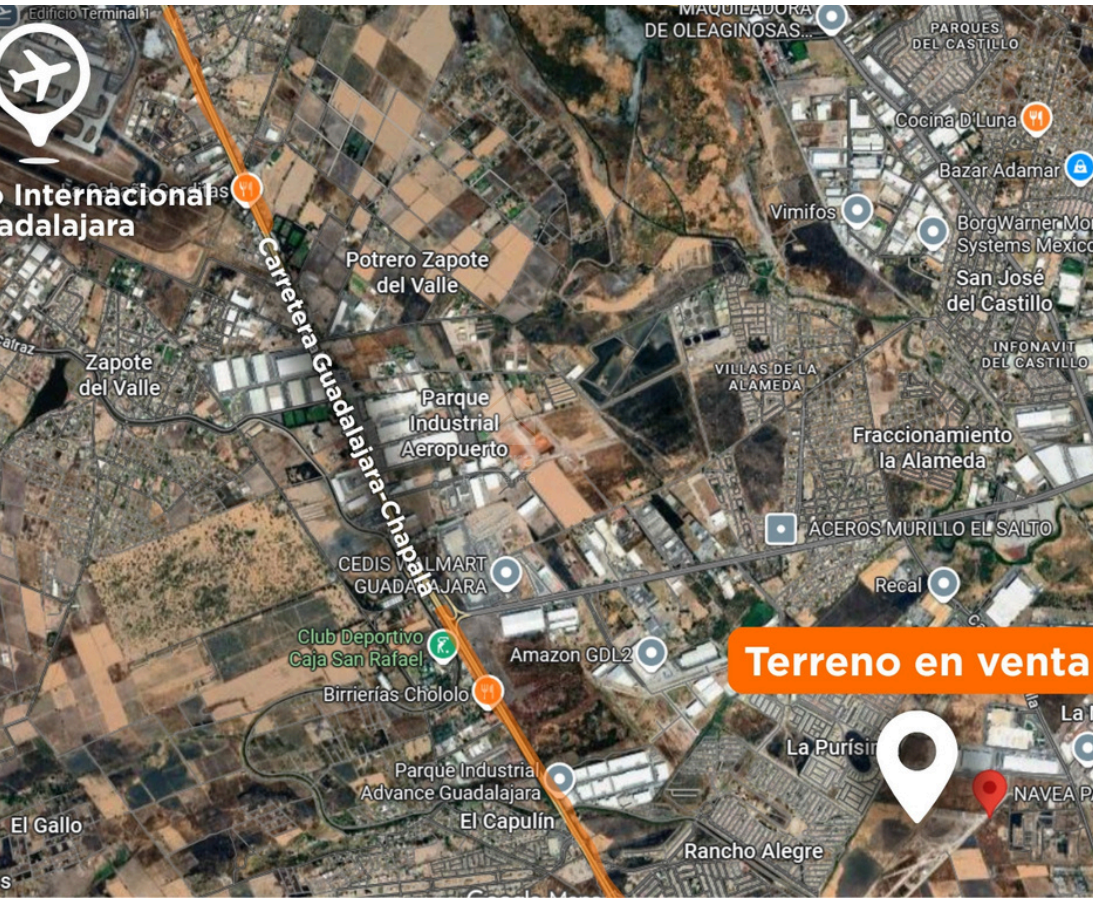
Terreno en Venta

Aeropuerto - San Jose del Castillo

A 10 km de Aeropuerto Internacional de Guadalajara



TERRENO: 47,572 M2

Precio: $123,687,200.00

DIRECCIÓN

Fracción B
Antigua Hacienda de San José del Castillo
El salto, Jalisco.

0925

Código:EB-UF6900

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

- Uso de suelo Mixto
- Uso de suelo a Industria ligera, media y pesada
- Factibilidad de CFE
- Se encuentra sobre dos mantos freáticos

SERVICIOS DE LA ZONA

- Junto al Parque Industrial Navea
- A unos minutos de empresas nacionales
- A 14 min de Aeropuerto de Guadalajara
- A 1.2 km de Caretera a Chapala
- A 300 mts de carretera a la Capilla

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno industrial en venta de 47,572 m² ubicado estratégicamente en Aeropuerto, San José del Castillo, El Salto, ideal para desarrollos industriales o comerciales gracias a su uso de suelo mixto que permite desde industria ligera, media y pesada. El predio cuenta con factibilidad de conexión a CFE, garantizando acceso a energía eléctrica para cualquier tipo de proyecto. Además, se encuentra sobre dos mantos freáticos, lo cual representa una ventaja significativa para el suministro de agua.

La propiedad está situada en una zona de alto crecimiento industrial, a solo 14 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara, lo que lo hace perfecto para centros logísticos, naves industriales o centros de distribución. A tan solo 1.2 km de la carretera a Chapala y a 300 metros de la carretera a La Capilla, ofrece excelente conectividad. Se encuentra junto al Parque Industrial Navea y a pocos minutos de reconocidas empresas nacionales, lo que asegura un entorno corporativo consolidado y servicios en la zona. Una oportunidad única para inversionistas que buscan ubicación, infraestructura y potencial de desarrollo.

El terreno cuanta con dos ingresos. (Se adjuntan enlaces en la parteinferior del mapa)

https://maps.app.goo.gl/NK7gjHYsBq8KSLm68

https://maps.app.goo.gl/8rcxc6vsrdAmoXDU9

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

VISTA AEREA DE INGRESO AL TERRENO

TERRENO

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

TERRENO

TERRENO

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

TERRENO

TERRENO

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

TERRENO

TERRENO

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

TERRENO

USO DE SUELO

Circuito Medas 365 (33) 1131 2953 guardiabeta@sierraprovidencia.com

Sierra
Providencia

CONTACTO

(33) 1131 2953

(33) 2737 2770

guardiabeta@sierraprovidencia.com

Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México