



Espacios Perfectamente Diseñados

Distribución Inteligente

- 72 m2 de confort
- Sala y comedor amplios
- Cocina funcional

Comodidades Modernas

- Dos recámaras con closet
- Dos baños completos
- Cuarto de lavado

Extras Exclusivos

- Roof garden privado
- Asador y tarja
- Estacionamiento



Conectividad Excepcional



Cholula (5 min)

Fácil acceso



FINSA (15 min)

Cerca de tu trabajo



Estadios (15 min)

Entretenimiento cercano



Angelópolis (10 min)

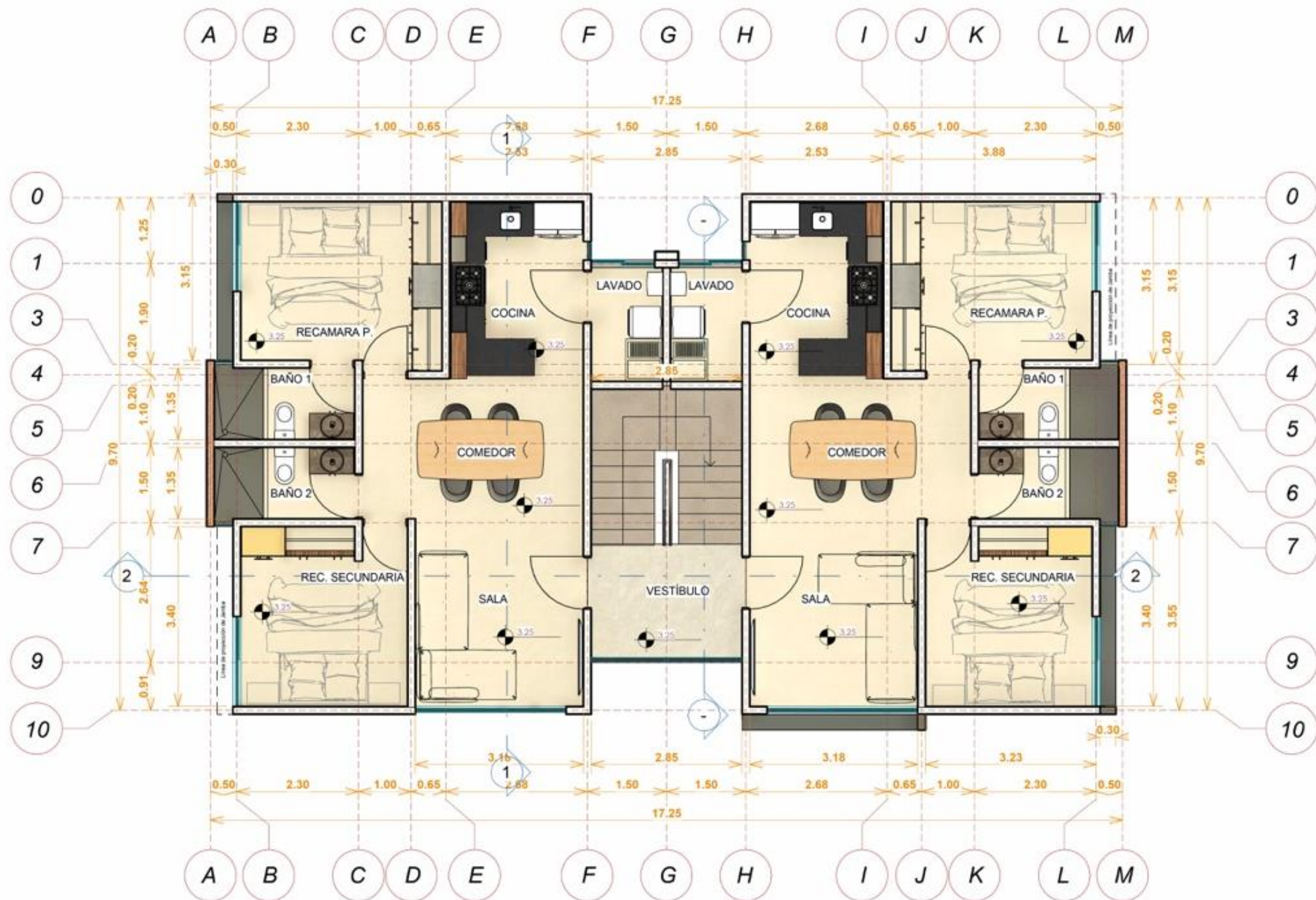
Compras y servicios

RECTA A CHOLULA

R. CUMBRES DE LA PAZ

BLVD. ESTEBAN
DE ANTUÑO



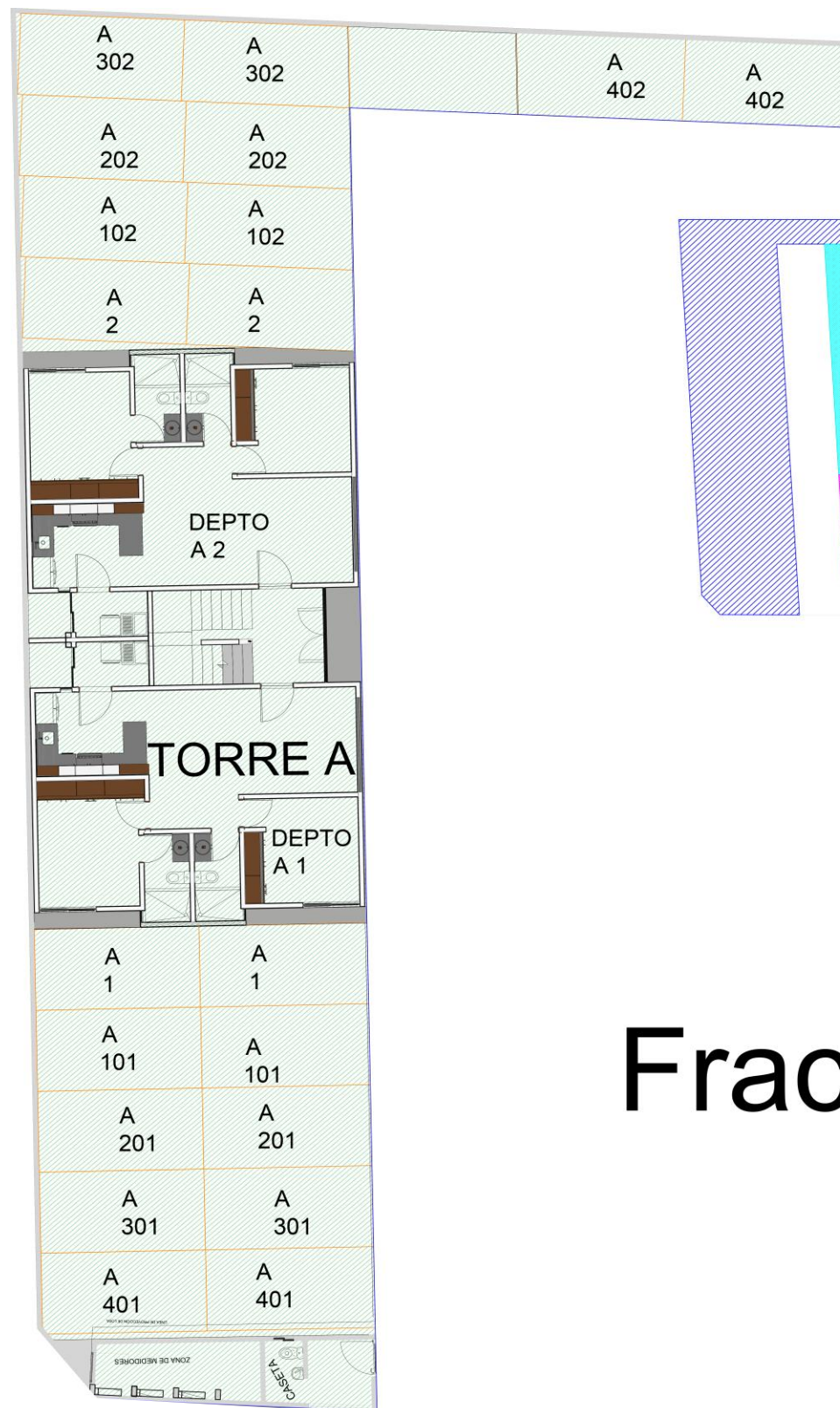


CALLE 11 PONIENTE



CALLE 53 SUR

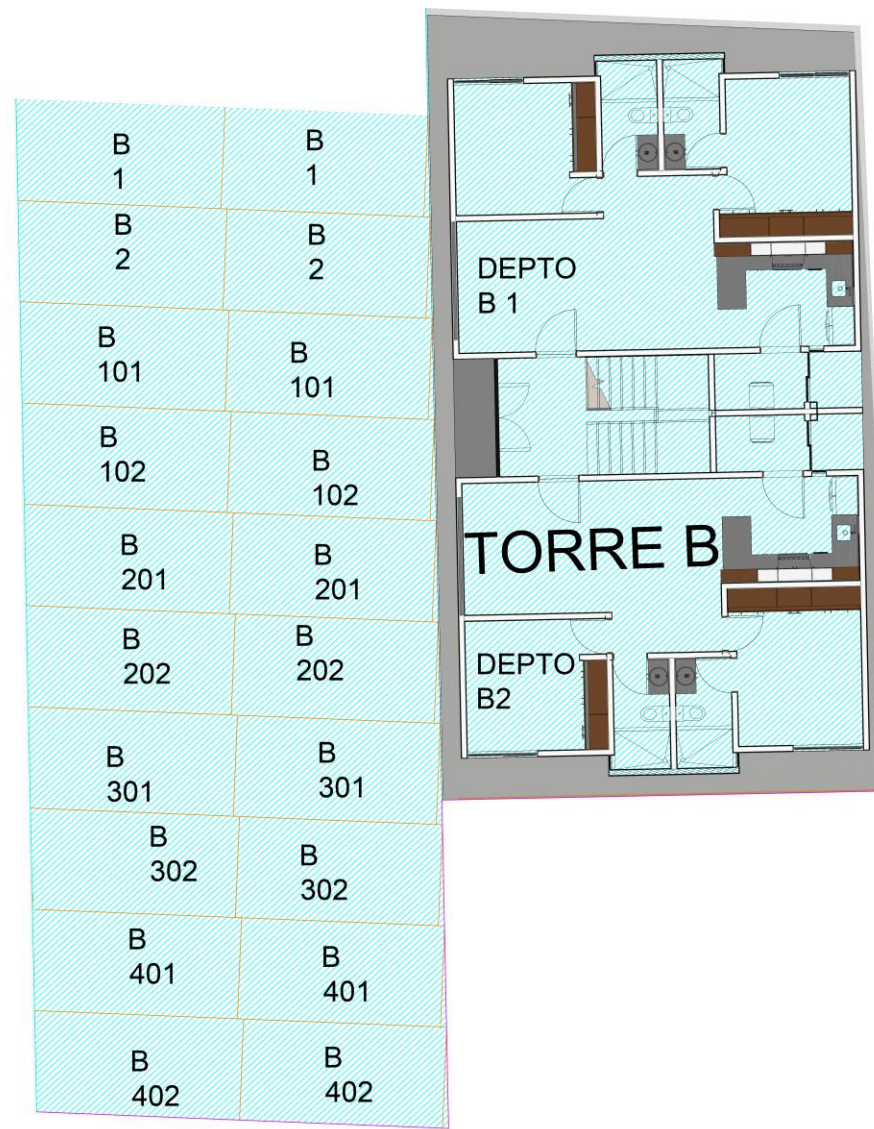




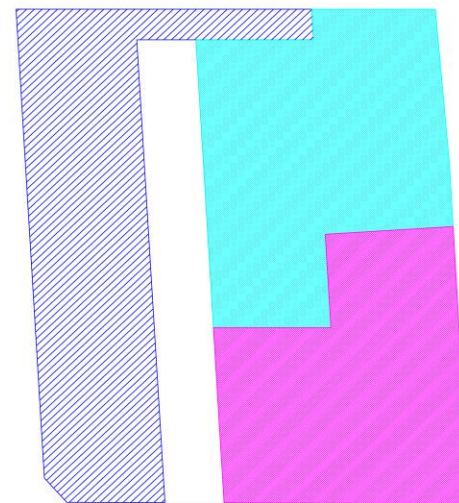
Fracción 1

TORRE
a



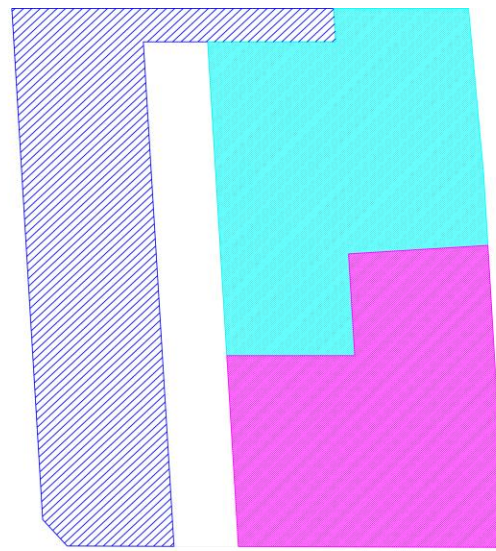


Fracción 2

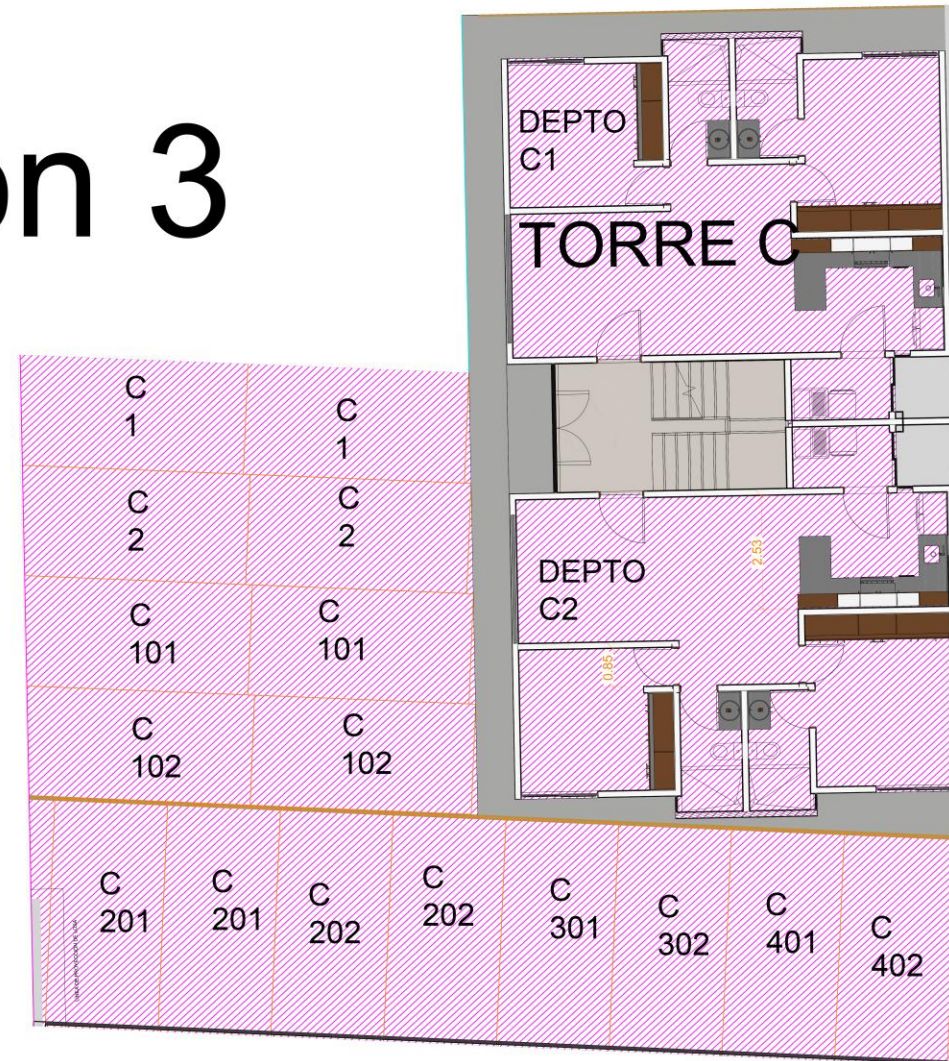


TORRE
B





Fracción 3



TORRE
C





bac

Residencial
Cumbres de la Paz





Residencial
Cumbres de la Paz



Residencial
Cumbres de la Paz





Residencial
Cumbres de la Paz













*Residencial
Cumbres de la Paz*



Residencial
Cumbres de la Paz



bac

Residencial
Camino de la Paz

a



Residencial
Cumbres de la Paz





*Residencial
Cumbres de la Paz*







PALETA DE ACABADOS



LUMINOVA NERO
30X60CM



GRANITO NEGRO SAN
GABRIEL



MARMOL MARQUINA



KALIO OYSTER
60X60CM



RUBIERA NOGAL
15X50CM



MILENA GOBI
59X59CM

Documentación



Carta Beneficiario

Seguridad para ti



Contrato Privado de Promesa de Compra-Venta.

Compromiso mutuo



Aviso Privacidad

Protección datos



Datos Generales

Nombre completo: _____

Domicilio actual: _____

Fecha de nacimiento _____ Lugar De Nacimiento: _____

Estado Civil:

Soltero (☐) casado separación de bienes (☐) casado sociedad conyugal (☐)

En caso de sociedad conyugal, el cónyuge deberá llenar y entregar los mismos documentos especificados en la hoja de datos generales

Ocupación y/o profesión: _____

Teléfono: fijo _____ móvil: _____

Correo electrónico: _____

CURP _____

Inmueble de compra

Dirección: _____

Valor de inmueble: _____

Persianas: si (☐) no (☐)

Forma de liquidación: Recurso propio (☐) Crédito hipotecario (☐)

Otro: _____

FACTURACIÓN

R.F.C. _____

Régimen fiscal para facturación: _____

Uso de CFDI: _____ Código postal: _____

Los datos proporcionados deberán coincidir con la constancia de situación fiscal actual



DATOS GENERALES DE ACTIVIDADES VULNERABLES.

Operación consistente en: _____

¿Existe un dueño beneficiario o beneficiario controlador? Si () no ()

omitir las siguientes preguntas en caso de que su respuesta sea no

¿Cuenta con información y documentación que permita identificar al dueño beneficiario o beneficiario controlador? Si () no ()

El dueño beneficiario es: _____

A efecto de identificar al Dueño Beneficiario, se adjuntan a la presente solicitud copia de los siguientes documentos:

- ✓ Acta constitutiva.
- ✓ Registro Federal de Contribuyentes
- ✓ Comprobante de domicilio
- ✓ Cédula de Identificación Fiscal
- ✓ Poder Notarial





Facilidades de Pago y Garantía

20%

Enganche

Inicial accesible

80%

Escrituración

Entrega 31 de MAYO del 2026

Póliza de garantía contra vicios ocultos (1 año). Invierte con confianza en tu futuro hogar.

