EDERA
DEPARTAMENTOS

LISTA DE PRECIOS

EDERA · COL. MAYA · MÉRIDA, YUCATÁN

DESCUENTO DIRECTO DE $200,000 MXN

DEPTO.	MODELO / NIVEL	REC. / BAÑOS	M² INTERIORES	M² TERRAZAS / PISCINA	M² TOTALES	PRECIO DE LISTA	DESCUENTO DIRECTO APLICADO PRECIO FINAL −$200,000 MXN	ENGANCHE 10%	DISPONIBILIDAD
PB									
E-101	**Tipo A Plus** · PB · Piscina	2 rec · 2½	74.98	37.69	**136.67**	~~$4,506,800~~	**$4,306,800** MXN	$430,680	DISPONIBLE
E-102	**Tipo B Plus** · PB · Piscina	1 rec · 1½	54.68	31.18	**97.86**	~~$3,950,000~~	**$3,750,000** MXN	$375,000	MUESTRA / DISPONIBLE
E-103	**Tipo B Plus** · PB · Piscina	1 rec · 1½	54.68	31.18	**97.86**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-104	**Tipo C Plus** · PB · Piscina	2 rec · 2½	81.75	41.81	**147.56**	~~$4,942,400~~	**$4,742,400** MXN	$474,240	DISPONIBLE
NIVEL 1									
E-201	**Tipo A** · Nivel 1	2 rec · 2½	74.98	4.25	**103.23**	~~$3,961,500~~	**$3,761,500** MXN	$376,150	DISPONIBLE
E-204	**Tipo B** · Nivel 1	1 rec · 1½	54.68	5.51	**72.19**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-206	**Tipo B** · Nivel 1	1 rec · 1½	54.68	5.51	**72.19**	~~$3,009,500~~	**$2,809,500** MXN	$280,950	DISPONIBLE
E-208	**Tipo C** · Nivel 1	2 rec · 2½	81.75	5.35	**111.10**	~~$4,355,000~~	**$4,155,000** MXN	$415,500	DISPONIBLE
E-202	**Tipo D** · Nivel 1	1 rec · 1½	54.00	3.93	**69.93**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-203	**Tipo D** · Nivel 1	1 rec · 1½	53.51	3.85	**69.36**	~~$2,868,000~~	**$2,668,000** MXN	$266,800	DISPONIBLE
E-205	**Tipo E** · Nivel 1	1 rec · 1½	60.35	7.95	**80.30**	~~$3,415,000~~	**$3,215,000** MXN	$321,500	DISPONIBLE
E-207	**Tipo F** · Nivel 1	1 rec · 1½	59.63	7.95	**79.58**	~~$3,379,000~~	**$3,179,000** MXN	$317,900	DISPONIBLE
E-209	**Tipo D** · Nivel 1	1 rec · 1½	53.51	3.85	**69.36**	~~$2,868,000~~	**$2,668,000** MXN	$266,800	DISPONIBLE
E-210	**Tipo D** · Nivel 1	1 rec · 1½	54.00	3.93	**69.93**	~~$2,896,500~~	**$2,696,500** MXN	$269,650	DISPONIBLE
NIVEL 2									
E-301	**Tipo A** · Nivel 2	2 rec · 2½	74.98	4.25	**103.23**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-303	**Tipo B** · Nivel 2	1 rec · 1½	54.68	5.51	**72.19**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-305	**Tipo B** · Nivel 2	1 rec · 1½	54.68	5.51	**72.19**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-307	**Tipo C** · Nivel 2	2 rec · 2½	81.75	5.35	**111.10**	~~$4,355,000~~	**$4,155,000** MXN	$415,500	DISPONIBLE
E-302	**Tipo G** · Nivel 2	2 rec · 2½	99.16	8.34	**131.50**	~~$5,375,000~~	**$5,175,000** MXN	$517,500	DISPONIBLE
E-304	**Tipo E** · Nivel 2	1 rec · 1½	60.35	4.09	**76.44**	~~$3,222,000~~	**$3,022,000** MXN	$302,200	DISPONIBLE
E-306	**Tipo F** · Nivel 2	1 rec · 1½	59.63	4.09	**75.72**	~~$3,186,000~~	**$2,986,000** MXN	$298,600	DISPONIBLE
E-308	**Tipo G** · Nivel 2	2 rec · 2½	99.16	8.34	**131.50**	~~$5,375,000~~	**$5,175,000** MXN	$517,500	DISPONIBLE
NIVEL 3									
E-401	**Tipo A** · Nivel 3	2 rec · 2½	74.98	4.25	**103.23**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-402	**Tipo B** · Nivel 3	1 rec · 1½	54.68	5.51	**72.19**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-403	**Tipo B** · Nivel 3	1 rec · 1½	54.68	5.51	**72.19**	—	VENDIDO	—	VENDIDO
E-404	**Tipo C** · Nivel 3	2 rec · 2½	81.75	5.35	**111.10**	~~$4,355,000~~	**$4,155,000** MXN	$415,500	DISPONIBLE

Fecha de entrega: Inmediata.
Apartado: $10,000.00 (Válido durante 10 días naturales para firmar la promesa de compraventa.)
Formas de pago: Crédito bancario, Infonavit, Cofinavit y Recurso propio.
Costo de mantenimiento: Revisar archivo adjunto.

Los precios publicados sirven como referencia y no representan un compromiso de venta. El desarrollador se reserva el derecho de modificarlos en cualquier momento.

Descuento directo de $200,000 MXN aplicado sobre el precio de lista de cada unidad disponible. El enganche (10%) se calcula sobre el precio con descuento. Precios en pesos mexicanos.