

Playa del  
Carmen

THE CITY

Estudio en Venta

CON MUEBLES

**\$2,700,000 M.N.**



## CARACTERISTICAS



1



1



1



31 m2

La ubicación es una ventaja diferencial: a solo 5 minutos caminando de la famosa 5ª Avenida, con acceso directo a la vida turística y comercial de Playa del Carmen. Enfrente del edificio encontrarás un supermercado de gran formato, ideal para comodidad diaria y servicio a huéspedes; además, la zona está rodeada de numerosos restaurantes, cafeterías y comercios, lo que añade conveniencia y atractivo para inquilinos y visitantes.

El condominio ofrece amenidades premium pensadas para un estilo de vida moderno y para maximizar la demanda de renta: alberca, rooftop sólo adultos con vistas panorámicas, gimnasio, sauna y vapor, sala de cine y vigilancia 24/7. Estas amenidades hacen que la unidad sea especialmente atractiva para viajeros y profesionales que buscan comodidad y servicios dentro del mismo desarrollo. PISO 2

---

**DISTRIBUCIÓN:**

- Baño completo
- Cocina con frigobar y parrilla eléctrica, microondas
- Closet con caja fuerte y cajonera
- Cama Queen con burós
- Mesa de comedor con dos sillas
- Mesa de balcón con dos sillas
- Televisión
- Persianas Blackout enrollables
- Aire minisplit
- Ventilador
- 1 cajón de estacionamiento subterráneo

**AMENIDADES:**

Rooftop sólo adultos con alberca, camastros y área de bar  
Alberca social compartida central  
Pergola social  
Área de restaurante  
Baños  
Gimnasio  
Sauna y vapor  
Sala de cine  
Sala de juegos  
Seguridad y Concierge 24/7























