

Especificaciones

CALLES

Calle con carpeta asfáltica en caliente.

BANQUETAS

Banquetas de concreto, con acabado estucado liso.

DRENAJE PLUVIAL

Pozos pluviales a 12 metros de profundidad, con zanjias captadoras y rejillas pluviales.

ALUMBRADO PÚBLICO

Luminaria solar vial con iluminación LED integrada y postes metálicos.

ELECTRIFICACIÓN

Red eléctrica, transformadores electrificados y entubados hasta el lote.

TERRENO

El terreno no incluye terracerías, rellenos o nivelaciones en lotes, ni jardinería, ni barda.

MOJONERAS

Mojoneras que delimitarán el lote correspondiente sobre el terreno natural con una pequeña base de concreto. Se entrega Ad corpus.

MURETE DE SERVICIOS

Murete prefabricado a pie de lote, cada propietario será responsable de contratar sus servicios.

DOCUMENTACIÓN

Los lotes se entregarán con los siguientes documentos:

- Copia de cédula y croquis catastral vigente.
- Copia de factibilidad de agua potable del desarrollo.
- Copia de factibilidad de energía eléctrica del desarrollo.