

# Residencial ARBOLADA

Casa en Venta

**\$6,580,000.00 M.N.**



# CARACTERISTICAS



3



3.5



2



256 m2



220 m2

Moderna residencia ubicada en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Arbolada cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, parques infantiles, seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida.

Cuenta con dos accesos controlados con vigilancia 24/7, proporcionando un ambiente seguro y exclusivo para sus residentes, también cuenta con áreas verdes y recreativas que incluye parques, áreas de juego para niños y áreas de esparcimiento para actividades al aire libre.

---

**PRIMER NIVEL:**

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada
- Medio baño de visitas
- Alberca grande

**SEGUNDO NIVEL:**

- Recamara principal con walk in closet y baño completo
- Segunda recámara con clóset y baño compartido

**TERCER NIVEL:**

- Tercer recamara con walk in closet y baño completo
- Cuarto de servicio con baño completo.
- Cuarto de lavado,

**EQUIPAMIENTO:**

La propiedad cuenta con aires acondicionados, cortinas, gas estacionario y boiler

**AREAS COMUNES:**

- Parque Infantil
- Skate park
- Senderos verdes
- Doble caseta de seguridad
- Seguridad 24/7
- Barda perimetral electrificada



LEGACY & CO





LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO





CLETTE  
LEGACY & CO



WHITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



CLUTE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO

ELITE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO













UNIVERSITY

ÁREA CON  
CAPACIDAD  
MÁXIMA DE  
20 USUARIOS







ELITE  
LEGACY & CO