

PRE-PREVENTA

# The Park

SEGUNDA ETAPA

◆ TORRE BELL ◆

Un proyecto de **GDC**®



I ETAPA TERMINADA

No te pierdas la GRAN  
oportunidad de comprar  
en PRE-PREVENTA

¡INVIERTE HOY!

II ETAPA

\*Imagen referencial sujeta a cambios



DESDE  
**\$2,531,888.20\***

PRECIO POR M<sup>2</sup>

Entrega Inmediata	Pre-preventa
<b>\$77,511.92</b>	<b>\$63,000.00</b>

\*Precio sujeto a disponibilidad



Un exclusivo proyecto para **inversionistas**.

## OBTÉN LA MEJOR **PLUSVALÍA EN CDMX**

**GDC** es una empresa con **16 años en el mercado**. Al día de hoy, nos respalda nuestro amplio portafolio ya que contamos con presencia en México con más de 42 desarrollos entregados, Perú con 6 proyectos y una excelente oportunidad de inversión en Estados Unidos.

**Quienes compraron nuestra primera etapa en PRE-PREVENTA obtuvieron una PLUSVALÍA del 55%**

*Plusvalía: Es el incremento del valor de un inmueble a través del tiempo.*

# Departamentos

## *Torre Bell*

Un exclusivo desarrollo conformado por 42 departamentos en el corredor del Nuevo San Ángel.

- Departamentos de 1 a 2 recámaras
- 1 baño
- 1 Cajón de estacionamiento
- Balcones\*
- Desarrollo Pet Friendly



\*Imagen referencial sujeta a cambios

# Acabados

- Mármol en baños y cocinas
- Barras de cuarzo
- Piso vinílico SPC



\*Imagen referencial sujeta a cambios

# Amenidades

Disfruta de espacios diseñados para ti

- ◆ Gimnasio
- ◆ Salón de Eventos
- ◆ Kids Club
- ◆ Sky Pool
- ◆ Sky Garden con Área Lounge y Grill
- ◆ Pet Zone

\*Las amenidades enlistadas serán el resultado del proyecto final

## ◆ Gimnasio



\*Imagen referencial sujeta a cambios

## ◆ Kids Club



\*Imagen referencial sujeta a cambios

## ◆ Pet Zone



\*Imagen referencial sujeta a cambios

## ◆ Sky Pool



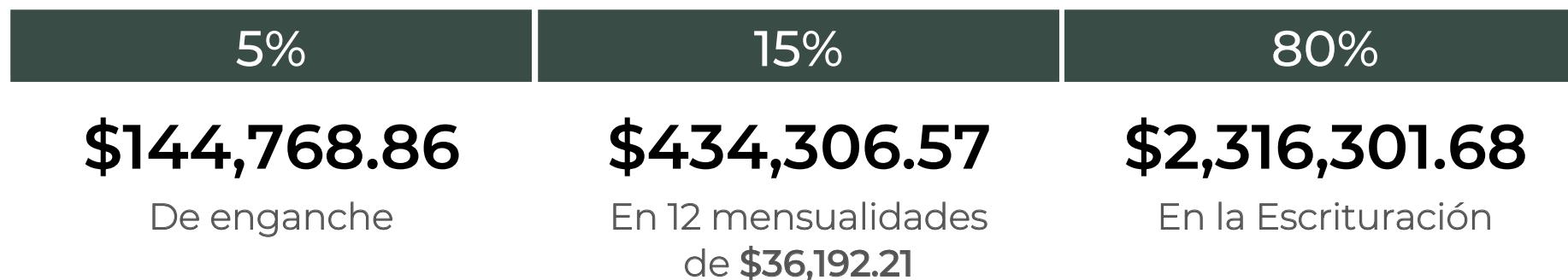
\*Imagen referencial sujeta a cambios

# ESQUEMA DE PAGO

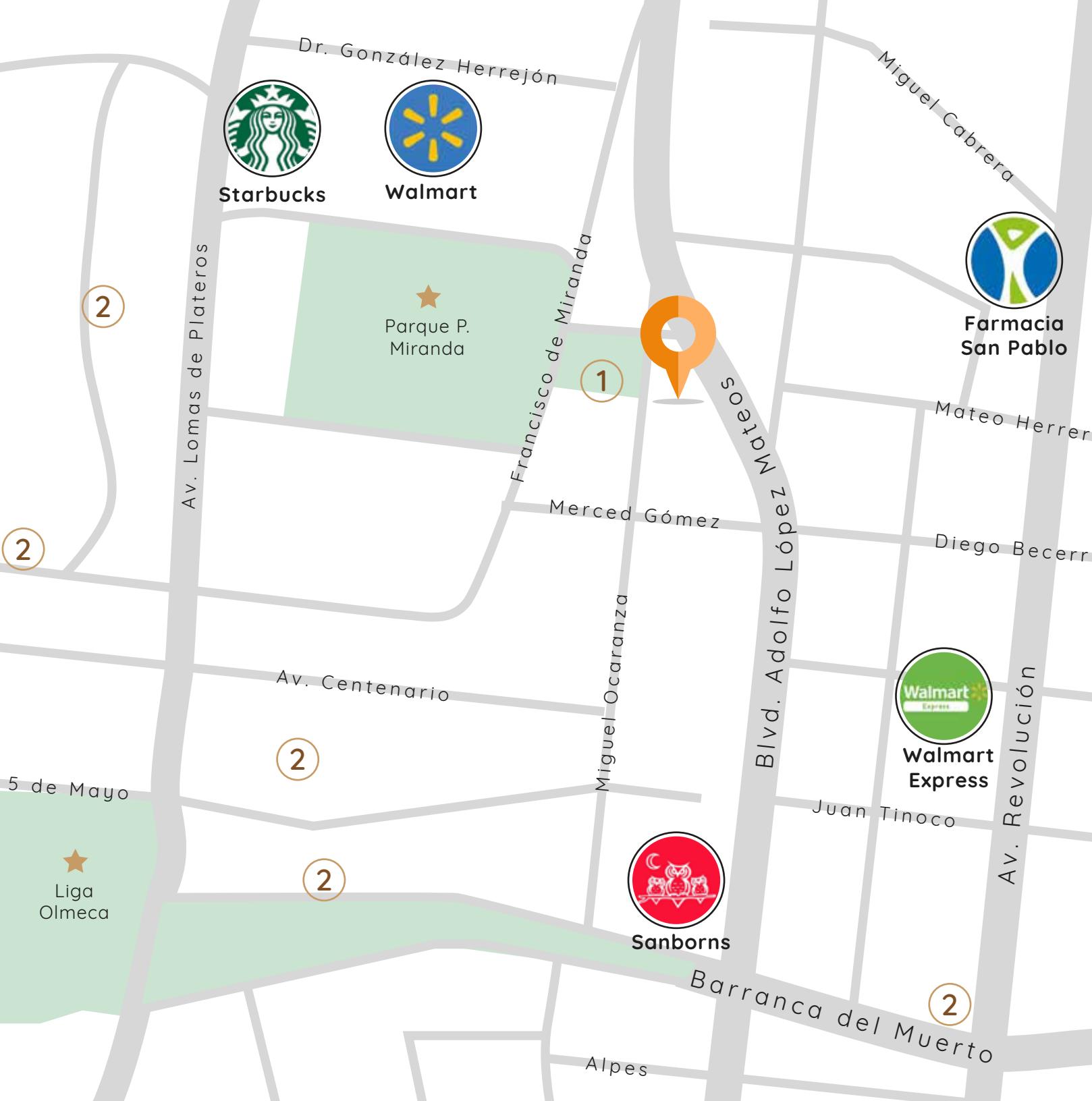
Si compras un departamento de:

**\$2,895,377.10**

Pagarás:



# Ubicación •



## The Park

Bvd. Adolfo López Mateos 1753,  
Merced Gómez, Álvaro Obregón,  
01600, CDMX

★ Favoritos

① Parque Victoria

② Restaurantes

The  
Park

GDC®



T. (55)8935-7600

E. contacto@gdcdesarrollos.com

W. www.gdcdesarrollos.com

*\*Las imágenes son ilustrativas y no se incluye  
mobiliario ni decoración.*