

A modern interior design rendering of a living and dining area. The space features a large wooden dining table with a vase of pink flowers and salt/pepper shakers. A dark leather sofa is positioned in the living area, and a large TV on the left displays the 'ICON BAY RESIDENCES' logo. A chandelier with multiple glass spheres hangs over the dining table. The background shows a balcony with a glass railing and a view of a building. The overall aesthetic is contemporary and sophisticated.

ICON BAY

INTERIOR DESIGN

Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.

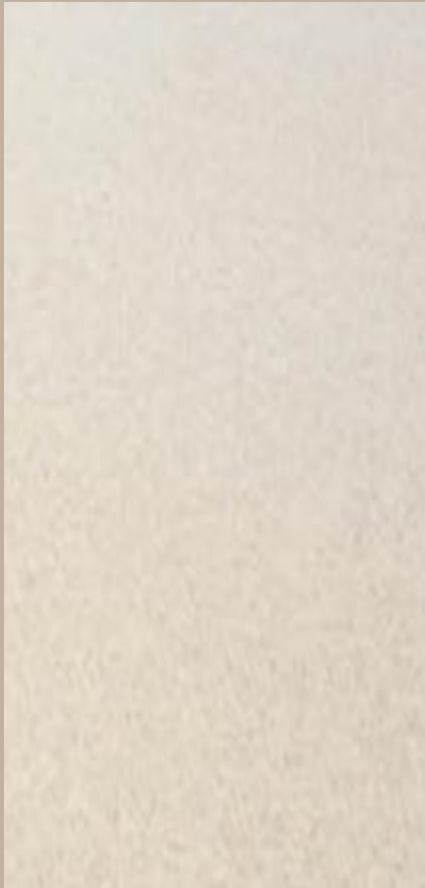


INSPIRACIÓN

DEFINICIÓN DE AMBIENTES EN TRES PALABRAS



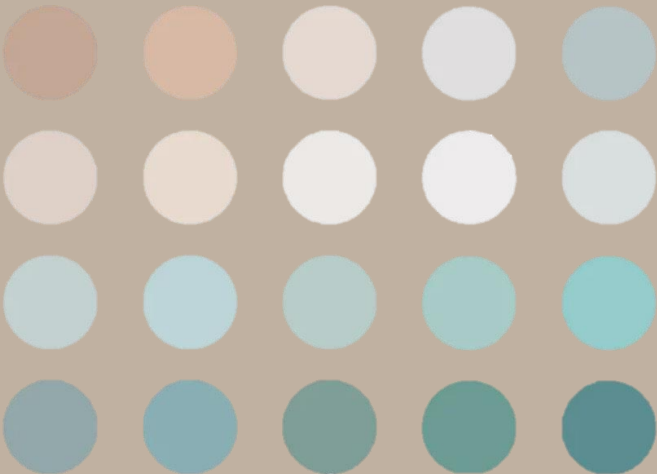
AMPLITUD



SERENIDAD



FRESCURA



La concepción de este diseño surge de la fusión entre la **frescura y serenidad** de una playa de arena blanca con la **elegancia y funcionalidad** de un estilo moderno y atemporal. Además de evocar la sensación de **amplitud**, luz y tranquilidad propias de la costa.

De esta manera, hemos optado por una paleta de colores neutros, suaves y naturales, dominada por tonos arena, blancos rotos y verdes sutiles, que remiten estos paisajes. Los materiales juegan un papel clave en esta atmósfera: la madera y la piedra aportan calidez y organicidad, mientras que el porcelánico de imitación mármol travertino y el mobiliario agregan sofisticación y modernidad.

APARTAMENTO TIPO

AMBIENTES

Superficie total: 100m²

El **diseño arquitectónico de la vivienda** se caracteriza por una distribución de espacios funcional e integrada, que busca maximizar la interacción social y la comodidad de sus habitantes.

De esta manera, los ambientes que definiremos a continuación son:

- ACCESO
- SALÓN, COMEDOR Y COCINA INTEGRADOS
- ASEO DE CORTESÍA
- DORMITORIO CON BAÑO

La vivienda también contempla un **ambiente extra destinado al turismo**, específicamente diseñada para acoger a huéspedes de manera cómoda y funcional.

- ACCESO
- SALA DE ESTAR
- KITCHENETTE
- DORMITORIO CON BAÑO

La materialidad de los espacios y su mobiliario tiene características similares con la finalidad de **tener el mismo lenguaje visual.** .



PLANO DE DISTRIBUCIÓN

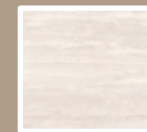
Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.



DESCRIPCIÓN

El espacio presenta una paleta neutra con tonos tierra, beige y negro para contraste. Los materiales incluyen piso de travertino natural porcelánico, estantes de madera nogal y paredes pintadas. Los sofás están tapizados en tela resistente al clima cálido, complementados con detalles en metal negro mate y madera, logrando un equilibrio entre calidez, modernidad y funcionalidad. La iluminación seleccionada, así como su ubicación está determinada con el fin de generar diversas situaciones e intensidades, según el uso y necesidad.

MATERIALES



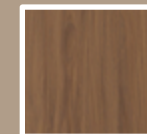
Porcelánico Travertino Arena

Ubicación: Suelo
Dimensiones: 120 x 60 cm



Pintura Arena – RAL 9002

Ubicación: Pared.
Acabado: Efecto



Madera Nogal Claro

Ubicación: Estanterías,
Vinoteca y demás mobiliario.

Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.

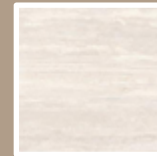


Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.

DESCRIPCIÓN

Como pieza central del diseño, se propone un mueble modular que integra de manera funcional y estética distintas áreas: una zona de TV diseñada para ofrecer comodidad visual y organizar los dispositivos electrónicos, espacios de almacenamiento que permiten mantener el orden sin sacrificar el estilo y una estantería que aporta dinamismo y versatilidad, permitiendo la exhibición de libros, objetos decorativos o elementos personales. Esta composición logra un ambiente acogedor y sofisticado, manteniendo una estética equilibrada y moderna.

MATERIALES



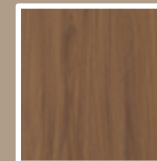
Porcelánico Travertino Arena

Ubicación: Suelo
Dimensiones: 120 x 60 cm



Pintura Arena – RAL 9002

Ubicación: Pared.
Acabado: Efecto



Madera Nogal Claro

Ubicación: Mueble TV y
estanterías.



DESCRIPCIÓN

El diseño de la cocina con isla se basa en una paleta neutra que combina tonos tierra, beige y negro, creando un ambiente elegante y atemporal. Los materiales seleccionados aportan textura y sofisticación, destacando el piso de travertino natural porcelánico, que brinda durabilidad y un acabado refinado, estantes de madera de nogal que añaden calidez y carácter, y paredes pintadas en tonos suaves que armonizan el conjunto.

La isla central se convierte en el eje funcional del espacio, sirviendo como área de trabajo, y punto de reunión. Su diseño logra un equilibrio entre modernidad y calidez. Complementando el mobiliario, los asientos están tapizados en una tela resistente al clima cálido, garantizando confort y durabilidad.

MATERIALES



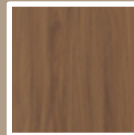
Puertas Lacadas

Ubicación: Puertas Mueble superior
Dimensiones: 60 cm
Tipo: XXX



Dekton Soke

Ubicación: Encimera y revestimiento sobre encimera.
Ancho: 63 cm
Espesor: 2 cm
Inglete: 4 cm



Madera Nogal Claro

Ubicación: Mueble inferior y superior

Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.





ACCESORIOS

En la cocina, cada elemento ha sido seleccionado para combinar funcionalidad y estética dentro de un diseño equilibrado y moderno. El grifo y el fregadero destacan por su diseño ergonómico y materiales de alta calidad, asegurando durabilidad y comodidad en el uso diario. El lavavajillas se integra de manera discreta en el mobiliario, optimizando el espacio y garantizando eficiencia en la limpieza. La campana de filtro, con un diseño elegante y discreto, no solo cumple una función práctica al mantener el aire limpio, sino que también aporta un toque moderno y sofisticado al conjunto. Estos elementos, en conjunto, refuerzan la armonía entre tecnología, practicidad y estilo, adaptándose a las necesidades del espacio.



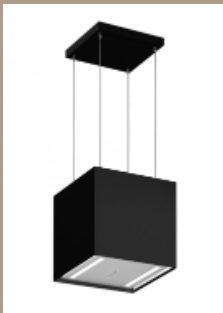
Fregadero
Marca: Roca QuarceX
Línea: Basic
Referencia: 108



Grifo
Marca: Roca
Línea: Acabado
Color: Mate - Negro

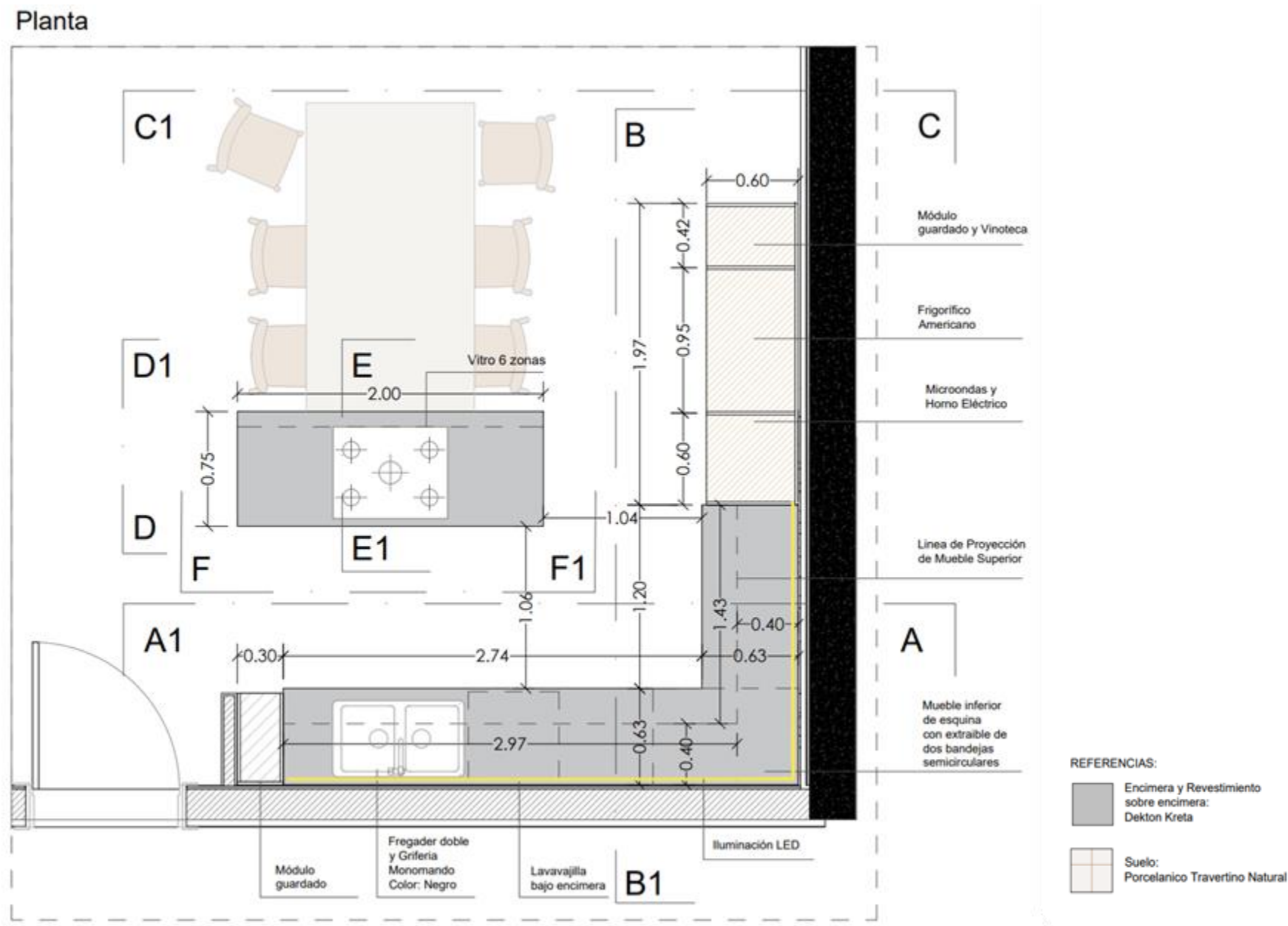


Lavavajillas - Paneleado
Marca: Whirlpool
Línea: W2I HD526
Acabado: Integrado

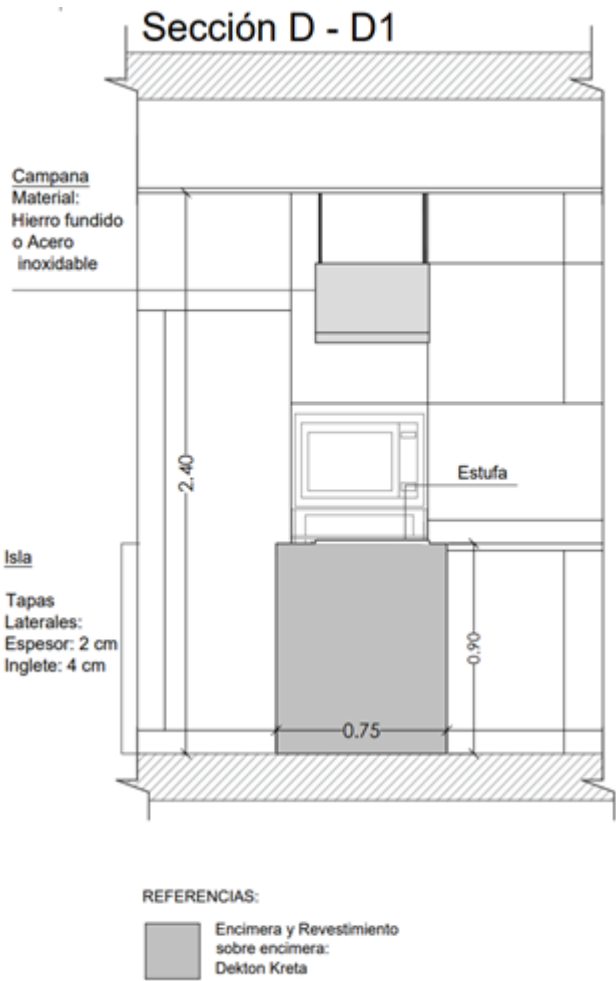
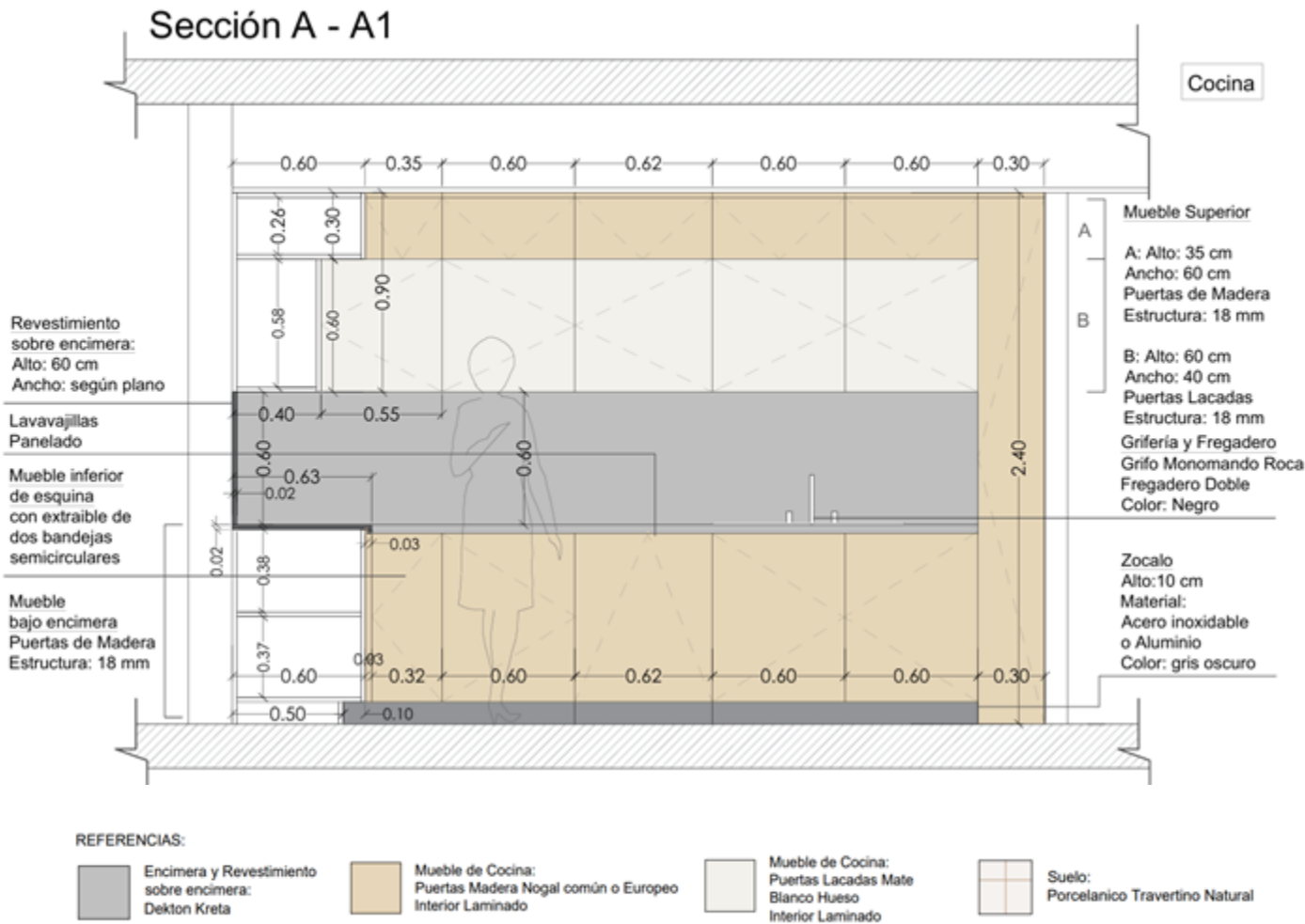


Campana de filtro
Marca: Bertazzoni
Línea: KUD40PRO1XA
Acabado: Negro mate gris

Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.



PLANO DE DISTRIBUCIÓN



KITCHENETTE



Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.

DESCRIPCIÓN

El diseño de la kitchenette se basa en una paleta neutra que combina tonos tierra, beige y negro, creando un ambiente acogedor y sofisticado. Los materiales elegidos aportan textura y elegancia, destacando el piso de travertino natural porcelánico, que ofrece durabilidad y un acabado refinado, estantes de madera de nogal que añaden calidez y carácter, y paredes pintadas en tonos suaves que armonizan el conjunto. Aprovechando al máximo el espacio disponible, la distribución se enfoca en la funcionalidad sin sacrificar el estilo. La encimera se convierte en el punto central de trabajo, integrando soluciones de almacenamiento inteligentes y superficies optimizadas para facilitar las tareas diarias. Detalles en metal negro mate y madera refuerzan el equilibrio entre modernidad y calidez, creando un entorno práctico y estéticamente armonioso.

MATERIALES



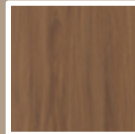
Pueras Lacadas

Ubicación: Pueras Mueble superior
Dimensiones: 60 cm
Tipo: XXX



Dekton Soke

Ubicación: Encimera y revestimiento sobre encimera.
Ancho: 63 cm
Espesor: 2 cm
Inglete: 4 cm



Madera Nogal Claro

Ubicación: Mueble inferior y superior

ACCESORIOS



Grifo

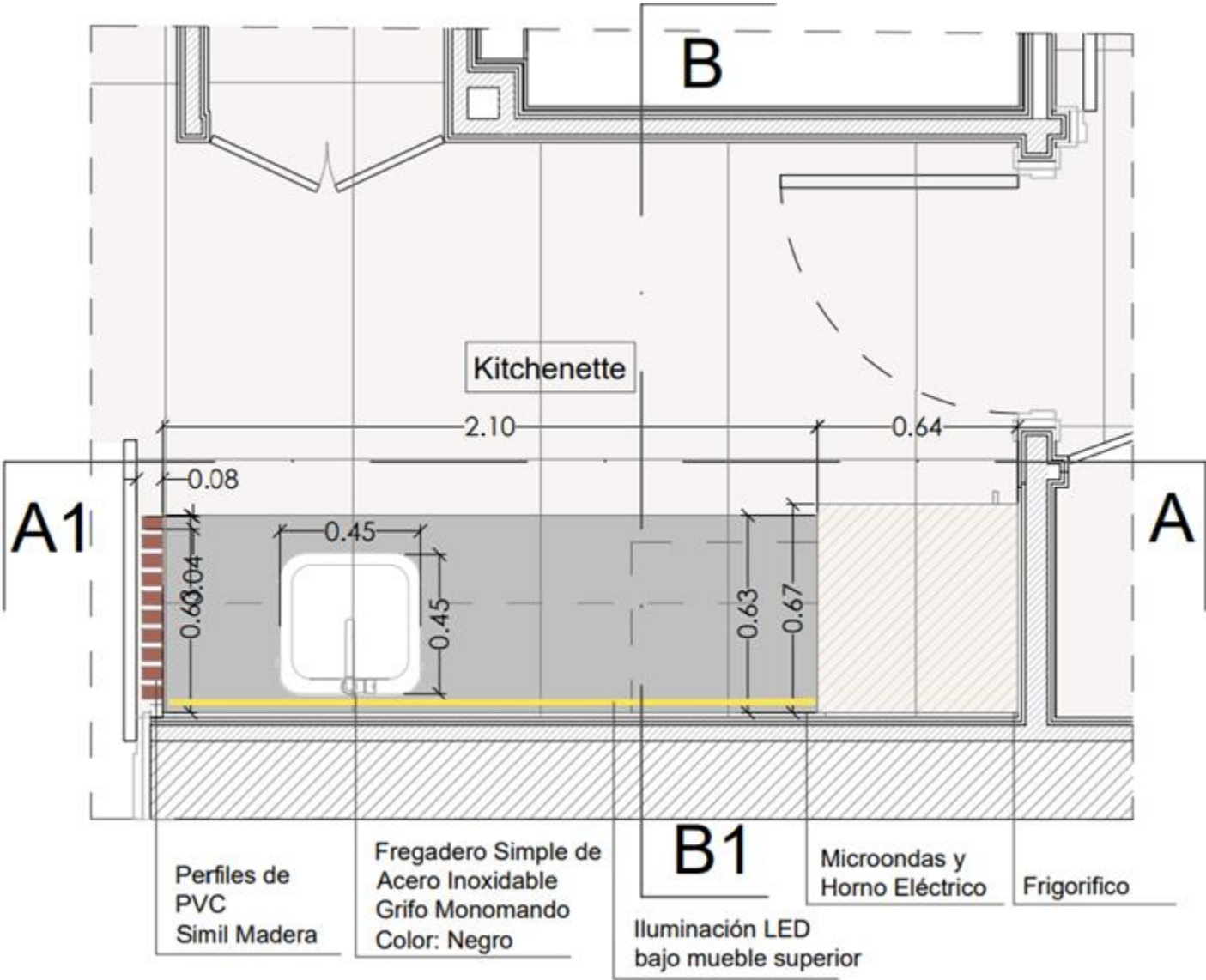
Marca: Roca
Línea:
Acabado y color: Mate - Negro



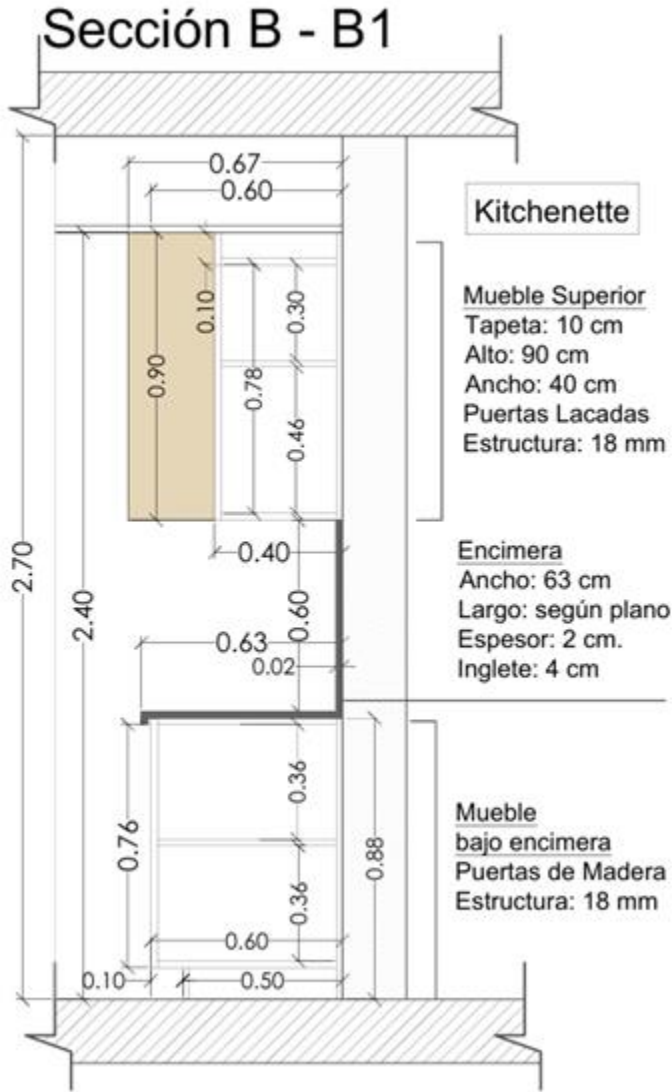
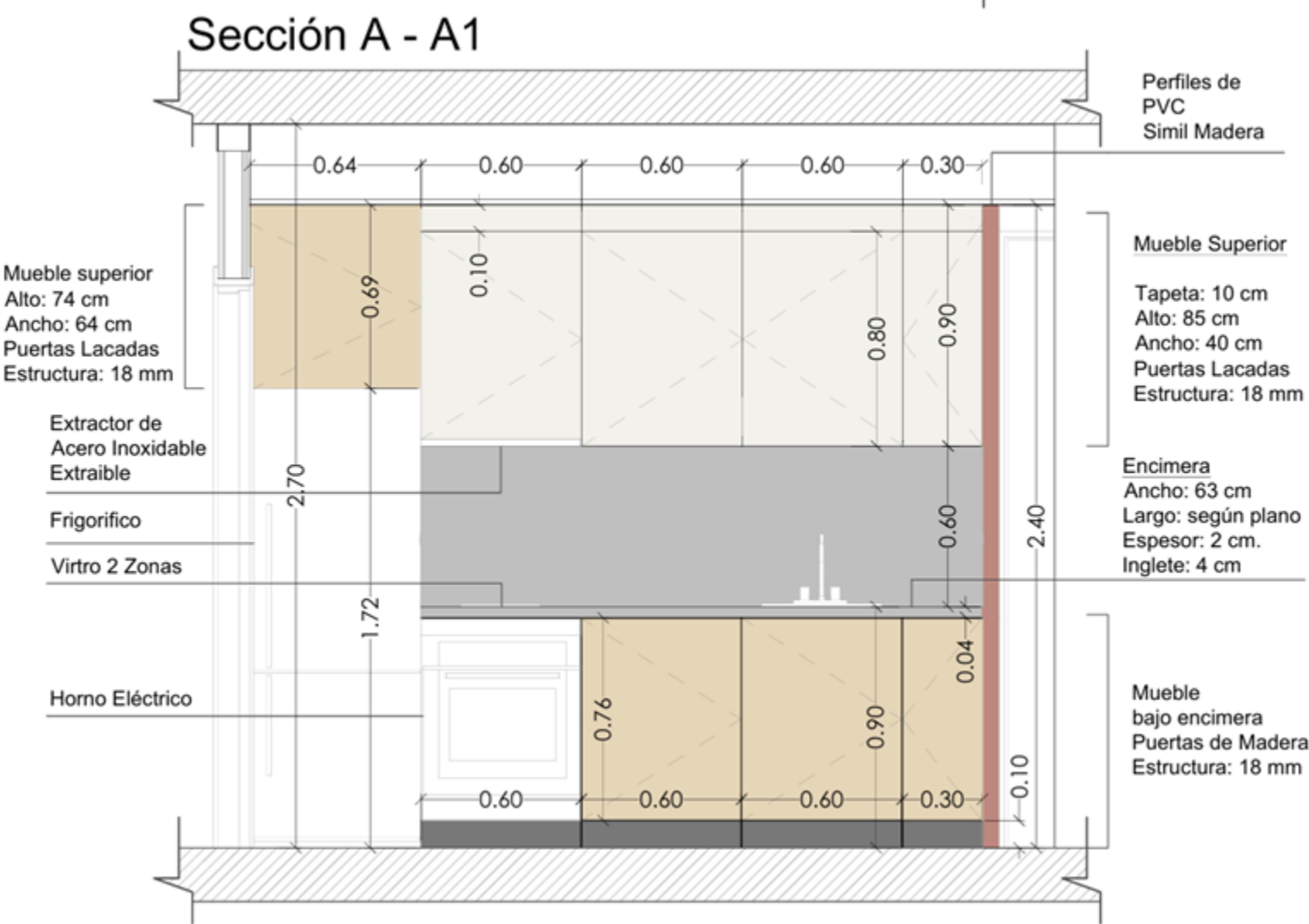
Fregadero

Marca: Poalgi
Linea: Basic
Referencia: 108
Profundidad de cubeta: 180 mm

Nota: El kitchenette es un extra y no está incluido.



- REFERENCIAS:
- Encimera y Revestimiento sobre encimera: Dekton Kreta
 - Suelo: Porcelanico Travertino Natural



- REFERENCIAS:
- Encimera y Revestimiento sobre encimera: Dekton Kreta
 - Suelo: Porcelánico Travertino Natural



DESCRIPCIÓN

La elección de los colores, texturas y materiales evoca a las playas de República Dominicana. Los tonos beige, blancos y grises representan la arena, mientras que los verdes aguamarina y turquesas reflejan el color del mar.

Esta combinación crea un ambiente fresco y relajante, inspirado en la naturaleza costera. Buscando que estos espacios sean lugares únicos de relajación y paz.

MATERIALES



Alicatados: Fresco Beige



Encimeras: Porcelanico - Travertino
Natural Espesor: 2 cm



Hornacinas: Porcelanico - Zinc
Green Gold 45 cm x 1.20 m
Espesor: 7 mm



Perfil de PVC similar madera

Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.

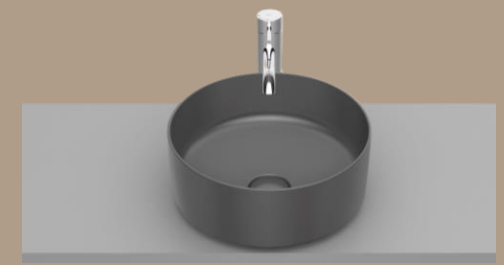




ACCESORIOS Y ARTEFACTOS SANITARIOS



El **plato de ducha de resina de Hidrobox** presenta un diseño minimalista y tecnología avanzada, con líneas puras y texturas mates que reflejan la serenidad del agua. Su rejilla lineal es discreta y elegante, facilitando el flujo del agua de manera natural.



El **lavabo sobre encimera** color ónix de **la línea ONA de Roca** destaca por su elegancia y simplicidad, con una forma redondeada y un acabado liso que transmiten pureza. Está fabricado con materiales duraderos, ofreciendo un estilo contemporáneo y funcional.

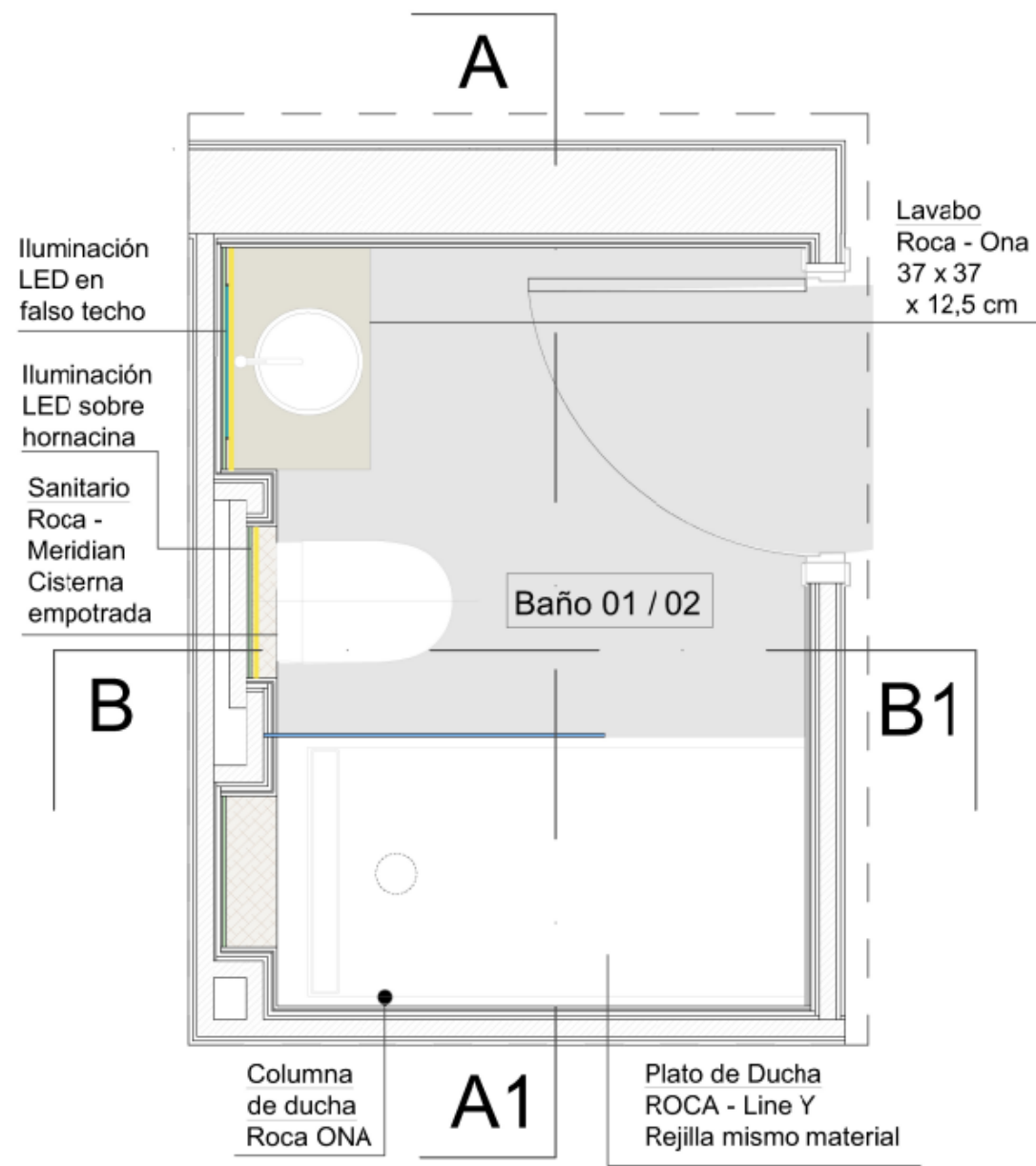


El **inodoro línea Meridian de Roca**, fusiona un diseño arquitectónico contemporáneo con gran funcionalidad, convirtiéndose en un elemento decorativo. Su forma minimalista y líneas limpias se integran perfectamente en ambientes modernos, brindando una estética sofisticada y atemporal.

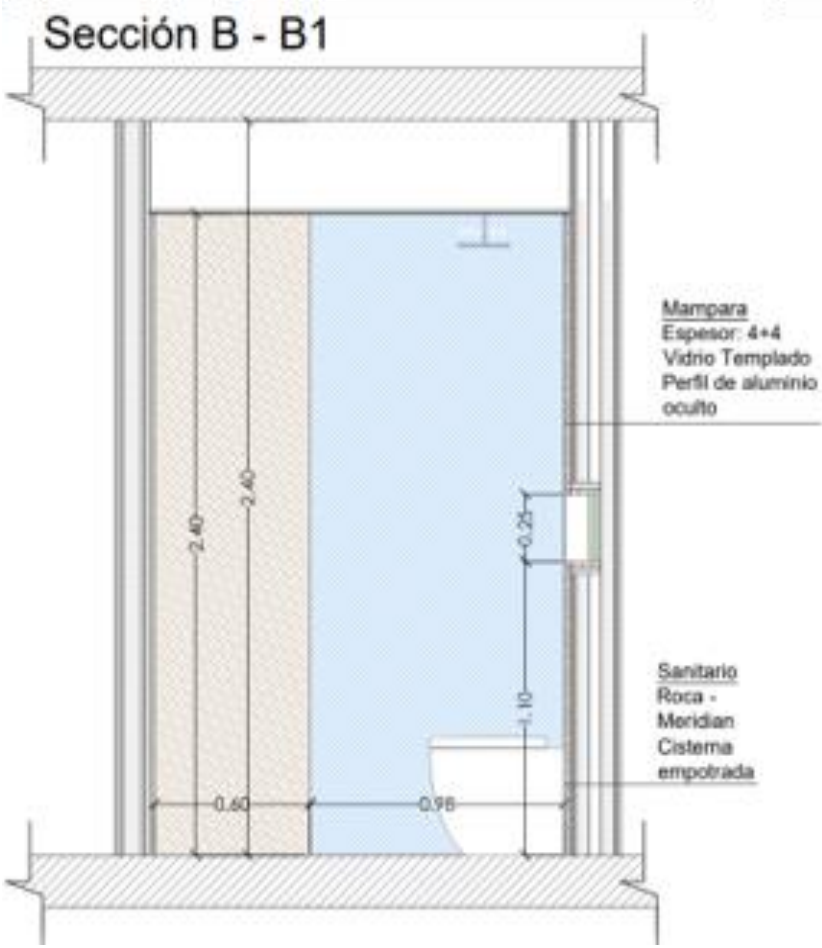
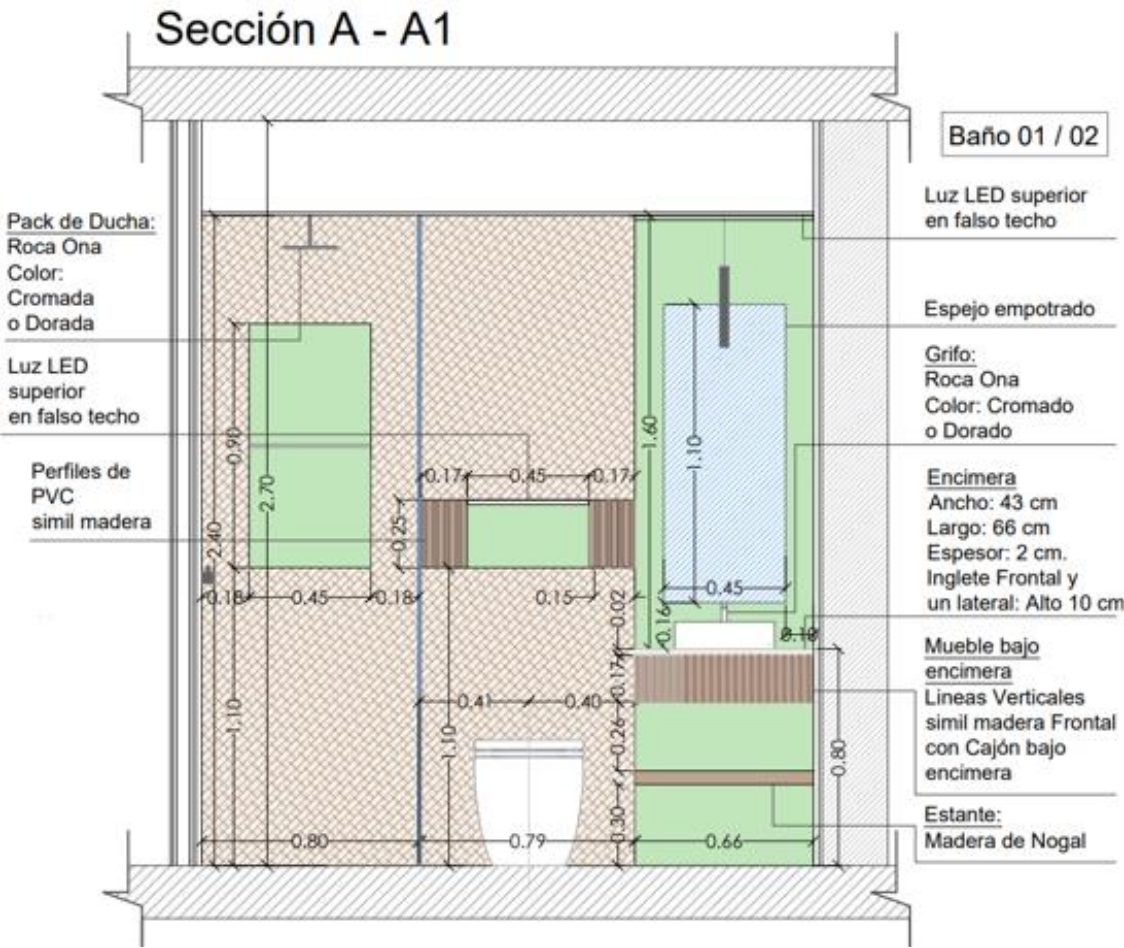


Las griferías de ducha y lavabo de la línea ONA de Roca, con acabado cromado, fusionan funcionalidad y un diseño de líneas depuradas, convirtiéndose en un símbolo de modernidad y sofisticación.

Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.



- REFERENCIAS:
-  Hornacinas:
Porcelanico - Zinc green gold
 -  Encimera:
Porcelanico Travertino Natural
 -  Estante bajo encimera:
Madera Nogal Comun o Europeo
 -  Suelo:
Porcelanico
Travertino Natural



- REFERENCIAS:
- Hornacinas:
Porcelanico - Zinc green gold
 - Encimera:
Porcelanico Travertino Natural
 - Estante bajo encimera:
Madera Nogal Comun o Europeo
 - Suelo:
Porcelanico
Travertino Natural



DESCRIPCIÓN

La selección de colores, texturas y materiales para el aseo se inspira en la esencia de las playas de República Dominicana. Tonos beige, blancos y grises evocan la suavidad de la arena, mientras que matices aguamarina y turquesa reflejan la frescura del mar, creando una atmósfera armoniosa y relajante. Esta combinación logra un espacio acogedor y sereno, donde cada detalle contribuye a una experiencia de bienestar. El uso de materiales naturales y una iluminación suave refuerzan la sensación de calma, convirtiendo el aseo en un refugio de tranquilidad dentro del hogar.

MATERIALES



Alicatados: Fresco Beige



Encimeras: Porcelanico - Travertino Natural
Espesor: 2 cm



Muro de fondo Travertino Rigato
120 x 60 cm

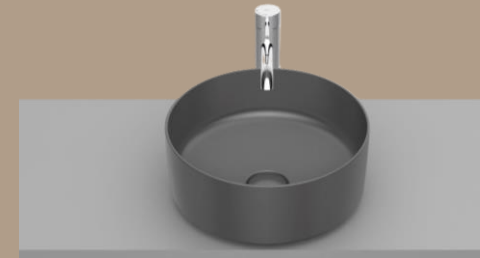
Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.





Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.

ACCESORIOS Y ARTEFACTOS SANITARIOS



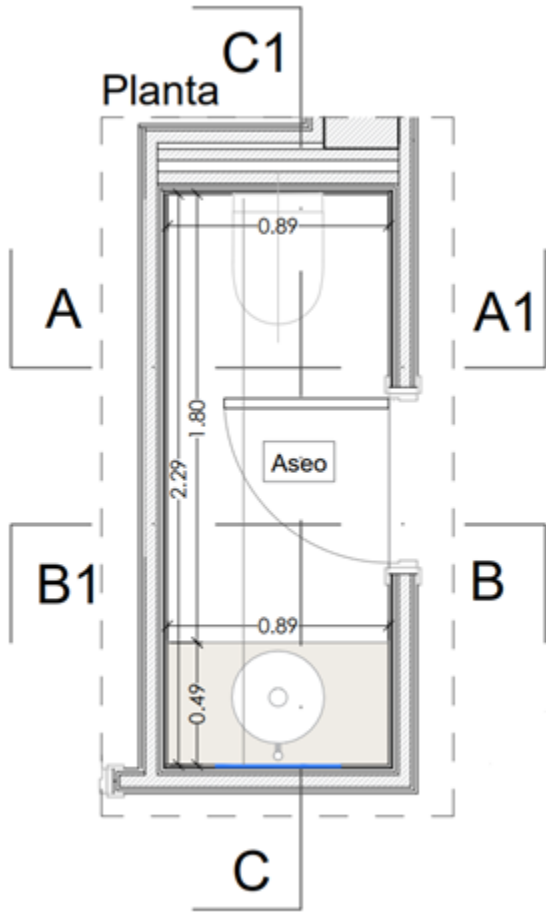
El **lavabo sobre encimera** color ónix de **la línea ONA de Roca** destaca por su elegancia y simplicidad, con una forma redondeada y un acabado liso que transmiten pureza. Está fabricado con materiales duraderos, ofreciendo un estilo contemporáneo y funcional.



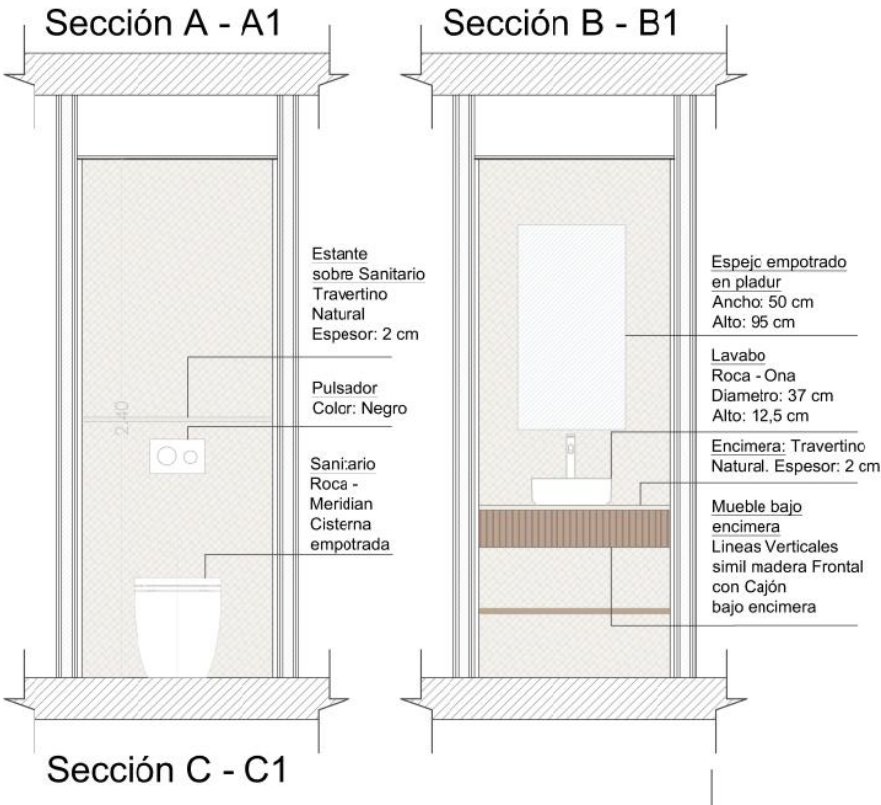
El **inodoro línea Meridian de Roca**, fusiona un diseño arquitectónico contemporáneo con gran funcionalidad, convirtiéndose en un elemento decorativo. Su forma minimalista y líneas limpias se integran perfectamente en ambientes modernos, brindando una estética sofisticada y atemporal.



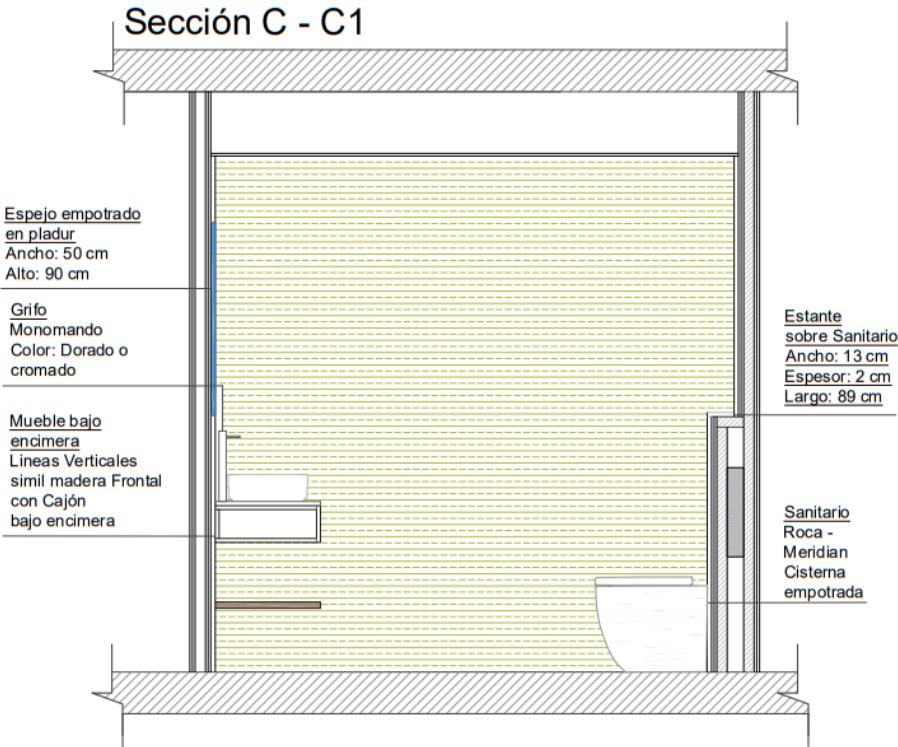
Las griferías de lavabo de la línea ONA de Roca, con acabado cromado, fusionan funcionalidad y un diseño de líneas depuradas, convirtiéndose en un símbolo de modernidad y sofisticación.



PLANTA



SECCIONES



REFERENCIAS:

	Encimera: Porcelanico Travertino Natural		Alicatado: Travertino Rigato		Suelo: Porcelanico Travertino Natural
--	--	--	------------------------------	--	---------------------------------------

HABITACIÓN

VISUALIZACIÓN

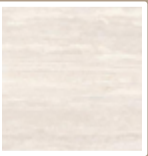


DESCRIPCIÓN

La elección de los colores, texturas y materiales evoca a las playas de República Dominicana. Los tonos beige, blancos y grises representan la arena, mientras que los verdes aguamarina y turquesas reflejan el color del mar.

Esta combinación crea un ambiente fresco y relajante, inspirado en la naturaleza costera. Buscando que estos espacios sean lugares únicos de relajación y paz.

MATERIALES



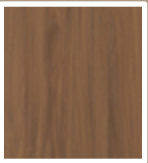
**Porcelánico Travertino
Arena**

Ubicación: Suelo
Dimensiones: 120 x 60 cm



Pintura Arena – RAL 9002

Ubicación: Pared.
Acabado: Efecto



Madera Nogal Claro

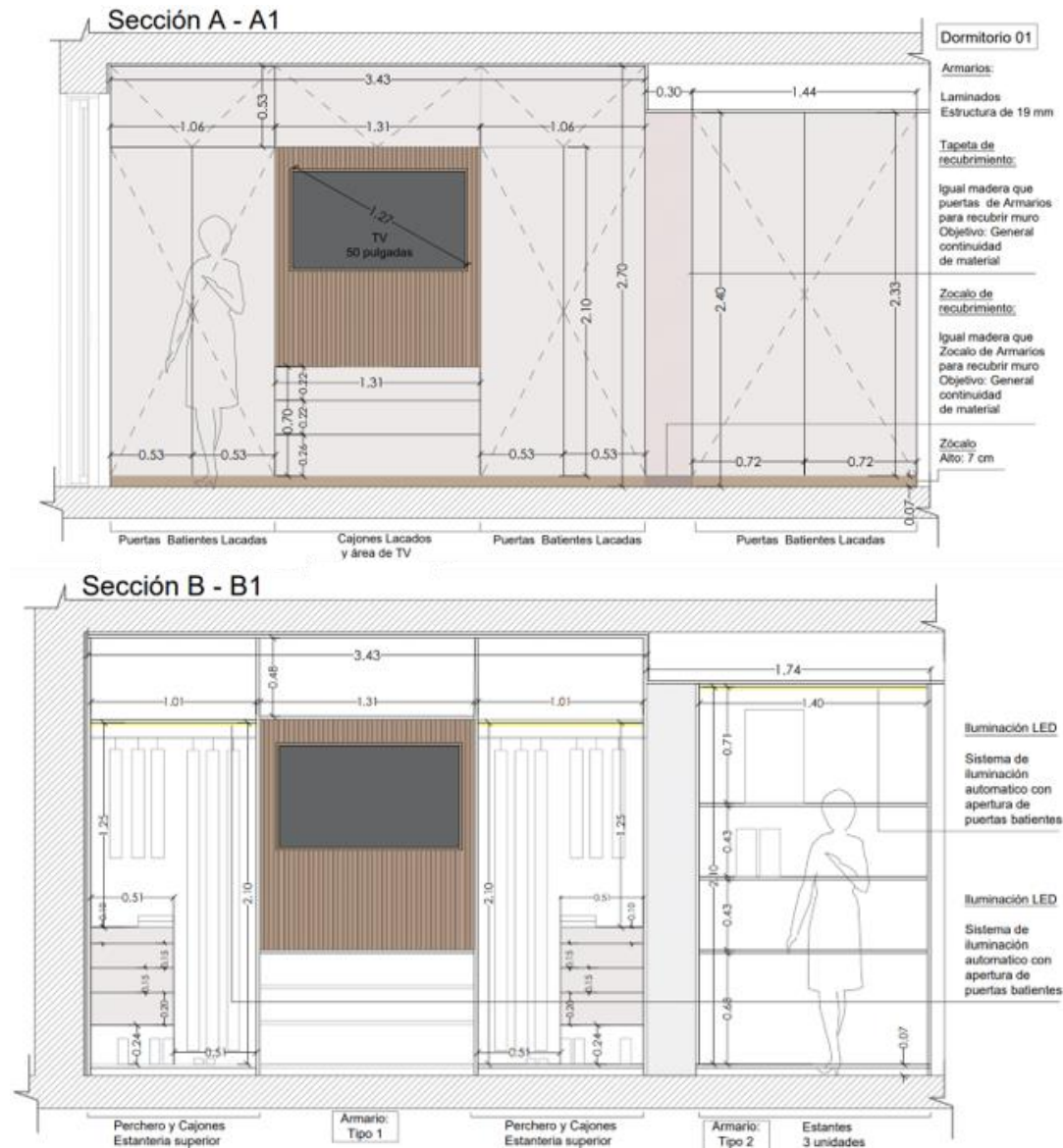
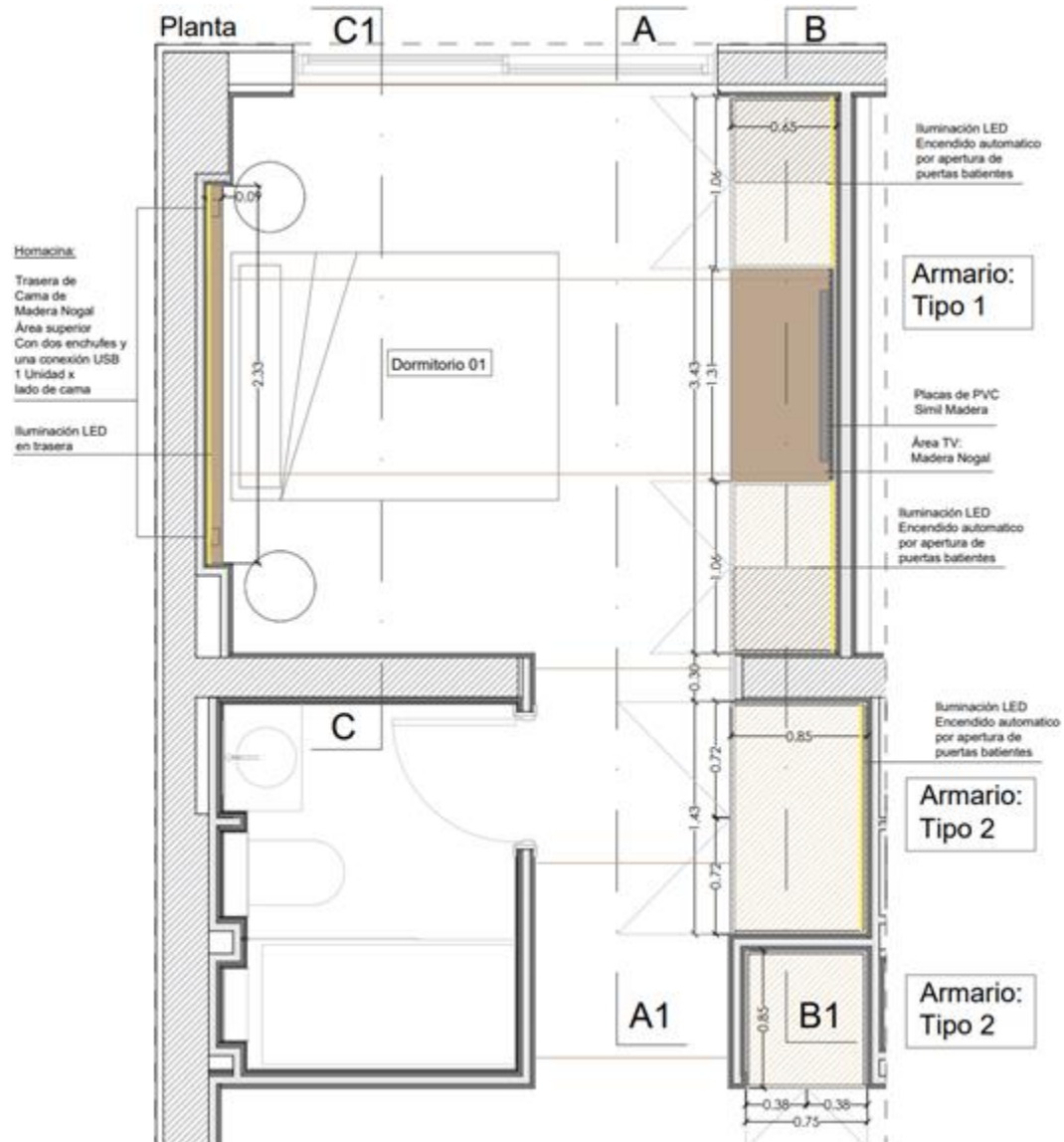
Ubicación: Mueble TV y
estanterías.

Las imágenes son ilustrativas y tienen un propósito referencial. Pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y decoración no están incluidos.

HABITACIÓN

ARMARIOS - TIPO 1 Y 2

PLANTA - SECCIONES



REFERENCIAS:



Exterior de Armario:
Lacado Blanco Crema



Madera Nogal o Simil



Suelo:
Porcelanico
Travertino Natural

