

Departamento en Venta

Santa Teresita - El Habitante H2

Se entrega en Enero 2026



A 900 m de López Mateos Norte



En el corazón de Santa Teresita, una de las



TERRENO: 68.44 M²
CONSTRUCCIÓN: 42 M²
NIVEL: 2

Precio: \$2,679,575.00

DIRECCIÓN

Hospital 1669 Int H2
Santa Teresita, Guadalajara, Jalisco.
Entre Alfredo R. Plascencia y Manuel M. Dieguez

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0133

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

Frente: 4.5 m

Fondo: 15 m

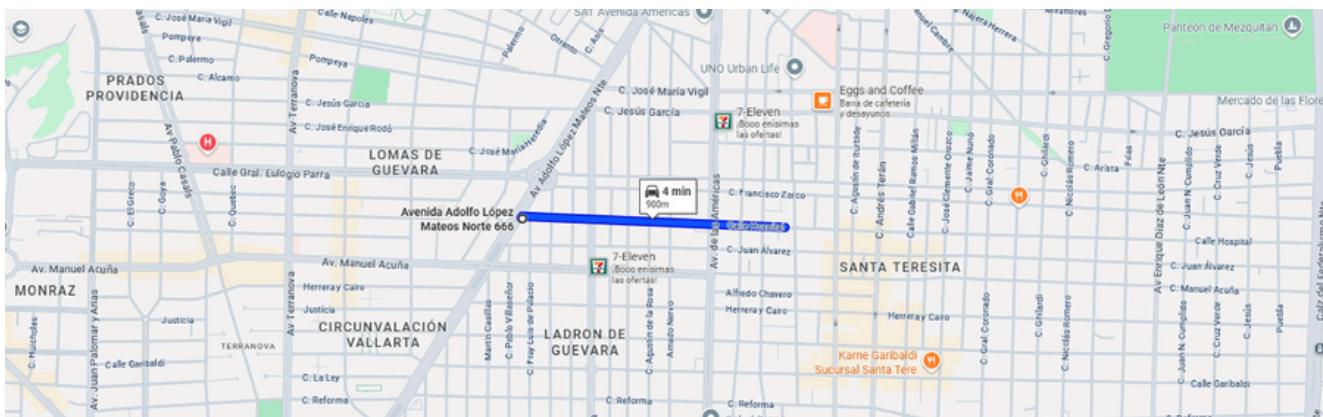
- Sala
- Comedor
- Cocina
- 1 Recámara
- Baño completo
- Área de lavado

ACABADOS E INSTALACIONES

- Ventanería de aluminio
- Acabados de madera
- Cocina integral con cubierta de granito
- Banca de madera en área social
- Escritorio de madera empotrado en recámara
- Balcón con puerta de cristal corrediza
- Pisos de cerámica
- Elevador y escalera
- Circuito de cámara en el edificio
- Muros de concreto celular
- Aislante de sonido

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En venta departamento ubicado en el segundo nivel de la torre El Habitante, en Santa Teresita. Con un terreno de 68m² y una construcción de 42m², este espacio ofrece funcionalidad y diseño moderno. Cuenta con sala, comedor, cocina integral con cubierta de granito, una recámara con escritorio empotrado de madera, baño completo y área de lavado. Los acabados incluyen ventanería de aluminio, pisos de cerámica, muros de concreto celular con aislante de sonido, y detalles en madera. El balcón con puerta corrediza de cristal brinda luz natural y ventilación. El edificio dispone de elevador, escalera, circuito cerrado de cámaras, riel para bicicletas y un Roof Top con área de lectura al aire libre. La ubicación es privilegiada, rodeada de tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, bancos, hospitales y una amplia oferta gastronómica. Ideal para quienes buscan confort, seguridad y una excelente conectividad urbana.



<https://maps.app.goo.gl/diDAf6eorMHkPNzS8>

AREAS COMUNES

- Elevador
- Riel de bicicletas
- Roof Top con área de lectura al aire libre

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0133

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



RENDER FACHADA DE EDIFICIO



RENDER FACHADA DE EDIFICIO



RENDER FACHADA DE EDIFICIO



RENDER DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0133

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



RENDER ÁREA SOCIAL



RENDER COCINA - VESTIDOR - BROCHURE



RENDER BAÑO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0133

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



RENDER TERRAZA



RENDER VISTA LATERAL DEL EDIFICIO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0133

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



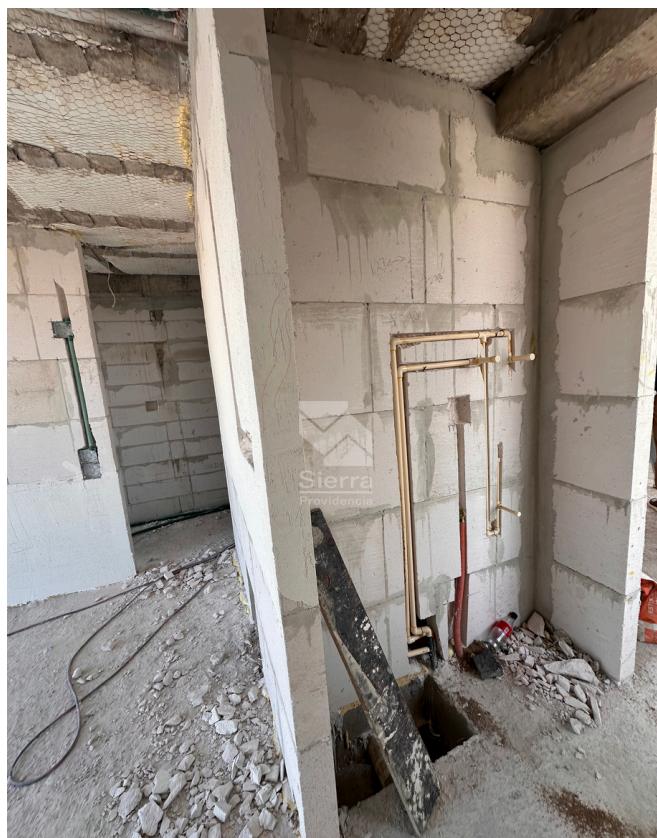
AVANCE DE OBRA EDIFICIO



AVANCE DE OBRA RECÁMARA



AVANCE DE OBRA COCINA



AVANCE DE OBRA PREPARACIÓN DE DUCTOS

1025

Círculo Medas 365

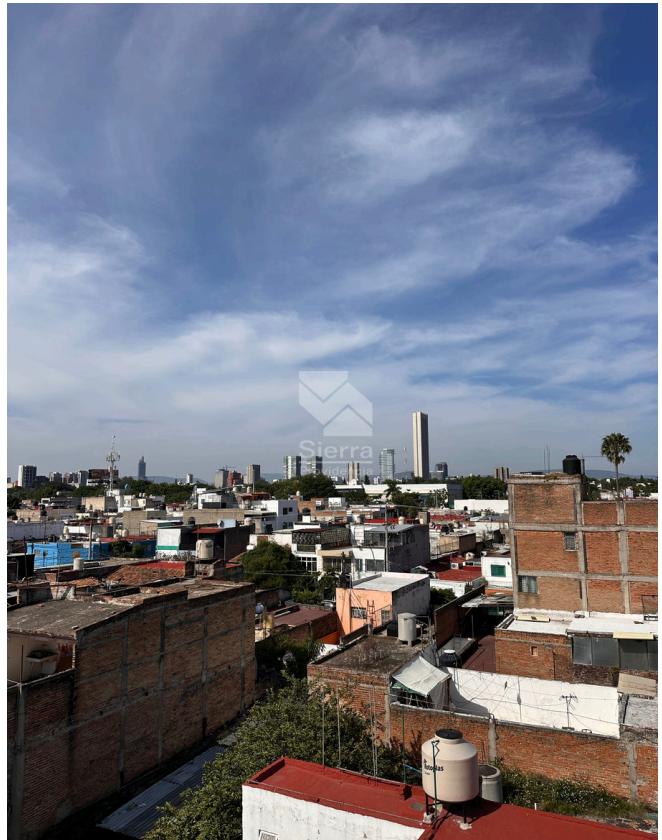
(33) 1466 2295

Código: EB-UL0133

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



AVANCE DE OBRA EDIFICIO



VISTA DEL EDIFICIO

1025

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UL0133

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



CONTACTO

 (33) 1466 2295

 (33) 3055 0222



guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México