

Ficha Técnica Resumida Boscara Residencial

Entrega: Diciembre 2026

Cuota de mantenimiento:

- \$1,500.00 mensuales (Se debe de pagar 1 año por adelantado al momento que las amenidades se entreguen y estén listas, esto sin importar que el cliente siga pagando su terreno)
- 3 meses para el fondo de reserva y contingencias. (Se debe de pagar al momento que las amenidades se entreguen y estén listas, esto sin importar que el cliente siga pagando su terreno)

Apartado: \$10,000 por lote (el apartado es únicamente reembolsable si se solicita dicho reembolso dentro de las primeras 48 horas posteriores a haber realizado el pago)

Enganche: Mínimo del 10%

Financiamiento: Hasta 44 mensualidades

Saldo contra entrega y escritura: Máximo del 20%

Ubicación: Sitpach, Yucatán

Link Ubicación: <https://maps.app.goo.gl/inmTFuqjkLLJMAGk6>

Tamaño de los lotes: 177 m2 hasta 300 m2

Rangos de precio: \$650,000 hasta \$950,000

Amenidades: parques infantiles, minigolf, canchas de pádel, cancha de futbol 7, parque de mascotas, alberca tanto para niños como adultos, terraza con baños completos, área de eventos y área de asadores.

Urbanización:

- Calles pavimentadas
 - Energía eléctrica a pie de lote
 - Alumbrado en áreas comunes y amenidades
 - Vegetación y paisajismo
 - Barda perimetral
 - Seguridad 24/7
 - Drenaje pluvial
 - Instalación para fibra óptica
 - Acceso distintivo con caseta y oficina de administración
-

Cotizador: [Da clic aquí para dirigirte.](#)

Recorrido Virtual: [Da clic aquí para dirigirte.](#)

Datos del proyecto:

- Proyecto conformado por 201 terrenos residenciales que van de 180 a 300 m2.
 - Amenidades (Cancha de pádel, fútbol, minigolf, parque de mascotas, alberca tanto para niños como adultos, terraza con baños completos, área de eventos y área de asadores)
 - 100% Urbanizado
 - + de 400 árboles y plantas en todo el desarrollo
 - Certeza Legal ([Da clic aquí para consultarlo](#))
 - Proyecto constituido bajo un régimen de condóminos
 - Cuenta con un reglamento de construcción y convivencia
-