

# Departamento en Venta

Colonia Del Fresno - Olivo 301



Se entrega en Enero 2026



SUPERFICIE: 83 M2  
NIVEL: 3

**Precio: \$3,569,000.00**

Mtto: \$1,000.00

## DIRECCIÓN

Olivo 1411 int 301  
El Fresno, Guadalajara, Jalisco.  
Entre Fresno y Pino

0925

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UC3877

guardiaaltitud@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

- Sala
- Comedor
- Cocina integral con barra de granito
- Centro de lavado en clóset
- Recámara secundaria con clóset y ventanal
- Baño completo en pasillo
- Recámara principal con clóset, baño completo y balcón
- 1 espacio de estacionamiento

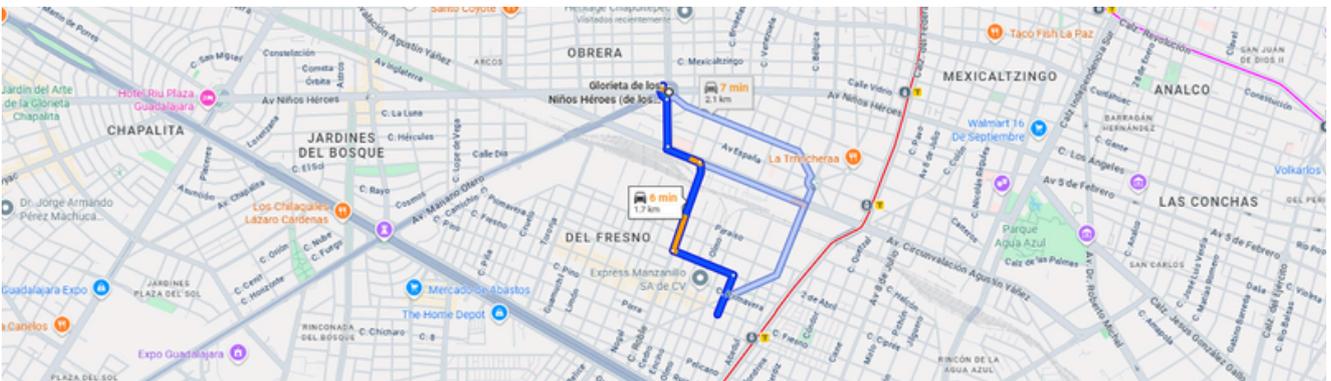
## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina equipada con estufa, campana, tarja y mezcladora
- Accesorios de acero inoxidable.
- Preparación en área social para minisplit
- Acabados con cerámica y granito
- Vidrios templados en regaderas
- Ventanería de aluminio

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Departamento en venta ubicado en la Colonia Del Fresno, sobre la calle Olivo, con una superficie de 83 m<sup>2</sup>, situado en el tercer nivel.

El espacio cuenta con una distribución funcional: sala-comedor con preparación para minisplit, cocina integral equipada con estufa, campana, tarja, mezcladora y barra de granito. El centro de lavado se encuentra discretamente oculto en un clóset. La recámara secundaria incluye clóset y un ventanal que proporciona excelente iluminación natural. El baño completo se ubica en el pasillo, mientras que la recámara principal ofrece clóset, balcón y baño completo privado. Los acabados de cerámica y granito, ventanería de aluminio y regaderas con vidrios templados brindan un diseño moderno y duradero. Cuenta con un cajón de estacionamiento techado y asignado. Entre las amenidades del edificio destaca un Roof Garden con mobiliario y asador, así como un área común de uso exclusivo. Excelente ubicación cerca de supermercados, tiendas de conveniencia, centros comerciales, escuelas, universidades, zona de restaurantes, bancos y hospitales. Ideal para quienes buscan comodidad y accesibilidad en una zona bien conectada.



<https://maps.app.goo.gl/JuWhmPe4evrAXVSK6>

## AREAS COMUNES

- Roof Garden con inmobiliario y asador
- Estacionamientos techados asignados
- Área común de uso exclusivo

## SERVICIOS DE LA ZONA

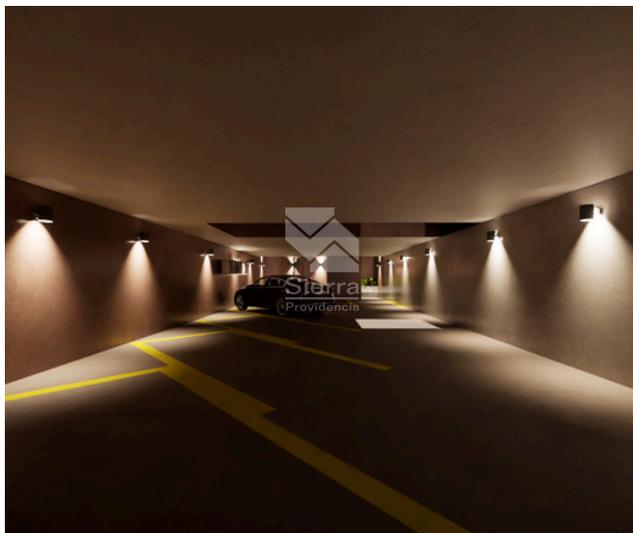
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales



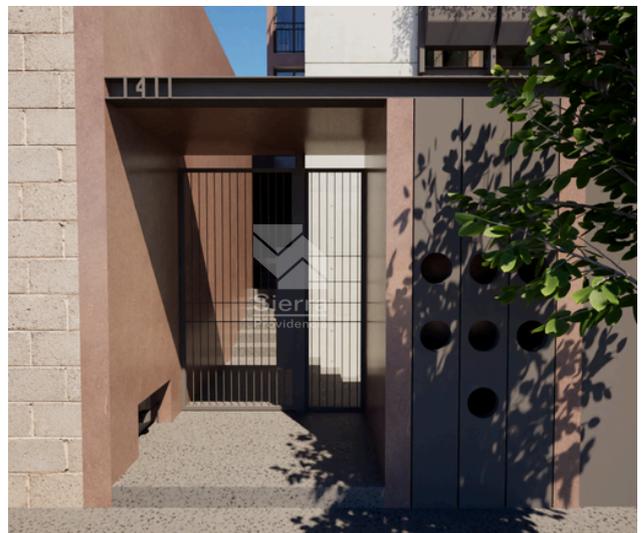
FACHADA



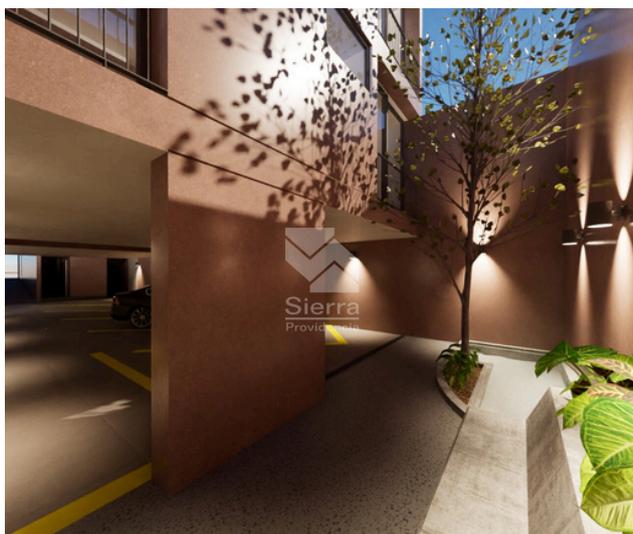
ESTACIONAMIENTO



ESTACIONAMIENTO



INGRESO



INGRESO



COCINA

0925

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UC3877

[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



SALA - COMEDOR



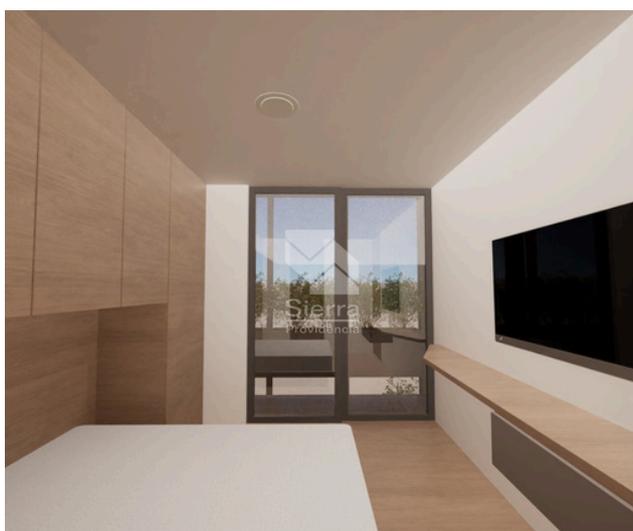
COCINA - COMEDOR



COMEDOR



CENTRO DE LAVADO



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL

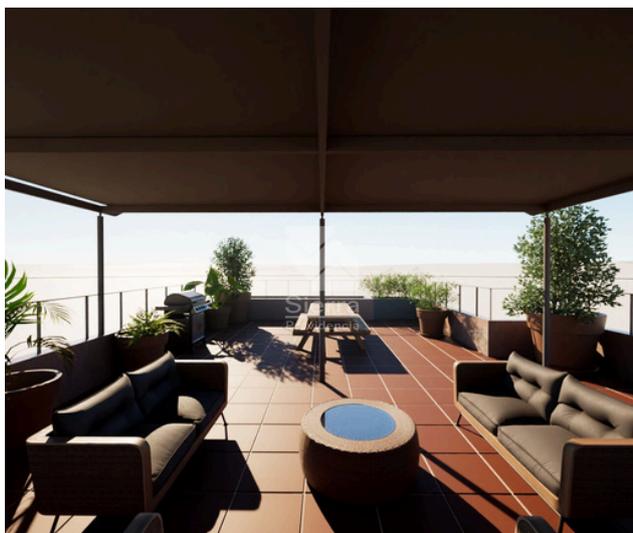
0925

Circuito Medas 365

(33) 1466 2295

Código: EB-UC3877

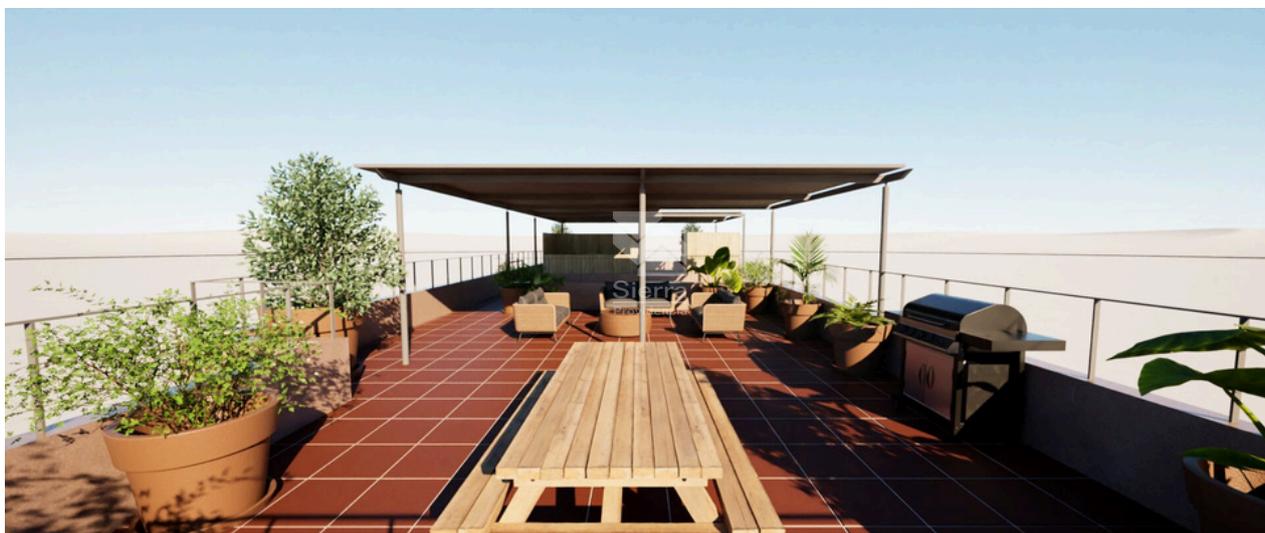
[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



ROOF GARDEN



ROOF GARDEN



ROOF GARDEN



ROOF GARDEN



RENDER DEPARTAMENTO 301



RENDER TORRE OLIVO



## CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



[guardiaaltitud@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaaltitud@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México