

# EDERA

La colonia Maya es una ubicación excelente y estratégica en Mérida. Edera está solo a unos pasos de la avenida Altabrisa, centros comerciales y reconocidas instituciones educativas.



Edera es un proyecto boutique exclusivo de 26 departamentos, diseñados con espacios de 1 y 2 habitaciones. El edificio tiene la comodidad de contar con elevador, y entre sus características más destacadas esta la opción de tener tu propia piscina privada, perfecta para aquellos que buscan exclusividad y relajación en un entorno contemporáneo.

Departamentos desde  
69.36 m<sup>2</sup> hasta 131.50 m<sup>2</sup>



ESTRENA EN JUNIO 2026



# EDERA

DEPARTAMENTOS

INVIERTE INTELIGENTE PRECIOS DE PREVENTA

BOUTIQUE LIVING AT MÉRIDA | COLONIA MAYA



Gym



Co-work

Bar



## EQUIPAMIENTO GENERAL DE LOS DEPARTAMENTOS:

- Altura de techos, 2.70 metros
- Closets completos en habitaciones
- Muebles bajo cubierta en baños
- Muebles bajo cubierta en cocina
- Muebles aéreos en cocina
- Parrilla eléctrica con 4 quemadores
- Espejos en baños
- Calentador eléctrico
- Cristal templado en baños

GET THE WORK DONE AND RELAX

## ADICIONALES:

- Aires acondicionados
- Ventiladores
- Smart home

\*\* El detalle del mobiliario y equipos incluidos en los departamentos se puede ver con detalles en la ficha técnica del proyecto.

## AMENIDADES



Bodega con baño para mantenimiento



Estacionamiento privado con portón eléctrico



Círculo cerrado de vigilancia 24/7



Puerta de acceso peatonal con acceso controlado



Timbre con videopuerto para cada departamento



WIFI en áreas comunes



Terrazas



Gym



Elevador



Pet friendly



Co-work



Bar