



# MONTALMA

## MONTALMA PLAZA

P  
L  
A  
N  
T  
A  
  
B  
A  
J  
A  
  
N  
I  
V  
E  
L  
  
1

UNIDAD	TIPOLOGÍA	ÁREA	PRECIO BRUTO	IVA	PRECIO NETO	ENTREGA	ESTATUS
1	LOCAL	27.47				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
2	LOCAL	27.33	\$2,200,000	\$286,000.00	\$2,486,000	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
3	LOCAL	27.33	\$2,200,000	\$286,000.00	\$2,486,000	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
4	LOCAL	27.33				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
5	LOCAL	27.33				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
6	LOCAL	27.33				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
7	LOCAL	27.47				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
8	LOCAL	28.32				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
9	LOCAL	28.17				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
10	LOCAL	28.32				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
11	LOCAL	33.79				NOVIEMBRE 2027	APARTADO
12	LOCAL	33.61				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
13	LOCAL	33.61				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
14	LOCAL	33.61				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
15	LOCAL	33.61	\$2,016,600	\$262,158.00	\$2,278,758	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
16	LOCAL	33.61	\$2,016,600	\$262,158.00	\$2,278,758	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
17	LOCAL	33.79	\$2,027,400	\$263,562.00	\$2,290,962	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
18	LOCAL	51.57				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
19	LOCAL	35.12	\$2,107,200	\$273,936.00	\$2,381,136	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
20	LOCAL	35.01	\$2,100,600	\$273,078.00	\$2,373,678	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
21	LOCAL	35.26	\$2,115,600	\$275,028.00	\$2,390,628	NOVIEMBRE 2027	LIBRE

## MONTALMA WELLNESS

N  
I  
V  
E  
L  
  
2

UNIDAD	TIPOLOGÍA	ÁREA	PRECIO BRUTO	IVA	PRECIO NETO	ENTREGA	ESTATUS
1A	CONSULTORIO	16.00	\$1,200,000	\$156,000.00	\$1,356,000	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
2A	CONSULTORIO	16.00	\$1,200,000	\$156,000.00	\$1,356,000	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
3A	CONSULTORIO	16.00	\$1,200,000	\$156,000.00	\$1,356,000	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
4A	CONSULTORIO	16.00				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
1B	CONSULTORIO	24.44	\$1,564,160	\$203,340.80	\$1,767,501	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
2B	CONSULTORIO	24.44	\$1,564,160	\$203,340.80	\$1,767,501	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
3B	CONSULTORIO	24.44				NOVIEMBRE 2027	APARTADO
4B	CONSULTORIO	24.44	\$1,564,160	\$203,340.80	\$1,767,501	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
7	CONSULTORIO	33.29	\$2,396,880	\$311,594.40	\$2,708,474	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
8	CONSULTORIO	10.49				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
9	CONSULTORIO	10.50				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
10	CONSULTORIO	10.50				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
11	CONSULTORIO	9.81				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
12	CONSULTORIO	10.56				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
13	CONSULTORIO	10.47	\$890,474	\$115,761.56	\$1,006,235	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
14	CONSULTORIO	10.44				NOVIEMBRE 2027	VENDIDO
15	CONSULTORIO	10.42	\$886,221	\$115,208.73	\$1,001,430	NOVIEMBRE 2027	LIBRE
16	CONSULTORIO	10.51	\$893,876	\$116,203.82	\$1,010,079	NOVIEMBRE 2027	LIBRE

LOS PRECIOS PUBLICADOS EN ESTALISTASON REFERENCIALES Y NO CONSTITUYEN UNA OFERTA VINCLANTE. PUEDEN SER MODIFICADOS POR EL DESARROLLADOR EN CUALQUIER MOMENTO Y SIN PREVIO AVISO.

ASIMISMO, LOS PRECIOS AQUÍ PUBLICADOS NO INCLUYEN CANTIDADES DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DE CRÉDITOS HI POTECARIOS, NI GASTOS, DERECHOS O IMPUESTOS NOTARIALES,

LOS CUALES SE DETERMINAN EN FUNCIÓN DE LOS MONTOS VARIABLES RELACIONADOS CON LOS CRÉDITOS, LOS ARANCELES NOTARIALES Y LA LEGISLACIÓN FISCAL APLICABLE.