



**PROYECTO "TH Arenas"**  
FORMULARIO DE RESERVA  
(Desarrollado por Constructora THERRESTRA)

Depósito de Reserva **US\$500.00**

Fecha: \_\_\_\_\_ Unidad #: \_\_\_\_\_

Precio de Apartamento US\$ \_\_\_\_\_

Broker: \_\_\_\_\_ Ejecutivo de Ventas: \_\_\_\_\_

Suscribiré contrato compraventa a Título: Individual \_\_\_\_\_ Corporación \_\_\_\_\_

**INFORMACIÓN DE LA PERSONA FISICA QUE RESERVA (EL CLIENTE):**

Nombre Completo: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Teléfono Of.: \_\_\_\_\_ Celular.: \_\_\_\_\_

Dirección Electrónica.: \_\_\_\_\_ Mayor de Edad S \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

Sexo: F \_\_\_\_\_ M \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Estado Civil: S \_\_\_\_\_ C \_\_\_\_\_

Régimen Matrimonial: \_\_\_\_\_ Pasaporte/Cedula No.: \_\_\_\_\_

Nombre Completo de Conyugue: \_\_\_\_\_

Sexo M \_\_\_\_\_ F \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Pasaporte /Cedula No.: \_\_\_\_\_

**INFORMACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA QUE RESERVA (EL CLIENTE):**

Nombre de la Corporación: \_\_\_\_\_ R.N.C. No.: \_\_\_\_\_

Domicilio Social: \_\_\_\_\_

Constituida bajo las leyes de \_\_\_\_\_ (indicar país) \_\_\_\_\_

Nombre del representante Legal \_\_\_\_\_

Sexo: F \_\_\_\_\_ M \_\_\_\_\_ Mayor de edad.: S \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ Estado Civil: S \_\_\_\_\_ C \_\_\_\_\_

Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Pasaporte/Cedula No.: \_\_\_\_\_

Firma del Cliente:

Firma Representante TH Arenas:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

1. En caso de que la persona física este casado, la misma deberá presentar al momento de suscribir el presente documento, copia del documento de identidad del conyugue. En caso de Corporación, evidencia de poder del representante legal.
2. La suma de reserva es **US\$500.00** o el equivalente en Pesos Dominicanos ("El Depósito"). Dicho depósito será depositado a:

**(USD)**

**Entidad Financiera:** BANCO BHD

**Beneficiario:** Therrestra S.A.S.

**Cuenta nº:** 12237460017

**(RD\$)**

**Entidad Financiera:** BANCO BHD

**Beneficiario:** Therrestra S.A.S.

**Cuenta nº:** 12237460025

3. Este recibo de reserva y depósito tiene el propósito de crear un compromiso entre **EL COMPRADOR Y EL VENDEDOR**, para la compra de la unidad, y se reputará como nulo y sin efecto a los cuarenta y cinco (45) días después de la fecha de suscripción de la reserva a menos que un contrato haya sido suscrito entre **EL COMPRADOR Y EL VENDEDOR**. Si este recibo de reserva y depósito se reputa nulo y sin efecto, el depósito se devolverá al **COMPRADOR**.

4. Los derechos del comprador bajo recibo de la reserva y depósito son posibles a ser transferidos a otra persona física o moral, siempre y cuando el comprador haya previamente notificado al vendedor dicha cesión

5. El depósito de reserva no será reembolsable pasado los treinta días (30), de ejecutarse el contrato de compraventa y será acreditado a la firma del contrato de compraventa como pago al pago inicial. Y en caso de solicitar la cancelación de la compra antes del tiempo anteriormente mencionado, se cobrará una penalidad de US\$100.00.

**Firma del Cliente:**

**Firma Representante TH Arenas:**

---

---