

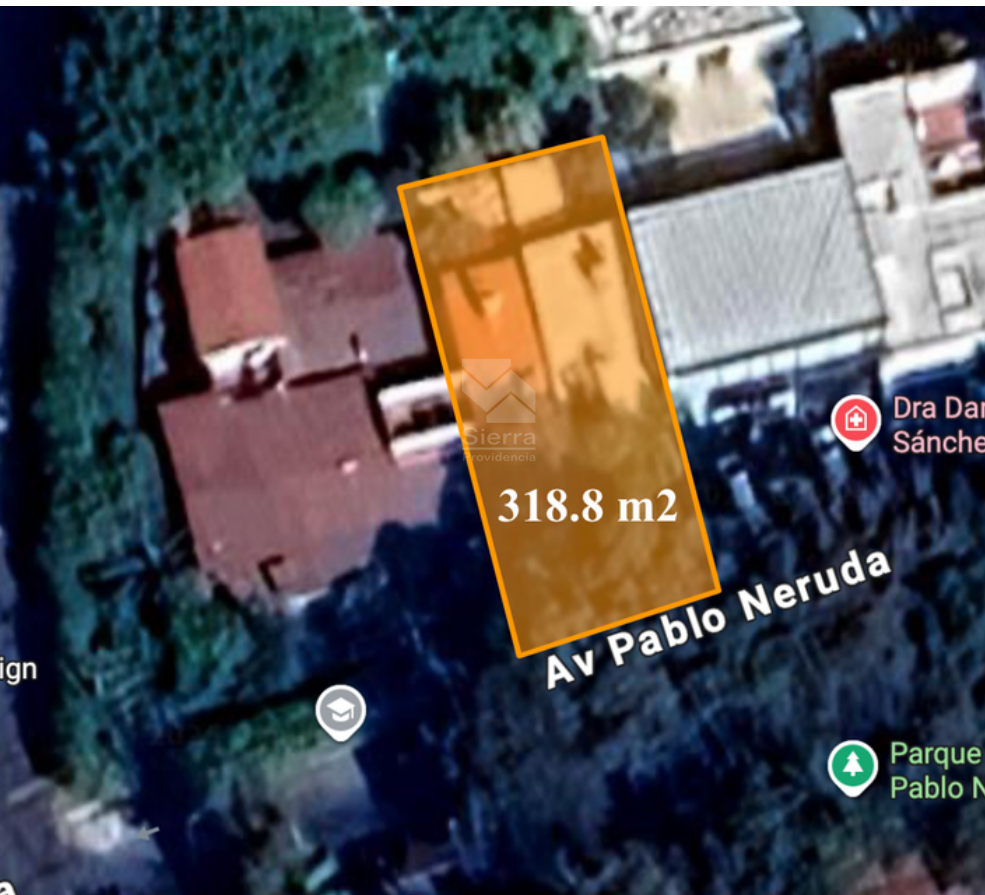
Casa en Venta como terreno

Providencia - Pablo Neruda



Oportunidad para desarrollador

Ubicado en el corazón de Providencia



TERRENO: 318.8 M2

Precio: \$16,000,000.00

DIRECCIÓN

Pablo Neruda 2522 y 2528
Providencia, Guadalajara, Jalisco.

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UI0873

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 12 m

Fondo: 27 m

COS = 0.6

ICOS = 0.1

CUS = 2.4

ICUS = 2.4

Altura máxima de la edificación (m) = Resultante

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Parques
- Espacios deportivos
- Farmacias

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno en venta en una de las zonas más privilegiadas de Providencia, sobre la calle Pablo Neruda. Con 318.8m² (12m de frente x 27m de fondo), es ideal para desarrollar proyectos residenciales. Su ubicación estratégica ofrece acceso inmediato a supermercados, escuelas, restaurantes, centros comerciales, bancos, hospitales y más. Zona con alto flujo peatonal y vehicular, perfecta para desarrolladores o quienes buscan construir en un entorno céntrico, funcional y en crecimiento. ¡Gran oportunidad de inversión!



<https://maps.app.goo.gl/s1cswyrVxnyWkMeg8>



VISTA ÁEREA TERRENO



FACHADA

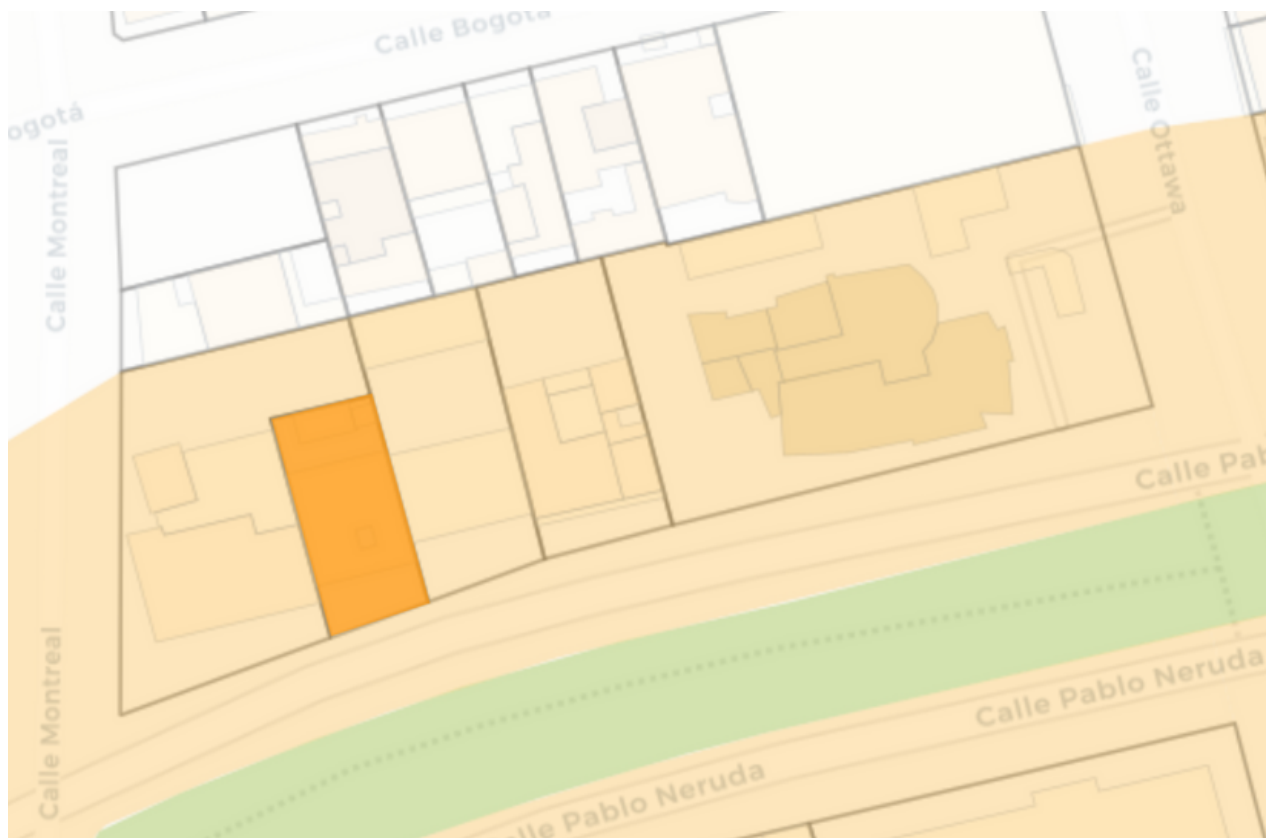
0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UI0873

guardiasuma@sierraprovidencia.com



USO DE SUELO

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UI0873

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México