



H. Ayuntamiento de Dzemul  
Dirección de Catastro Municipal



FOLIO No: A003759  
FECHA: 01/02/2023

Cédula Catastral

PREDIO	
<b>No. Catastral del Predio:</b> 7463 <b>Clase:</b> RUSTICO <b>Ubicación:</b> TABLAJE No. 7463	<b>Uso:</b> SOLAR
<b>Población:</b> Dzemul	<b>Municipio:</b> Dzemul
PROPIETARIO ACTUAL	
<b>Nombre:</b> DCI DE LA PENINSULA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE	
DATOS DE REGISTRO DEL PREDIO	
<b>Título de Propiedad:</b> 388 <b>Título Emitido Por:</b> LICENCIADO EN DERECHO LUIS JORGE DE ATOCHA CARRILLO PALMA TITULAR DE LA NOTARIA No. 68 <b>Numero de inscripción:</b> 2694894 <b>Folio electrónico:</b> 1319321	<b>Fecha del Título:</b> 18/05/2020
MOTIVO DE EXPEDICIÓN	
APLICACIÓN DE VALOR	
VALORES DEL PREDIO	
<b>Superficie del Terreno:</b> 573.64 M2	<b>Valor del Terreno:</b> \$ 1,720,920.00
<b>Superficie construida:</b> M2	<b>Valor de la Construcción:</b> \$
<b>Valor catastral:</b> \$ 1,720,920.00	
Con fundamentos en los artículos 2 fracciones I y II, y 6 de la ley de actos y procedimientos administrativos del estado de Yucatán 1, 2, 4 y 66 fracción I del código de la administración pública de Yucatán, 1, 2, y 14 fracciones IV, XII Y XIV del reglamento del código de la administración pública de Yucatán y en los artículos I y II y 6 de la fracciones 2 la ley de actos y procedimientos administrativos del estado de Yucatán, 1, 2, 5, 7, 8, 10, 13, 14, 16, 19, 32, 36, y 38 del reglamento del catastro del Municipio de Dzemul, Yucatán.	

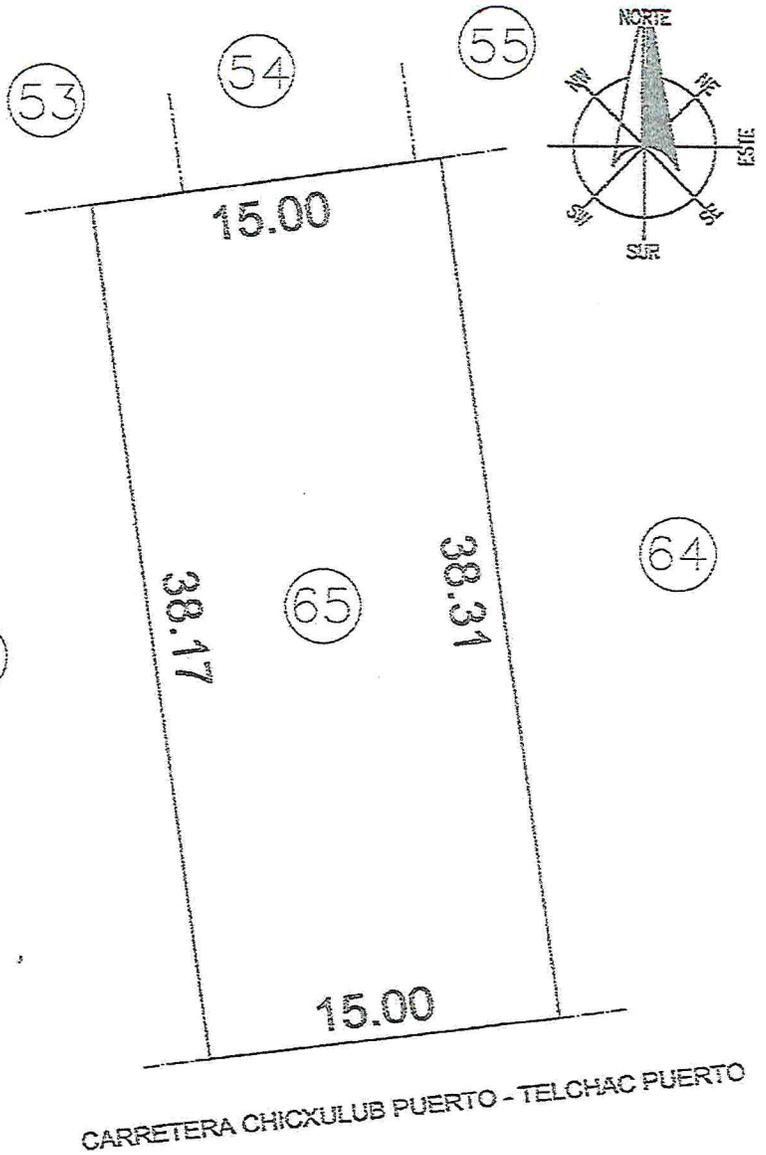
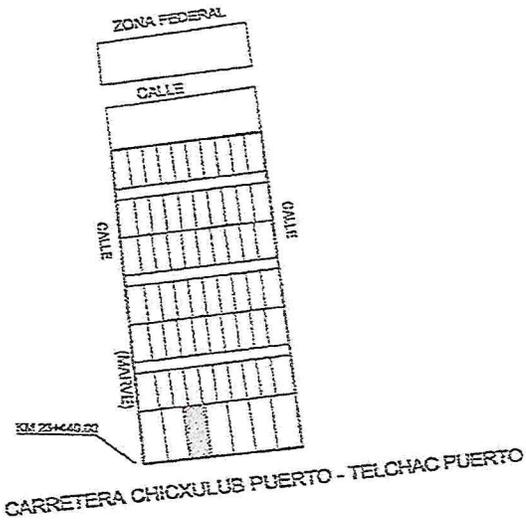
Formuló  
ISABEL SANCHEZ AKE



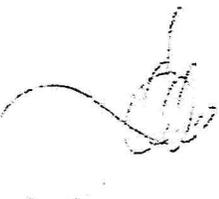
H. AYUNTAMIENTO  
DZEMUL, YUCATÁN  
2021 - 2024  
CATASTRO

Director  
HENRY ROMAN CAN CONCHA

# LOCALIZACIÓN



ESCALA 1: 300

No. CAT.	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO		
		7463		DZEMUL	DZEMUL	RUSTICO	SOLAR		
DIBUJO:				VALOR DE TERRENO					
 JOSE PEREZ ALDANA				SUPERFICIE		VALOR			
				573.64 M2		\$			
PERITO VALUADOR: REVISÓ:				VALOR DE CONSTRUCCIÓN					
				GRUPO	TIPO	NIVEL	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR
									\$
									\$
									\$
									\$
									\$
									\$
									\$
									\$
MÉRIDA, YUCATAN A 02 DE AGOSTO DE 2019				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES		\$			
				VALOR CATASTRAL TOTAL		\$			