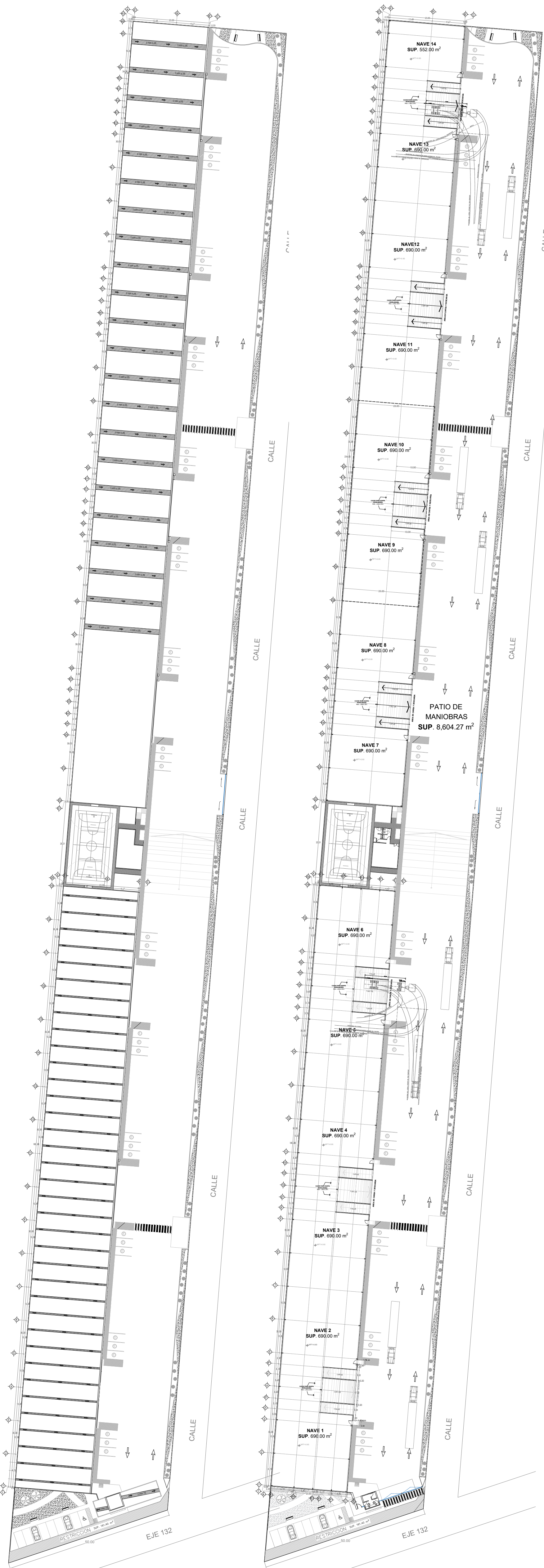


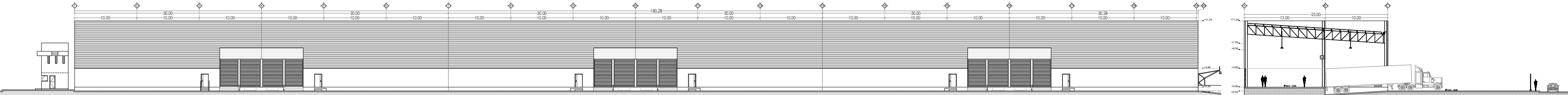


PLANTA DE CONJUNTO (AZOTEA)

ESC. 1:700

PLANTA DE CONJUNTO ARQUITECTONICA

ESC. 1:700

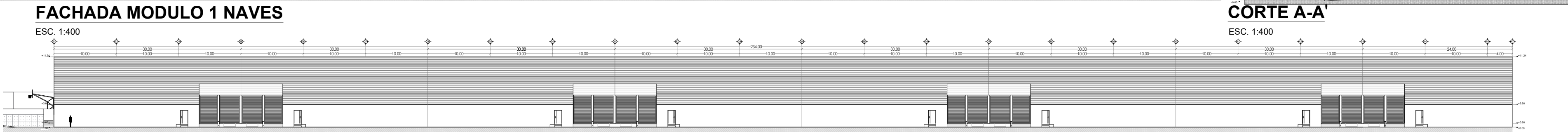


FACHADA MODULO 1 NAVES

ESC. 1:400

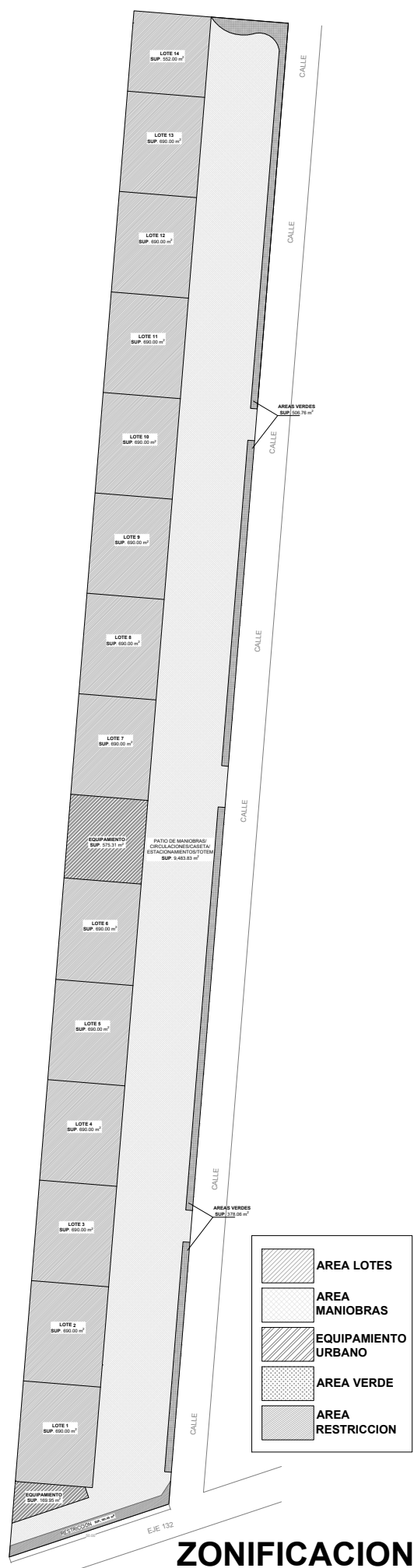
CORTE A-A'

ESC. 1:400



FACHADA MODULO 2 NAVES

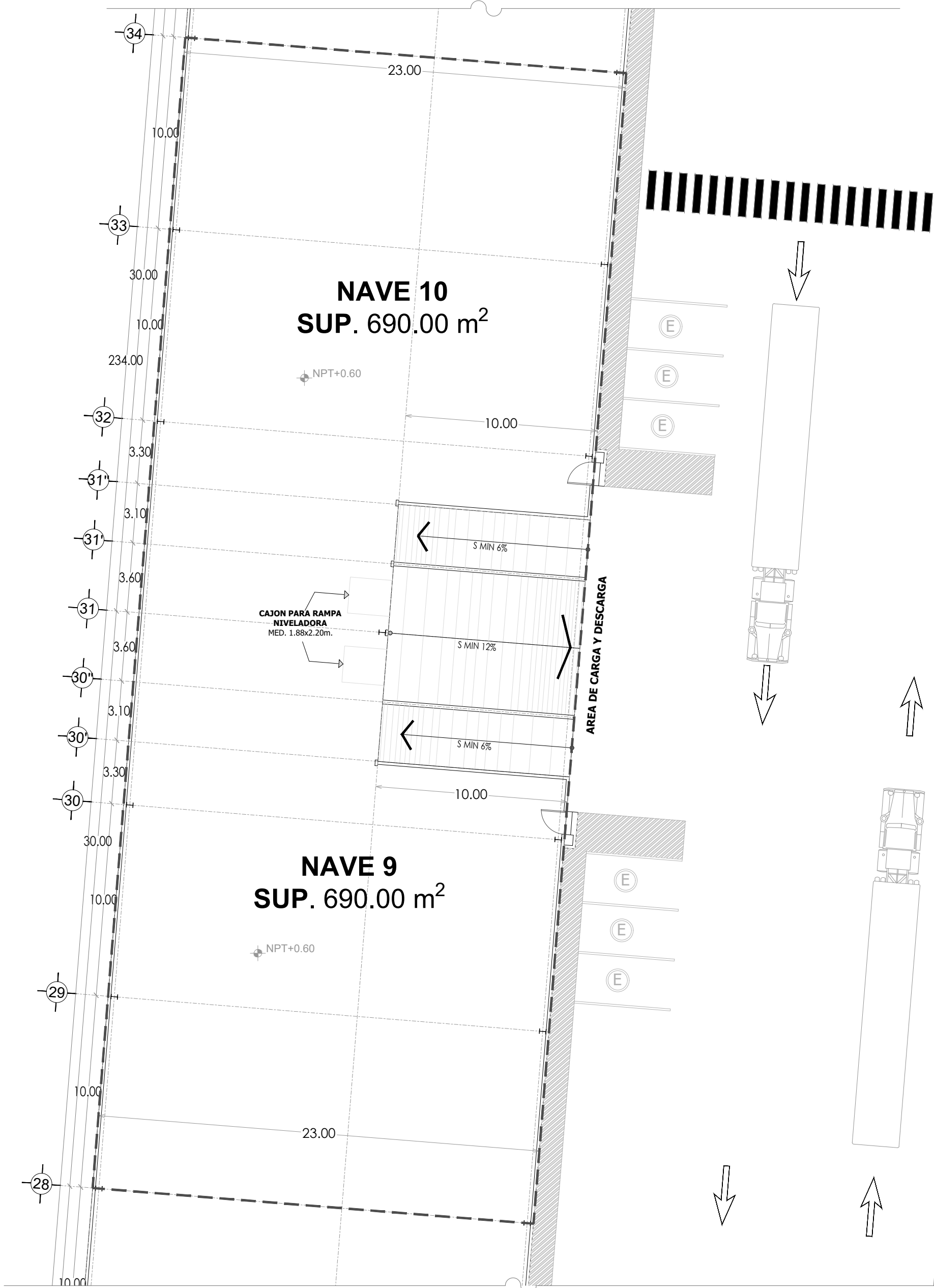
ESC. 1:400



ZONIFICACION

POCKET PARK	
AREA	SUPERFICIE
LOTE 1	690.00
LOTE 2	690.00
LOTE 3	690.00
LOTE 4	690.00
LOTE 5	690.00
LOTE 6	690.00
LOTE 7	690.00
LOTE 8	690.00
LOTE 9	690.00
LOTE 10	690.00
LOTE 11	690.00
LOTE 12	690.00
LOTE 13	690.00
LOTE 14	552.00
PATIO DE MANIOBRAS	8,606.53
EQUIPAMIENTO URB	745.26
AREAS VERDES	884.84
CIRCULACIONES CASETA	118.50
TOTEM	4.51
ESTACIONAMIENTOS	734.08
CASETA	20.21
AREA DE RESTRICCION	161.40
ÁREA TOTAL	20,797.33

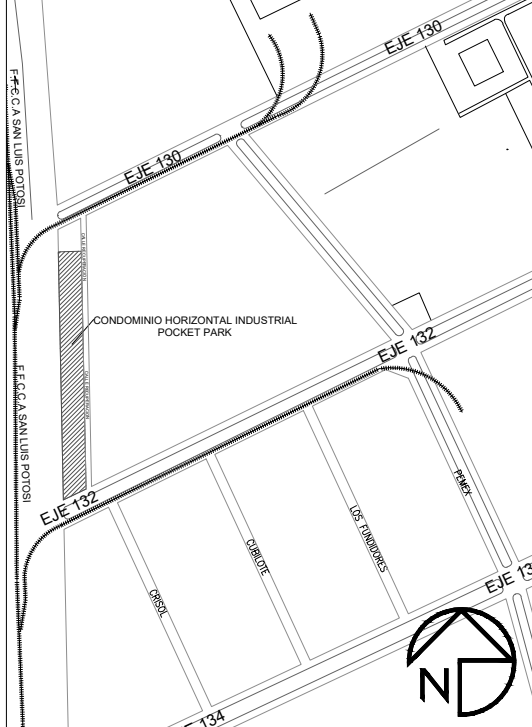
	m²	% INDIVISOS	INDIVISOS m²
LOTE 1	690.00	7.25%	817.05
LOTE 2	690.00	7.25%	817.05
LOTE 3	690.00	7.25%	817.05
LOTE 4	690.00	7.25%	817.05
LOTE 5	690.00	7.25%	817.05
LOTE 6	690.00	7.25%	817.05
LOTE 7	690.00	7.25%	817.05
LOTE 8	690.00	7.25%	817.05
LOTE 9	690.00	7.25%	817.05
LOTE 10	690.00	7.25%	817.05
LOTE 11	690.00	7.25%	817.05
LOTE 12	690.00	7.25%	817.05
LOTE 13	690.00	7.25%	817.05
LOTE 14	552.00	5.80%	653.64
AREA RENTABLE	9,522.00	100.00%	
AREAS COMUNES	11,275.33		
TOTAL SUP CONST	20,797.33		
ÁREA TOTAL RENTABLE		46%	
PERIMETRO DEL PREDIO			1,000.74 mL



PLANTA ARQUITECTONICA NAVE 9 -10

ESC. 1:200

LOCALIZACIÓN



OBSERVACIONES

CONDOMINIO HORIZONTAL INDUSTRIAL POCKET PARK

C.U.S.	C.O.S.
UBICACIÓN	
EJE 132 #392 ZONA INDUSTRIAL SAN LUIS POTOSÍ, S.L.P.	
PROPIETARIO	
METRO LIMA S.A. DE C.V.	
DISEÑO	ARQ
METRO LIMA S.A. DE C.V.	01
REVISÓ	PLANTA
MAC. GUSTAVO CARREÓN ZERMEÑO	ARQUITECTONICA
APROBÓ	
MAC. GUSTAVO CARREÓN ZERMEÑO	
CEDULA PROFESIONAL	
REGISTRO DE OBRAS PUBLICAS	

FECHA	DICIEMBRE 2024
ESCALAS	SIN ESCALA
SUPERFICIE VENDIBLE	690.00 m²
SUPERFICIE DE TERRENO	20,797.33 m²

