



ALCALDÍA DE HIGÜEY

GESTIÓN 2024-2028

CERTIFICADO DE NO OBJECCIÓN AL USO DE SUELO Y RETIROS
DE EDIFICACIONES.
EXP 0001-24 09/10/2024.

Cortésmente le informo que esta oficina municipal de planeamiento urbano, después de estudiar los planos y documentos anexos. **No tiene Objeción al Uso de Suelo** del proyecto **CRYSTAL GARDEN**
No tiene objeción que hacer del mismo:

Nombre del Propietario: **GESPROIN 2034 S.R.L**

Dicho proyecto está Ubicado en:

- a) Designación catastral: **No.42023109984-1-1-1.**
- b) matrícula: /
- c) **parcela: No.**
- d) **Distrito catastral:**

Urbanización/Sector JUANILLO CAP CANA
Distrito Municipal VERON PUNTA CANA
Provincia. LA ALTAGRACIA

USO APROBADO

- APARTAMENTOS. -

OBSERVACIONES: ESTE PROYECTO SERA DESARROLLADO CON UNA PORCION DE TERRENO DE 39,355.27 MTS CUADRADOS. Y DE CONSTRUCCION DE 38,813.02 METROS CUADRADOS. PARA LA REALIZACION DE (12) APARTAMENTOS DE 3 HABITACIONES, (158) APARTAMENTOS DE 2 HABITACIONES, (4) PENTHOUSE DE 1 HABITACION, (22) PENTHOUSE DE 2 HABITACIONES Y CUENTA CON 275 UNIDADES DE PARQUEOS. UBICADO EN JUANILLO CAP CANA, DISTRITO MUNICIPAL VERON PUNTA CANA, PROVINCIA LA ALTAGRACIA.

Este documento certifica que: este ayuntamiento **NO TIENE NINGUNA OBJECCIÓN**, para que la compañía **"GESPROIN 2034 S.R.L."** Proceda al desarrollo del proyecto **"CRYSTAL GARDEN"** con las especificaciones registradas en los documentos depositados y aprobados en este ayuntamiento, no antes de obtener la aprobación de las instituciones correspondientes.

NOTA. Emitimos esta carta de No Objeción para la compañía **"GESPROIN 2034 S.R.L."** proceda a la construcción del Proyecto **"CRYSTAL GARDEN"**, Indicando finalmente que cualquier alteración o violación, tanto del **USO DE SUELO**, como los parámetros aquí aceptados, anularía la presente **NO OBJECCIÓN**.


Ing. Ninoska N. Caridad S.
Directora Planeamiento Urbano.
2024-2028
Altagracia, Rep. Dom. e.