

NIVEL	UNIDAD	M2 HABITABLES	M2 JARDÍN	REC	BAÑOS	CAJON *	M2 TOTALES	PRECIO PREVENTA	ENGANCHE 10%	15% A 26 MESES	ENTREGA / ESCRITURA	ESTATUS
P L A N T A	PB-01	42.50		1	1	1	42.50	\$ 1,740,000	\$ 174,000	\$ 10,038	JUNIO 2028.	LIBRE
	PB-02	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,340,000	\$ 234,000	\$ 13,500	JUNIO 2028.	LIBRE
	PB-03	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,340,000	\$ 234,000	\$ 13,500	JUNIO 2028.	LIBRE
	PG-04	64.00	10.00	2	2	1	74.00	\$ 2,440,000	\$ 244,000	\$ 14,077	JUNIO 2028.	LIBRE
B A J A	PG-05											VENDIDO
	PG-06	42.50	10.00	1	1	1	52.50	\$ 1,890,000	\$ 189,000	\$ 10,904	JUNIO 2028.	LIBRE
15 AMENIDADES DEPORTIVAS, ELEVADOR, ESTACIONAMIENTO PRIVADO												
N I V E L 1	P1-01	42.50		1	1	1	42.50	\$ 1,690,000	\$ 169,000	\$ 9,750	JUNIO 2028.	LIBRE
	P1-02											VENDIDO
	P1-03	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,290,000	\$ 229,000	\$ 13,212	JUNIO 2028.	LIBRE
	P1-04											VENDIDO
	P1-05	64		2	2	1	64.00	\$ 2,290,000	\$ 229,000	\$ 13,212	JUNIO 2028.	LIBRE
	P1-06											VENDIDO
N I V E L 2	P2-01	42.50		1	1	1	42.50	\$ 1,740,000	\$ 174,000	\$ 10,038	JUNIO 2028.	LIBRE
	P2-02	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,390,000	\$ 239,000	\$ 13,788	JUNIO 2028.	LIBRE
	P2-03	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,390,000	\$ 239,000	\$ 13,788	JUNIO 2028.	LIBRE
	P2-04	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,390,000	\$ 239,000	\$ 13,788	JUNIO 2028.	LIBRE
	P2-05	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,390,000	\$ 239,000	\$ 13,788	JUNIO 2028.	LIBRE
	P2-06	42.5		1	1	1	42.50	\$ 1,740,000	\$ 174,000	\$ 10,038	JUNIO 2028.	LIBRE
N I V E L 3	PH-01	64.00		2	2	1	64.00	\$ 2,390,000	\$ 239,000	\$ 13,788	JUNIO 2028.	LIBRE
	PH-02											VENDIDO
	PH-03	42.50		1	1	1	42.50	\$ 1,790,000	\$ 179,000	\$ 10,327	JUNIO 2028.	LIBRE
ROOF TOP, BAÑOS, ASADORES, BARRA DE SERVICIO												

Nikora es un concepto único en la zona. Un complejo de departamentos dentro de una privada residencial que ofrece amenidades en el proyecto, y acceso a todas las amenidades exclusivas dentro de Fulgora.

AMENIDADES:

- 1 Canchas de padel
- 2 Canchas de pickleball
- 3 Juegos infantiles
- 4 Cancha de usos múltiples
- 5 Pista de jogging
- 6 Pet Park
- 7 Casa Club
- Bussines Center
- Gimnasio
- Ping Pong
- Sports Bar
- Canal de nado
- Piscina
- Salón de usos múltiples

DPTOS **NIKÓRA** DZITYA

Nikora consta de 2 torres de 4 niveles con 42 departamentos de 1 y 2 habitaciones

NIKÓRA | 01

*FORMAS DE PAGO ACEPTADAS: BANCARIO Y RECURSO PROPIO.

*LOS PRECIOS PUBLICADOS EN ESTA LISTA SON REFERENCIA Y NO CONSTITUYEN UNA OFERTA VINCULANTE, PUEDEN SER MODIFICADOS POR EL DESARROLLADOR EN CUALQUIER MOMENTO Y SIN PREVIO AVISO.

ASI MISMO, LOS PRECIOS AQUÍ PUBLICADOS NO INCLUYEN CANTIDADES GENERADAS POR CONTRATACIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS NI TAMPOCO GASTOS, DERECHOS E IMPUESTOS NOTARIALES, RUBROS QUE SE DETERMINAN EN FUNCIÓN DE LOS MONTOS VARIABLES DE CONCEPTOS DE CRÉDITOS Y ARANCELES DE NOTARIOS Y LEGISLACIÓN FISCAL APLICABLE.

*EL(LOS) CAJÓN(ES) DE ESTACIONAMIENTO(S) MENCIONADO EN LA LISTA DE PRECIOS PODRÁ SER ASIGNADO O EN SU CASO ESCRITURADO SEGÚN LO CONSIDERE LA PARTE VENEDORA DE ACUERDO A LOS TRÁMITES QUE REALIZA PARA LA OBTENCIÓN DE LOS PERMISOS. LA "ASIGNACIÓN" PRESENTADA EN PLANO ES ILUSTRATIVA Y SE DETERMINARÁ CON LOS PERMISOS OBTENIDOS EN LA ESCRITURA DE RÉGIMEN DE CONDOMINIO.