

GRAN BOSCO

PRIVADA RESIDENCIAL

LISTA DE PRECIOS — GRAN BOSCO (ETAPAS 1 Y 2)											
LOTE	MODELO	PIEDRA EN FACHADA	RECÁMARAS	PISOS	PRENTE	SUPERFICIE TOTAL EN M2	PRECIO PREVENTA	ENGANCHE 10%	ENTREGA	ETAPA	DISPONIBILIDAD
1	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00				1A	CASA MUESTRA
2	A9-126	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
3	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
4	A9-126	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,620,000	\$ 262,000	INMEDIATA	1A	VENDIDO
5	A9-139	A (CHAPA)	2	2	9.00	340.00	\$ 3,055,000	\$ 305,500	INMEDIATA	1A	LIBRE
85	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	227.17	\$ 2,475,000	\$ 247,500	Sep 2028.	2a	LIBRE
86	C9-146	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,870,000	\$ 287,000	Ago 2028.	2a	LIBRE
87	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	225.00	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Ago 2028.	2a	LIBRE
88	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	225.00	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Ago 2028.	2a	LIBRE
89	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,870,000	\$ 287,000	Ago 2028.	2a	LIBRE
90	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	225.00	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Ago 2028.	2a	LIBRE
91	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,870,000	\$ 287,000	Jul 2028.	2a	LIBRE
92	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	225.00	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Jun 2028.	2a	LIBRE
93	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,850,000	\$ 285,000	Jun 2028.	2a	LIBRE
94	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	225.00	\$ 2,470,000	\$ 247,000	May 2028.	2a	LIBRE
95	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,850,000	\$ 285,000	May 2028.	2a	LIBRE
96	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	225.00	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Abr 2028.	2a	LIBRE
97	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00				2a	VENDIDO
98	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	225.00	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Abr 2028.	2a	LIBRE
99	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,915,000	\$ 291,500	Abr 2028.	2a	LIBRE
100					9.01	201.02					VENDIDO
101	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,835,000	\$ 283,500	Abr 2028.	2a	LIBRE
102	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,900,000	\$ 290,000	Mar 2028.	2a	LIBRE
103	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,900,000	\$ 290,000	Mar 2028.	2a	LIBRE
104	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,900,000	\$ 290,000	Mar 2028.	2a	LIBRE
105	G11-190	B (MACEDONIA)	3	2	11.05	688.65	\$ 4,920,000	\$ 492,000	Feb 2028.	2a	LIBRE
106	G11-190	A (CHAPA)	3	2	11.75	708.87				2a	VENDIDO
107	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	224.99				2a	VENDIDO
108	C9-146	A (CHAPA)	2	2	9.00	224.99				2a	VENDIDO
109	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	224.99	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Ene 2028.	2a	LIBRE
110	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	224.98	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Ene 2028.	2a	VENDIDO
111	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	224.98	\$ 2,470,000	\$ 247,000	Dic 2027.	2a	LIBRE
112	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	224.98	\$ 2,880,000	\$ 288,000	Dic 2027.	2a	LIBRE
113	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	224.97	\$ 2,880,000	\$ 288,000	Dic 2027.	2a	LIBRE
114	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	224.97				2a	VENDIDO

115	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	224.95				2a	VENDIDO
116	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	224.96				2a	VENDIDO
117	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	224.96				2a	VENDIDO
118	A9-104	A (CHAPA)	2	1	9.00	224.96				2a	VENDIDO
119	A9-104	B (MACEDONIA)	2	1	9.00	224.97				2a	VENDIDO
120	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
121	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00					VENDIDO
122	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
123	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
124	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
125	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
126	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
127	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
128	C9-166	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
129	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
130	A9-126	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,725,000	\$ 272,500	Feb 2027.	1A	VENDIDO
131	C9-166	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
132	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
133	C9-146	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
134	A9-139	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	233.00	\$ 2,765,000	\$ 276,500	Nov 2026.	1A	LIBRE
135	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
136	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,785,000	\$ 278,500	Oct 2026.	1A	APARTADO
137	A9-139	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,740,000	\$ 274,000	Oct 2026.	1A	LIBRE
138	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	225.00	\$ 3,125,000	\$ 312,500	Oct 2026.	1A	VENDIDO
139	A9-139	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,740,000	\$ 274,000	Sep 2026.	1A	LIBRE
140	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
141	A9-139	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,740,000	\$ 274,000	Sep 2026.	1A	LIBRE
142	A9-126	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,675,000	\$ 267,500	Ago 2026.	1A	LIBRE
143	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
144	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
145	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
146	A9-126	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,620,000	\$ 262,000	Sep 2026.	1A	LIBRE
147	A9-139	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00	\$ 2,685,000	\$ 268,500	Ago 2026.	1A	LIBRE
148	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
149	A9-126	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
150	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
151	C9-146	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
152	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
153	E11-188	A (CHAPA)	4	2	12.00	502.97				1A	VENDIDO

154	E11-203	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	377.32	\$ 3,885,000	\$ 388,500	Ene 2027.	1A	LIBRE
155	E11-142	A (CHAPA)	2	2	11.00	236.11	\$ 2,915,000	\$ 291,500	INMEDIATA	1A	LIBRE
156	E11-142	B (MACEDONIA)	2	2	11.00	242.51	\$ 2,935,000	\$ 293,500	INMEDIATA	1A	APARTADO
157	E11-164	A (CHAPA)	3	2	11.00	270.72	\$ 3,345,600	\$ 334,560	INMEDIATA	1A	LIBRE
158	E11-142	B (MACEDONIA)	2	2	11.00	275.00	\$ 2,965,000	\$ 296,500	INMEDIATA	1A	LIBRE
159	E11-203	A (CHAPA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
160	G11-190	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
161	E11-188	A (CHAPA)	4	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
162	E11-164	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
163	E11-203	A (CHAPA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
164	E11-142	B (MACEDONIA)	2	2	11.00	275.00	\$ 3,040,000	\$ 304,000	Nov 2026.	1A	LIBRE
165	E11-203	A (CHAPA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
166	E11-142	B (MACEDONIA)	2	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
167	E11-164	A (CHAPA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
168	E11-203	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
169	E11-203	A (CHAPA)	3	2	11.00	269.00				1A	VENDIDO
170	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	10.51	229.50				2a	VENDIDO
171	C9-166	A (CHAPA)	3	2	9.25	251.53	\$ 3,195,000	\$ 319,500	Oct 2027.	2a	LIBRE
172	C9-146	B (MACEDONIA)	2	2	9.25	270.82	\$ 3,040,000	\$ 304,000	Oct 2027.	2a	LIBRE
173	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.25	290.12	\$ 3,400,000	\$ 340,000	Oct 2027.	2a	LIBRE
174	B9-191	B (MACEDONIA)	4	2	9.25	309.41	\$ 3,685,000	\$ 368,500	Nov 2027.	2a	LIBRE
175	B9-191	A (CHAPA)	4	2	9.25	328.72				2a	VENDIDO
176	B9-191	B (MACEDONIA)	4	2	9.25	348.00	\$ 3,700,000	\$ 370,000	Dic 2027.	2a	LIBRE
177	B9-191	A (CHAPA)	4	2	9.25	367.31				2a	VENDIDO
178	B9-191	B (MACEDONIA)	4	2	9.25	386.60	\$ 3,825,000	\$ 382,500	Ene 2028.	2a	LIBRE
179	B9-191	A (CHAPA)	4	2	9.25	405.90	\$ 3,885,000	\$ 388,500	Feb 2028.	2a	LIBRE
180	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.02	258.81	\$ 3,075,000	\$ 307,500	Ene 2028.	2a	LIBRE
181	C9-166	A (CHAPA)	3	2	10.02	265.10	\$ 3,240,000	\$ 324,000	Ene 2028.	2a	LIBRE
182	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.02	271.39	\$ 3,115,000	\$ 311,500	Feb 2028.	2a	LIBRE
183	C9-166	A (CHAPA)	3	2	10.10	281.42	\$ 3,315,000	\$ 331,500	Mar 2028.	2a	LIBRE
184	C9-166	B (MACEDONIA)	3	2	10.10	295.52				2a	VENDIDO
185	B9-191	A (CHAPA)	4	2	11.85	352.72				2a	VENDIDO
186	C9-166	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	358.11	\$ 3,560,000	\$ 356,000	Jul 2027.	2a	LIBRE
187	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	358.11	\$ 3,640,000	\$ 364,000	Ago 2027.	2a	LIBRE
188	B9-191	B (MACEDONIA)	4	2	9.00	358.11	\$ 3,840,000	\$ 384,000	Ago 2027.	2a	LIBRE
189	C9-166	A (CHAPA)	3	2	9.00	358.11	\$ 3,560,000	\$ 356,000	Sep 2027.	2a	LIBRE
190	B9-191	A (CHAPA)	4	2	9.00	358.11	\$ 3,840,000	\$ 384,000	Sep 2027.	2a	LIBRE
191	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	358.11	\$ 3,640,000	\$ 364,000	Oct 2027.	2a	LIBRE
192	B9-191	A (CHAPA)	4	2	9.00	358.11	\$ 3,840,000	\$ 384,000	Oct 2027.	2a	LIBRE

193	C9-166	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	358.11	\$ 3,560,000	\$ 356,000	Nov 2027.	2a	LIBRE
194	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	358.11	\$ 3,640,000				VENDIDO
195	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	268.11				2a	VENDIDO
196	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.89	261.75				2a	VENDIDO
197	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.64	244.26				2a	VENDIDO
198	E11-142	A (CHAPA)	2	2	11.00	283.74	\$ 3,205,000	\$ 320,500	Jul 2027.	2a	LIBRE
199	E11-188	B (MACEDONIA)	4	2	11.00	332.75	\$ 3,890,000	\$ 389,000	Jul 2027.	2a	VENDIDO
200	E11-164	A (CHAPA)	3	2	11.00	332.75				2a	VENDIDO
201	E11-188	A (CHAPA)	4	2	11.00	332.75	\$ 3,915,000	\$ 391,500	Ago 2027.	2a	LIBRE
202	E11-203	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	332.75	\$ 3,915,000	\$ 391,500	Sep 2027.	2a	LIBRE
203	E11-188	A (CHAPA)	4	2	11.86	328.59	\$ 3,900,000	\$ 390,000	Sep 2027.	2a	LIBRE
204	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	10.10	212.26	\$ 3,105,000	\$ 310,500	May 2028.	2a	LIBRE
205	B9-167	A (CHAPA)	3	2	10.10	226.36	\$ 3,155,000	\$ 315,500	May 2028.	2a	LIBRE
206	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.10	240.45	\$ 3,055,000	\$ 305,500	Jun 2028.	2a	LIBRE
207	B9-167	A (CHAPA)	3	2	10.10	254.55	\$ 3,290,000	\$ 329,000	Jul 2028.	2a	LIBRE
208	B9-167	B (MACEDONIA)	3	2	10.91	275.25	\$ 3,355,000	\$ 335,500	Jul 2028.	2a	LIBRE
209	E11-188	A (CHAPA)	4	2	11.00	332.75	\$ 4,030,000	\$ 403,000	Jul 2028.	2a	LIBRE
210	G11-190	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	332.75	\$ 3,775,000	\$ 377,500	Jun 2028.	2a	LIBRE
211	F11-153-P	A (CHAPA)	3	1	11.00	332.75	\$ 3,395,000	\$ 339,500	May 2028.	2a	VENDIDO
212	E11-203	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	554.00	\$ 4,665,000	\$ 466,500	May 2028.	2a	APARTADO
217	D10-149 1 P	A (CHAPA)	3	1	10.00	250.04	\$ 3,125,000	\$ 312,500	Ago 2028.	2a	LIBRE
218	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.00	250.04				2a	VENDIDO
219	D10-149 1 P	A (CHAPA)	3	1	10.00	250.04	\$ 3,105,000	\$ 310,500	Jul 2028.	2a	LIBRE
220	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.00	250.04	\$ 3,105,000	\$ 310,500	Jun 2028.	2a	LIBRE
221	G11-190	A (CHAPA)	3	2	10.48	303.60	\$ 3,680,000	\$ 368,000	Jun 2028.	2a	LIBRE
312	B9-147	B (MACEDONIA)	2	2	9.00	243.00				1A	VENDIDO
313	C9-146	A (CHAPA)	2	2	9.00	243.00				1A	VENDIDO
314	C9-166	B (MACEDONIA)	3	2	9.00	243.00				1A	VENDIDO
315	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	241.00				1A	VENDIDO
316	E11-203	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	396.00				1A	VENDIDO
317	G11-190	A (CHAPA)	3	2	11.00	396.00				1A	VENDIDO
318	G11-190	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	396.00				1A	VENDIDO
319	E11-203	A (CHAPA)	3	2	11.00	396.00				1A	VENDIDO
320	E11-142	B (MACEDONIA)	2	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
321	E11-164	A (CHAPA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
322	E11-164	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
323	E11-203	A (CHAPA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
324	G11-190	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
325	E11-188	A (CHAPA)	4	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO

326	E11-164	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	275.00	\$ 3,440,000	\$ 344,000	Abr 2027.	1A	VENDIDO
327	E11-188	A (CHAPA)	4	2	11.00	275.00				1A	VENDIDO
328	A9-139	B (MACEDONIA)	2	2	13.00	236.00				1A	VENDIDO
329	B9-167	A (CHAPA)	3	2	10.00	359.00				1A	VENDIDO
330	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.00	250.00				1A	VENDIDO
331	D10-149 1 P	A (CHAPA)	3	1	10.00	250.00				1A	VENDIDO
332	F11-153-P	B (MACEDONIA)	3	1	11.00	275.00				1A	VENDIDO
333	F11-153-P	A (CHAPA)	3	1	11.00	275.00				1A	VENDIDO
334	F11-153-P	B (MACEDONIA)	3	1	11.00	275.00				1A	VENDIDO
335	F11-153-P	A (CHAPA)	3	1	11.00	275.00				1A	VENDIDO
336	F11-153-P	B (MACEDONIA)	3	1	11.00	274.00				1A	VENDIDO
337	E11-203	A (CHAPA)	3	2	26.00	602.00				1A	VENDIDO
338	E11-188	B (MACEDONIA)	4	2	27.00	429.00				1A	VENDIDO
339	D10-149 1 P	A (CHAPA)	3	1	10.00	331.00				1A	VENDIDO
340	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.00	337.00				1A	VENDIDO
341	D10-149 1 P	A (CHAPA)	3	1	10.00	337.00				1A	VENDIDO
342	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.00	337.00				1A	VENDIDO
343	D10-149 1 P	A (CHAPA)	3	1	10.00	250.00				1A	VENDIDO
344	D10-149 1 P	B (MACEDONIA)	3	1	10.00	250.00				1A	VENDIDO
345	B9-167	A (CHAPA)	3	2	9.00	266.00				1A	VENDIDO
346	E11-164	B (MACEDONIA)	3	2	11.00	285.00				1A	VENDIDO
347	E11-142	A (CHAPA)	2	2	11.00	275.00	\$ 3,150,000	\$ 315,000	Abr 2027.	1A	LIBRE
348	G11-190	B (MACEDONIA)	3	2	10.00	225.00				1A	VENDIDO
349	E11-188	B (MACEDONIA)	4	2	13.00	548.00				1A	VENDIDO
350	E11-203	B (MACEDONIA)	3	2	24.00	368.00	\$ 4,115,000	\$ 411,500	May 2027.	1A	LIBRE
351	B9-147	A (CHAPA)	2	2	9.00	225.00				1A	VENDIDO
352	E11-203	A (CHAPA)	3	2	9.00	435.00				1A	VENDIDO

Todas las casas se entregan con alberca y cocina integral
Las casas se entregan con carpintería en cocina, fijos de cristal templado en baños, piscinas, cocheras y medias cocheras techadas.
*** EN ESTE PROYECTO NO SE PERMITEN CAMBIOS, MODIFICACIONES NI ADICIONALES AL PROYECTO.**

* FORMAS DE PAGO ACEPTADAS: Bancario, recurso propio, Infonavit Total, Cofinavit, Fovissste para todos.
* Los precios publicados en esta lista son de referencia y no constituyen una oferta vinculante, pueden ser modificados por el desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso, los precios aquí publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinan en función de los montos variables de conceptos de créditos y de notarios y legislación fiscal aplicable.

ENTREGA DE AMENIDADES:

En 1a ETAPA: Cseta de vigilancia con vegetación, glorieta con vegetación, áreas verdes, parque y pet park.

En 2a ETAPA: VERANO 2027, 2 Canchas de padel, cancha de usos multiples, cancha de futbol, área de juegos infantiles, piscina con área de camastros y asadores.