

Casa en Venta

Guadalajara Centro - Analco 567



A 3.4 km de Centro de Guadalajara



TERRENO: 294 M2
CONSTRUCCIÓN: 223 M2
NIVELES: 2

Precio: \$3,500,000.00

DIRECCIÓN

Analco 567
Analco, Guadalajara, Jalisco.

0226

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-UE3476

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 40 años

Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Recibidor
- Sala
- Comedor
- 2 Recámaras
- Baño completo
- Patio al centro de la propiedad
- Cocina
- Medio baño
- Área de servicio

Segundo nivel

- Bodega

SERVICIOS DE LA ZONA

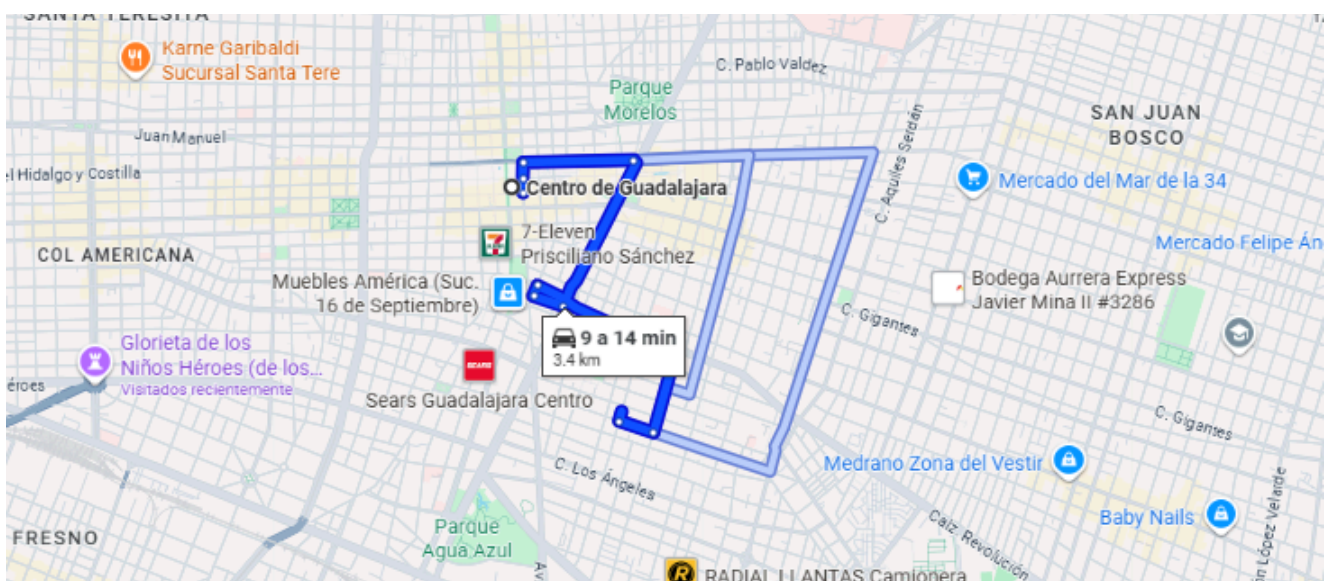
- Tiendas de conveniencia
- Mercados
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas y colegios
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Rutas de transporte público
- Parques

ACABADOS E INSTALACIONES

- Casa para remodelar
- Piso de mosaico
- Herrería en puertas y ventanas

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta ubicada en el corazón de Guadalajara Centro, en la tradicional colonia Analco. Con un terreno de 249.84m² y una construcción de 223m² de dos niveles, esta propiedad ofrece un excelente potencial para remodelación. Cuenta con cochera para dos autos, recibidor, amplia sala, comedor, dos recámaras, un baño completo, medio baño adicional y cocina. Al centro de la propiedad se encuentra un patio que brinda iluminación y ventilación natural. Incluye área de servicio y en el segundo nivel tiene una bodega. Los acabados son de época, con piso de mosaico original y herrería en puertas y ventanas. La zona es ideal para vivir o invertir, ya que cuenta con todos los servicios: tiendas de conveniencia, mercados, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios, bancos, hospitales, restaurantes y parques. Excelente conectividad gracias a múltiples rutas de transporte público. Una excelente oportunidad para quien busca un inmueble con gran ubicación y potencial arquitectónico en una de las zonas más emblemáticas de Guadalajara



<https://maps.app.goo.gl/vzri4MqL6TfEYhWAA>



COCHERA



RECIBIDOR



PATIO



DISTRIBUCIÓN



PATIO



COCINA

0226

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-UE3476

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



RECÁMARA



RECÁMARA



RECÁMARA



RECÁMARA

0226

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código:EB-UE3476

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México