

# Terreno en Venta

Ixtlahuacan de los Membrillos - Huerta Vieja 217



A 10 min de Aeropuerto Internacional de Guadalajara



TERRENO: 5110 M2

**Precio: \$3,892.00 x m2**

**Precio: \$19,890.000.00**

## DIRECCIÓN

Huerta Vieja 217  
Ixtlahuacan de los Membrillos, Jalisco.

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UI0513

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Frente: 70 m

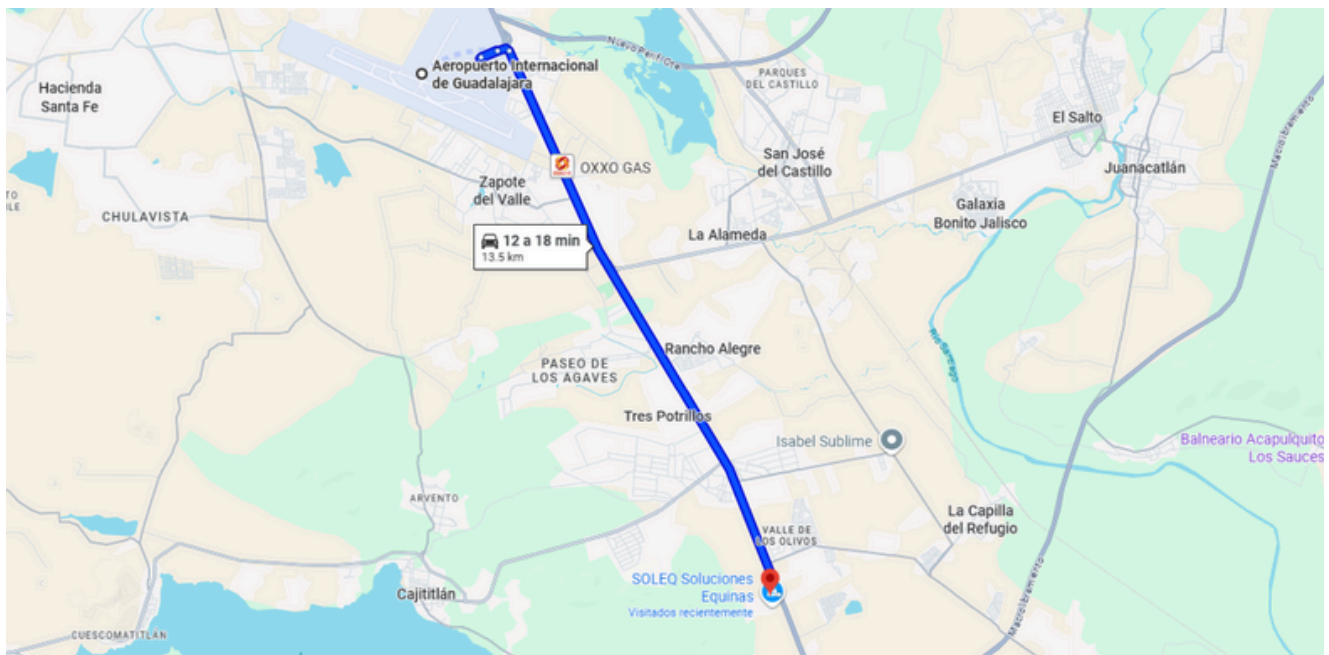
Fondo: 73 m

## SERVICIOS DE LA ZONA

- A 10 min del Aeropuerto Internacional de Guadalajara
- A 100mts de la carretera hacia Chapala
- Gasolineras
- Rutas de Camiones
- Supermercados
- Tiendas de conveniencia

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno en venta ideal para la construcción de bodegas o naves industriales, ubicado en Huerta Vieja, Ixtlahuacán de los Membrillos. Con una superficie de 5,110 m<sup>2</sup>, el terreno cuenta con 70 metros de frente por 73 de fondo, lo que permite un excelente aprovechamiento para proyectos logísticos o de almacenamiento. Su ubicación estratégica, a solo 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara y a 100 metros de la carretera Guadalajara-Chapala, lo convierte en un punto clave para distribución y logística. La zona está en constante crecimiento, lo que incrementa su plusvalía. Además, cuenta con acceso a servicios como transporte público, gasolineras, tiendas y supermercados. Una excelente oportunidad para desarrolladores o inversionistas que buscan establecer un parque de bodegas con gran conectividad y proyección.



<https://maps.app.goo.gl/zpdKmJBKoNENoEgM7>





VISTA ÁEREA TERRENO



TERRENO

0925

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-UI0513

guardiasuma@sierraprovidencia.com





INGRESO CARRETERA



UBICACIÓN ESTRATÉGICA



## CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México