



CARACTERÍSTICAS GENERALES

I. DEPARTAMENTO MODELO A (2 Recámaras)

1. Cerradura digital inteligente (acceso al depto.) marca Yale o similar.
2. Carpintería en puertas piso a techo de madera tzalam o similar.
3. Cancelería línea 2 serie 35 color negro mate y en puertas corredizas Línea 3 serie 70.
4. Pisos y zoclos de loseta tipo cerámico o porcelánico Travertino Cratos rectificado de 44.3 x 89.3 cm o similar.
5. Acabado interior de masilla fina, pasta lisa y pintura blanco ostión marca Berelinte o similar, calidad 5 años.
6. 3 equipos Mini-Split Inverter marca mirage o similar, (incluye cableado e instalación) de 12 000 BTUS, en sala comedor, y recámaras.
7. Contactos, apagadores y placas color blanco marca Levinton o similar.
8. Contactos con falla a tierra en áreas húmedas de cocina, baños y cuarto de servicio, color blanco marca Leviton o similar.
9. Protección contra incendios (detector de humo)
10. Luminarias de plafón tipo LED integrado, color blanco, marca ILLUX o similar.
11. Cocina integral con muebles en MDP, con gavetería superior e inferior tono gales poro o similar (según indique proyecto).
12. Parrilla de inducción empotrable de cristal templado negro de dos quemadores.
13. Preparación para campana en isla.
14. Meseta de cocina Granito San Gabriel o similar.
15. Calentador eléctrico (Tipo depósito) marca Primo o similar.
16. Salidas hidrosanitarias y preparación para lavadora secadora en cuarto de servicio.
17. Fijo de vidrio templado en baños.
18. Meseta de lavabo de crema maya o similar.
19. Lavabo KUUN color blanco de sobreponer marca URREA o similar.
20. Grifería de baño marca Rugo o similar
21. Accesorios de baño (Jabonera regadera, jabonera lavabo, cepillero, toalleros y papelera) color blanco marca cato o similar.
22. Regadera con brazo y chapetón, marca Dica o similar, acabado cromo.
23. Inodoro color blanco, consumo de 3.8 lpd marca CATO o similar.
24. Clósets semi vestidos de MDP, tono gales poro o similar. (Según indique proyecto).
25. Ducteado de voz y datos de manera subterránea.
26. Uno o dos cajones de estacionamiento.



II. DEPARTAMENTO MODELO B (Recámara + Estudio)

1. Cerradura digital inteligente (acceso al depto.) marca Yale o similar.
2. Carpintería en puertas piso a techo de madera tzalam o similar.
3. Cancelería línea 2 serie 35 color negro mate y en puertas corredizas línea 3 serie 70.
4. Pisos y zoclos de loseta tipo cerámico o porcelánico Travertino Cratos rectificado de 44.3 x 89.3 cm o similar.
5. Acabado interior de masilla fina, pasta lisa y pintura blanco ostión marca Berelinte o similar, calidad 5 años.
6. 3 equipos Mini-Split Inverter marca mirage o similar, (incluye cableado e instalación) de 12 000 BTUS, en sala comedor, recámara y estudio.
7. Contactos, apagadores y placas color blanco marca Levinton o similar.
8. Contactos con falla a tierra en áreas húmedas de cocina, baños y cuarto de servicio, color blanco marca Leviton o similar.
9. Protección contra incendios (detector de humo)
10. Luminarias de plafón tipo LED integrado, color blanco, marca ILLUX o similar.
11. Cocina integral con muebles en MDP, con gavetería superior e inferior tono gales poro o similar (según indique proyecto).
12. Parrilla de inducción empotrable de cristal templado negro de dos quemadores.
13. Preparación para campana en isla.
14. Meseta de cocina Granito San Gabriel o similar.
15. Calentador eléctrico (Tipo depósito) marca Primo o similar.
16. Salidas hidrosanitarias y preparación para lavadora secadora en cuarto de servicio.
17. Fijo de vidrio templado en baños.
18. Meseta de lavabo de crema maya o similar.
19. Lavabo KUUN color blanco de sobreponer marca URREA o similar.
20. Grifería de baño marca Rugo o similar
21. Accesorios de baño (Jabonera regadera, jabonera lavabo, cepillero, toalleros y papelera) color blanco marca cato o similar.
22. Regadera con brazo y chapetón, marca Dica o similar, acabado cromo.
23. Inodoro color blanco, consumo de 3.8 lpd marca CATO o similar.
24. Clósets semi vestidos de MDP, tono gales poro o similar. (Según indique proyecto).
25. Ducteado de voz y datos de manera subterránea.
26. Un cajón de estacionamiento.



III. DEPARTAMENTO MODELO C (1 Recámara)

1. Cerradura digital inteligente (acceso al depto.) marca Yale o similar.
2. Carpintería en puertas piso a techo de madera tzalam o similar.
3. Cancelería línea 2 serie 35 color negro mate y en puertas corredizas línea 3 serie 70.
4. Pisos y zoclos de loseta tipo cerámico o porcelánico Travertino Cratos rectificado de 44.3 x 89.3 cm o similar.
5. Acabado interior de masilla fina, pasta lisa y pintura blanco ostión marca Berelinte o similar, calidad 5 años.
6. 2 equipos Mini-Split Inverter marca mirage o similar, (incluye cableado e instalación) de 12 000 BTUS, en sala comedor y recámara.
7. Contactos, apagadores y placas color blanco marca Levinton o similar.
8. Contactos con falla a tierra en áreas húmedas de cocina, baños y cuarto de servicio, color blanco marca Leviton o similar.
9. Protección contra incendios (detector de humo)
10. Luminarias de plafón tipo LED integrado, color blanco, marca ILLUX o similar.
11. Cocina integral con muebles en MDP, con gavetería superior e inferior tono gales poro o similar (según indique proyecto).
12. Parrilla de inducción empotrable de cristal templado negro de dos quemadores.
13. Preparación para campana en isla.
14. Meseta de cocina Granito San Gabriel o similar.
15. Calentador eléctrico (Tipo depósito) marca Primo o similar.
16. Salidas hidrosanitarias y preparación para lavadora secadora en cuarto de servicio.
17. Fijo de vidrio templado en baños.
18. Meseta de lavabo de crema maya o similar.
19. Lavabo KUUN color blanco de sobreponer marca URREA o similar.
20. Grifería de baño marca Rugo o similar
21. Accesorios de baño (Jabonera regadera, jabonera lavabo, cepillero, toalleros y papelera) color blanco marca cato o similar.
22. Regadera con brazo y chapetón, marca Dica o similar, acabado cromo.
23. Inodoro color blanco, consumo de 3.8 lpd marca CATO o similar.
24. Clósets semi vestidos de MDP, tono gales poro o similar. (Según indique proyecto).
25. Ducteado de voz y datos de manera subterránea.
26. Un cajón de estacionamiento.

