



REGISTRO DE TÍTULOS
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

OFICINA
REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

DESIGNACIÓN CATRALSTAL
402473862109

MATRÍCULA

3000173916



FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

18 marzo 2025, 1:02:36 p. m.

VIENE DE

MUNICIPIO

Boca Chica

PROVINCIA

SANTO DOMINGO

SUPERFICIE EN METRO CUADRADOS

244,112.75 M2

CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE

EL REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO CERTIFICA:

Que sobre el inmueble identificado como 402473862109, matrícula No. 3000173916, con una superficie de 244,112.75 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO, se encuentra registrado el asiento:

No. 331248473. DERECHO DE PROPIEDAD, a favor de CORPORACION LA MONEDA, S. A. con el RNC No. 1-02-62618-9. Teniendo su origen en SUBDIVISION, según consta en el documento de fecha 25 noviembre 2014, OFICIO DE APROBACIÓN No.663201408080, emitido por la Dirección Regional de Mensuras Catastrales del Departamento Central. Inscrito en el Registro Complementario libro 560, folio 237 en fecha lunes 22 de diciembre de 2014 a las 7:57:00 a. m.

En el Registro Complementario constan los siguientes derechos reales accesorios, cargas, gravámenes, anotaciones y/o medidas provisionales: No. 331248581. DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA, a favor de ESTADO DOMINICANO. derecho tiene su origen en el documento No. 82-14 de fecha 06/MAR/2014, Decreto emitido por el Pod Ejecutivo. Se hace constar que la misma recae sobre una porción de terreno de 8,360 metros cuadrado. Inscrito en el Registro Complementario libro 560, folio 237 en fecha miércoles 21 de mayo de 2014 a las 8:57:00 a. m.

No. 240231109. LITIS SOBRE DERECHOS REGISTRADOS a favor de MANUEL ANTONIO GARCIA VICTORIA. El derecho tiene su origen en LITIS SOBRE DERECHOS REGISTRADOS, según consta en el documento de fecha 28 mayo 2021, OFICIO No. TJO-2021-02368 emitido por SEXTA SALA DEL TRIBUNAL DE TIERRAS DE JURISDICCION ORIGINAL DEL DISTRITO NACIONAL, en contra de CORPORACION LA MONEDA, S.A. Inscrito en el Registro Complementario libro 1778, folio 9 en fecha lunes 31 de mayo de 2021 a las 4:19:02 p. m.

ESTA CERTIFICACIÓN ACREDITA EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE A LA FECHA DE SU EMISIÓN. A solicitud de ALFREDO REYNOSO REYES Cédula No. 001-0763535-1. Dada el 20 marzo 2025.

9082025187570



C5A752D840954F37A2

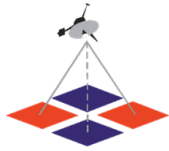


Página No.1

C5A752D840954F37A2



Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio: <https://aplicaciones.ji.gob.do/ConsultaDeProductos>



REGISTRO DE TÍTULOS
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

OFICINA
REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

DESIGNACIÓN CATRALSTAL
402473862109

MATRÍCULA

3000173916



FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN

18 marzo 2025, 1:02:36 p. m.

VIENE DE

MUNICIPIO

Boca Chica

PROVINCIA

SANTO DOMINGO

SUPERFICIE EN METRO CUADRADOS

244,112.75 M2

Behira Paola Suero Manzueta
REGISTRO DE TÍTULOS DE SANTO DOMINGO

9082025187570



C5A752D840954F37A2



Página No.2

C5A752D840954F37A2



Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio: <https://aplicaciones.ji.gob.do/ConsultaDeProductos>