



ONTO

Tonalá



CONTENIDO

Invertir en CDMX

Colonia Roma Norte

Proyecto Tonalá 15

Amenidades

Planos Tipologías

Onto Stay

Ventas / Contacto



ONTO Tonalá, es una
oportunidad única para
maximizar su inversión
inmobiliaria.

INVERTIR EN CDMX

1 Alta demanda turística

La Ciudad de México atrae a numerosos turistas nacionales e internacionales, generando una demanda constante de alojamiento temporal.

2 Rendimientos potenciales

Las rentas de corta estancia ofrecen ingresos más atractivos que una renta tradicional debido a la alta y rotativa ocupación anual.

3 Ubicación estratégica

La Ciudad de México es el centro del país y sirve como punto de partida para explorar otros destinos turísticos en México. Por su ubicación, Tonalá 15, se encuentra a 500m del reconocido corredor de Reforma; y a tan sólo 5 minutos podrás disfrutar del polo gastronómico de la Fuente de Cibeles.

4 Roma Norte

Reconocida por su escena cultural, artística y gastronómica, las calles de la Roma te deslumbrarán con su diseño único e histórico. Ofreciéndote durante el día un paseo tranquilo al rededor de sus parques, y una animada vida nocturna, gracias a su amplia lista de lugares para visitar, disfrutar y divertirse.

En resumen, invertir en propiedades para la renta de corta estancia en la Ciudad de México es una opción rentable debido a la alta demanda turística, los rendimientos atractivos y la ubicación estratégica son factores que atraen a viajeros que desean explorar diferentes destinos en México.

La colonia Roma Norte en Ciudad de México es conocida por ser un vibrante centro cultural y gastronómico que atrae a residentes y visitantes por igual. Sus calles arboladas están salpicadas de galerías de arte contemporáneo, boutiques de diseño y una ecléctica variedad de restaurantes y cafés.

En Roma Norte, la escena cultural es verdaderamente diversa. Aquí encontrarás desde pequeñas galerías independientes hasta espacios culturales de renombre internacional. La colonia es un imán para artistas, escritores y amantes del arte que buscan inspiración en sus numerosas exposiciones, talleres y eventos culturales.

En cuanto a la gastronomía, Roma Norte es un paraíso para los foodies. Desde tradicionales taquerías hasta restaurantes de alta cocina, hay algo para todos los gustos y presupuestos. Los mercados gourmet, las panaderías artesanales y los puestos callejeros ofrecen una amplia gama de opciones culinarias que reflejan la diversidad y riqueza de la cocina mexicana e internacional.



COLONIA ROMA NORTE

La plusvalía más alta de México se encuentra en la Roma Norte y la plusvalía más alta de la Roma Norte la tiene ONTO TONALÁ.

PROYECTO TONALÁ 15

12 Niveles

4 Departamentos por planta

44 Unidades totales

Área desde 52-55 m2

Lobby | Concierge

Business center

Roof garden

Estacionamiento de bicicletas

Aisladores sísmicos

Cafetería | Terraza





Tonalá 15 Está por convertirse en uno de los edificios icónicos de la Ciudad de México; esta compuesto por 44 departamentos, distribuidos en 11 pisos. Posee un concepto vanguardista y estimulante, el cuál sacia todos los sentidos con sus detalles estéticos.

La funcionalidad es otro de sus atributos principales, al contener sólo las amenidades que un estilo de vida ecofriendly y trendy exigen.

Ubicado en una zona muy céntrica de la Roma, geográficamente en medio de la Fuente de Cibeles y la Glorieta de los Insurgentes, justo en la esquina de la calle Tonalá e Insurgentes, contando con estos dos accesos al edificio.





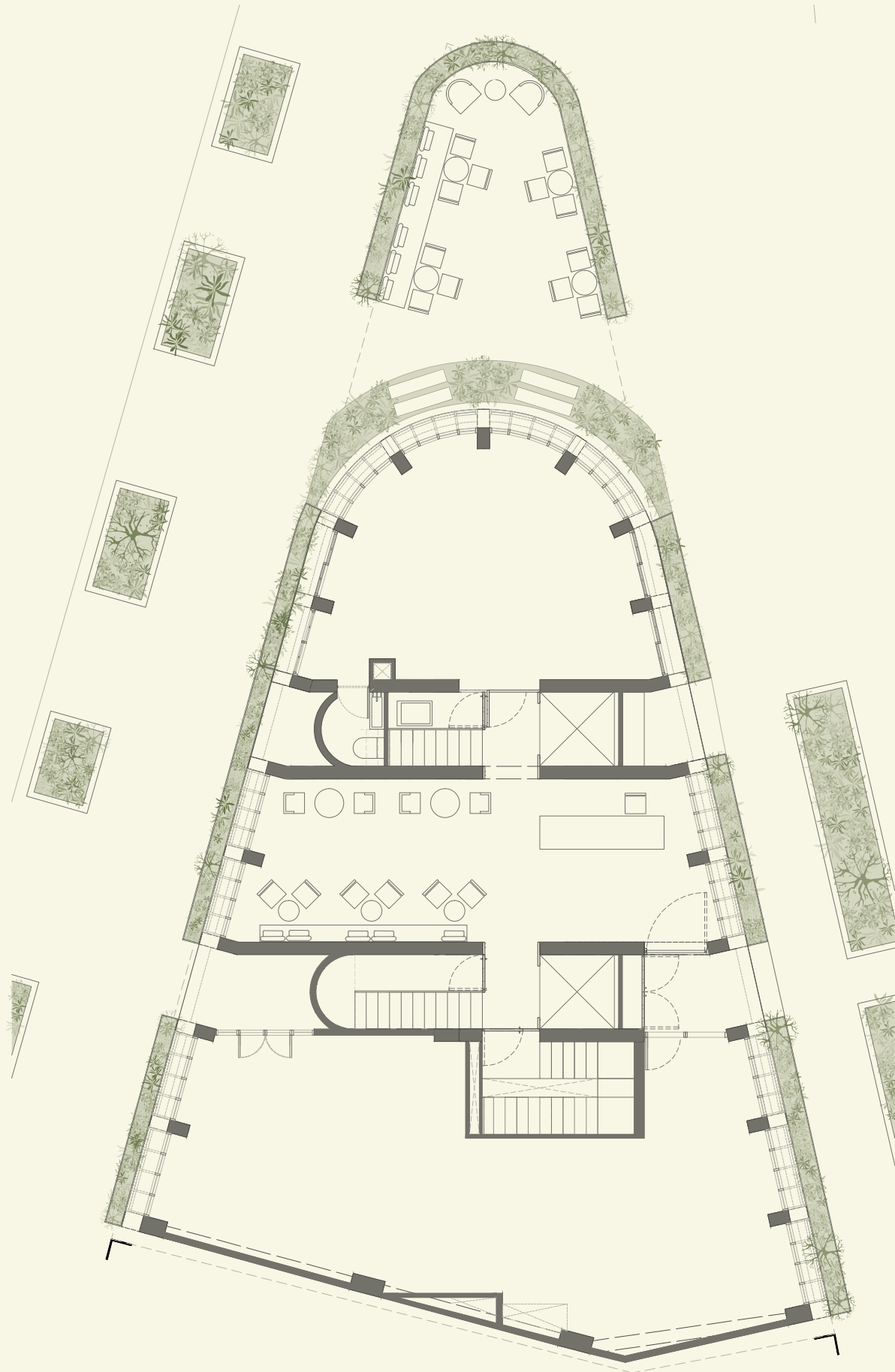
SERVICIOS

- Servicio Housekeeping
- Concierge 24 horas
- Vigilancia 24 horas
- Servicio de Dry Cleaning
- Valet Parking
- Alianzas con restaurantes y cafeterías

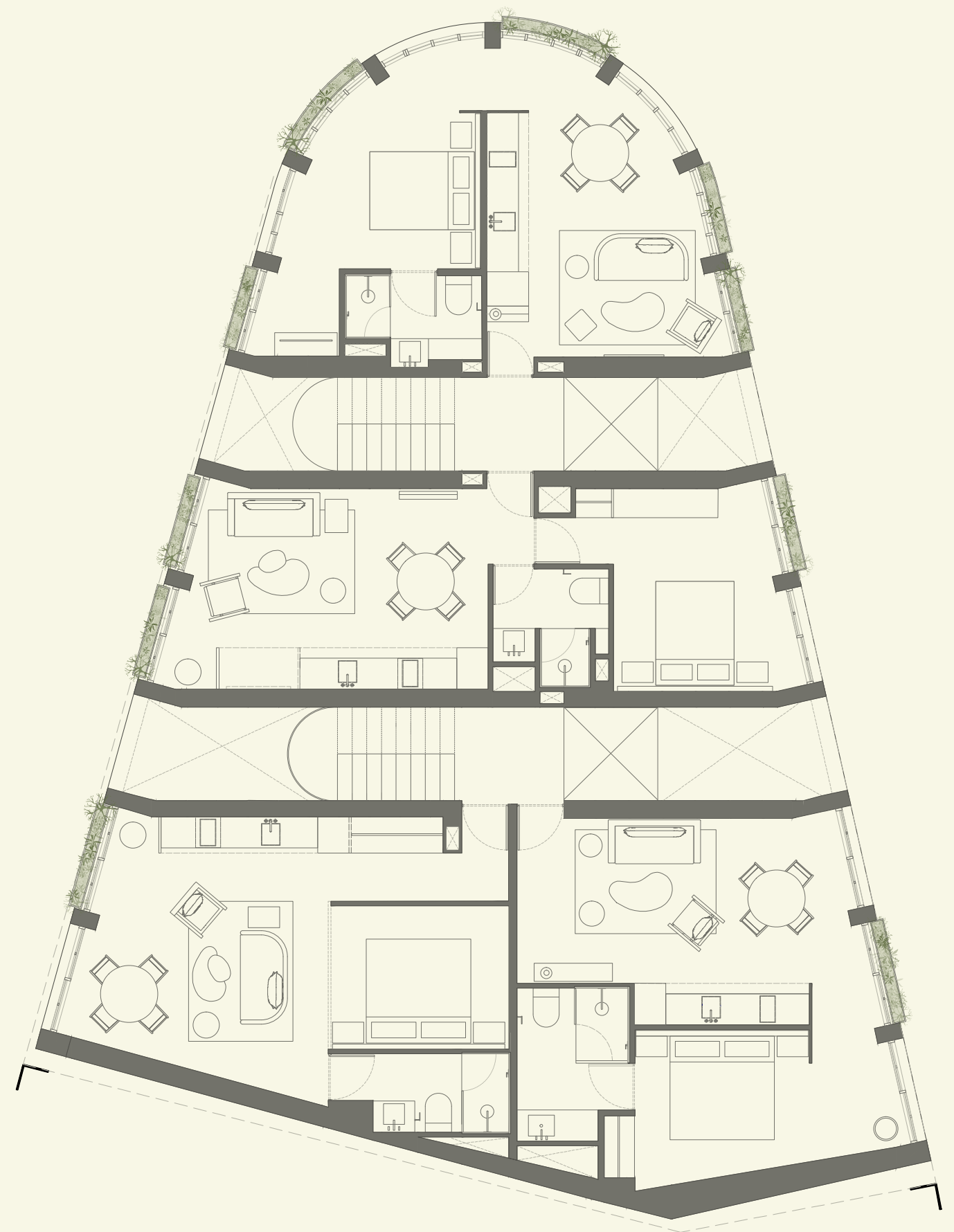
AMENIDADES

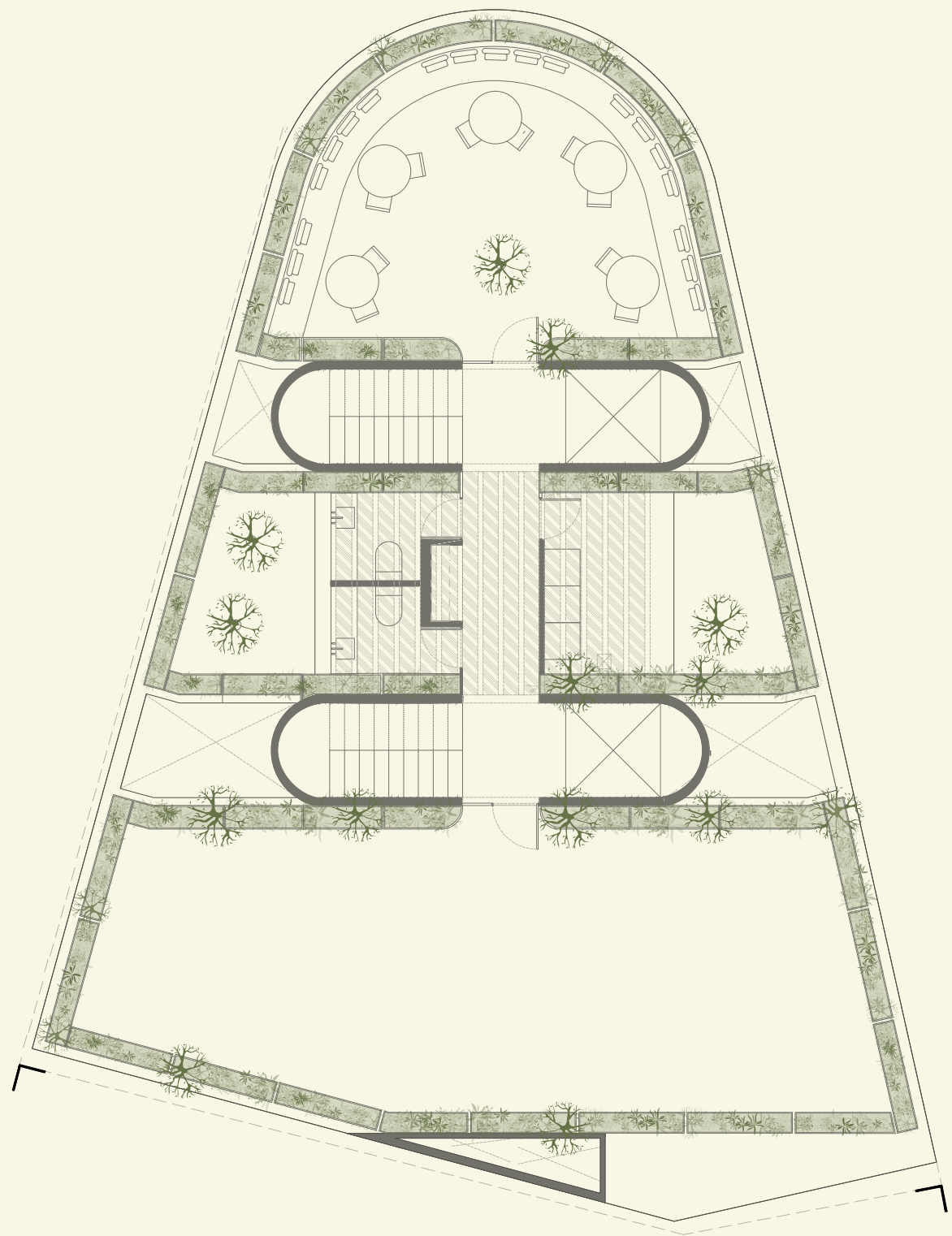
- Espacio Coworking
- Centro de Lavado
- Roof Garden
- Hospitality Tray
- Cafetería

Plano Lobby









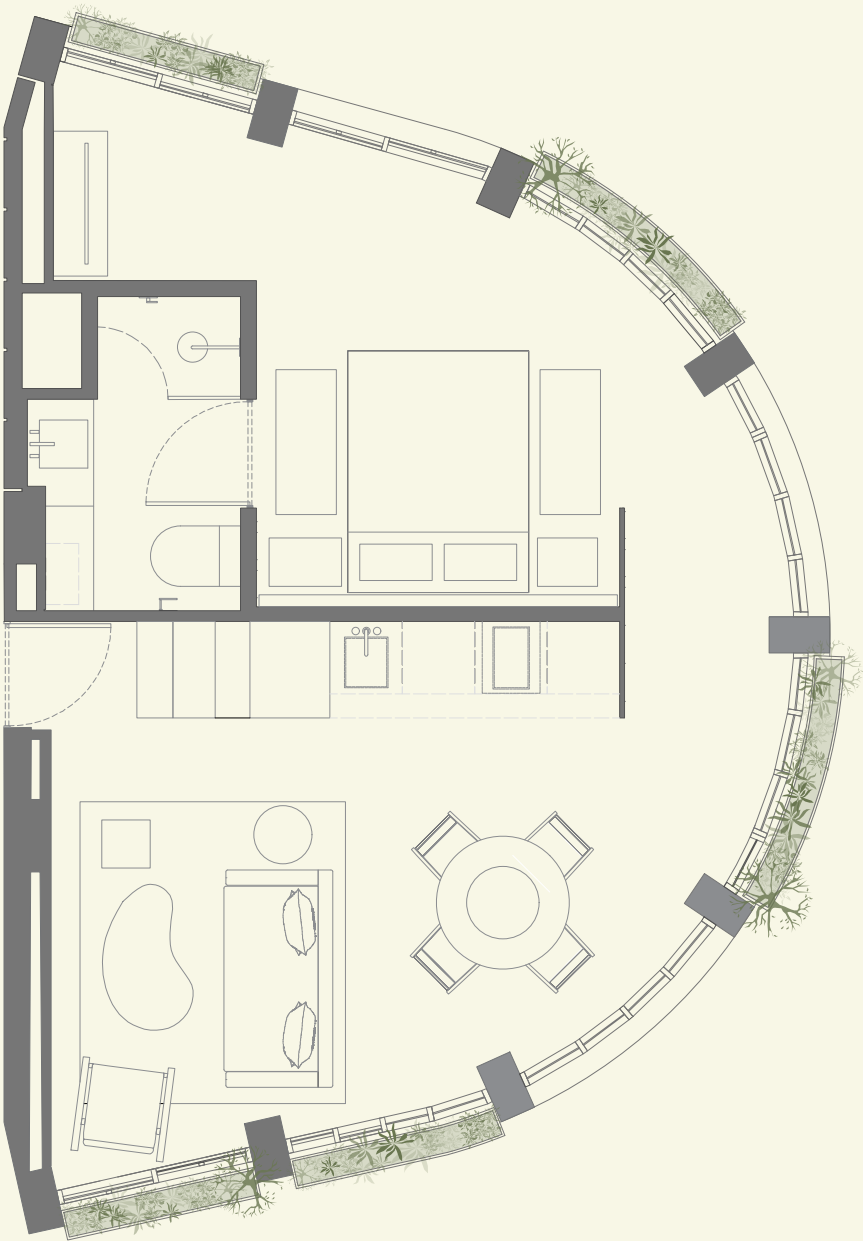




Tipología A |

Sala | Comedor | Cocina | Recámara

Baño | Vestidor | 53m²

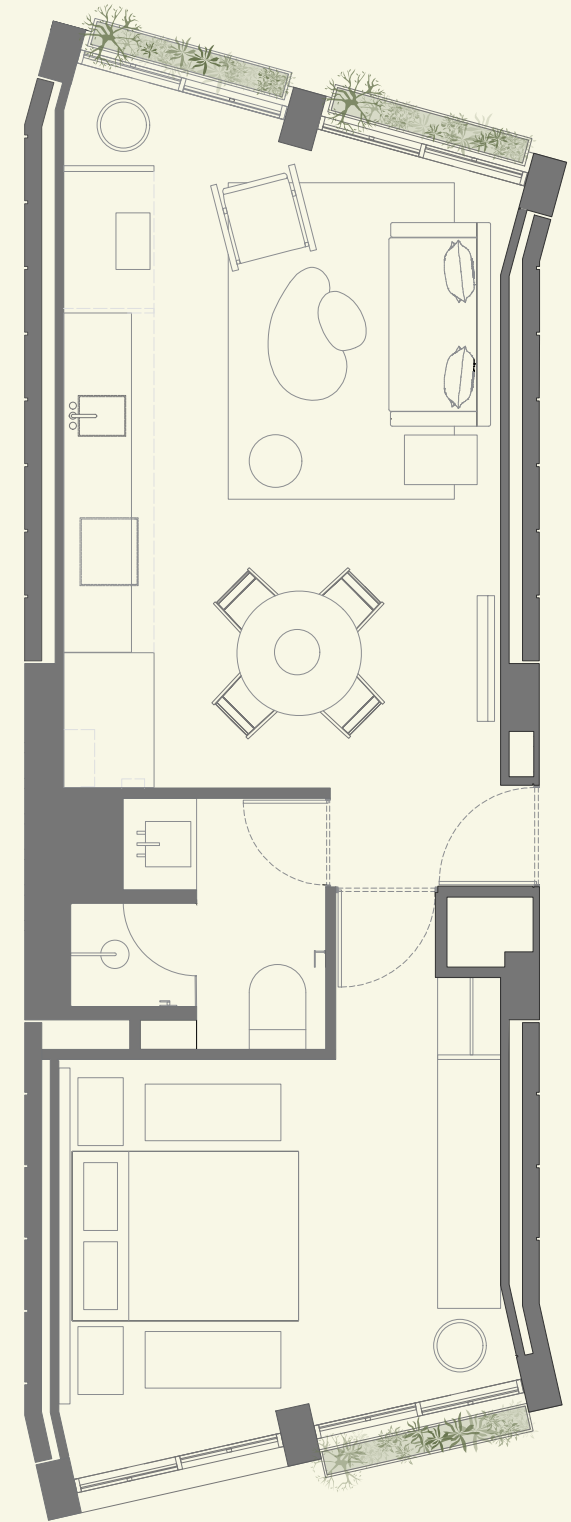




Tipología B |

Sala | Comedor | Cocina | Recámara

Baño | Closet | 55m²

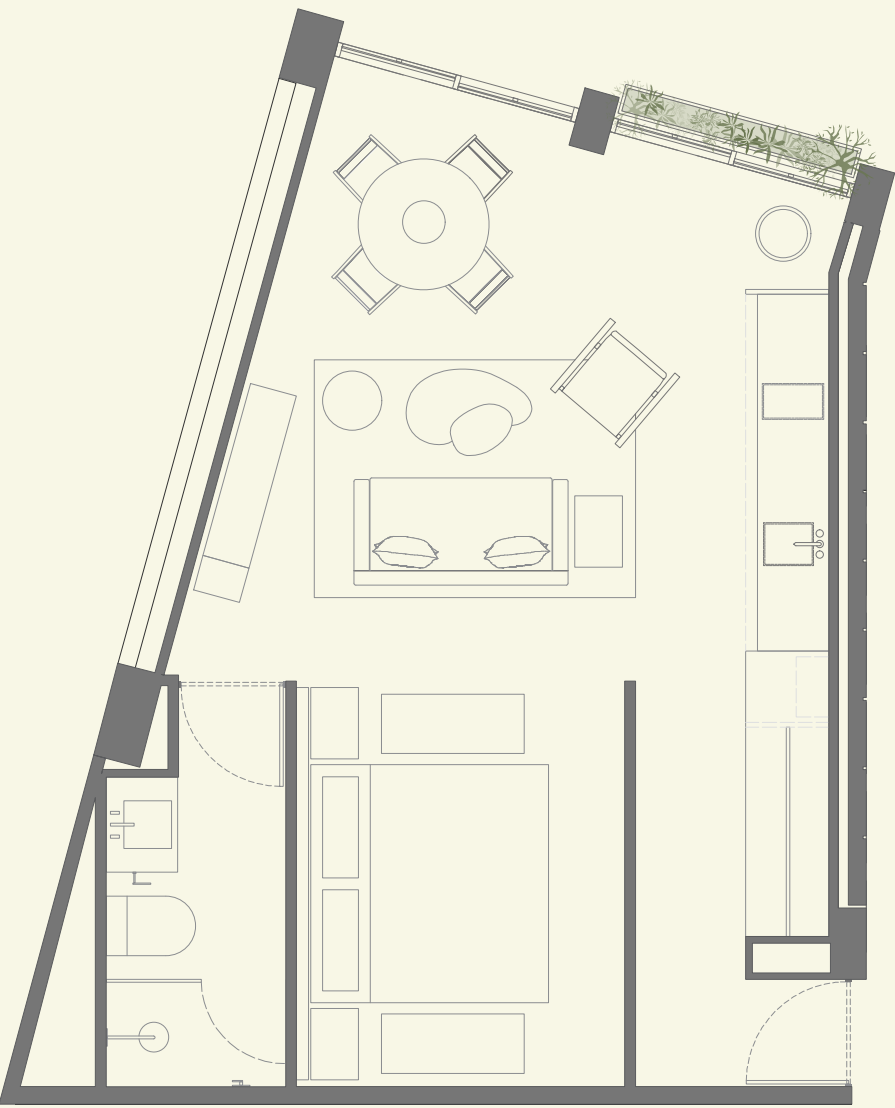




Tipología C |

Sala | Comedor | Cocina

Recámara | Baño | 52m²

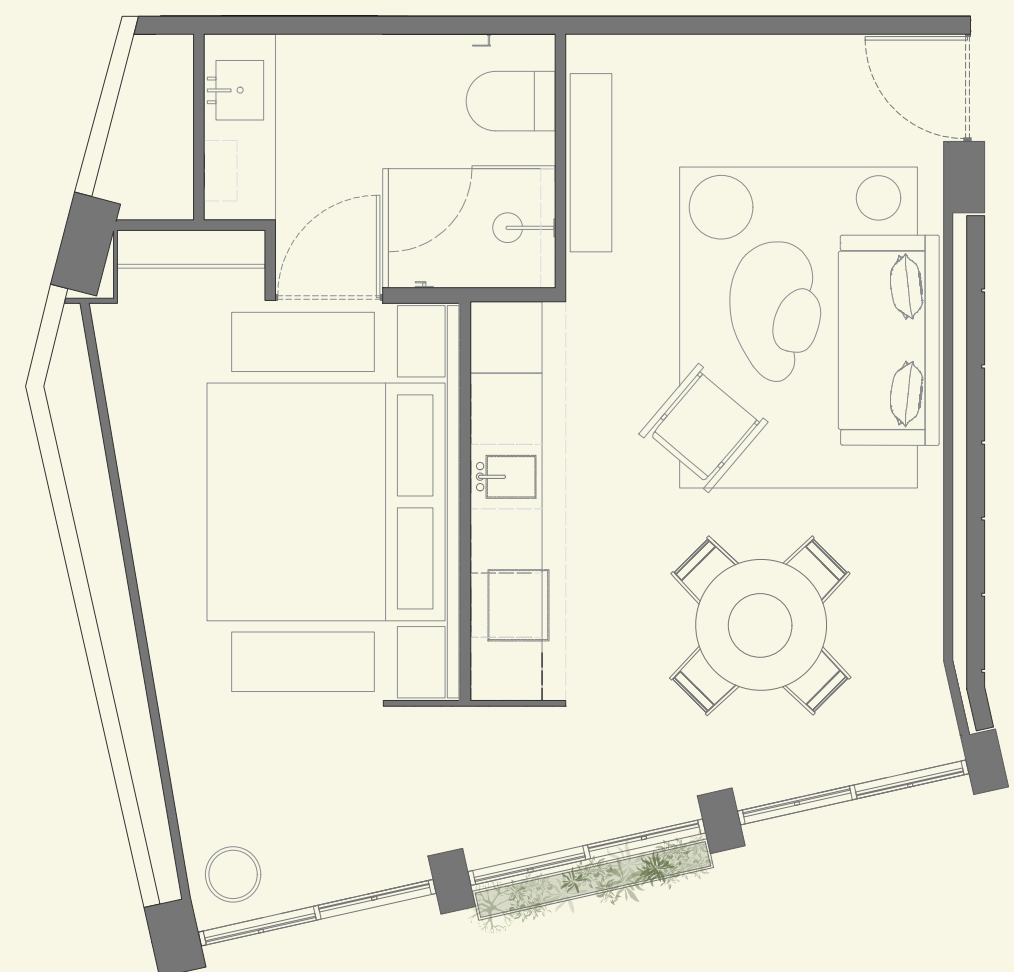




Tipología D |

Sala | Comedor | Cocina

Recámara | Baño | 54m²





ONTO STAY

MODELO DE NEGOCIO ONTO

Nuestro objetivo principal es establecer a ONTO STAY, como la opción definitiva, icónica y reconocida para alquileres temporales de lujo en México, atendiendo tanto a viajeros internacionales como locales.

Operación Hotelera de Lujo	+
Amenidades	+
Inmueble Único	=
Experiencia Diferenciadora para el Huésped	





ONTO

BY
SEDE

AVITANA



Ventas 55 4477 9912

Oficina 5517161766

Pitágoras 1148 Del Valle Centro, 03100, CDMX

avitanaestate.com

[@avitanaestate](https://www.instagram.com/avitanaestate)