral del contrato de promesa de compraventa. Este plano está elaborado bajo la modalidad "Ad Corpus", de acuerdo con lo previsto en el Reglamento de construcción y diseño. El presente queda sujeto a revisión y aprobación de las autoridades municipales para la obtención de licencias y permisos correspondientes.			