

Departamento en Venta

Santa Teresita - El Habitante H5

Se entrega en Enero 2026



A 900 m de López Mateos Norte



En el corazón de Santa Teresita, una de las



TERRENO: 68.44 M²
CONSTRUCCIÓN: 42 M²
NIVEL: 5

Precio: \$2,843,586.00

DIRECCIÓN

Hospital 1669 Int H5
Santa Teresita, Guadalajara, Jalisco.
Entre Alfredo R. Plascencia y Manuel M. Dieguez

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0302

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

Frente: 4.5 m

Fondo: 15 m

- Sala
 - Comedor
 - Cocina
 - 1 Recámara
 - Baño completo
 - Área de lavado

ACABADOS E INSTALACIONES

- Ventaneria de aluminio
 - Acabados de madera
 - Cocina integral con cubierta de granito
 - Banca de madera en área social
 - Escritorio de madera empotrado en recámara
 - Balcón con puerta de cristal corrediza
 - Pisos de ceramica
 - Elevador y escalera
 - Circuito de cámara en el edificio
 - Muros de concreto celular
 - Aislante de sonido

AREAS COMUNES

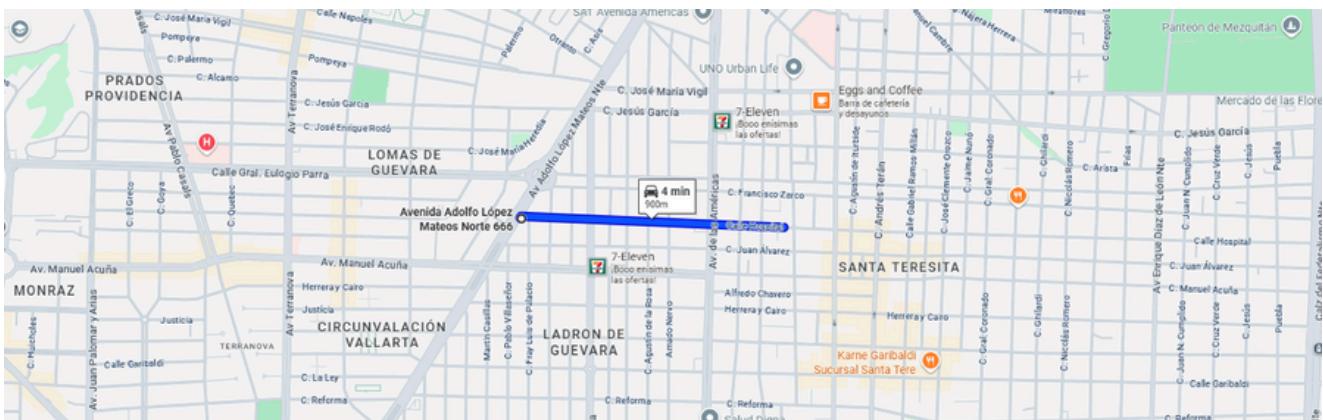
- Elevador
 - Riel de bicicletas
 - Roof Top con área de lectura al aire libre

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
 - Supermercados
 - Centros comerciales
 - Escuelas, colegios y universidades
 - Zona de restaurantes
 - Bancos
 - Hospitales

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En venta departamento ubicado en el quinto nivel de la torre El Habitante, en Santa Teresita. Con un terreno de 68m² y una construcción de 42 m², este espacio ofrece funcionalidad y diseño moderno. Cuenta con sala, comedor, cocina integral con cubierta de granito, una recámara con escritorio empotrado de madera, baño completo y área de lavado. Los acabados incluyen ventanería de aluminio, pisos de cerámica, muros de concreto celular con aislante de sonido, y detalles en madera. El balcón con puerta corrediza de cristal brinda luz natural y ventilación. El edificio dispone de elevador, escalera, circuito cerrado de cámaras, riel para bicicletas y un Roof Top con área de lectura al aire libre. La ubicación es privilegiada, rodeada de tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, bancos, hospitales y una amplia oferta gastronómica. Ideal para quienes buscan confort, seguridad y una excelente conectividad urbana.



<https://maps.app.goo.gl/diDAf6eorMHkPNzS8>

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0302

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



RENDER FACHADA DE EDIFICIO



RENDER FACHADA DE EDIFICIO



RENDER FACHADA DE EDIFICIO



RENDER DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTO

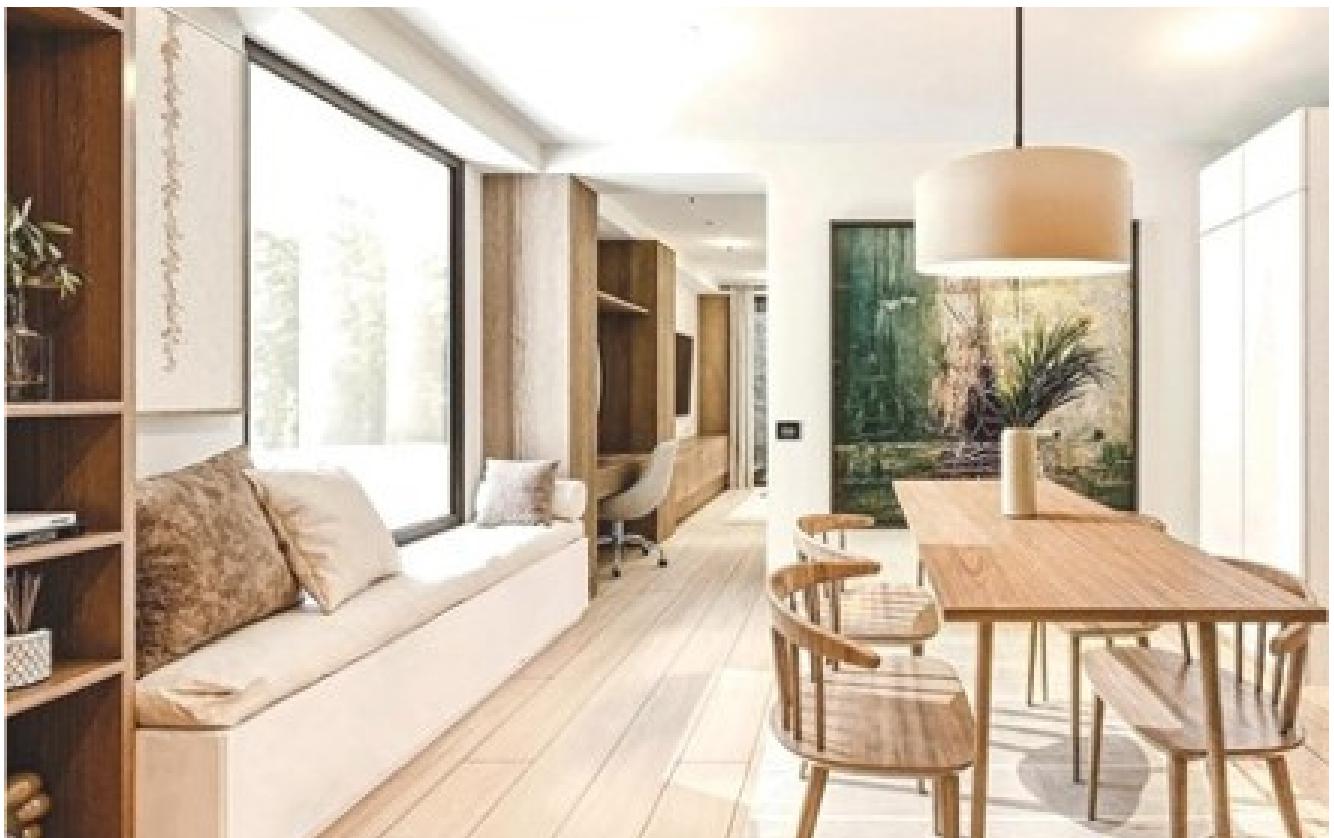
1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0302

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



RENDER ÁREA SOCIAL



RENDER COCINA - VESTIDOR - BROCHURE



RENDER BAÑO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0302

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



RENDER TERRAZA



RENDER VISTA LATERAL DEL EDIFICIO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0302

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



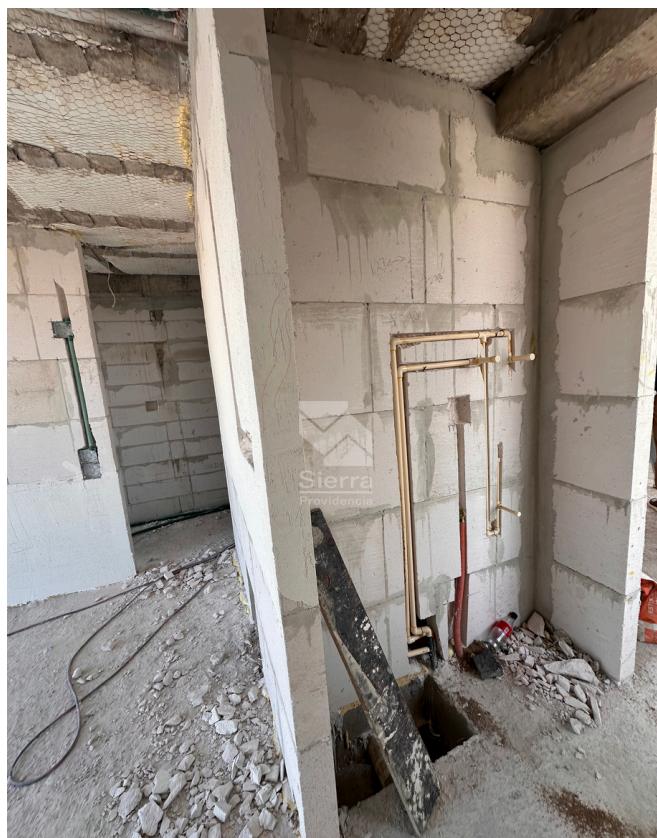
AVANCE DE OBRA EDIFICIO



AVANCE DE OBRA RECÁMARA



AVANCE DE OBRA COCINA



AVANCE DE OBRA PREPARACIÓN DE DUCTOS

1025

Círculo Medas 365

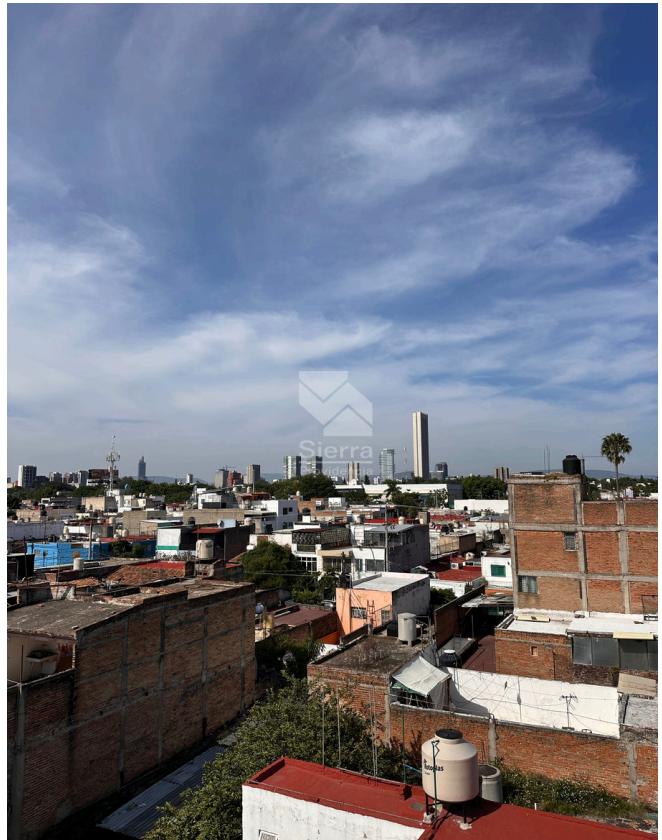
(33) 1466 2295

Código: EB-UL0302

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



AVANCE DE OBRA EDIFICIO



VISTA DEL EDIFICIO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0302

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



CONTACTO

 (33) 1466 2295

 (33) 3055 0222



guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México