

The background image shows the interior of a modern coffee shop. On the left is a dark wooden counter with a cash register and coffee-making equipment. Behind the counter are shelves with coffee bags. In the center, a menu is displayed on a wall. To the right, there are several round tables with light-colored wooden chairs. Large windows on the right side offer a view of the outdoors. The overall atmosphere is warm and minimalist.

|                    |      |
|--------------------|------|
| COFFEE             | 45\$ |
| ESPRESSO           | 55\$ |
| MACCHIATO          | 5\$  |
| CAPPUCCINO         | 65\$ |
| LATTE              | 5\$  |
| MOCHA              | 5\$  |
| HAND-POURED COFFEE | 5\$  |
| TEA                | 38\$ |

Casa ● Escandón

*Salvador Alvarado 45*

LOCAL COMERCIAL

LOCAL COMERCIAL

Casa◎Escandón

*Salvador Alvarado 45*



## LOCAL COMERCIAL:

Casa Escandón es el nuevo proyecto residencial de alto rendimiento, conformado por 38 prácticos departamentos tipo loft y un roof top común distribuidos en 10 niveles dentro de una de las zonas de mayor plusvalía de la ciudad.



¡Aprovecha esta GRAN oportunidad de INVERSIÓN y adquiere un local comercial dentro del desarrollo!

- **Local Comercial de 39 m<sup>2</sup>**
- **Vista a C. Salvador Alvarado**
- **Alta afluencia peatonal**
- **Atractivo esquema de pago**

Las imágenes son meramente referenciales  
y no incluye mobiliario ni decoración



# CASA ESCANDÓN •



Las imágenes son meramente referenciales  
y no incluyen mobiliario ni decoración\*

LOCA COMERCIAL



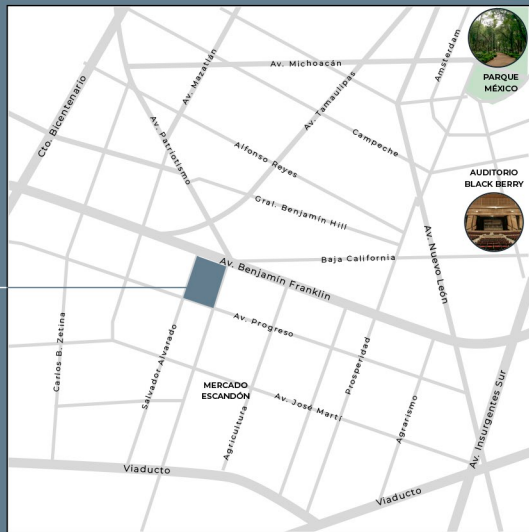
39 M<sup>2</sup>

# CASA ESCANDÓN •

UBICADO EN UNA  
DE LAS ZONAS CON  
MAYOR PLUSVALÍA DE  
LA CIUDAD DE MÉXICO.

## Cerca de:

- Universidad La Salle
- Supermercado Soriana
- Restaurantes
- Metro Patriotismo
- Juanacatlán
- Chilpancingo



Gral. Salvador Alvarado 45, Escandón I Secc,  
Miguel Hidalgo, 11800, CDMX.

Si es un proyecto ÚNICO es de...

