Casa en venta

Arcos Guadalupe - Ganaderos 5365

Sierra Providencia

A 1.9 km de Parque Metropolitano

6

3

1

2

TERRENO: 315 M2
CONSTRUCCIÓN: 470.17 m2
NIVELES: 2

Precio: $11,980,000.00

DIRECCIÓN

Calle Ganaderos 5365
Colonia Arcos Guadalupe, Zapopan, Jalisco.
Entre San Luis Gonzaga y Calle Topografos

0626

Código EB: EB-UH0386

Circuito Medas 365 (33) 1131 8680 guardiasinergia@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 25 años
Frente: 9 m
Fondo: 34.1 m

Planta baja

- Cochera para 2 autos con portón eléctrico
- Estudio o 6ta recámara
- Medio baño
- Recibidor amplio
- Sala en desnivel
- Comedor
- Antecomedor
- Cocina integral amplia
- Jardín con terraza (aprox. 116 m2)

Planta alta

- Sala de T.V.
- 2 Recámaras con balcón y closet que comparten baño
- Recámara 4 con clóset
- Recámara 3 con baño y 2 closets
- Recámara principal con 2 closets, amplio baño y jacuzzi

ACABADOS E INSTALACIONES

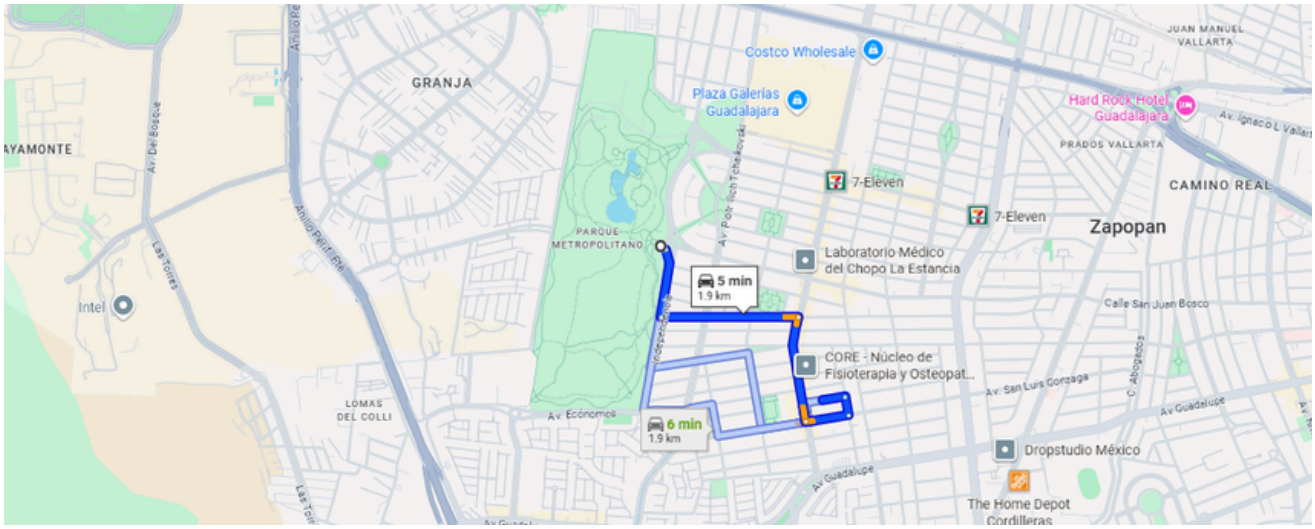
- Pisos de mármol, vitropiso y porcelanato
- Calentador solar
- Boiler automático
- Aljiber
- Bomba de agua

SERVICIOS DE LA ZONA

- Super Fresko
- Preparatoria UNIVA
- Escuelas públicas y privadas
- Costco
- Plaza Galerías
- 5 Jardines recreativos
- Parque metropolitano
- A 1 km de periférico
- Accesos rápidos: Av. Patria y Av. Rafael Sancio

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Amplia y funcional residencia en venta ubicada en la zona residencial de Arcos Guadalupe, sobre calle Ganaderos. La propiedad cuenta con un terreno de 315 m² y 470.17 m² de construcción distribuidos en dos niveles. En planta baja ofrece cochera para 2 autos con portón eléctrico, estudio (o 6ª recámara), medio baño, recibidor amplio, sala en desnivel, comedor, antecomedor y una cocina integral muy espaciosa. El área social se complementa con un jardín de aprox. 116 m² y terraza ideal para convivencias.
En el segundo nivel se encuentra una sala de T.V., dos recámaras con balcón que comparten baño, recámara 4 con clóset, una recámara con baño propio y la recámara principal con baño completo, jacuzzi y doble clóset. Los acabados incluyen pisos de mármol, vitropiso y porcelanato. Cuenta con calentador solar, boiler automático, aljibe y bomba de agua. Excelente ubicación con cercanía a Super Fresko, UNIVA, Costco, Plaza Galerías y el Parque Metropolitano, con rápidos accesos por Av. Patria y Rafael Sanzio.



https://maps.app.goo.gl/zP5knRWqTCHE8iEd9

Circuito Medas 365 (33) 1131 8680 guardiasinergia@sierraprovidencia.com

FACHADA

ESTACIONAMIENTO

AMPLIO RECIBIDOR

SALA

COMEDOR

COCINA

COCINA

ESCALERAS

0626

Código EB: EB-UH0386

Circuito Medas 365 (33) 1131 8680 guardiasinergia@sierraprovidencia.com

RECIBIDOR

RECIBIDOR

INGRESO AL ANTECOMEDOR

JARDÍN

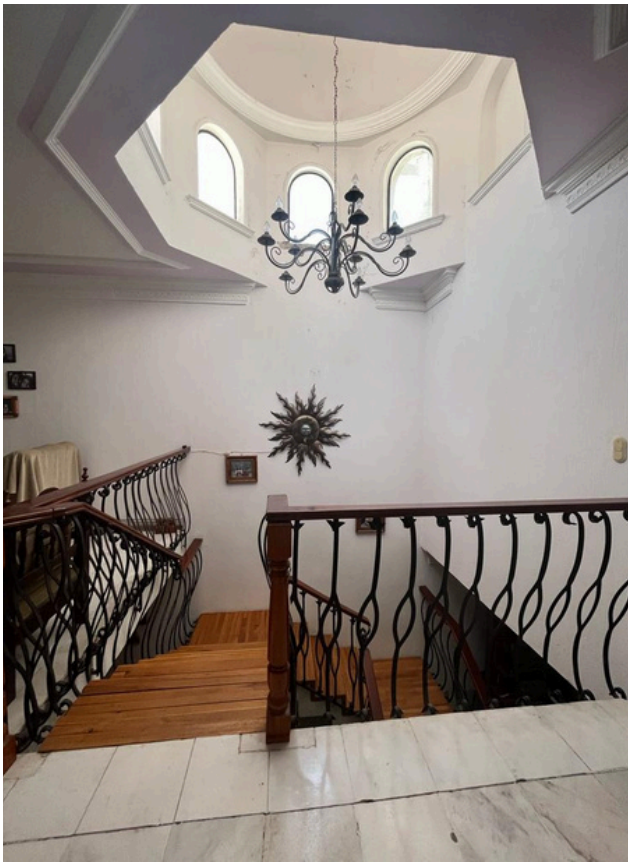
JARDÍN

JARDÍN

JARDÍN

JARDÍN

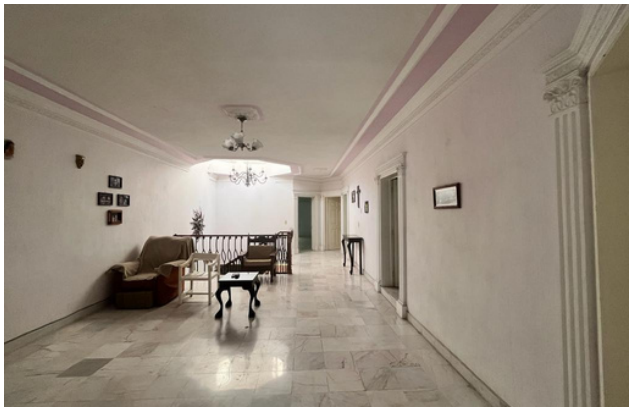
Circuito Medas 365 (33) 1131 8680 guardiasinergia@sierraprovidencia.com



PLANTA ALTA

DISTRIBUIDOR

DISTRIBUIDOR



DISTRIBUIDOR

RECÁMARA

Circuito Medas 365 (33) 1131 8680 guardiasinergia@sierraprovidencia.com

RECÁMARA

RECÁMARA

BAÑO COMPLETO

RECÁMARA

RECÁMARA

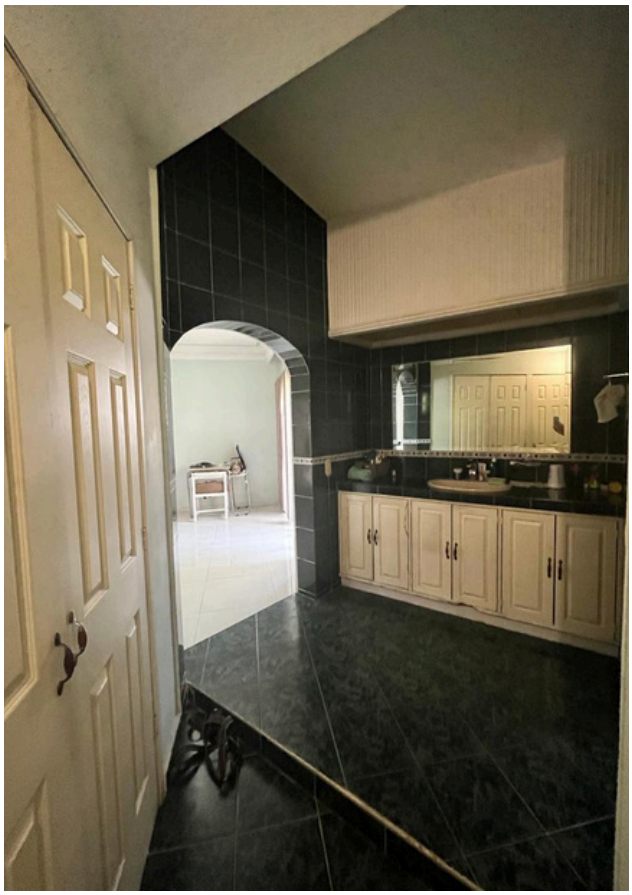
BAÑO COMPLETO

0626

Código EB: EB-UH0386

Circuito Medas 365 (33) 1131 8680 guardiasinergia@sierraprovidencia.com

BAÑO COMPLETO



BÑO COMPLETO

JACUZZI

MEDIO BAÑO

Circuito Medas 365 (33) 1131 8680 guardiasinergia@sierraprovidencia.com

Sierra
Providencia

CONTACTO

(33) 1131 8680

(33) 3342 6464

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México